



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de urbanism P.U.D. „Amenajare loc de joacă” str. Mathias Milles fn

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 august 2019,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 31/20.08.2019 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea documentației de urbanism P.U.D. „Amenajare loc de joacă” str. Mathias Milles fn și raportul de specialitate întocmit de Direcția Arhitect Șef din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 12.932/21.08.2019,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 519 și 540/26.08.2019,

Văzând cererea nr. 12.932/19.08.2019 prin care beneficiarul solicită aprobarea PUD „Amenajare loc de joacă” str. Mathias Milles fn, întocmit de arh. Paul Mihaela,

Având în vedere HCL nr. 85/2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea Planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului municipiului Mediaș, HCL nr. 182/2019 privind propunerea de avizare P.U.D. „Amenajare loc de joacă” str. Mathias Milles fn, precum și avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism nr. 5/13.03.2019 și avizul arhitectului șef nr. 04/20.08.2019,

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinului nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă PUD „Amenajare loc de joacă” str. Mathias Milles fn, întocmit de arh. Paul Mihaela, pentru beneficiar Municipiul Mediaș, cu sediul în Mediaș Piața Corneliu Coposu nr. 3, prin reprezentant – primar Gheorghe Roman, pe terenul situat în intravilanul municipiului Mediaș str. Mathias Milles fn identificat în CF nr. 114277 Mediaș, nr.cad.114277, nr. top. 952/11 cu suprafața de 1.426 mp, domeniul public al municipiului Mediaș, având categoria de folosință curți construcții cu destinația de parc, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Documentația se aprobă cu următoarele reglementări urbanistice:

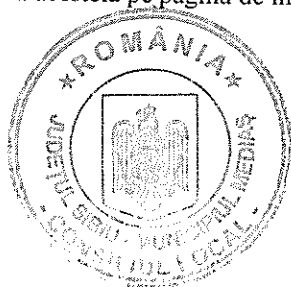
- Steren = 1426,00 mp;
- P.O.T. max.admis = să nu depășească 10% din suprafața spațiului verde; P.O.T. propus= 5,36%
- C.U.T. max.admis - nereglementat; C.U.T. propus= 0,1
- Circulații și accese: Accesul la parcela studiată se poate face prin str.Mathias Milles sau str. Șerban Vodă, fiind asigurat accesul local al vehiculelor, autoutilitarelor, pietonilor precum și a mașinilor de intervenție.
- Echipare tehnico – edilitară: alimentarea cu apă pentru irigarea suprafețelor plantate va fi asigurată prin racordarea la rețeaua urbană de pe str. Mathias Miles; apele meteorice vor fi utilizate pentru irigație, inclusiv cele de pe zonele amenajate care ocupă max.10% din suprafață.

(3) Documentația PUD aprobată este valabilă 2 ani de la data comunicării hotărârii.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Arhitect Șef din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Arhitect Șef, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sima Maria Simona



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Petruțiu Marina Simona

Nr. 242/2019

Prezenți la ședință: 17 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 29 august 2019

Cu un număr de 17 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 4 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

Faza:	P.U.D.
Nr. pl.	01

PNCH LT 170 242 / 201

