ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE
privind repartizarea unei locuinţe pentru tineri construită prin ANL în regim de închiriere

Consiliul Local al municipiului Mediaş, întrunit în şedinţă ordinară la data de 29 septembrie 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 259/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea unei locuinţe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere şi raportul de specialitate întocmit de Direcţia Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaş înregistrat sub nr. 11.344/10.09.2020,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 10** de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 590/28.09.2020,

Având în vedere procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaş 11.492/14.09.2020.

Văzând HCL nr. 50/2020 privind aprobarea listei de priorităţi finală pe anul 2020 cu solicitanţii care au acces la locuinţele pentru tineri construite prin Agenţia Naţională pentru Locuinţe în vederea închirierii proprietatea privată a Statului Român şi aflate în administrarea Consiliului Local Mediaş,

În conformitate cu prevederile HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinte, cu modificările şi completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare, Ordinului 3519/2020 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2020, în vederea vânzării locuinţelor pentru tineri, HG. nr. 935/2019 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe ţară garantat în plată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată, art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a" şi art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂŞTE

Art.1. (1) Se aprobă repartizarea garsonierei ANL situată pe str. Sinaia nr. 7 bl.4 sc. B ap.19, compusă din: cameră, bucătărie, baie, cămară, hol, debara şi balcon, înscrisă în CF Mediaş nr.104105-C1-U19 cad. 104105-C1-U19 cu cote indivize de 381/10000 din spaţii comune: 2 casa scării, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscătorii, şi din teren înscris în CF Mediaş nr. 104105 cad. 104105, în suprafaţă de 461 mp, domnului Giulescu Adrian – domiciliat în Mediaş str. Calafat nr. 3 bl. 73 ap. 6, situat pe poziţia nr. 14 cu 48 puncte în anexa nr.1 la HCL nr. 50/2020 privind aprobarea Listei finale de prioritati pe anul 2020 a solicitanţilor care au acces la locuintele pentru tineri construite prin Agenţia Naţională pentru Locuinţe în vederea închirierii, proprietatea privată a Statului Român şi aflate în administrarea Consiliului Local Mediaş, pentru repartizarea locuinţelor pentru tineri destinate închirierii– Capitolul I – Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.10.2020.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriaşului şi se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art.2. Primarul municipiului Mediaş, prin Direcţia Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei Patrimoniu, beneficiarului prin grija Direcţiei Patrimoniu, şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Cotei Mihai Gheorghe

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruţiu Marina Simona

Nr.252/2020
Prezenţi la şedinţă: 19 consilieri
Adoptată în şedinţa ordinară din data de 29 septembrie 2020
Cu un număr de 19 voturi „pentru", din numărul total de 21 consilieri în funcţie.
PMS/MD 5 ex. Cod: FP-06-01 ver.1