



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării unor spații cu destinația de locuință conform Legii nr. 112/1995

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 25 februarie 2021,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 50/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea vânzării unor spații cu destinația de locuință conform Legii nr. 112/1995 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 2.673/09.02.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 9 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 116, 143 și 164/24.02.2021,

- HCL nr. 41/2019 privind aprobarea Regulamentului privind vânzarea imobilelor cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului în condițiile Legii nr. 112/1995,

Văzând procesele verbale ale Comisiei tehnice mixte de specialitate pentru analiza solicitărilor de cumpărare a imobilelor – locuințe, în baza Legii nr. 112/1995,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, ale HG nr. 20/1996 pentru stabilirea Normelor metodologice privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă rapoartele de evaluare și a suplimentelor la rapoartele de evaluare nr. 10/19.01.2021, nr. 11/20.01.2021, nr. 9/19.10.2020, nr. 12/27.01.2021, nr. 6/24.09.2020, întocmite de către evaluator autorizat ANEVAR PFA ing. Seicean Gheorghe, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se abrogă pozițiile nr. 596, nr. 56, nr. 691, nr. 106 și nr. 306 din Anexa nr. 3 „locuințe” din Lista de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș”.

Art.3. Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș aprobat prin HCL nr. 157/2001 – anexa 3 „locuințe”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art.4. Se aprobă vânzarea, conform Legii nr. 112/1995 și a normelor metodologice de aplicare a acestora a imobilelor, prețul de vânzare și persoanele beneficiare, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. (1) Se împuternicește Primarul Municipiului Mediaș, domnul Gheorghe Roman, să semneze, în calitate de reprezentant legal al Municipiului Mediaș, contractele de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

(2) Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare sunt în sarcina cumpărătorilor.

Art.6. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.7. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarilor prin Direcția Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cotei Mihai Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruțiu Marina Simona

Nr.51/2021

Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 25 februarie 2021

Cu un număr de 18 voturi „pentru” din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 5 ex. Cod: FP-06-01 ver.1