

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2021 la S.C. Piața Prim – Com S.A. Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 26 aprilie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 135/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2021 la S.C. Piața Prim – Com S.A. Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Gestiune Financiară din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 7.497/19.04.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 21** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 289, 312 și 337/22.04.2021,

Văzând adresa nr. 530/15.04.2021 a SC Piața Prim – Com S.A. Mediaș înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 7.482/19.04.2021,

Având în vedere HCL 371/2020 privind stabilirea taxelor și tarifelor aplicate pe anul 2021 de către S.C. PIAȚA PRIM-COM-S.A Mediaș și HCL nr. 104/2021 privind aprobarea bugetului local a bugetului fondurilor externe nerambursabile și bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2021,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 – Legea societăților, republicată, Legii nr.82/1991 – Legea contabilității, republicată și actualizată, Legea nr. 15/2021 a bugetului de stat pe anul 2021, O.G. nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, Ordinul nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. "b", alin. (14), art. 139, art. 196, art.200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2021 la S.C. Piața Prim – Com S.A. Mediaș, conform anexelor nr. 1-5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, precum și Lista obiectivelor de investiții, conform anexelor nr. 6-7 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin conducerea S.C. Piața Prim – Com S.A. din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, S.C. Piața Prim – Com S.A. și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cotei Mihai Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petrutiu Marina Simona

Nr.127/2021

Prezenți la ședință: 21 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 26 aprilie 2021

Cu un număr de 17 voturi „pentru” și 4 abțineri, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 4 ex. Cod: FP-06-01 ver.1

AUTORITATEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE/LOCALE
 Operatorul economic SC PIATA PRIM-COM SA
 Sediul/Adresa MEDIAS STR.VIRGIL MADGEARU NR.4
 Cod unic de înregistrare RO27856405

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

Vulcan Maria.....

Istrate Teodor.....

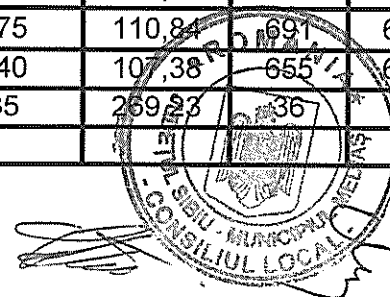
Lazar Carmen.....

Anexa la HCL nr. 127/2021

Anexa nr. 1

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI PE ANUL 2021

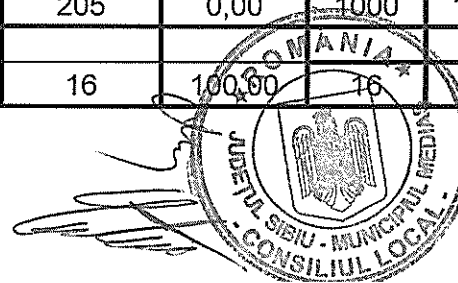
		mii lei								
		INDICATORI	Nr. rd.	Realizat / an precedent (N-1)	Propuneri an curent (N)	%	Estimări an N+1	Estimări an N+2	9=7/5	10=8/7
0	1	2	3	4	5	6=5/4	7	8	9	10
I.		VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.5)	1	1538	2002	130,17	2807	2806	140,21	99,96
	1	Venituri totale din exploatare, din care:	2	1538	2002	130,17	2807	2806	140,21	99,96
		a) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	3							
		b) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	4		197		1000	1000	507,61	100,00
	2	Venituri financiare	5							
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd.6=Rd.7+Rd.19)	6	1645	2002	121,70	2807	2806	140,21	99,96
	1	Cheltuieli de exploatare, Rd.7=Rd.8+Rd.9+Rd.10+Rd.18), din care:	7	1644	2000	121,65	2807	2806	140,35	99,96
		A. cheltuieli cu bunuri si servicii	8	470	530	112,77	543	543	102,40	100,00
		B. cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate	9	243	264	108,64	270	270	102,40	100,00
		C. cheltuieli cu personalul, Rd.11+Rd.14+Rd.16+Rd.17), din care:	10	777	863	111,07	884	883	102,40	99,90
		C0 Cheltuieli de natură salarială (Rd.12+Rd.13)	11	609	675	110,84	691	691	102,40	100,00
		C1 ch. cu salariile	12	596	640	107,38	655	655	102,40	100,00
		C2 bonusuri	13	13	35	269,23	36	36	102,40	100,00
		C3 alte cheltuieli cu personalul, din care:	14							



		cheltuieli cu plati compensatorii aferente disponibilizarilor de personal	15							
	C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat si a altor organe de conducere si control, comisii si comitete	16	146	161	110,27	165	165	102,40	100,00
	C5	cheltuieli cu contributiile datorate de angajator	17	22	27	122,73	28	28	102,40	100,00
	D.	alte cheltuieli de exploatare	18	154	343	222,73	1110	1110	323,62	100,00
	2	Cheltuieli financiare	19	1	2	200,00	0	0	0,00	0,00
III		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	20	-107	0	0,00	0	0	0,00	0,00
IV	1	IMPOZIT PE PROFIT CURENT	21							
	2	IMPOZIT PE PROFIT AMANAT								
	3	VENIT DIN IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	23							
	4	IMPOZITUL SPECIFIC UNOR ACTIVITATI	24							
	5	ALTE IMPOZITE NEPREZENTATE LA IMP.	25							
V		PROFITUL/ PIERDEREA NETA A PERIOADEI DE RAPORTARE (Rd.26= Rd.20-Rd.21-Rd.22+R.23-Rd.24-Rd.25)	26	-107						
	1	Rezerve legale	27							
	2	Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	28							
	3	Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	29							
	4	Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plății dobânzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor împrumuturi	30							
	5	Alte repartizări prevăzute de lege	31							
	6	Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 27, 28, 29, 30, 31 (Rd.32=Rd.26-(Rd.27la Rd.31)>=0)	32							



7	Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	33							
8	Minimim 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende cuvenite acționarilor, în cazul societăților/companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	34							
a)	- dividende cuvenite bugetului de stat	35							
b)	- dividende cuvenite bugetului local	36							
c)	- dividende cuvenite altor acționari	37							
9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.31 - Rd.32 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	38							
VI	VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	39							
VII	CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care	40							
a)	cheltuieli materiale	41							
b)	cheltuieli cu salariile	42							
c)	cheltuieli privind prestarile de servicii	43							
d)	cheltuieli cu reclama si publicitate	44							
e)	alte cheltuieli	45							
VIII	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	46	0	205	0,00	1000	1000	487,80	100,00
1	Alocații de la buget	47	0	197	0,00	1000	1000	507,61	100,00
	alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	48							
IX	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	49	0	205	0,00	1000	1000	487,80	100,00
X	DATE DE FUNDAMENTARE								
1	Nr. de personal prognozat la finele anului	50	16	16	100,00	16	16	100,00	100,00



2	Nr.mediu de salariați total	51	16	16	100,00	16	16	100,00	100,00
3	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială *)	52	3170	3520	111,04	3604	3601	102,40	99,90
4	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoana) determinat pe baza cheltuielilor de natura salariala,recalculat cf.Legii anuale a bugetului de stat**))	53							
5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.51)	54	95,95	124,5	135,14	127	127	102,40	100,00
6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculata cf. Legii anuale a bugetului de stat	55							
7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoana)	56							
8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.6/Rd.1 x 1000	57	1070	1000	101,53	1000	1000	100,00	100,00
9	Plati restante	58	528	0	101,53	0	0	0,00	0,00
10	Creanțe restante	59	93	80	86,02	70	70	87,50	100,00

PRESEDINTE SEDINTA ,

Cotea Mitu George

[Signature]



CONTRASEMNEAZA,

Secretar General

Petrutiu Marina Simona

[Signature]

AUTORITATEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE/LOCALE
Operatorul economic SC PIATA PRIM-COM SA
Sediul/Adresa MEDIAS STR. VIRGIL MADGEARU NR.4
Cod unic de înregistrare RO27856405

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE
Vulcan Maria.....
Istrate Teodor
Lazar Carmen.....

Anexa la HCL nr...127/2021

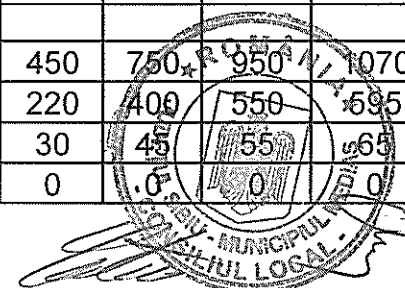
Anexa nr.2

Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora

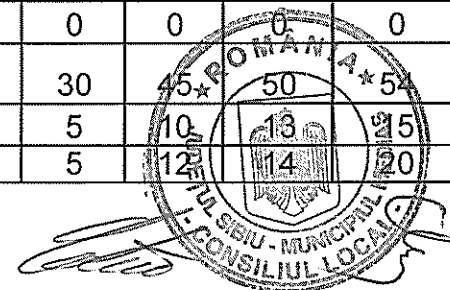
2021

mii lei

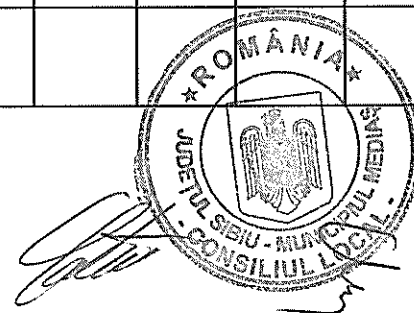
		INDICATORI	Nr. rd.	Realizat an N-2	Prevederi an precedent (N-1)		Propuneri an curent (N)				%	%	
					Aprobat		Realizat	din care:				7=6/5	8=5/3a
					confor m HG/Ord	confor m Hotarari		Trim. I	Trim. II	Trim. III	An		
0	1	2	3	3a	4	4a	5	6a	6b	6c	6	7	8
I.		VENITURI TOTALE (Rd.2+Rd.22)	1	2575	1810	1738	1538	717	1417	1785	2002	130,17	59,73
	1	Venituri totale din exploatare (Rd.2=Rd.3+Rd.8+Rd.9+Rd.12+Rd.13+ Rd.14), din care:	2	2575	1807	1735	1538	717	1417	1785	2002	130,17	59,73
	a)	din producția vândută (Rd.4+Rd.5+Rd.6+Rd.7), din care:	3	1939	1774	1680	1494	700	1195	1555	1730	115,80	77,05
	a1)	din vânzarea produselor	4										
	a2)	din servicii prestate	5	1215	1030	1020	869	450	750	950	1070	123,13	71,52
	a3)	din redevențe și chirii	6	674	684	600	577	220	400	550	595	103,12	85,61
	a4)	alte venituri	7	50	60	60	48	30	45	55	65	135,42	96,00
	b)	din vânzarea mărfurilor	8	541	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00



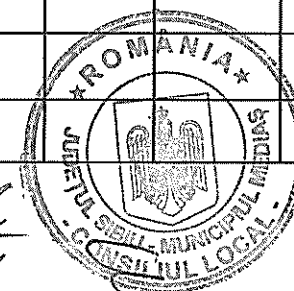
2	c)	din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri	9											
	c1	subvenții, cf. prevederilor legale în	10											
		c2	transferuri, cf. prevederilor legale	11										
	d)	din producția de imobilizări	12											
	e)	venituri aferente costului producției în curs de execuție	13											
	f)	alte venituri din exploatare (Rd.15+Rd.16+Rd.19+Rd.20+Rd.21),	14	95	33	55	44	17	222	230	272	618,18	46,32	
	f1)	din amenzi și penalități	15	27	23	25	16	15	20	25	25	156,25	59,26	
	f2)	din vânzarea activelor și alte operații de capital	16	32	0	0	0	0	197	197	197	0,00	0,00	
		- active corporale	17	32	0	0	0	0	197	197	197	0,00	0,00	
		- active necorporale	18											
	f3)	din subvenții pentru investiții	19											
	f4)	din valorificarea certificatelor	20											
	f5)	alte venituri	21	36	10	30	28	2	5	8	50	178,57	77,78	
	2	Venituri financiare (Rd.23+Rd.24+Rd.25+Rd.26+Rd.27),		22	0	3	3	0	0	0	0	0	0,00	0,00
		a)	din imobilizări financiare	23										
b)		din investiții financiare	24											
c)		din diferențe de curs	25											
d)		din dobânzi	26	0	3	3	0	0	0	0	0	0,00	0,00	
e)		alte venituri financiare	27											
II	CHELTUIELI TOTALE (Rd.29+Rd.130)		28	2727	1810	1918	1645	562	1208	1588	2002	121,70	60,32	
1	Cheltuieli de exploatare (Rd.30+Rd.78+Rd.85+Rd.113), din care:		29	2726	1807	1915	1644	561	1206	1586	2000	121,65	60,31	
	A. Cheltuieli cu bunuri și servicii (Rd.31+Rd.39+Rd.45), din care:		30	898	541	579	470	198	345	451	530	112,77	52,34	
	A1	Cheltuieli privind stocurile (Rd.32+Rd.33+Rd.36+Rd.37+Rd.38),	31	572	215	250	224	85	152	210	254	113,39	39,16	
	a)	cheltuieli cu materiile prime	32	103	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	
	b)	cheltuieli cu materialele consumabile, din care:	33	71	40	60	54	30	45	50	54	100,00	76,06	
	b1)	cheltuieli cu piesele de schimb	34	5	5	10	11	5	10	13	15	136,36	220,00	
	b2)	cheltuieli cu combustibilii	35	14	20	15	8	5	12	14	20	250,00	57,14	



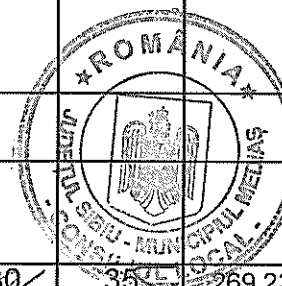
c)	cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar	36	13	15	10	6	5	7	10	10	166,67	46,15
d)	cheltuieli privind energia și apa	37	204	160	180	164	50	100	150	190	115,85	80,39
e)	cheltuieli privind mărfurile	38	181	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00
A2	Cheltuieli privind serviciile executate de terți (Rd.40+Rd.41+Rd.44), din	39	17	18	56	29	14	21	28	35	120,69	170,59
a)	cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	40	10	10	48	22	10	15	20	25	113,64	220,00
b)	cheltuieli privind chiriile (Rd.42+Rd.43) din care:	41										
b1)	- către operatori cu capital integral/majoritar de stat	42										
b2)	- către operatori cu capital privat	43										
c)	prime de asigurare	44	7	8	8	7	4	6	8	10	142,86	100,00
A3	Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (Rd.46+Rd.47+Rd.49+Rd.56+Rd.61+Rd.62+Rd.66+ Rd.67+Rd.68+Rd.77), din care:	45	309	308	273	217	99	172	213	241	111,06	70,23
a)	cheltuieli cu colaboratorii	46	3	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00
b)	cheltuieli privind comisioanele și onorariul, din care:	47	24	30	30	22	10	15	22	26	118,18	91,67
b1)	cheltuieli privind consultanța juridică	48	24	25	25	22	8	13	19	24	109,09	91,67
c)	cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (Rd.50+Rd.52), din care:	49	3	4	3	1	0	1	1	1	100,00	33,33
c1)	cheltuieli de protocol, din care:	50	3	4	3	1	0	1	1	1	100,00	33,33
	- tichete cadou potrivit Legii nr.193/2006, cu modificările	51										
c2)	cheltuieli de reclamă și publicitate, din care:	52										
	- tichete cadou ptr. cheltuieli de reclamă și publicitate, potrivit Legii nr.193/2006, cu	53										



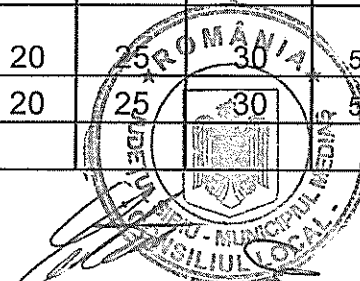
	- tichete cadou ptr. campanii de marketing, studiul pieței, promovarea pe piețe existente sau noi, potrivit Legii	54										
	- ch.de promovare a produselor	55										
d)	ch. cu sponsorizarea potrivit OUG, nr.2/2015, din care : (	56										
d1)	ch. de sponsorizare in domeniul medical si de sanatate	57										
d2)	domeniile educatiei, invatamant, social si sport, din care:	58										
	- pentru cluburile sportive	59										
d3)	ch. de sponsorizare pentru alte actiuni si activitati	60										
e)	cheltuieli cu transportul de bunuri și	61										
f)	cheltuieli de deplasare, detașare, transfer, din care:	62	1	3	0	0	0	0	0	0,00	0,00	
	cheltuieli cu diurna	63										
	-interna	64	1	2	0	0	0	0	0	0,00	0,00	
	-externa	65										
g)	cheltuieli poștale și taxe de	66	16	15	15	10	5	8	10	13	130,00	62,50
h)	cheltuieli cu serviciile bancare și	67	4	3	3	2	1	2	3	3	150,00	50,00
i)	alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	68	58	135	115	101	43	76	97	107	105,94	174,14
i1)	cheltuieli de asigurare și pază	69		70	70	66	30	45	60	70	106,06	0,00
i2)	cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	70	22	20	15	11	5	10	15	15	136,36	50,00
i3)	cheltuieli cu pregătirea profesională	71	10	15	0	0	0	12	12	12	0,00	0,00
i4)	cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și	72										
	-aferente bunurilor de natura domeniului public	73										
i5)	cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	74										



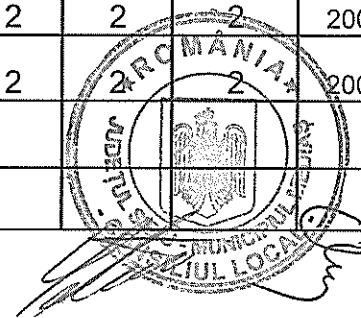
i6)	cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. Ordonanței de	75										
i7)	cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	76	26	30	30	24	8	9	10	10	41,67	92,31
j)	alte cheltuieli	77	200	118	107	81	40	70	80	91	112,35	40,50
B Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate (Rd.79+Rd.80+Rd.81+Rd.82+Rd.83+Rd.84), din care:		78	309	275	265	243	103	160	214	264	108,64	78,64
a)	ch. cu taxa pt.activitatea de exploatare a resurselor minerale	79										
b)	ch. cu redevența pentru concesionarea bunurilor publice și resursele minerale	80	17	15	15	11	3	10	14	14	127,27	64,71
c)	ch. cu taxa de licență	81										
d)	ch. cu taxa de autorizare	82										
e)	ch. cu taxa de mediu	83										
f)	cheltuieli cu alte taxe și impozite	84	292	260	250	232	100	150	200	250	107,76	79,45
C. Cheltuieli cu personalul (Rd.86+Rd.99+Rd.103+Rd.112), din care:		85	1387	891	891	777	222	440	639	863	111,07	56,02
C0	Cheltuieli de natură salarială (Rd.87+Rd.91)	86	1211	720	720	609	175	330	485	675	110,84	50,29
C1	Cheltuieli cu salariile (Rd.88+Rd.89+Rd.90), din care:	87	1136	665	665	596	175	315	455	640	107,38	52,46
	a) salarii de bază	88	1088	640	640	573	170	305	440	615	107,33	52,67
	b) sporuri și alte bonificații aferente salariului de bază (ore suplim)	89	17	25	25	23	5	10	15	25	108,70	135,29
	c) alte bonificații (prime)	90	31	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00
C2	Bonusuri (Rd.92+Rd.95+Rd.96+Rd.97+ Rd.98),	91	75	55	55	13	0	15	30	35	269,23	17,33
	a) cheltuieli sociale prevăzute la art. 25 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal*), cu modificările și	92										
	- tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările	93										
	- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările	94										
	b) tichete de masă;	95	75	55	55	13	0	15	30	35	269,23	17,33



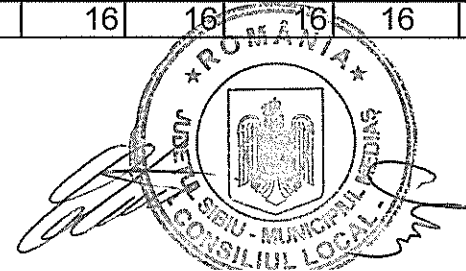
	c) vouchere de vacanță;	96										
	d) ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent	97										
	e) alte cheltuieli conform CCM.	98										
C3	Alte cheltuieli cu personalul (Rd.100+Rd.101+Rd.102), din care:	99										
	a) ch. cu plățile compensatorii aferente disponibilizărilor de	100										
	b) ch. cu drepturile salariale cuvenite în baza unor hotărâri judecătorești	101										
	c) cheltuieli de natură salarială aferente restructurării, privatizării, administrator special, alte comisii și	102										
C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete (Rd.104+Rd.107+Rd.110+Rd.111), din care:	103	143	151	151	146	38	95	130	161	110,27	102,10
	a) pentru directori/directorat	104	115	120	120	115	30	75	100	125	108,70	100,00
	-componenta fixă	105	115	120	120	115	30	75	100	125	108,70	100,00
	-componenta variabilă	106										
	b) pentru consiliul de administrație/consiliul de	107	28	31	31	31	8	20	30	36	116,13	110,71
	-componenta fixă	108	28	31	31	31	8	20	30	36	116,13	110,71
	-componenta variabilă	109										
	c) pentru cenzori	110										
	d) pentru alte comisii și comitete constituite potrivit legii	111										
C5	Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	112	33	20	20	22	9	15	24	27	122,73	66,67
	D. Alte cheltuieli de exploatare (Rd.114+Rd.117+Rd.118+Rd.119+Rd.120+Rd.121), din care:	113	132	100	180	154	38	261	282	343	222,73	116,67
a)	cheltuieli cu majorări și penalități (Rd.115+Rd.116), din care:	114	34	20	100	52	15	20			57,69	152,94
	- către bugetul general consolidat	115	34	20	100	52	15	20			57,69	152,94
	- către alți creditori	116										



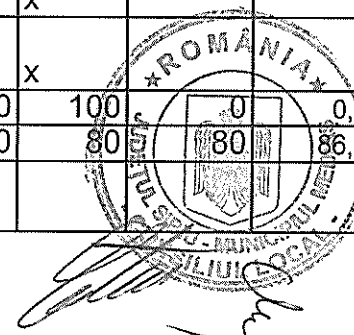
b)	cheltuieli privind activele imobilizate	117	32		2	2		197	197	197	145,00	6,25
c)	cheltuieli aferente transferurilor pentru plata personalului	118										
d)	alte cheltuieli	119	1	10	8	2	3	4	5	45	125,00	200,00
e)	ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	120	69	70	70	69	20	40	55	71	102,90	100,00
f)	ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane (Rd.122-Rd.125), din care:	121	-4			29						
f1)	cheltuieli privind ajustările și provizioanele	122	2			29						
f1.1)	-provizioane privind participarea la profit a salariaților	123										
f1.2)	- provizioane in legatura cu contractul de mandat	124										
f2)	venituri din provizioane și ajustări pentru depreciere sau pierderi de valoare , din care:	125	6									
f2.1)	din anularea provizioanelor (Rd.127+Rd.128+Rd.129), din care:	126										
	- din participarea salariaților la profit	127										
	- din deprecierea imobilizărilor corporale și a activelor	128	6									
	- venituri din alte provizioane	129										
2	Cheltuieli financiare (Rd.131+Rd.134+Rd.137), din care:	130	1	3	3	1	1	2	2	2	200,00	100,00
a)	cheltuieli privind dobânzile din care:	131	1	3	3	1	1	2	2	2	200,00	100,00
a1)	aferente creditelor pentru investiții	132	1	3	2	1	1	2			200,00	100,00
a2)	aferente creditelor pentru activitatea curentă	133										
b)	cheltuieli din diferențe de curs valutar. din care:	134										



		b1)	aferente creditelor pentru investitii	135									
		b2)	aferente creditelor pentru activitatea curentă	136									
		c)	alte cheltuieli financiare	137									
III			REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) Rd.1- Rd.28)	138	-152	0	-180	-107	155	209	197	0	0,00 70,39
			venituri neimpozabile	139									
			chelt.nedeductib.fiscal	140									
IV			IMPOZIT PE PROFIT CURENT	141									
V			DATE DE FUNDAMENTARE										
	1		Venituri totale din exploatare, din care: (Rd.2)	142	2575	1807	1735	1538	717	1417	1785	2002	130,17 59,73
		a)	-venituri din subvenții și transfer	143	32	0	0	0	0	197	197	197	0 0,00
		b)	alte venituri care nu se iau in calcul la determinarea productivității muncii, cf.Legii anuale a bugetului de stat	144									
	2		Cheltuieli totale din exploatare din care : Rd.29	145	2726	1807	1915	1644	561	1206	1586	2000	121,65 60,31
		a)	alte chelt.din exploat.care nu se iau	146									
	3		Cheltuieli de natura salariala (Rd.86) din care :	147	1211	720	720	609	175	330	485	675	110,84 50,29
		a)	cheltuieli cu salariile	147a	1136	665	665	596	175	315	455	640	107,38 52,46
		b)	bonusuri	147b	75	55	55	13	0	15	30	35	269,23 17,33
		c)		147c									
	4		Nr.de personal prognozat la finele anului	148	16	33	18	16	16	16	16	16	100,00 100,00
	5		Nr.mediu de salariați	149	30	38	17	16	16	16	16	16	100,00 53,33



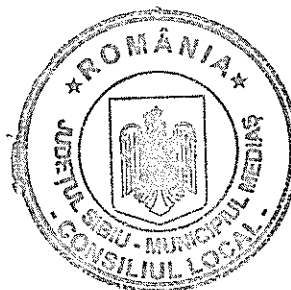
6	a)	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoana) determinat pe baza cheltuielilor de natura salariala (Rd.147/Rd.149 /12*1000	150	3360	3760	3530	3170	X	X	X	3520	111,04	94,35
	b)	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoana) determinat pe baza cheltuielilor de natura salariala (Rd.147-rd.92-rd.97)/Rd.149 /12*1000	151	3360	3760	3530	3170	X	X	X	3520	111,04	94,35
	c)	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoana) determinat pe baza cheltuielilor de natura salariala, recalculat cf. OG.26/2013 si Legii anuale a	152					X	X	X			
7	a)	Productivitatea muncii in unitati valorice pe total personal mediu (mii lei/persoana) (Rd.2/Rd.149)	153	85,83	106,2	102,1	96,13	X	X	X	125,13	130,17	112,00
	b)	Productivitatea muncii in unitati valorice pe total personal mediu recalculata cf. Legii anuale a bugetului de stat	154					X	X	X			
	c)	fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoana)	155					X	X	X			
	c1)	productivitatii muncii in unitati fizice, din care	156					X	X	X			
		cantitatea de produse finite (QPF)	157					X	X	X			
		pret mediu (p)	158					X	X	X			
		valoare= QPFxp	159					X	X	X			
		pondere in venituri totale de exploatare = Rd.157/Rd.2	160					X	X	X			
8		Plati restante	161	391	250	550	528	550	550	100	0	0,00	135,04
9		Creante restante, din care :	162	82	100	100	93	90	80	80	80	86,02	113,41
		de la operatori cu capital integral/ majoritar de stat	163										



			de la operatori cu capital privat	164	82	100	100	93	90	80	80	80	86,02	113,41
			de la bugetul de stat	165										
			de la bugetul local	166										
			de la alte entitati	167										
10			Credite pentru finantarea activitatii curente (soldul ramas de rambursat)	168										
11			Redistribuii/distribuii totale cf OUG.nr.29/2017 din :	169										
			alte rezerve	170										
			rezultatul reportat	171										

PRESEDINTE SEDINTA,

Costea Mihail Gheorghe

CONTRASEMNEAZA

Secretar General
Petrutiu Simona



AUTORITATEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE/LOCALE
Operatorul economic SC PIATA PRIM-COM SA
Sediul/Adresa MEDIAS STR. VIRGIL MADGEARU NR.4
Cod unic de înregistrare RO27856405

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

Vulcan Maria.....
Istrate Teodor.....
Lazar Carmen.....

Anexa la HCL nr. 127/2021

Anexa nr.3

Gradul de realizare a veniturilor totale

Nr Crt	INDICATORI	Prevederi an N-2		% 4=3/2	Prevederi an precedent N-1		% 7=6/5
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	
0	1	2	3	4	5	6	7
I.	Venituri totale (rd.1+rd.2+rd.3) *)	2.668	2.543	95,31	1.738	1.538	88,49
1	Venituri din exploatare *)	2.663	2.543	95,49	1.735	1.538	88,65
2.	Venituri financiare	5	0		3	0	

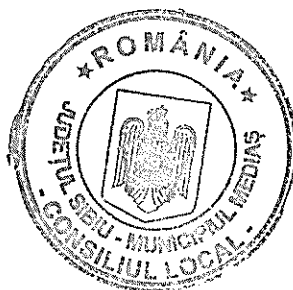
* ST *

*) Veniturile totale si veniturile din exploatare vor fi diminuate cu sumele primite de la Buget

PRESEDINTE SEDINTA,

Cotea Mălai George

[Signature]



CONTRASEMNEAZA

Secretar General,

Petrutiu Simona

[Signature]

SC.PIATA PRIM COM SA MEDIAS
 MEDIAS; STR.VIRGIL MADGEARU NR.4
 CUI ; RO27856405

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE
 Vulcan Maria.....
 Istrate Teodor.....
 Lazar Carmen.....

Anexa la HCL nr...127/2021

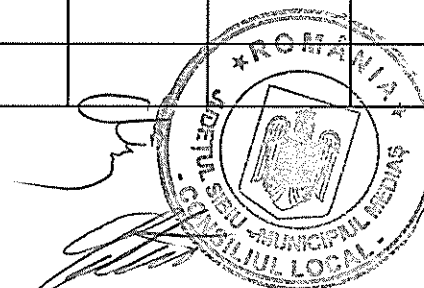
An 2021

Anexa nr. 4

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

mii lei

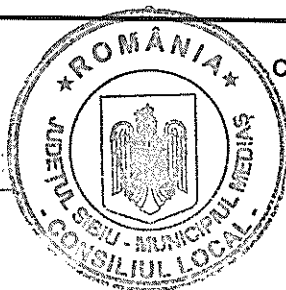
		INDICATORI	Data finalizării investiției	An precedent N-1		Valoare		
				Aprobat	Realizat/P reliminat	an curent (N)	An (N+1)	An (N+2)
0	1	2	3	4	5	6	7	8
I		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		0	0	205	1000	1000
	1	Surse proprii, din care:				8		
		a) - amortizare				8		
		b) - profit						
	2	Alocații de la buget				197	1000	1000
	3	Credite bancare, din care:						
		a) - interne						
		b) - externe						
	4	Alte surse, din care:						
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		0	0	205	1000	1000
	1	Investiții în curs, din care:						
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:						
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						



		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:							
	2	Investiții noi, din care:							
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:							
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:							
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:							
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:							
	3	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:						1000	1000
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:							
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:							
	3,1	Reabilitare mansarda dormitoare						500	500
	3,2	Reabilitare Hale si magazine insiruite(hidroizolatie						500	500
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:							
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:							
	4	Studii si proiecte					130		
	5	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale) :					75		
		Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:							
		a) - interne							
		b)- externe							

PRESEDINTE SEDINTA

Cotew Mihai Gheorghe

CONTRASEMNEAZA

Secretar

Petrutiu Simona



SC. PIATA PRIM COM SA MEDIAS
 MEDIAS; STR.VIRGIL MADGEARU NR.4
 CUI ; RO27856405

Anexa la HCL nr. 127/2021

An 2021

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

Vulcan Maria.....

Istrate Teodor.....

Lazar Carmen.....

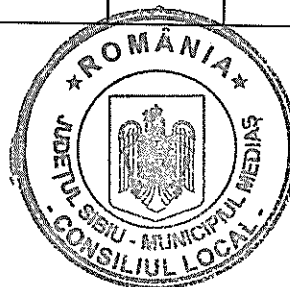
Anexa nr.5

Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante

Nr. crt.	Măsuri	Termen de realizare	mii lei							
			an precedent (N-1)		an curent (N)		An (N+1)		An (N+2)	
			Preliminat/Realizat		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)		Influențe (+/-)	
			Rezultat brut (+/-)	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pct. I	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plăților restante				0	0	0	0	0	0
1	Cresterea veniturilor prin extindere de activitate		x	x						
2	Diminuarea cheltuielilor		x	x	+		+		+	
3	Lipsa platilor restante		x	x						+
	TOTAL Pct. I									
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la Pct. I									
1	Cauza 1. Cresterea cheltuielilor		x	x						
2	Cauza 2. Scaderea veniturilor		x	x						
	TOTAL Pct. II									
Pct. III	TOTAL GENERAL Pct. I + Pct. II				+		+		+	+

PRESEDINTE SEDINTA,

Coteș Mihai Gheorghe



CONTRASEMNEAZA, Secretar General

Petrutiu Simona

S.C. PIAȚA PRIM-COM S.A.



...Trăiește sănătos

Mediaș, jud.Sibiu
Str. Virgil Madgearu nr. 2-4 cod 551005
CUI: RO 27856405, J32/856/2010, cap.social 310.000 lei
Tel./ Fax 0369 449 923
e-mail office@piete-medias.ro
www.piete-medias.ro
cont. RO18BTRLRONCRT0V15551702 Banca Transilvania Mediaș

ANEXA LA HCL nr. 127/2021

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

Vulcan Maria.....

Istrate Teodor.....

Carmen Lazar.....

LISTA OBIECTIVELOR DE INVESTITII CU FONDURI ALOCATE DIN BUGETUL LOCAL IN ANUL 2021

		LEI
NR. CRT.	DENUMIRE OBIECTIV DE INVESTITII HCL.NR.	Valoare
		2021
		(lei)
	Capitolul bugetar 87.02.50	
	DOTARI INDEPENDENTE	
1	Extindere sistem supraveghere video - Piata	17.000
2	Dotari ISU	50.000
	STUDII SI PROIECTE	
1	Expertiza tehnica cladire veche (Dormitoare) -Str Virgil Madgearu nr.	50.000
2	Expertiza tehnica cladire veche - Str Virgil Madgearu nr.4	50.000
3	Expertiza tehnica cladire sediu ad-tiv - Str Virgil Madgearu nr.4	30.000
	TOTAL GENERAL	197.000

PRESEDINTE SEDINTA

Cota Mălai Gheorghe



CONTRASEMNEAZA

Secre General
Petru Simona

(Signature)

S.C. PIAȚA PRIM-COM S.A.



...Trăiește sănătos

Mediaș, jud.Sibiu
Str. Virgil Madgearu nr. 2-4 cod 551005
CUI: RO 27856405, J32/856/2010, cap.social 310.000 lei
Tel./ Fax 0369 449 923
e-mail office@piete-medias.ro
www.piete-medias.ro
cont. RO18BTRLRONCRT0V15551702 Banca Transilvania Mediaș

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE

Vulcan Maria.....

Istrate Teodor.....

Carmen Lazar.....

Anexa la H.C.L. 124/2021

LISTA OBIECTIVELOR DE INVESTITII DIN SURSE PROPRII PE AN 2021

NR. CRT.	DENUMIRE OBIECTIV DE INVESTITII HCL.NR.	LEI
		VALOARE PLANIFICATA 2021
	DOTARI INDEPENDENTE	
1	Masina de numarat bani ptr. casierie	8.000
	TOTAL GENERAL	8.000

PRESEDINTE SEDINTA,



CONTRASEMNEAZA

Secretar General

Petrutiu Marina Simona