



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

**privind prelungirea unui contract de închiriere și stabilirea cuantumului chiriei pentru locuința ANL
situată în Mediaș str. Predeal nr. 2 bl. 8 sc. B ap. 16**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 25 iunie 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 160/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea unui contract de închiriere și stabilirea cuantumului chiriei pentru locuința ANL situată în Mediaș str. Predeal nr. 2 bl. 8 sc. B ap. 16 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 7.160/10.06.2020,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 375/22.06.2020,

Având în vedere procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș 7844/24.06.2020.

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14) și alin. (15) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului 2097/2019 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2019, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri, HG.935/2019 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, Decretul nr. 195/2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României, OM nr. 3/2020 privind măsuri de prevenire a răspândirii COVID-19,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.99/2015 și stabilirea cuantumului chiriei pentru titularul contractului, domnul Fleșer Andrei Petru, pe o perioadă de 1 an de la data expirării contractului de închiriere pentru garsoniera ANL situată în Mediaș pe str. Predeal nr. 2 bl. 8 sc. B ap. 16, compusă din: cameră, bucătărie, baie, cămară, hol și balcon, identificată în CF nr.112385–C1-U16 Mediaș nr. cad 112385–C1-U16, cu cote indivize de 310/10000 din alte spații comune: hol scară, widfang, spațiu depozitare, cameră centrală termică, uscătorie, subsol tehnic, pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitare și din teren de 700 mp înscris în CF nr.112385 Mediaș, nr. cad. 112385.

(2) Chiria lunară este stabilită conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 de ani a chiriașului și se va actualiza anual în conformitate cu prevederile legale.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarului prin grija Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sima Maria Simona

Sima Maria Simona



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruțiu Marina Simona

Petruțiu Marina Simona

Nr.154/2020

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 25 iunie 2020

Cu un număr de 19 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 5 ex. Cod: FP-06-01 ver.1