



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. înreg. 152 /2022

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Piața Prim-Com S.A. Mediaș de a vota „pentru” la punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 25.05.2022, prima întrunire, respectiv 26.05.2022, a doua întrunire

S.C.Piața Prim-Com S.A. Mediaș., prin adresa nr. 505/13.04.2022, înregistrată la Primăria Mediaș nr. 7.026/14.04.2022 aduce la cunoștință convocarea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor societății Piața Prim-Com S.A. Mediaș, în data de 25.05.2022 ora 16.00, la sediul societății din Mediaș, str. Virgil Madgearu, nr. 4, solicitând mandatarea reprezentantului municipiului Mediaș în AGA, de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi, totodată comunicând și Convocatorul Adunării Generale.

Conform Convocatorului Adunării Generale și materialelor anexate adresei menționate anterior, pe Ordinea de zi sunt cuprinse următoarele puncte:

1. Prezentarea Raportului de Gestiune al Consiliului de Administrație aferent exercițiului financiar al anului 2021.
2. Prezentarea și aprobarea situațiilor financiare anuale aferente exercițiului financiar al anului 2021.
3. Prezentarea Raportului Consiliului de Administrație aferent semestrului II al anului 2021, în conformitate cu dispozițiile art.55 alin.1 din OUG nr.109/2011.
4. Prezentarea Raportului anual al Consiliului de Administrație privind activitatea societății în exercițiul financiar al anului 2021, în conformitate cu dispozițiile art.56 din OUG nr.109/2011.
5. Prezentarea Raportului auditorului financiar statutar privind situațiile financiare încheiate la 31.12.2021.
6. Aprobarea repartizării profitului realizat pe anul 2021.
Propunerea Consiliului de Administrație privind repartizarea profitului net pe anul 2021 în sumă de 300.457 lei este următoarea :
 - Rezerva legala in suma de 15.023 lei.
 - Acoperirea pierderii din anul 2018, în suma de 285.434 lei.
7. Aprobarea descărcării de gestiune a membrilor Consiliului de Administrație pentru activitatea desfășurată în anul 2021.
8. Prezentarea și aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2022 si a listei de obiectivelor de investitii pe anul 2022.
9. Desemnarea persoanei împuternicite să îndeplinească procedurile legate de înregistrare și publicare a hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor. Consiliul de Administrație propune ca dl Director General, Istrate Teodor, să îndeplineasca procedurile legate de înregistrarea și publicarea hotărârii AGOA.

În temeiul art. 136 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, înaintez spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Piața Prim-Com S.A. Mediaș de a vota „pentru” la punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 25.05.2022 (prima întrunire), respectiv 26.05.2022 (a doua întrunire).

INIȚIATOR
PRIMAR
GHEORGHE ROMAN





MUNICIPIUL MEDIAȘ

VIZAT
SECRETAR GENERAL
cu delegare atribuții
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Piața Prim-Com S.A. Mediaș de a vota „pentru” punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 25.05.2022, prima întrunire, respectiv 26.05.2022, a doua întrunire

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 152/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Piața Prim-Com S.A. Mediaș de a vota „pentru” punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 25.05.2022, prima întrunire, respectiv 26.05.2022, a doua întrunire și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică și Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 7026/18.04.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____, _____ și _____/_____.04.2022,

Văzând adresa nr. 505/13.04.2022 a S.C. Piața Prim-Com S.A. Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 7026/14.04.2022

În conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 – Legea societăților comerciale, actualizată, OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, OMFP 1802/2014 privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, Legii nr. 82/1991 – legea contabilității, Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin.(2) lit. „a” și „d”, alin. (3) lit. „d”, alin.(7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 200 din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 (1) Se mandatează reprezentantul Municipiului Mediaș, domnul Radu George Stelian, în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la S.C. Piața Prim-Com S.A. Mediaș, de a vota „pentru” punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 25.05.2022, ora 16.00 prima întrunire, respectiv 26.05.2022, ora 16.00 a doua întrunire, la sediul societății din Mediaș, str. Virgil Madgearu nr. 4.

(2) Ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 25.05.2022 este următoarea:

1. Prezentarea Raportului de Gestiune al Consiliului de Administrație aferent exercițiului financiar al anului 2021.
2. Prezentarea și aprobarea situațiilor financiare anuale aferente exercițiului financiar al anului 2021.
3. Prezentarea Raportului Consiliului de Administrație aferent semestrului II al anului 2021, în conformitate cu dispozițiile art.55 alin.1 din OUG nr.109/2011.
4. Prezentarea Raportului anual al Consiliului de Administrație privind activitatea societății în exercițiul financiar al anului 2021, în conformitate cu dispozițiile art.56 din OUG nr.109/2011.
5. Prezentarea Raportului auditorului financiar statutar privind situațiile financiare încheiate la 31.12.2021.
6. Aprobarea repartizării profitului realizat pe anul 2021.
Propunerea Consiliului de Administrație privind repartizarea profitului net pe anul 2021 în sumă de 300.457 lei este următoarea :
 - Rezerva legala în suma de - 15.023 lei.
 - Acoperirea pierderii din anul 2018, în suma de - 285.434 lei.
7. Aprobarea descărcării de gestiune a membrilor Consiliului de Administrație pentru activitatea desfășurată în anul 2021.
8. Prezentarea și aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2022 si a listei de obiectivelor de investitii pe anul 2022.
9. Desemnarea persoanei împuternicite să îndeplinească procedurile legate de înregistrare și publicare a hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor. Consiliul de Administrație propune ca dl Director General, Istrate Teodor, să îndeplinească procedurile legate de înregistrarea și publicarea hotărârii AGOA.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală și S.C. Piața Prim-Com S.A. Mediaș va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, S.C. Piața Prim-Com S.A. Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 152/2022





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Direcția Administrație Publică Locală
Nr. înreg. 7026/18.04.2022

APROB
PRIMAR
GHEORGHE ROMAN



RAPORT DE SPECIALITATE

privind mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Piața Prim-Com S.A. Mediaș de a vota „pentru” la punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 25.05.2022, prima întrunire, respectiv 26.05.2022, a doua întrunire

Prin adresa nr. 505/13.04.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 7.483/19.04.2021, societatea SC Piața Prim-Com S.A. Mediaș aduce la cunoștință convocarea Adunării Generale Ordinare a Acționarilor societății comerciale SC Piața Prim-Com S.A. Mediaș, în data de 25.05.2022, prima întrunire, respectiv 26.05.2022, a doua întrunire, solicitând mandatarea reprezentantului municipiului Mediaș în AGA, de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi. Totodată, prin aceeași adresă au fost transmise și situațiile financiare anuale încheiate la data de 31.12.2021.

Societatea a înregistrat la data de 31.12.2021: venituri totale în valoare de 1.994.387 lei și cheltuieli totale în valoare de 1.693.930 lei obținând un rezultat financiar pozitiv de : 300.457 lei

Societatea SC Piața Prim – Com SA a înregistrat profit în exercițiul financiar al anului 2021 în valoare de 300.457 lei

Propunerea de repartizare a profitului realizat în anul 2021 este următoarea:

Profit net în sumă de - 300.457 lei

- Rezerva legală - 15.023 lei

- Acoperirea pierderii din anul 2018 - 285.434 lei

Prin HCL nr. 28/2021 s-a mandatat dl. Radu George-Stelian în calitate de reprezentant al Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor la SC Piața Prim-Com SA Mediaș iar potrivit art. 4 din hotărârea mai sus menționată „reprezentantul desemnat va vota în Adunarea Generală a Acționarilor la SC Piața Prim-Com SA Mediaș în baza unui mandat special acordat în prealabil prin hotărâre a Consiliului Local Mediaș”.

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 152/2022 privind mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Piața Prim-Com S.A. Mediaș de a vota „pentru” la punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 25.05.2022, prima întrunire, respectiv 26.05.2022, a doua întrunire și Referatul de aprobare nr. 152/2022 a proiectului de hotărâre,

Văzând Convocatorul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor S.C. Piața Prim-Com S.A. Mediaș, cu Ordinea de zi a ședinței,

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. „a” și „d”, alin. (3) lit. „d”, alin.(7) lit.„n” din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Legea nr.31/1990 – legea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare, OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, Ordinul nr. 1.802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 82/1991 – legea contabilității, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Propunem adoptarea unei Hotărâri de Consiliu Local prin care să se aprobe mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Piața Prim-Com S.A. Mediaș de a vota „pentru” la punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 25.05.2022, prima întrunire, respectiv 26.05.2022, a doua întrunire, la sediul societății din Mediaș, str. Virgil Madgearu nr. 4, respectiv:

1. Prezentarea Raportului de Gestiune al Consiliului de Administrație aferent exercițiului financiar al anului 2021.
2. Prezentarea și aprobarea situațiilor financiare anuale aferente exercițiului financiar al anului 2021.
3. Prezentarea Raportului Consiliului de Administrație aferent semestrului II al anului 2021, în conformitate cu dispozițiile art.55 alin.1 din OUG nr.109/2011.
4. Prezentarea Raportului anual al Consiliului de Administrație privind activitatea societății în exercițiul financiar al anului 2021, în conformitate cu dispozițiile art.56 din OUG nr.109/2011.
5. Prezentarea Raportului auditorului financiar statutar privind situațiile financiare încheiate la 31.12.2021.
6. Aprobarea repartizării profitului realizat pe anul 2021.

Propunerea Consiliului de Administrație privind repartizarea profitului net pe anul 2021 în sumă de 300.457 lei este următoarea :

- Rezerva legala in suma de 15.023 lei.
 - Acoperirea pierderii din anul 2018, în suma de 285.434 lei.
7. Aprobarea descărcării de gestiune a membrilor Consiliului de Administrație pentru activitatea desfășurată în anul 2021.
 8. Prezentarea și aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2022 si a listei de obiectivelor de investitii pe anul 2022.
 9. Desemnarea persoanei împuternicite să îndeplinească procedurile legate de înregistrare și publicare a hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor. Consiliul de Administrație propune ca dl Director General, Istrate Teodor, să îndeplineasca procedurile legate de înregistrarea și publicarea hotărârii AGOA.

Director Direcția Economică
Adriana Tătar



Director D.A.P.L.
Sanda Muntean

