ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

# HOTĂRÂRE
## privind completarea HCL nr. 53/2020 privind vânzarea unor spaţii cu destinaţia de locuinţă conform Legii nr. 112/1995

Consiliul Local al municipiului Mediaş, întrunit în şedinţă ordinară la data de 26 august 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 243/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune completarea HCL nr. 53/2020 privind vânzarea unor spaţii cu destinaţia de locuinţă conform Legii nr. 112/1995 şi raportul de specialitate întocmit de Direcţia Dezvoltare Urbană - Compartiment Spaţiu Locativ din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaş înregistrat sub nr. 13.853/10.08.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 şi 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 9 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 584 şi 619/24.08.2021.

Văzând HCL Mediaş nr. 41/2019 privind aprobarea Regulamentului privind vânzarea imobilelor cu destinaţia de locuinţe trecute în proprietatea statului în condiţiile Legii nr. 112/1995 şi HCL nr. 53/2020 privind aprobarea vânzării unor spaţii cu destinaţia de locuinţă conform Legii nr. 112/1995.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situatiei juridice a unor imobile cu destinatia de locuinte, trecute in proprietatea statului, HG nr. 20/1996 pentru stabilirea Normelor metodologice privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situaţiei juridice a unor imobile cu destinaţia de locuinţe, trecute în proprietatea statului.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c", art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - privind Codul administrative.

## HOTĂRĂŞTE

**Art. 1.** Se aprobă completarea art. 1 din HCL nr. 53/2020 privind vânzarea unor spaţii cu destinaţia de locuinţă conform Legii nr. 112/1995 prin introducerea unui nou alineat alin. (2), care va avea următorul conţinut:

„Art. 1. (2) Se aproba Raportul de evaluare intocmit de Cabinet Individual Evaluator Autorizat Dragomir Adrian, înregistrat la Primăria municipiului Mediaş sub nr. 13.707/27.07.2021 , privind imobilele aflate în proprietatea Statului Roman, ce vor face obiecul vanzarii conform Legii nr. 112/1995 , conform în anexei nr. 1A care face parte integrantă din prezenta hotărâre."

**Art. 2.** Se aprobă modificarea şi completarea anexei nr. 2 la HCL nr. 53/2020 privind vânzarea unor spaţii cu destinaţia de locuinţă conform Legii nr. 112/1995 şi se înlocuieşte cu anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă completarea HCL nr. 53/2020 privind vânzarea unor spaţii cu destinaţia de locuinţă conform Legii nr. 112/1995, prin introducerea, după art. 4, a unui nou articol art. 4^1 care va avea următorul conţinut:

„Art. 4^1. Preţul de vânzare se va actualiza, la data vânzării conform legislatiei in vigoare."

**Art. 4.** Primarul municipiului Mediaş, prin Direcţiei Dezvoltare Urbană - Compartiment Spaţiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

**Art. 5.** Secretarul general al municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei Dezvoltare Urbană - Compartiment Spaţiu Locativ, beneficiarilor prin grija Direcţiei Dezvoltare Urbană, şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

**Preşedinte de şedinţă,**
**Boca Teofil**

ROMANIA JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ CONSILIUL LOCAL

**Contrasemnează**
**Secretar general,**
**Petruţiu Marina Simona**

Nr. 239/2021
Prezenţi la şedinţă: 18 consilieri
Adoptată în şedinţa ordinară din data de 26 august 2021
Cu un număr de 18 voturi „pentru", din numărul total de 20 consilieri în funcţie
PMS/MD 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1