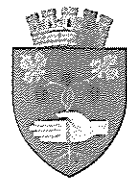




ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind modificarea art.5 la HCL Mediaș nr.202/2021 privind valorificarea prin licitație publică a unui imobil (construcție + cotă teren aferent) situat în Mediaș str. Gheorghe Doja nr. 35 ap. 4 aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 octombrie 2021,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 320/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea art.5 la HCL Mediaș nr.202/2021 privind valorificarea prin licitație publică a unui imobil (construcție + cotă teren aferent) situat în Mediaș str. Gheorghe Doja nr. 35 ap. 4 aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 17.626/18.10.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 737 și 790/26.10.2021,

Văzând HCL nr. 202/2021 privind valorificarea prin licitație publică a unui imobil (construcție + cotă teren aferent) situat în Mediaș str. Gheorghe Doja nr. 35 ap. 4 aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș,

În conformitate cu prevederile art. 902 alin. (2) pct. 8, art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719, art. 2386 pct. 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea și completarea art.5 din HCL Mediaș nr.202/2021 privind valorificarea prin licitație publică a unui imobil (construcție + cotă teren aferent) situat în Mediaș str. Gheorghe Doja nr. 35 ap. 4 aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș, care va avea următorul cuprins:
”Art. 5. Prețul adjudecat se achită eșalonat astfel: 10% avans din valoarea adjudecată în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică, iar 90% din valoarea adjudecată se va eșalona pe termen de 5 ani, la care se aplică dobânda aferentă conform legii.”

Art. 2. Anexa nr. 2 la HCL Mediaș nr.202/2021 reprezentând documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a imobilului (construcție + cotă teren aferent) se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Până la semnarea contractului în formă autentică la Biroul Notarului Public, Direcția Economică va întocmi un grafic de eșalonare a plății pe termen de 5 ani, a diferenței contravalorii imobilului.

Art. 4. Pentru diferența, reprezentând de 90% din valoarea adjudecată, se va înscrie în cartea funciară un drept de ipotecă legală concomitent cu notarea interdicției de înstrăinare și grevare, până la achitarea integrală a prețului imobilului în favoarea Municipiului Mediaș.

Art. 5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Boca Teofil

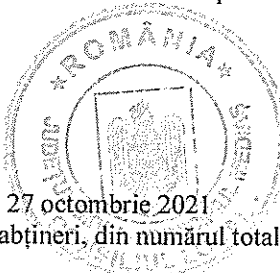
Nr.300/2021

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 27 octombrie 2021

Cu un număr de 17 voturi „pentru” și 2 abțineri, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 5 ex. Cod: FP-06-01 ver.1



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruțiu Marina Simona