



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAS

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Mediaș, str. Sinaia nr. 4 bl. 3, str. Sinaia nr. 7 bl. 4 și str. Sinaia nr. 9 bl. 5

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 25 iunie 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 162/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Mediaș, str. Sinaia nr. 4 bl. 3, str. Sinaia nr. 7 bl. 4 și str. Sinaia nr. 9 bl. 5 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 7.280/11.06.2020,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 377/22.06.2020,

Având în vedere procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș 7844/24.06.2020,

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14) și alin. (15) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului 2097/2019 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2019, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri, HG.935/2019 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 31.07.2020, pentru chiriașii care îndeplinesc condițiile pentru prelungirea contractelor de închiriere din locuințele ANL situate în Mediaș, str. Sinaia nr. 4 bl. 3, str. Sinaia nr. 7 bl. 4 și str. Sinaia nr. 9 bl. 5, chiriași prevăzuți în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru chiriașii prevăzuți în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu condiția depunerii documentelor solicitate până la data expirării contractului, respectiv 31.07.2020.

(2) În cazul nerespectării termenului prevăzut, contractul de închiriere încetează la data de 31.07.2020, ocupantul fiind obligat la predarea locuinței, în termenul și condițiile prevăzute în contractul de închiriere.

Art.3. Chiriile sunt cele aprobate prin HCL nr. 47/2020 privind actualizarea chiriei cu rata inflației pe anul 2019-comunicată de Institutul Național de Statistică pentru locuințele situate în municipiul Mediaș proprietate a Statului Român aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Mediaș și construite prin Agenția Națională pentru Locuințe.

Art.4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarilor prin grija Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sima Maria Simona

Sima Maria Simona

Nr.156/2020

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 25 iunie 2020

Cu un număr de 19 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 5 ex. Cod: FP-06-01 ver.1



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruțiu Marina Simona**

Petruțiu Marina Simona