ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE
privind aprobarea vânzării unor spaţii cu destinaţia de locuinţă conform Legii nr. 112/1995

Consiliul Local al municipiului Mediaş, întrunit în şedinţă ordinară la data de 25 februarie 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 69/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea vânzării unor spaţii cu destinaţia de locuinţă conform Legii nr. 112/1995 şi raportul de specialitate întocmit de Direcţia Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaş înregistrat sub nr. 2.567/19.02.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 şi 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 14 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 102 şi 143/21.02.2020,

Văzând HCL Mediaş nr. 41/2019 privind aprobarea Regulamentului privind vânzarea imobilelor cu destinaţia de locuinţe trecute în proprietatea statului în condiţiile Legii nr.112/1995 şi procesul verbal al Comisiei tehnice mixte de specialitate pentru analizarea solicitărilor de cumpărarea a imobileleor – Locuinţe în baza Legii nr. 18.818/10.12.2019.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situatiei juridice a unor imobile cu destinatia de locuinte, trecute in proprietatea statului, HG nr. 20/1996 pentru stabilirea Normelor metodologice privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situaţiei juridice a unor imobile cu destinaţia de locuinţe, trecute în proprietatea statului,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c", art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ,

HOTĂRĂŞTE

Art.1. Se aprobă rapoartele de evaluare: nr. 1/04.09.2019; nr. 2/05.09.2019; nr. 3/05.09.2019; nr. 4/06.09.2019; nr.5/06.09.2019; nr.6/13.09.2019; nr.7/16.09.2019; nr.8/16.09.2019; nr.9/16.09.2019; nr.10/17.09.2019; nr.11/18.09.2019; nr.12/20.09.2019; nr.13/20.09.2019; nr.14/23.09.2019; nr.15/26.09.2019; nr.16/26.09.2019; nr.17/28.09.2019; întocmite de către PFA Seicean Gheorghe privind imobilele aflate în proprietatea Statului Român, ce vor face obiectul vânzării conform Legii nr. 112/1995, conform în anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se abrogă poziţiile nr. 717, 441, 66, 16, 10, 573, 102, 117, 103, 125, 415, 198, 384, 199, 254, 590, 130 din Anexa nr. 3 „Locuinţe" din Lista de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaş.

Art.3. Inventarul bunurilor care aparţin domeniului privat al municipiului Mediaş aprobat prin HCL Mediaş nr.157/2001 - Anexa nr. 3 „Locuinţe" se va actualiza în mod corespunzător, conform legilaţiei în vigoare.

Art.4. Se aprobă vânzarea, conform Legii nr. 112/1995 şi a normelor metodologice de aplicare a acesteia, a imobilelor, preţul de vânzare şi persoanele beneficiare, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. (1) Se împuterniceşte Primarul Municipiului Mediaş, domnul Gheorghe Roman, să semneze în calitate de reprezentant legal al Municipiului Mediaş, contractele de vânzare – cumpărare în formă autentică la biroul Notarului Public.

(2) Cheltuielile pentru încheierea contractelor de vânzare-cumpărare sunt în sarcina cumpărătorilor.

Art.6. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.7. Primarul municipiului Mediaş, prin Direcţia Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

Art.8. Secretarul general al municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei Patrimoniu, beneficiarilor prin grija Direcţiei Patrimoniu, şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Cotei Mihai Gheorghe

ROMANIA JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ - CONSILIUL LOCAL -

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruţiu Marina Simona

Nr.53/2020
Prezenţi la şedinţă: 18 consilieri
Adoptată în şedinţa ordinară din data de 25 februarie 2020
Cu un număr de 18 voturi „pentru", din numărul total de 21 consilieri în funcţie.
PMS/MD 5 ex. Cod: FP-06-01 ver.1