



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil situat în Mediaș str. Moșnei fn, aflat în domeniul public al municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2021,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 168/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil situat în Mediaș str. Moșnei fn, aflat în domeniul public al municipiului Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 9.178/19.05.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr.12** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 368, 389 și 409/25.05.2021,

Văzând adresa înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 4.658/05.03.2021 a SC CASAGRANDE SRL, Raportul de evaluare și Studiul de oportunitate întocmite de SC FIM FRĂȚILĂ PROIECT SRL, autorizată ANEVAR, precum și Avizul nr. 1189/08.04.2021 emis de Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale,

În conformitate cu prevederile art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108 lit. „b”, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 302 – 331 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de SC FIM FRĂȚILĂ PROIECT SRL, pentru stabilirea valorii de piață a imobilului – teren, situat în Mediaș str. Moșnei fn, identificat în cartea funciară după cum urmează: CF Mediaș nr. 114112 sub nr. cadastral/nr.topografic 114112 – teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de: din acte 2.187 mp, măsurată 2184 și nr. cadastral/topografic 114112-C1 Sconstruită la sol: 2184 mp – Parcare, proprietatea Municipiului Mediaș – domeniul public, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Studiul de oportunitate întocmit de SC FIM FRĂȚILĂ PROIECT SRL, pentru concesiunea imobilului, proprietatea publică a Municipiului Mediaș, identificat la art. 1, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă concesiunea prin licitație publică a imobilului identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă documentația de atribuire privind concesiunea prin licitație publică a imobilului teren identificat la art. 1, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Prețul de pornire al licitației publice privind concesiunea prin licitație publică a imobilului teren identificat la art. 1, este de 6.400 lei reprezentând redevența minimă anuală.

Art. 6. Durata concesiunii este de 25 ani începând de la data încheierii contractului de concesiune, cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

Art.7. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul municipiului Mediaș prin dispoziție, astfel:

PNL: - dl Tănase Vasile - membru și dl Sima Dan - supleant;

PSD: - dl Bordi Lucian - membru și dl Macaveiu Mihai-Ion - supleant;

USR PLUS: -dl Crișan Sergiu-Călin - membru și dl Preda Ionuț-Cătălin - supleant;

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul, comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun.Mediaș prin dispoziție astfel:

PNL: - dl Opreșor Ionuț-Bogdan - membru și dl Toderici Marius-Ioan - supleant;

PSD: - dna Suciu Anca Maria - membru și dl Bordi Lucian - supleant;

USR PLUS: - dl Preda Ionuț-Cătălin - membru și dl Crișan Sergiu-Călin - supleant;

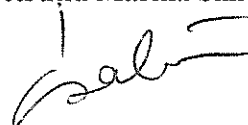
Art.8. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.9. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, persoanelor desemnate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Toderici Marius-Ioan



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruțiu Marina Simona



Nr.152/2021

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 27 mai 2021

Cu un număr de 18 voturi „pentru” și 2 abțineri, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 5 ex. Cod: FP-06-01 ver.1