ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ
Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în municipiul Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 26 august 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 232/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în municipiul Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 14.028/02.08.2021,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. **1** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 597/24.08.2021,

Având în vedere procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș 14180/04.08.2021.

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14) și alin. (15) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, OUG nr. 55/2021 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c", art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a" și art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere care expiră la data de 01.09.2021, pe o perioadă de 1 an de la data expirării termenului contractului de închiriere, pentru chiriașii care îndeplinesc condițiile pentru prelungirea termenului de închiriere din locuințele ANL situate în municipiul Mediaș, chiriași prevăzuți în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere, cu condiția depunerii documentelor solicitate până la data expirării contractului, respectiv 01.09.2021, pentru chiriașul prevăzut în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. În cazul nerespectării termenului prevăzut, contractul de închiriere încetează la data de 01.09.2021, chiriașul fiind obligat la predarea locuinței în termenul și condițiile prevăzute în contractul de închiriere.

Art. 3. Chiriile aferente locuințelor a căror contracte de închiriere expiră la data de 01.09.2021, sunt cele aprobate prin HCL nr. 58/2021, urmând a fi recalculate în conformitate cu prevederile OUG nr. 55/2021, după modificarea și publicarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe aprobate prin HG nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință,
Boca Teofil

Contrasemnează
Secretar general,
Petruțiu Marina Simona

ROMANIA JUDEȚUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAȘ - CONSILIUL LOCAL

Nr. 231/2021
Prezenți la ședință: 18 consilieri
Adoptată în ședința ordinară din data de 26 august 2021
Cu un număr de 18 voturi „pentru", din numărul total de 20 consilieri în funcție
PMS/MD 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1