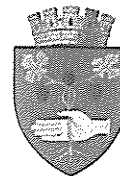




ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841 198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului situat în Mediaș str. Mihail Kogălniceanu nr.25, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 octombrie 2021,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 305/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului situat în Mediaș str. Mihail Kogălniceanu nr.25, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 17.068/19.10.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 5 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 731 și 784/26.10.2021.

În conformitate cu prevederile art. 1777 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 332 - art. 348 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației imobilului situat în Mediaș str. Mihail Kogălniceanu nr.25, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș, înscris în CF nr.115324 Mediaș nr. cadastral 115324, din ”locuință” în ”spațiu cu altă destinație decât cea de locuință”.

Art. 2. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a spațiului situat în Mediaș str. Mihail Kogălniceanu nr.25, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș, compus din 4 camere cu suprafața utilă totală de 67,82 mp și dependințe (baie, 2 holuri, magazie), cu suprafața utilă totală de 37,63 mp, parte din construcția identificată CF nr.115324 Mediaș nr. cadastral 115324-C1 și teren aferent cu suprafața totală de 494,24 mp, 472 mp aferent construcției identificat în CF nr.115324 Mediaș nr. cadastral 115324 și 22,24 mp aferent accesului (reprezentând cota de 139/250 din 40 mp) identificat în CF nr.108121 Mediaș nr. top 249/3-250/3), conform planului de situație - anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre..

(2) Spațiul are valoarea de inventar de 68.592,42 lei reprezentând construcție, iar terenul aferent are valoarea de inventar totală de 158.715,20 lei.

(3) Destinația imobilului precizat la art. 2, din prezenta hotărâre, este de ”spațiu cu altă destinație decât cea de locuință: Prestări servicii – servicii medicale”.

(4) Durata închirierii este de 5 ani, începând cu data încheierii contractului de închiriere.

(5) Prețul minim al închirierii este de 2.184,00 lei/lună, stabilit conform HCL nr.112/2020, tarif pentru profil de activitate ”Prestări servicii” - zona A, Municipiul Mediaș.

Art. 3. (1) Se aprobă documentația de atribuire, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prețul adjudecat la licitația publică va fi actualizat anual, cu indicele de inflație, stabilit de Institutul Național de Statistică.

Art. 4. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun. Mediaș prin dispoziție, astfel:

PNL: - dl Sima Dan	- membru;	dl Brăteanu Iulian-Cosmin	- supleant;
PNL: - dna Duma Silvia-Nicoleta	- membru;	dl Popa Lucian-Vasile	- supleant;
PNL: - dna Țichindelean Adriana Ștefania	- membru;	dl Mărginean Mircea-Ioan	- supleant

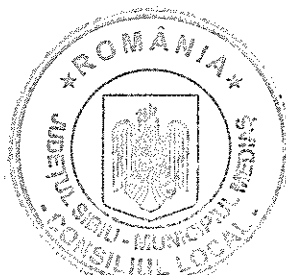
(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun. Mediaș prin dispoziție astfel:

PNL: - dl Chiorean Iustin	- membru;	dna Avrămescu Olimpia-Aurelia	- supleant;
PNL: - dl Dobai Paul-Adrian	- membru;	dl Tulinschi Alexandru Simion	- supleant;
PNL: - dl Boca Teofil	- membru;	dl Cotei Mihai Ghoerghe	- supleant

Art. 5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, persoanelor desemnate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Boca Teofil**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Petruțiu Marina Simona**



Nr.294/2021

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 27 octombrie 2021

Cu un număr de 19 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție.

PMS/MD 6 ex. Cod: FP-06-01 ver.1