ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE

privind valorificarea prin licitaţie publică a unui teren intravilan în suprafaţă de 568 mp., situat în Mediaş, str. Râşnov fn, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaş

Consiliul Local al municipiului Mediaş, întrunit în şedinţă ordinară la data de 28 iulie 2021,

Avândînvedere:

- Referatul de aprobare nr. 202/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitaţie publică a unui teren intravilan în suprafaţă de 568 mp., situat în Mediaş, str. Râşnov fn, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaş şi raportul de specialitate întocmit de Direcţia Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaş înregistrat sub nr. 13.080/14.07.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 şi 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 5** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 504, 527 şi 541/27.07.2021,

Având în vedere raportul de evaluare întocmit de către Cabinetul individual- evaluator autorizat – Dragomir Adrian,

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009privind Codul civil,

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată, art. 129 alin. (2) lit. "c", alin. (6) lit. „b", art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a" şi art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către Cabinetul individual- evaluator autorizat – Dragomir Adrian, pentru stabilirea valorii de piaţă a terenului, proprietatea privată a Municipiului Mediaş, situat în Mediaş, str. Râşnov fn, idendificat în CF Mediaş nr. 115376 sub nr. cadastral/topografic 115376 în suprafaţă de 568 mp, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitaţie publică a terenului identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă documentaţia de atribuire privind vânzarea prin licitaţie publică a terenului, identificat la art. 1, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă preţul de pornire al licitaţiei publice privind vânzarea terenului, identificat la art. 1 al prezentei hotărâri, în cuantum de 11.400 euro+TVA, reprezentând valoarea din raportul de evaluare a terenului.

Art.5. Preţul adjudecat al licitaţiei se va achita în lei, la cursul stabilit de BNR la data adjudecării licitaţiei.

Art.6. Preţul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitaţiei, dată până la care se încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art.7. (1)Se desemnează reprezentanţii şi supleanţii Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componenţă va fi aprobată de către Primarul municipiului Mediaş prin dispoziţie, astfel:

PNL: - dl Mărginean Mircea-Ioan – membru; dl Chiorean Iustin – supleant;
PNL: - dl Tulinschi Alexandru-Simion – membru; dl Boca Teofil – supleant;
PNL: - dl Oprişor Ionuţ-Bogdan – membru; dl Tănase Vasile – supleant

(2) Se desemnează reprezentanţii şi supleanţii Consiliului Local în cadrul comisiei de contestaţii a cărei componenţă va fi aprobată de către Primarul mun.Mediaş prin dispoziţie astfel:

PNL: - dl Popa Lucian-Vasile – membru; dl Dobai Paul-Adrian – supleant;
PNL: - dl Sima Dan – membru; dl Radu George-Stelian – supleant;
PNL: - dl Cotei Mihai-Gheorghe – membru; dl Toderici Marius-Ioan – supleant

Art.8. Se împuterniceşte Primarul municipiului Mediaş – domnul Gheorghe Roman, să semneze pentru şi în numele Municipiului Mediaş, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art.9. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.10. Primarul municipiului Mediaş, prin Direcţia Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

Art.11. Secretarul general al municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru şi Topometrie, persoanelor desemnate şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Boca Teofil

ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruţiu Marina Simona

Nr.203/2021
Prezenţi la şedinţă: 21 consilieri
Adoptată în şedinţa ordinară din data de 28 iulie 2021
Cu un număr de 18 voturi „pentru" şi 3abţineri, din numărul total de 21 consilieri în funcţie.
PMS/MD 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1