



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841 198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind valorificarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 242 mp., situat în Mediaș, Șoseaua Sibiului nr. 38, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 25 noiembrie 2021,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 345/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 242 mp., situat în Mediaș, Șoseaua Sibiului nr. 38, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 18.678/15.11.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 842, 858 și 865/24.11.2021.

Văzând raportul de evaluare întocmit de Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian.

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrative,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare întocmit de către Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian, pentru stabilirea valorii de piață a terenului, proprietatea privată a municipiului Mediaș, situat în municipiul Mediaș, Șoseaua Sibiului nr. 38, identificat în cartea funciară după cum urmează: CF Mediaș nr. 113269 sub nr. cadastral/topografic 113269, parțial nr. top. 4674/4/3, teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 242 mp, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a terenului identificat la art. 1, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea terenului identificat la art. 1 al prezentei hotărâri în cuantum de 3.630 euro + TVA, reprezentând valoarea din raportul de evaluare a terenului.

Art. 5. Prețul adjudecat al licitației se va achita în lei la cursul stabilit de BNR la data adjudecării licitației.

Art. 6. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art. 7. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun. Mediaș prin dispoziție, astfel:

PNL: - dl Sima Dan	- membru;	dl Radu George-Stelian	- supleant;
PNL: - dl Boca Teofil	- membru;	dl Cotei Mihai-Gheorghe	- supleant;
PNL: - dna Duma Silvia-Nicoleta	- membru;	dl Toderici Marius-Ioan	- supleant

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul, comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun. Mediaș prin dispoziție astfel:

PNL: - dl Brăteanu Iulian-Cosmin	- membru;	dl Opreșor Ionuț-Bogdan	- supleant;
PNL: - dl Popa Lucian-Vasile	- membru;	dl Tănase Vasile	- supleant;
PNL: - dl Mărginean Mircea-Ioan	- membru;	dl Țichindelean Adrina-Ștefania	- supleant

Art. 8. Se împuternicește doamna Sabău Carmen Georgeta - Director executiv, exercitare cu caracter temporar în cadrul Direcției Administrație Publică Locală, să semneze pentru și în numele Municipiului Mediaș, contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art. 9. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art. 10. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și Direcția Administrație Publică Locală din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 11. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, persoanelor desemnate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cotei Mihai Gheorghe

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruțiu Marina Simona

Nr.342/2021

Prezenți la ședință: 21 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 25 noiembrie 2021

Cu un număr de 18 voturi „pentru”, 2 abțineri și 1 consilier local nu participă la vot, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

