



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea raportului de evaluare și vânzarea prin licitație publică a unui teren, în suprafață de 1.003 mp., situat în Mediaș str. Turda nr. 13, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 25 iunie 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 181/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea raportului de evaluare și vânzarea prin licitație publică a unui teren, în suprafață de 1.003 mp., situat în Mediaș str. Turda nr. 13, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.717/19.06.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 24 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 409, 402/23.06.2020 și 419/24.06.2020,

Văzând HCL nr. 282/2017 privind valorificarea unui teren situat în Mediaș str. Turda nr. 13,
Având în vedere raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Toth Eniko,

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către evaluator autorizat Toth Eniko, pentru stabilirea valorii de piață a terenului, proprietate privată a Municipiului Mediaș, situat în Mediaș, str. Turda nr. 13, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului teren situat în intravilanul Municipiului Mediaș str. Turda nr. 13, identificat în cartea funciară după cum urmează: CF Mediaș nr. 104956 sub nr. cadastral/topografic 104956, teren - categoria de folosință curți construcții - în suprafață de 1.003 mp, proprietatea Municipiului Mediaș, domeniul privat.

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a terenului identificat la art. 2, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea terenului identificat la art. 2 al prezentei hotărâri în cuantum de 29.100 euro + TVA.

Art.5. Prețul adjudecat al licitației se va achita în lei la cursul stabilit de BNR la data adjudecării licitației.

Art.6. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art.7. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun. Mediaș prin dispoziție, astfel:

PNL: - dna Sima Maria Simona - reprezentant și dl Radu George Stelian – supleant;

PSD: - dl Macaveiu Mihai Ion –reprezentant și dna Stan Eugenia Maria – supleant;

PMP: - dl Oltean Vasile-Alexandru– reprezentant și dl Aldea Ioan – supleant;

UDMR:- dl Orosz Csaba - reprezentant și Csifo Levente - supleant

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun. Mediaș prin dispoziție astfel:

PNL: - dl Brăteanu Iulian Cosmin – reprezentant și dl Tănase Vasile – supleant;

PSD:- dna Moraraș Dana Maria- reprezentant și dna Suciu Anca Maria –supleant;

PMP: - dl Aldea Ioan – reprezentant și dl Oltean Vasile-Alexandru – supleant;

UDMR:- dl Csifo Levente- reprezentant si Orosz Csaba- supleant.

Art.8. Se împuternicește Primarul municipiului Mediaș – dl. Gheorghe Roman, să semneze pentru și în numele Municipiului Mediaș, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art.9. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.10. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri HCLnr. 282/2017 își încetează aplicabilitatea.

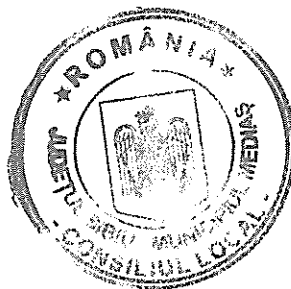
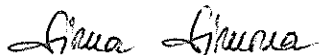
Art.11. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.12. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.13. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, consilierilor desemnați și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sima Maria Simona



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

Petruțiu Marina Simona



Nr.176/2020

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 25 iunie 2020

Cu un număr de 14 voturi „pentru”, 1 vot “împotrivă” și 4 abțineri, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1