



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului situat în Mediaș str. Nicolae Iorga nr. 7 ap. 7, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iulie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 211/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului situat în Mediaș str. Nicolae Iorga nr. 7 ap. 7, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 11.529/16.07.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 505 și 542/27.07.2021,

Văzând adresele înregistrate la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 11.529/2020, respectiv nr. 12.662/2021 ale SC Healthcare Group SRL Tg. Mureș,

În conformitate cu prevederile art. 1777 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 332- art. 348 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a spațiului cu altă destinație decât cea de locuință, situat în Mediaș str. Nicolae Iorga nr. 7 ap. 7, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș, în scopul amenajării și desfășurării activității de prestări servicii.

(2) Spațiul este situat în Mediaș str. Nicolae Iorga nr. 7 ap. 7, se află în domeniul privat al municipiului Mediaș și are o suprafață utilă totală de 57,80 mp, fiind compus din: 2 încăperi în suprafață utilă totală de 44,50 mp, 1 dependință în suprafață utilă de 13,30 mp, conform planului de situație – anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și teren aferent spațiului în suprafață de 105,60 mp și este identificat în CF nr.100158-C1-U6 Mediaș nr. cadastral 100158-C1-U6, iar terenul este identificat în CF nr.100158 Mediaș nr. cadastral 100158. Spațiul are valoarea de inventar de 131.631,00 lei, iar terenul aferent are valoarea de inventar de 29.900,00 lei.

(3) Destinația spațiului identificat la art.1 este de "Prestări servicii".

(4) Durata închirierii este de 5 ani începând cu data încheierii Contractului de închiriere.

(5) Prețul minim al închirierii este de 1.238,70 lei/lună, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 112/2020, cu modificările și completările ulterioare, tarif pentru "Prestări servicii" - zona A, Municipiul Mediaș.

(6) Prețul adjudecat la licitația publică va fi actualizat anual cu indicele de inflație stabilit de Institutul Național de Statistică.

Art.2. Se aprobă documentația de atribuire, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun. Mediaș prin dispoziție, astfel:

PNL: - dl Chiorean Iustin	– membru;	dl Popa Lucian-Vasile	– supleant;
PNL: - dl Boca Teofil	– membru;	dl Sima Dan	– supleant;
PNL: - dl Tănase Vasile	– membru;	dl Toderici Marius-Ioan	– supleant

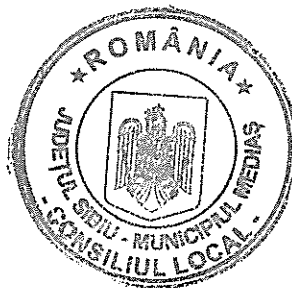
(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun. Mediaș prin dispoziție astfel:

PNL:- dl Mărginean Mircea-Ioan	– membru;	dl Radu George-Stelian	– supleant;
PNL: - dl Tulinschi Alexandru-Simion	– membru;	dl Dobai Paul-Adrian	– supleant;
PNL: - dl Opreșor Ionuț-Bogdan	– membru;	dl Duma Silvia-Nicoleta	– supleant

Art.4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană– Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, persoanelor desemnate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Boca Teofil**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petrutiu Marina Simona**



Nr.204/2021

Prezenți la ședință: 21 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 28 iulie 2021

Cu un număr de 21 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1