



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea achiziționării de către municipiul Mediaș a unui teren situat administrativ în municipiul Mediaș str. Rubinului nr. 7, pentru asigurarea accesului în cadrul imobilului situat în Mediaș str. Rubinului nr. 5, Grădinița cu program prelungit „Pinocchio” Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 ianuarie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 26/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea achiziționării de către municipiul Mediaș a unui teren situat administrativ în municipiul Mediaș str. Rubinului nr. 7, pentru asigurarea accesului în cadrul imobilului situat în Mediaș str. Rubinului nr. 5, Grădinița cu program prelungit „Pinocchio” Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 223/20.01.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 16, 47 și 73/28.01.2020,

Având în vedere Procesul-verbal al Comisiei de analiză nr. 223/07.01.2021, constituită prin HCL 175/2020, modificată prin HCL nr. 391/2020,

În conformitate cu prevederile art. 554, art. 557 alin. (1), 859 alin. (2), art. 863 lit. „d” din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin (1), alin (2) lit. „c” și alin (4) lit. „f”, art. 139, art. 240 alin. (2), art. 196, art. 200, art. 240 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă achiziționarea de către municipiul Mediaș a terenului situat administrativ în municipiul Mediaș str. Rubinului nr. 7, categoria de folosință curți-construcții, identificat în CF nr. 105487 Mediaș (nr. CF vechi 8968I nr. cadastral vechi 1765, nr. top 4708/1/1/1/7/2) nr. cadastral 105487, având suprafața de 970 mp, asupra căruia este înscris un drept de servitute de trecere cu piciorul și cu mașina pe imobilul cu nr. top. 4708/1/1/1/7/2, ca fond serviant în favoarea imobilului cu nr. top. 4708/1/1/1/7/3 ca fond dominant, conform încheierii BCPI nr. 4608/25.07.2006, pentru asigurarea accesului în cadrul imobilului situat în Mediaș str. Rubinului nr. 5, Grădinița cu program prelungit „Pinocchio” Mediaș, conform Procesului verbal nr. 223/07.01.2021 al Comisiei de analiză constituită prin HCL 175/2020, modificată prin HCL nr. 391/2020.

Art. 2. Se aprobă prețul final de cumpărare a terenului identificat la art. 1, în sumă de 54.750 euro (respectiv 56.44 euro/mp), rezultat în urma negocierii de către Comisia de analiză constituită prin HCL 175/2020, modificată prin HCL nr. 391/2020.

Art. 3. Contractul de vânzare-cumpărare având ca obiect imobilul descris la art. 1 se va încheia în formă autentică la Biroul Notarului Public în termen de cel mult 30 zile de la data adoptării hotărârii Consiliului Local al Municipiului Mediaș.

Art. 4. Pretul stabilit la art. 2 se va achita de către municipiul Mediaș, în termen de cel mult 30 zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public, în lei, la cursul de schimb valutar al BNR de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art. 5. Se împuternicește Primarul municipiului Mediaș, dl. Gheorghe Roman, să semneze pentru și în numele municipiului Mediaș, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public, cheltuielile notariale urmând să fie suportate de către cumpărător, excepție făcând taxele și impozitele ce incumbă legal vânzătorului.

Art. 6. Terenul care face obiectul prezentei hotărâri se va înregistra în evidențele municipiului Mediaș ca imobil aparținând domeniului privat, la valoarea prezentată în contractul de vânzare-cumpărare.

Art. 7. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș, aprobat prin HCL nr. 157/2001 "privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș" se va actualize în mod corespunzător.

Art. 8. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 9. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cotei Mihai Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruțiu Marina Simona

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Petruțiu Marina Simona, the General Secretary.

Nr.8/2021

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 29 ianuarie 2021

Cu un număr de 18 voturi „pentru” și 2 abțineri, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 5 ex. Cod: FP-06-01 ver.1