



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind revocarea dreptului de administrare al Clubului Sportiv Municipal Mediaș asupra unor imobile – locuințe de serviciu și repartizarea locuinței de serviciu situată în Mediaș str. I.G. Duca nr. 20 ap. 6

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 septembrie 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 264/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune revocarea dreptului de administrare al Clubului Sportiv Municipal Mediaș asupra unor imobile – locuințe de serviciu și repartizarea locuinței de serviciu situată în Mediaș str. I.G. Duca nr. 20 ap. 6 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 10.381/10.09.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 582 și 604/25 și 28.09.2020,

Văzând HCL nr. 42/2018 privind darea în administrare Clubului Sportiv Municipal Mediaș a unor imobile cu destinația de locuințe de serviciu, adresa nr. 7434/2020 a Clubului Sportiv Municipal Mediaș și cererea nr. 15.973/16.10.2019 a domnului Banea Nicolae Valer,

În conformitate cu prevederile art. 869, art. 1777 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, art. 2 lit. „d” și art. 51 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, OUG nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, HG nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se revocă dreptul de administrare al Clubului Sportiv Municipal Mediaș asupra imobilelor – locuințe de serviciu, situate administrativ în Mediaș, astfel:

a) str. I.G. Duca nr. 20 ap. 6, compusă din: cameră, bucătărie, baie, înscrisă în CF Mediaș nr. 104667-C1-U3 (provenit din conversia de pe hârtie a CF nr. 17690) cad. 1894/VI top 388/1/2/VI, cu cote părți comune de 13,52% din teren clădit și neclădit în suprafață de 418 mp, înscris în CF nr. 104667 Mediaș cad. 1984 top 388/1/2 și din spațiile de folosință comună: podul, bransamente utilitare, casa scării, ziduri despărțitoare, trotuar, pivniță;

b) str. Johannes Honterus nr. 36 ap. I, compusă din: cameră, bucătărie, baie, înscrisă în CF Mediaș nr. 103609-C1-U1 (provenit din conversia de pe hârtie a CF nr. 277) top 795/1/1, cu cote părți comune de 24,9% din spațiile comune: fundație, pivniță, zid comun, bransamente tehnico-edilitare, poarta, și din întreg teren clădit și neclădit în suprafață de 346 mp, înscris în CF nr. 103609 Mediaș top 795/1.

Art.2. (1) Se aprobă repartizarea locuinței de serviciu cuprinsă în domeniul public al municipiului Mediaș, situată pe str. I.G. Duca nr. 20 ap. 6, identificată la art. I lit. „a” al prezentei hotărâri, domnului Banea Nicolae Valer, pe durata contractului de muncă încheiat între SC Apa Târnavei Mari SA și domnul Banea Nicolae Valer.

(2) Chiria lunară aferentă locuinței închiriate este de 209,34 lei calculată în conformitate cu prevederile legale, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Contractul de închiriere încheiat între Primăria Municipiului Mediaș și domnul Banea Nicolae Valer este anexă la contractul de muncă al acestuia cu SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarului prin grija Direcției Patrimoniu, Clubului Sportiv Municipal Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cotei Mihai Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petrutiu Marina Simona

Nr.255/2020

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 29 septembrie 2020

Cu un număr de 17 voturi „pentru” și 2 abțineri, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1