



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

**privind valorificarea prin licitație publică a unui imobil (construcție+cotă teren aferent), situat în Mediaș
Piața Corneliu Coposu nr.2A ap.1, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 143/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitație publică a unui imobil (construcție+cotă teren aferent), situat în Mediaș Piața Corneliu Coposu nr.2A ap.1, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.893/19.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 296, 320 și 330/25.05.2020,

Văzând raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat SC SM Construct SRL Mediaș,

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către evaluator autorizat SC SM Construct SRL Mediaș, privind imobilul (construcție+cotă teren aferent) situat în Mediaș, P-ța Corneliu Coposu nr. 2A, ap. 1, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului (construcție+cotă teren aferent) situat în Mediaș Piața Corneliu Coposu nr. 2A ap. 1, identificat în cartea funciară după cum urmează: CF Mediaș nr.107286-C1-U1 (CF vechi nr.12770) sub nr. cadastral 107286-C1-U1, spațiu cu altă destinație, compus din: la subsol: 7 spații depozitare, 1 grup social; la parter: sală, 2 holuri, 2 birouri, terasă, 2 casa scării; la etaj: sală, cameră electrică, hol, wc; în suprafață utilă de 867,80 mp și cota de 77% din părți comune și din teren – curți construcții în suprafață de 926 mp (înscris în CF Mediaș nr. 107286, CF vechi nr. 11055, nr. cadastral/topografic top: 916/2/11/2, proprietatea Municipiului Mediaș, domeniul privat.

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a imobilului (construcție+cotă teren aferent), identificat la art. 2, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea imobilului (construcție+cotă teren aferent) identificat la art. 2 al prezentei hotărâri în quantum de 292.000 euro.

Art.5. Prețul adjudecat al licitației se va achita în lei la cursul stabilit de BNR la data adjudecării licitației.

Art.6. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art.7. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun.Mediaș prin dispoziție, astfel:

PNL: - dl Simescu Nicolae Bogdan - reprezentant și dl Dobai Paul Adrian – supleant;

PSD: - dl Bordi Lucian –reprezentant și dl Butureanu Paul-Adrian – supleant;

PMP: - dl Aldea Ioan – reprezentant și dl Oltean Vasile-Alexandru – supleant;

UDMR:- dl Orosz Csaba - reprezentant și Csifo Levente - supleant

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul, comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun.Mediaș prin dispoziție astfel:

PNL: - dl Tulinschi Alexandru Simion – reprezentant și dl Bîrsan Dorin – supleant;

PSD:- dna Moraraș Dana Maria- reprezentant și dna Suciuc Anca Maria –supleant;

PMP: - dl Oltean Vasile-Alexandru – reprezentant și dl Aldea Ioan – supleant;

UDMR:- dl Csifo Levente- reprezentant si Orosz Csaba- supleant.

Art.8. Se împuternicește Primarul municipiului Mediaș – dl. Gheorghe Roman, să semneze pentru și în numele Municipiului Mediaș, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

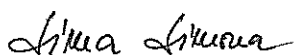
Art.9. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărate sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.10. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.11. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.12. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, persoanelor desemnate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Sima Maria Simona**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruțiu Marina Simona**



Nr.126/2020

Prezenți la ședință: 21 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 27 mai 2020

Cu un număr de 16 voturi „pentru”, 1 vot “împotrivă”, 3 abțineri și 1 consilier local nu participă la vot, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1