



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind repartizarea unei locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 23 aprilie 2019,
Având în vedere:

- Expunerea de motive la proiectul de hotărâre și raportul întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.778/05.04.2019, prin care se propune repartizarea unei locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere,
- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 269/18.04.2019,

Având în vedere procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș 6652/18.04.2019,

Văzând adresa nr. 5.724/04.04.2019 prin care se solicită încetarea contractului de închiriere și HCL nr. 74/2019 privind aprobarea listei finale de prioritati pe anul 2019 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș,

În conformitate cu prevederile HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului 5396/31.07.2018 privind stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2018, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri, HG.937/2018 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 36 alin. (2) lit. „c”, art. 45, art. 77, art. 115 alin. (1) lit. „b” și alin. (7) din Legea nr. 215/2001 – Legea administrației publice locale, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se aprobă repartizarea garsonierei situată pe str. Sinaia nr. 9 bl.5 sc.A ap.2, compusă din: cameră, bucatărie, baie, cămară, hol, debara și balcon, înscrisă în CF Mediaș nr.104106-C1-U2 nr.top.104106-C1-U2 cu cotă indiviză de 381/10000 din alte spații comune: 2 casa scării, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscătorii, și din teren de 461 mp înscris în CF Mediaș nr.104106 top.104106, domnișoarei Cerghizan Teodora Alisa aflată pe poziția 3 cu 65 puncte în anexa nr.1 la Lista finală de priorități pe anul 2019 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, – Capitolul I – Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.05.2019.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 de ani a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarei prin grija Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sima Maria Simona



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Petruțiu Marina Simona

Nr. 109/2019

Prezenți la ședință: 16 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 23 aprilie 2019

Cu un număr de 16 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1