ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind prelungirea unor contracte de închiriere şi stabilirea cuantumului chiriei pentru locuinţele ANL, situate în Mediaş str. Predeal nr. 2 bl. 8 sc. B ap.26, str. Predeal nr. 2 bl. 9 sc. A ap. 5 şi str. Sinaia nr. 9 bl. 5 sc. B ap.14

Consiliul Local al municipiului Mediaş, întrunit în şedinţă ordinară la data de 29 ianuarie 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 09/15.01.2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea unor contracte de închiriere şi stabilirea cuantumului chiriei pentru locuinţele ANL, situate în Mediaş str. Predeal nr. 2 bl. 8 sc. B ap.26, str. Predeal nr. 2 bl. 9 sc. A ap. 5 şi str. Sinaia nr. 9 bl. 5 sc. B ap.14 şi raportul de specialitate întocmit de Direcţia Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaş înregistrat sub nr. 602/15.01.2020,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 33/27.01.2020,

Având în vedere procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaş nr. 1.044/22.01.2020,

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14) şi alin. (15) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înfiinţarea Agenţiei Naţionale pentru Locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare, Ordinului 2097/2019 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2019, în vederea vânzării locuinţelor pentru tineri, HG.935/2019 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe ţară garantat în plată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată, art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a" şi art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂŞTE

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.118/2015 şi stabilirea cuantumului chiriei pentru titularul contractului, domnul Borcea Marius Cătălin, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 01.02.2020, pentru apartamentul ANL situat in Mediaş pe str. Predeal nr.2 bl.8 sc.B ap.26, compus din : 2 camere, bucătarie, baie, cămara, hol, 2 balcoane, identificat în CF Mediaş nr.112385-C1-U26 nr.cad.112385-C1-U26 cu cote indivize comune de 490/10000 din pereţi despărţitori, planşee, fundaţii,branşamente reţele edilitare, hol scară, windfang, spaţiu depozitare, cameră centrală termică, uscătorie, subsol tehnic, şi din teren de 700 mp înscris în CF Mediaş nr. 112385 nr.top.112385.

(2) Chiria lunară este stabilită conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, şi se va actualiza anual în conformitate cu prevederile legale.

Art.2. (1) Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.125/2012 şi stabilirea cuantumului chiriei pentru titularul contractului, domnul Oprişcan Florin, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 01.02.2020 pentru garsoniera ANL situată în Mediaş pe str. Predeal nr.2 bl.9 sc.A ap.5, compusă din cameră, bucătărie, baie, cămara, hol şi balcon, identificată în CF nr.112386-C1-U5 Mediaş nr.cad.112386-C1-U5 cu cote indivize comune de 310/10000 din pereţi despărţitori, planşee, fundaţii, branşamente reţele edilitare, hol scară, windfang, spaţiu depozitare, cameră centrală termică, uscătorie, subsol tehnic, şi din teren de 700 mp înscris în CF Mediaş nr. 112386 nr.top.112386.

(2) Chiria lunară este stabilită conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, şi se va actualiza anual în conformitate cu prevederile legale.

Art.3. (1) Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.51/2011 şi stabilirea cuantumului chiriei pentru titularul contractului, domnul Halici Cosmin, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 01.02.2020 pentru garsoniera ANL situată în Mediaş pe str. Sinaia nr. 9 bl. 5 sc. B ap.14, compusă din: cameră, bucătărie, baie, cămara, hol, debara şi balcon, identificată în CF nr.104106–C1-U14 Mediaş nr. cad 104106–C1-U14, cu cote indivize comune de 392/10000 din alte spaţii comune (2 casa scării, 2 holuri, 2 uscătorii, 2 centrale termice) şi din teren de 461 mp înscris în CF nr.104106 Mediaş, nr. cad. 104106.

(2) Chiria lunară este stabilită conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, şi se va actualiza anual în conformitate cu prevederile legale..

Art.4. Primarul municipiului Mediaş, prin Direcţia Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul general al municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei Patrimoniu, beneficiarilor prin grija Direcţiei Patrimoniu şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Orosz Csaba

ROMÂNIA JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ - CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruţiu Marina Simona

Nr. 9/2020
Prezenţi la şedinţă: 18 consilieri
Adoptată în şedinţa ordinară din data de 29 ianuarie 2020
Cu un număr de 17 voturi „pentru" şi 1 consilier local lipseşte din sală la momentul votului, din numărul total de 21 consilieri în funcţie.
PMS/MD 5 ex. Cod: FP-06-01 ver.1