



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind prelungirea unor contracte de închiriere pentru locuințele ANL situate în Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 octombrie 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 287/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea unor contracte de închiriere pentru locuințele ANL situate în Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 13.053/08.10.2020,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 11** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 648/28.10.2020,

Văzând procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș 13.469/15.10.2020,

Având în vedere HCL nr. 47/2020 privind actualizarea chiriei cu rata inflației pe anul 2019- comunicată de Institutul Național de Statistică pentru locuințele situate în municipiul Mediaș proprietate a Statului Român aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Mediaș și construite prin Agenția Națională pentru Locuințe,

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14) și alin. (15) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului 3519/2020 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2020, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri, HG.935/2019 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.18/2013 pentru titularul contractului, domnul Lupu Pompiliu Ionel, pe o perioadă de 1 an, pentru apartamentul ANL situat în Mediaș pe str. Sinaia nr. 2 bl. 1 sc. B ap. 10, compus din: 3 camere, bucătărie, cămară, 2 băi, 2 debarale hol, balcon și logie, înscris în CF nr.104092–C1-U20 Mediaș nr. cad 104092–C1-U20, cu cote părți comune de 596/10000 din: 14 holuri, 3 depozite, 1 boxă, 1 adăpost protecție civilă cu 5 încăperi, 2 holuri și 1 wc, 2 casa scării, 2 debarale, 2 uscătorii, centrală termică, și din teren de 479 mp înscris în CF nr.104092 Mediaș, nr. cad. 104092.

Art.2. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.35/2011 pentru titularul contractului, doamna Spineanu Claudia Viorica, pe o perioadă de 1 an, pentru apartamentul ANL situat în Mediaș pe str. Sinaia nr. 5 bl. 2 sc. B ap. 9, compus din: 2 camere, bucătărie, cămară, debara, hol, baie, balcon și logie, înscris în CF nr.104093–C1-U19 Mediaș nr. cad 104092–C1-U19, cu cote părți comune de 397/10000 din: 1 adăpost protecție civilă cu 5 încăperi, 2 holuri și 1 wc, 3 depozite, 2 debarale, 2 uscătorii, 14 holuri, 2 casa scării, centrală termică, și din teren de 479 mp înscris în CF nr.104093 Mediaș, nr. cad. 104093.

Art.3. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.51/2011 pentru titularul contractului, domnul Constantenec Corneliu Eugen, pe o perioadă de 1 an, pentru garsoniera ANL situată în Mediaș pe str. Sinaia nr. 9 bl. 5 sc. B ap. 20, compusă din: cameră, bucatărie, cămară, baie, hol, debara și balcon, înscrisă în CF nr.104106-C1-U20 Mediaș nr. cad 104106-C1-U20, cu cote părți comune de 392/10000 din: 2 casa scării, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscătorii și din teren de 461 mp înscris în CF nr.104106 Mediaș, nr. cad. 104106.

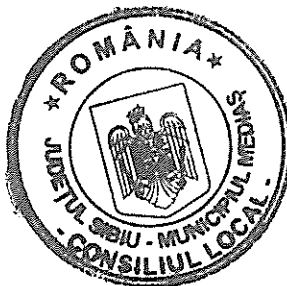
Art.4. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.13/2015 pentru titularul contractului, domnul Cîrnaru Paul Marian, pe o perioadă de 1 an, pentru garsoniera ANL situată în Mediaș pe str. Predeal nr. 2 bl. 10 ap. 5, compusă din: cameră, bucatărie, cămară, baie, hol și balcon, înscrisă în CF nr.112387-C1-U5 Mediaș nr. cad 112387-C1-U5, cu cote părți comune de 420/10000 din: hol scară, windfang, cameră centrală termică, uscătorie, terasă, pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitare, subsol tehnic, și din teren de 472 mp înscris în CF nr.112387 Mediaș, nr. cad. 112387.

Art.5. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.14/2015 pentru titularul contractului, domnul Marton Ioan Ovidiu, pe o perioadă de 1 an, pentru garsoniera ANL situată în Mediaș pe str. Predeal nr. 2 bl. 9 sc. B ap. 21, compusă din: cameră, bucatărie, cămară, baie, hol și balcon, înscrisă în CF nr.112386-C1-U21 Mediaș nr. cad 112386-C1-U21, cu cote părți comune de 311/10000 din: hol scară, windfang, spațiu depozitare, cameră centrală termică, uscătorie, subsol tehnic, pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitare, și din teren de 700 mp înscris în CF nr.112386 Mediaș, nr. cad. 112386.

Art.6. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.7. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarilor prin grija Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cotei Mihai Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petrutiu Marina Simona



Nr.279/2020

Prezenți la ședință: 13 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 30 octombrie 2020

Cu un număr de 13 voturi „pentru”, din numărul total de 18 consilieri în funcție.

PMS/MD 5ex. Cod: FP-06-01 ver.1