ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuinţele pentru tineri construite prin Agenţia Naţională pentru Locuinţe, situate în Mediaş

Consiliul Local al municipiului Mediaş, întrunit în şedinţă ordinară la data de 27 august 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 218/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuinţele pentru tineri construite prin Agenţia Naţională pentru Locuinţe, situate în Mediaş şi raportul de specialitate întocmit de Direcţia Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaş înregistrat sub nr. 9.600/30.07.2020,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 518/25.08.2020,

Având în vedere procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaş 10.449/20.08.2020.

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14) şi alin. (15) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare, Ordinului 2097/2019 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2019, în vederea vânzării locuinţelor pentru tineri, HG.935/2019 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe ţară garantat în plată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată, art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a" şi art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂŞTE

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 01.09.2020, pentru chiriaşii care îndeplinesc condiţiile pentru prelungirea contractelor de închiriere din locuinţele ANL situate pe str. Predeal nr. 2 bloc 10 şi str. Sinaia nr. 7 bl. 4 sc. B ap. 17, chiriaşi prevăzuţi în anexa anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere pentru titularul contractului, domnul Tirca Sabin Petrişor, menţionat în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu condiţia depunerii documentelor solicitate până la data expirării contractului, respectiv 01.09.2020. În cazul nerespectării termenului prevăzut, contractul de închiriere încetează la data de 01.09.2020, chiriaşul fiind obligat la predarea locuinţei în termenul şi condiţiile prevăzute în contractul de închiriere.

Art.3. Chiriile sunt cele aprobate prin HCL nr. 47/2020.

Art.4. Primarul municipiului Mediaş, prin Direcţia Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul general al municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei Patrimoniu, beneficiarilor prin grija Direcţiei Patrimoniu şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Cotei Mihai Gheorghe

ROMÂNIA - JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ - CONSILIUL LOCAL -

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruţiu Marina Simona

Nr.216/2020
Prezenţi la şedinţă: 20 consilieri
Adoptată în şedinţa ordinară din data de 27 august 2020
Cu un număr de 20 voturi „pentru" din numărul total de 21 consilieri în funcţie.
PMS/MD 5 ex. Cod: FP-06-01 ver.1