



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind propunerea de avizare P.U.D. „Amenajare loc de joacă” str. Mathias Milles fn

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2019,
Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Arhitect Șef din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 7.978/15.05.2019, prin care se propune avizarea P.U.D. „Amenajare loc de joacă” str. Mathias Milles fn,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 25 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 361 și 403/22.05.2019,

Având în vedere adresa nr. 7.978/15.05.2019 prin care beneficiarul solicită avizarea P.U.D. „Amenajare loc de joacă” str. Mathias Milles fn,

Văzând raportul nr. 7.978/15.05.2019 privind implicarea publicului în elaborarea P.U.D. „Amenajare loc de joacă” str. Mathias Milles fn,

Văzând avizul favorabil al Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 5/13.03.2019,

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinul nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „c”, art. 45, art. 77 și 115 alin. (1) lit. “b” din Legea nr. 215/2001 - legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se avizează P.U.D. „Amenajare loc de joacă” str. Mathias Milles fn, pe terenul situat în intravilanul municipiului Mediaș str. Mathias Milles fn identificat în CF nr. 114277 Mediaș, nr.cad.114277, nr. top. 952/11 cu suprafața de 1.426 mp, teren neîmprejmuit; parc, nr. Top.952/11, aflat în domeniul public al municipiului Mediaș, întocmit de către arh. Paul Mihaela, pentru beneficiarul Municipiul Mediaș, cu sediul în Mediaș Piața Corneliu Coposu nr. 3, prin reprezentant – primar Gheorghe Roman, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se propune amenajarea spațiului verde din scuarul situat în intersecția dintre str. Mathias Milles și str. Șerban Vodă, cu integrarea unui loc de joacă în cadrul acestuia. Scuarul va fi un loc de recreere, de petrecere a timpului liber, ideal pentru relaxare, dar va deservi și ca loc de joacă pentru copii. Parcul va avea cinci categorii de spații: spațiu de joacă; alinamente și masive de arbori și arbuști decorativi; zone decorative cu activitate densă, zone de interes cu mobilier urban și un foișor; spațiu înierbat; grădină pluvială, plantată cu graminee decorative, flori și arbori specifici. Principalele obiective ale amenajării (foișor, echipament de joacă pentru copii etc) vor fi conectate cu ajutorul unei alei pavate, adiacent acesteia va fi amplasat mobilier urban (bănci ședere, coșuri de gunoi, stâlp de iluminat).

Art.2. Se însușește raportul nr. 7.978/15.05.2019 privind implicarea publicului în elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu menționat la art. 1 din prezenta hotărâre și prezentat de către Arhitect Șef, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. După obținerea avizelor necesare, documentația va fi supusă aprobării Consiliului Local Mediaș.

Art.4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Arhitect Șef din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Arhitect Șef, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cotei Mihai Gheorghe

Nr. 182/2019

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 27 mai 2019

Cu un număr de 20 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 4 ex. Cod: FP-06-01 ver.1



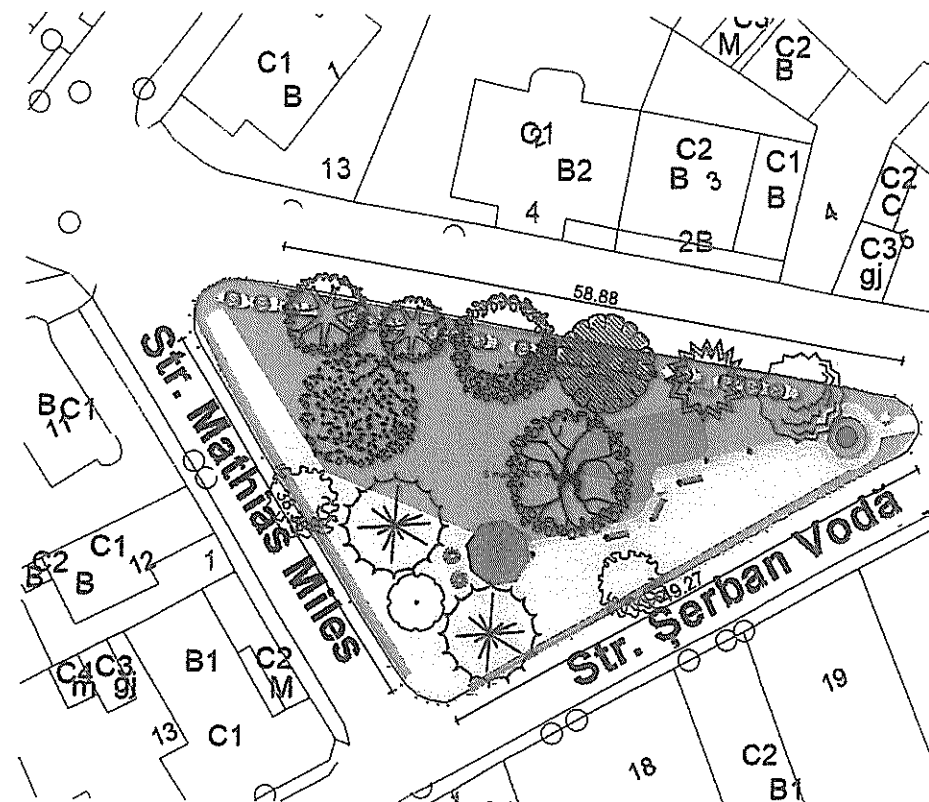
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Petrufiu Marina Simona

ANEXA NR. 1 la H.C. nr. 182/2013

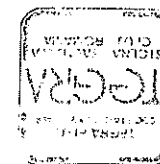
-

DENUMIRE	SUPRAFETE EXISTENTE		SUPRAFETE PROPUSE	
CONSTRUITĂ TOTAL	0.00	mp	76.40	mp
CONSTRUITĂ OBIECTIV	0.00	mp	76.40	mp
DESFĂȘURATĂ TOTAL	0.00	mp	76.40	mp
DESFĂȘURATĂ OBIECTIV	0.00	mp	76.40	mp
P.O.T.	0.00%		5.36%	
C.U.T.	0.00		0.05	
SUPRAFAȚĂ TEREN INTRAVILAN	1,426.00	mp	1,426.00	mp
TEREN LIBER DE CONSTRUCȚII	1,426.00	mp	100.00%	0.00 mp 0.00%
CIRCULAȚII AUTO	0.00	mp	0.00%	0.00 mp 0.00%
CIRCULAȚII PIETONALE	0.00	mp	0.00%	76.40 mp 5.36%
PARCĂRI	0.00	mp	0.00%	0.00 mp 0.00%
SPAȚII VERZI AMENAJATE	0.00	mp	0.00%	1,273.20 mp 89.28%
CONSTRUCȚII SI PAVAZE	0.00	mp	0.00%	76.40 mp 5.36%
TOTAL	1,426.00	mp	100.00%	1,426.00 mp 100.00%

* ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ LA CORNIȘA FAȚĂ DE COTA TERENULUI AMENAJAT (TROTOARUL DE PROTECȚIE AL CLĂDIRII)



AMEXA NR / ZHTEL NUC 18C/2019



VERIFICATOR			
EXPERT			
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURĂ	CERINȚĂ
		AMENAJARE LOC DE JOACĂ Mun. Mediaș, Str. Mathias Miles, F.N., jud. SIBIU	
Proiectant general TEGRA PLUS SRL tel: 0722 222 416 // e-mail: info@tegra.ro RO407911 Sibiu 96 // Sibiu24 Cluj // www.tegra.ro ORC: 2012/102/2014 // CUI: 35239117 // COD CAEN 7111		<i>scara:</i> 1:500 <i>beneficiar:</i> MUNICIPIUL MEDIAȘ Str. Corneliu Coposu nr.3, Mediaș, jud SIBIU	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURĂ	
DIRECTOR PROIECT	arh. Petru SIMIANU		
SEF PROIECT arhitectură	arh. Violeta PUSCAS		
PROIECTAT	arh. Cristian PUSCAS		
		<i>data:</i> februarie PLAN DE SITUAȚIE PROPUȘ	

RAPORT

Privind implicarea publicului, în elaborarea
P.U.D. „Amenajare loc de joacă” str. M.Milles fn.

În conformitate cu H.C.L. nr. 85/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea Planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului municipiului Mediaș, în vederea informării cetățenilor cu privire la amenajare locuri de joacă, pe terenul situat în Mediaș, str. M.Milles fn, de către Municipiul Mediaș, prin reprezentant – primar Gheorghe Roman, s-au întreprins următoarele:

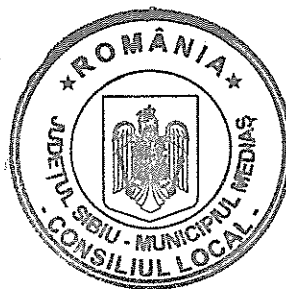
1. În perioada 01-07 martie 2019 a fost făcut public anunțul privind elaborare PUD în mass media locală, ziarul Mesagerul de Sibiu,
2. S-a afișat pe site-ul Primăriei în data de 7 martie 2019, anunțul privind intenția Municipiul Mediaș de amenajare locuri de joacă, pe terenul situat în Mediaș str. M.Milles fn.
3. S-a afișat anunțul împreună cu P.U.D.- ul în holl-ul Primăriei în data de 07.03.2019.
4. S-au amplasat panouri cu reprezentarea vizuală sugestivă a intenției de elaborare a P.U.D. în diferite locații ale zonei studiate.
5. În perioada 07.03. – 16.03.2019, publicul a fost invitat să transmită eventualele observații sau propuneri la sediul Primăriei.
6. În data de 23.04.2019 a avut loc și o ședință de informare a populației privind intenția construire loc de joacă anunțată și pe site-ul Primăriei .

Până la data întocmirii prezentului raport nu s-au primit comentarii sau observații la sediul Primăriei.

Informarea și consultarea publicului pe durata de implementare a Planului Urbanistic de Detaliu „Amenajare loc de joacă ” pe terenul situat în Mediaș, str. M.Milles fn., s-a făcut conform metodologiei de lucru aprobată prin Ordinul nr.2701 din 30.12.2010 dar și prin respectarea Legii nr.544/2001 cu modificările și completările ulterioare, și se consideră procedura încheiată.

În acest sens, propunem prezentul raport spre însușire de către Consiliul Local.

Președinte ședință,
CORI MIHAEL GHEORGHE



Contrasemnează
Secretar,
Petruțiu Marina Simona