



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind valorificarea prin licitație publică a unui imobil (construcție+teren), situat în Ighișu Nou, str. Morii nr. 49, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 26 aprilie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 114/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitație publică a unui imobil (construcție+teren), situat în Ighișu Nou, str. Morii nr. 49, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 4.609/15.04.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 272, 300 și 320/22.04.2021,

Având în vedere raportul de evaluare întocmit de către SC SIM Construct SRL Mediaș ing. Sebastian Frățilă, evaluator autorizat și Adresa cu nr. 26/21.04.2021 a S.C.SM Construct S.R.L. Mediaș,

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către SC SIM Construct SRL Mediaș ing. Sebastian Frățilă, evaluator autorizat, pentru stabilirea valorii de piață a imobilului (construcție+teren), proprietatea privată a Municipiului Mediaș, situat în satul aparținător Ighișu Nou, str. Morii nr. 49, identificat în CF Mediaș nr. 102337 sub nr. cadastral/ topografic 102337 compus din: construcție de cărămidă cu teren categoria de folosință curți construcții în suprafață de 600 mp, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului (construcție+ teren), identificat la art. nr. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a imobilului (construcție+teren), identificat la art. 1, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă prețul de pornire al licitației publice privind vânzarea imobilului (construcție+teren) identificat la art. 1 al prezentei hotărâri în cuantum de 11.245 euro+TVA, stabilit în raportul de evaluare.

Art.5. Prețul adjudecat al licitației se va achita în lei, la cursul stabilit de BNR la data adjudecării licitației.

Art.6. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art.7. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun. Mediaș prin dispoziție, astfel:

PNL: - dna Avrămescu Olimpia-Aurelia	- membru;	dl Tulinschi Alexandru-Simion	- supleant;
PSD: - dl Bordi Lucian	- membru;	dl Macaveiu Mihai-Ion	- supleant;
USR PLUS: dl Crișan Sergiu Călin	- membru;	dl Preda Ionuț Cătălin	- supleant

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun. Mediaș prin dispoziție astfel:

PNL: - dl Opreșor Ionuț-Bogdan	- membru;	dl Dobai Paul-Adrian	- supleant;
PSD: - dna Suciuc Anca-Maria	- membru;	dl Bordi Lucian	- supleant;
USR PLUS: dl Preda Ionuț Cătălin	- membru;	dl Crișan Sergiu-Călin	- supleant;

Art.8. Se împuternicește Primarul municipiului Mediaș – domnul Gheorghe Roman, să semneze pentru și în numele Municipiului Mediaș, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art.9. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.10. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.11. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană, persoanelor desemnate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cotei Mihai Gheorghe**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruțiu Marina Simona**

Nr.109/2021

Prezenți la ședință: 21 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 26 aprilie 2021

Cu un număr de 16 voturi „pentru” și 5 abțineri, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1