ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere și stabilirea cuantumului chiriilor pentru locuințele ANL, situate în Mediaș str. Predeal bl. 8 sc. B ap. 26, str. Predeal bl.9 sc. A ap. 5 și str. Sinaia nr. 9 bl. 5 sc. B ap. 14

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 22 ianuarie 2019,

Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 361/09.01.2019, prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere și stabilirea cuantumului chiriilor pentru locuințele ANL, situate în Mediaș str. Predeal bl. 8 sc. B ap. 26, str. Predeal bl.9 sc. A ap. 5 și str. Sinaia nr. 9 bl. 5 sc. B ap. 14,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 5 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 26/17.01.2019,

Văzând procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș nr. 978/17.01.2019,

În conformitate cu prevederile art. 8 din Legea nr. 152/1998 – Legea privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 15 alin. (14), alin. (15) alin. (16), alin. (17) și Anexa nr. 16 din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului nr. 5.396/2018 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2018, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri, HG nr. 937/2018 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, a art. 36 alin. (2) lit. „c", art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1)Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.118/2015 și stabilirea cuantumului chiriei pentru titular domnul Borcea Marius Cătălin, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 01.02.2019, pentru apartamentul situat în Mediaș, str. Predeal bl. 8 sc. B ap. 26 compus din: 2 camere, bucătărie, baie, cămară, hol și 2 balcoane, înscris în CF Mediaș nr. 112385-C1-U26 cad. 112385-C1-U26 cu cote indivize comune de 490/10000 din hol scară, windfang, spațiu depozitare, cameră centrală termică, uscătorie, subsol și din teren înscris în CF Mediaș nr. 112385 top. 112385 în suprafață de 700 mp.

(2) Chiria lunară este stabilită în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legale.

Art.2. (1)Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 125/2012 și stabilirea cuantumului chiriei pentru titular domnul Oprișcan Florin, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 01.02.2019, pentru garsoniera situată în Mediaș, str. Predeal bl. 9 sc. A ap. 5 compusă din: cameră, bucătărie, baie, cămară, hol și balcon, înscrisă în CF Mediaș nr. 112386-C1-U5 cad. 112386-C1-U5 cu cote indivize comune de 310/10000 din hol scară, windfang, spațiu depozitare, cameră centrală termică, uscătorie, subsol și din teren înscris în CF Mediaș nr. 112386 top. 112386 în suprafață de 700 mp.

(2) Chiria lunară este stabilită în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legale.

Art.3. (1)Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.42/2013 și stabilirea cuantumului chiriei pentru titular domnul Halici Cosmin, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 01.02.2019, pentru garsoniera situată în Mediaș, Sinaia nr. 9 bl. 5 sc. B ap. 14 compusă din: cameră, bucătărie, baie, cămară, hol, debara și balcon, înscrisă în CF Mediaș nr. 104106-C1-U14 nr. cad. 104106-C1-U14 cu cote indivize comune de 392/10000 din alte spații comune: 2 casa scării, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscătorii și din teren înscris în CF Mediaș nr. 104106 top. 104106 în suprafață de 474 mp.

(2) Chiria lunară este stabilită în anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legale.

Art.4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarilor prin grija Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Aldea Ioan

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Petruțiu Marina Simona

Nr.6/2019
Prezenți la ședință: 17 consilieri
Adoptată în ședința ordinară din data de 22 ianuarie 2019
Cu un număr de 17 voturi „pentru" din numărul total de 21 consilieri în funcție.
PMS/MD 8 ex. Cod: FP-06-01 ver.1