



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 13 / ____ 2022

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre

privind modificarea HCL Mediaș nr. 343/ 25.11.2021 *"privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate realizate în municipiul Mediaș"*

Prin adresa nr.21940/2021 Direcția Tehnică solicită rectificarea valorii finale pentru obiectivul de investiție "Reabilitare străzi municipiul Mediaș, cartier Aurel Vlaicu, rețele de apă și canalizare – faza I", finalizat conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 de la 7.481.653,19 lei (cu TVA) la 7.481.635,20 lei (cu TVA), ca urmare a unei erori de calcul privind valoarea bunului "Rețea de canalizare pluvială str. Aviației", respectiv rectificarea valorii a bunului de 1.441.401,88 lei, prin diminuare cu suma de 17,99 lei, rezultând valoarea totală corectă a bunului de 1.441.383,89 lei, din cadrul lucrărilor aferente străzii Aviației.

Prin adresa nr. 21818/2021, Direcția Tehnică solicită rectificarea valorii finale pentru obiectivul de investiție "Echipare tehnico-edilitară cartier Gloria", finalizat conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 de la 3.196.863,05 lei (cu TVA) la 3.198.209,63 lei (cu TVA), având în vedere că au fost omise a fi cumulate sume plătite în valoare de 1.346,58 lei, reprezentând actualizare avize pentru faza PT. Astfel, valoarea finală a proiectului tehnic este de 21.335,38 lei (cu TVA), recepționat conform procesului verbal de recepție nr.10534/27.07.2016 cu valoarea de 19.988,80 lei (cu TVA) și valoarea avizelor actualizate de 1.346,58 lei.

Prin HCL Mediaș nr.343/ 25.11.2021 s-a aprobat includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a obiectivelor de investiții sus menționate, după cum urmează:

- "Reabilitare străzi municipiul Mediaș, cartier Aurel Vlaicu, rețele de apă și canalizare – faza I", conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021, autorizației de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021 cu valoarea investiției totală de 7.481.653,19 lei (cu TVA),

- "Echipare tehnico-edilitară cartier Gloria", conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021, autorizației de construire nr.147/ 03.10.2019, procesului verbal de recepție nr.10534/27.07.2016 cu valoarea investiției totală de 3.196.863,05 lei (cu TVA).

Ca urmare, pentru rectificarea valorii finale a obiectivelor de investiții sus menționate, conform celor specificate în adresele înaintate de Direcția Tehnică, se impune rectificarea în mod corespunzător, a valorii aferente pentru unele bunuri înscrise în anexa nr.1 la HCL nr.343/2021, respectiv de la pozițiile nr.2, nr.23 și nr.29, după cum urmează:

- la poziția nr.2: "Rețea de canalizare pluvială str. Aviației" valoarea se modifică de la 1.625.539,47 lei la 1.625.521,48 lei;

- la poziția nr.23: "Str. Aurel Mitelu" valoarea se modifică de la 1.269.310,13 lei la 1.269.983,42 lei;

- la poziția nr.29: "Str. Nicolae Drăgan" valoarea se modifică de la 239.730,00 lei la 240.403,29 lei.

Având în vedere aspectele menționate mai sus,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind modificarea HCL Mediaș nr. 343/ 25.11.2021 *"privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate realizate în municipiul Mediaș"*.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea HCL nr. 343/2021 privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate, realizate în Municipiul Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 ianuarie 2022,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 13/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea HCL nr. 343/2021 „privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate, realizate în Municipiul Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 21.940/12.01.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. ____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. ____ și ____ / ____ .01.2022,

Văzând HCL nr. 343/2021 privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate, realizate în Municipiul Mediaș și adresele nr.21.940/2021 și nr.21.818/2021 ale Direcției Tehnice,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 290 din OUG nr. 57/2019 - privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea art. 1 la HCL nr. 343/2021 privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate, realizate în Municipiul Mediaș, care va avea următorul conținut:

„**Art. 1.** Se aprobă includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a următoarelor obiective de investiții, conform proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor, după cum urmează:

a)- *”Reabilitare străzi municipiul Mediaș, cartier Aurel Vlaicu, rețele de apă și canalizare – faza I”*, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/21.10.2021, autorizației de construire nr.206/09.11.2017 și nr.55/14.06.2021 și valoarea investiției totală de 7.481.635,20 lei (cu TVA),

b)- *”Echipare tehnico-edilitară cartier Gloria”*, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/28.10.2021, autorizației de construire nr.147/03.10.2019, procesului verbal de recepție nr.10534/27.07.2016 și valoarea investiției totală de 3.198.209,63 lei (cu TVA), respectiv a bunurilor realizate în urma finalizării obiectivelor de investiții, bunuri înscrise în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art. 2. Anexele nr. 1 și 2 la HCL nr. 343/2021 privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate, realizate în Municipiul Mediaș, se înlocuiesc cu anexele nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Celelalte prevederi ale HCL nr. 343/2021 rămân neschimbate.

Art. 4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș, SC Luxten Lighting Company SA București prin grija Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 13/2022

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1

Anexa cuprinzând bunurile propuse a fi incluse în domeniul public al Municipiului Mediaș

Secțiunea I Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare totală investiție (Lei cu TVA)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Aviației, rețea de alimentare cu apă din PEHD – SDR 17PN10 cu DN 110 mm lungime 185 m, bransamente rețea de apă din PEHD – PN 10 cu DN 32mm, 2 bucăți	2021	41.909,86	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
2	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Aviației, rețea de canalizare pluvială din PAFSIN SN 1000 cu Dn 1200 mm lungime 522 m, guri de scurgere 22 bucăți cu racorduri din PVC SN 8 cu DN 160 mm, cămine de vizitare 8 bucăți	2021	1.625.521,48	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
3	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Aviației, străpungere dig Târnava Mare prin foraj orizontal din OL 1400x14 mm în lungime de 25 ml, cămin vana stăvilă 1 bucăți, gură de vărsare Târnava Mare 1 bucăți	2021	404.631,63	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
4	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Aviației, rețea de canalizare menajeră din PVC SN8 cu DN 315 mm lungime 74 ml, racorduri de canalizare menajeră din PVC SN8 având DN 160 mm 8 bucăți	2021	30.398,02	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
5	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Aurel Vlaicu, rețea de canalizare pluvială din PAFSIN SN 1000 cu Dn 1200 mm lungime 165 m, din PAFSIN SN 1000 cu Dn 600 mm lungime 72 m și din PAFSIN SN 1000 cu Dn 400 mm lungime 98 m, guri de scurgere 26 bucăți cu racorduri din PVC SN 8 cu DN 160 mm, cămine de vizitare 9 bucăți	2021	1.078.171,70	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021

6	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Protopop Moldovan, rețea de alimentare cu apă din PEHD – SDR 17PN10 cu DN 200 mm lungime 492 m și PEHD – SDR 17PN10 cu DN 110 mm lungime 10 m, camine de vane 7 bucăți, branșamente rețea de apă din PEHD – PN 10 cu DN 32mm, 29 bucăți, hidrant subteran DN 80mm 4 bucăți	2021	523.251,46	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
7	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Protopop Moldovan, subtraversare Valea Moșnei prin foraj orizontal din PEHD – SDR 17PN10 cu DN 280 mm lungime 45 m	2021	38.477,13	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
8	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Protopop Moldovan, rețea de canalizare pluvială din PAFSIN SN 1000 cu Dn 600 mm lungime 63 m și PAFSIN SN 1000 cu Dn 400 mm lungime 245 m, cămine de vizitare 6 bucăți, guri de scurgere 23 bucăți	2021	380.879,04	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
9	1.8.15.	Rigolă	Mediaș, str. Protopop Moldovan, rigola pluvială carosabilă din elemente prefabricate de beton 350x300 mm lungime 453 m	2021	392.984,20	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
10	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Memorandist Dionisie Roman, rețea de alimentare cu apă, din PEHD – SDR 17PN10 cu DN 110 mm lungime 213 m, branșamente rețea de apă, din PEHD – PN 10 cu DN 32mm, 15 bucăți, hidrant subteran DN 80 mm 2 bucăți	2021	160.302,79	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
11	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Memorandist Dionisie Roman, rețea de canalizare pluvială din PAFSIN SN 1000 cu Dn 400 mm lungime 212 m, cămine de vizitare 6 bucăți, guri de scurgere cu racorduri din PVC SN 8 cu DN 160 mm 17 bucăți	2021	272.095,65	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
12	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Vlad Țepeș rețea de alimentare cu apă din PEHD – SDR 17PN10 cu DN 110 mm lungime 205 m și PEHD – SDR 17PN10 cu DN 63 mm lungime 73 m, branșamente rețea de apă din PEHD – PN 10 cu DN 32mm, 26 bucăți, hidrant subteran DN 80 mm 2 bucăți	2021	226.410,47	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
13	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Vlad Țepeș rețea de canalizare pluvială din PAFSIN SN 1000 cu Dn 400 mm lungime 184 m și din PVC SN8 cu Dn 315 mm lungime 12 m, cămine de	2021	224.927,03	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de

			vizitare 4 bucăți, guri de scurgere cu racorduri din PVC SN 8 cu DN 160 mm 12 bucăți			construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
14	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Dr. Octavian Fodor rețea de alimentare cu apă, din PEHD – SDR 17PN10 cu DN 110 mm lungime 250 m, branșamente rețea de apă, din PEHD – PN 10 cu DN 32mm, 29 bucăți, hidrant subteran DN 80 mm 2 bucăți	2021	236.703,73	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
15	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Dr. Octavian Fodor rețea de canalizare pluvială din PAFSIN SN 1000 cu Dn 600 mm lungime 251 m, cămine de vizitare 5 bucăți, guri de scurgere cu racorduri din PVC SN 8 cu DN 160 mm 8 bucăți	2021	380.975,97	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
16	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Trandafirilor rețea de alimentare cu apă din PEHD – SDR 17PN10 cu DN 110 mm lungime 246 m, branșamente rețea de apă, din PEHD – PN 10 cu DN 32mm, 35 bucăți, hidrant subteran DN 80 mm 2 bucăți	2021	269.569,69	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
17	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Trandafirilor rețea de canalizare pluvială din PAFSIN SN 1000 cu Dn 1000 mm lungime 254 m și PAFSIN SN 1000 cu Dn 800 mm lungime 32 m, cămine de vizitare 6 bucăți, guri de scurgere cu racorduri din PVC SN 8 cu DN 160 mm 9 bucăți	2021	702.502,90	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
18	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Trandafirilor subtraversare CF foraj orizontal tub OL 1118x10,3 mm în lungime de 32 m	2021	171.060,79	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
19	1.8.15.	Rigolă	Mediaș, str. Petru Maior rigolă pluvială carosabilă din beton armat cu secțiunea utilă 500x500 mm în lungime 233 m inclusiv 10 bucăți guri de scurgere	2021	320.861,66	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
20	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Aurel Mititelu, rețeaua de canalizare pluvială lungime de 527,80 ml, conductă PVC SN8 cu Dn 315 mm L 527,80 ml, 18 bucăți de cămine de vizitare din tuburi de beton cu Dn 800 mm	2021	405.352,21	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 și autorizația de construire nr.147/ 03.10.2019, proces verbal de recepție nr.10534/27.07.2016

21	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Aurel Mititelu, rețeaua de canalizare menajeră lungime de 287,80 ml conductă PVC SN8 cu Dn 250 mm L 287,80 ml, 18 de cămine de vizitare din tuburi de beton cu Dn 800 mm.	2021	231.308,93	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 și autorizația de construire nr.147/ 03.10.2019, proces verbal de recepție nr.10534/27.07.2016
22	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Aurel Mititelu, rețeaua de apă Dn 110 L = 543,30 ml, cămine de vane 4 bucăți, cămine de apometru 9 bucăți	2021	246.727,79	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 și autorizația de construire nr.147/ 03.10.2019, proces verbal de recepție nr.10534/27.07.2016
23	1.3.7.	str. Aurel Mititelu	Mediaș, str. Aurel Mititelu, carosabil cu asfalt S = 1919,30 mp, lungime 515,63 m, lățimea variază de la 3,50 m până la 5,50 m, trotuare din pavele S = 506 mp, L = 515,63 m, lățimea variază de la 0,30 m până la 0,80 m	2021	1.269.983,42	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 și autorizația de construire nr.147/ 03.10.2019, proces verbal de recepție nr.10534/27.07.2016
24	1.7.1.	Rețea de iluminat public	Mediaș, str. Aurel Mititelu, iluminat public L = 686,80 ml, stâlpi cu lămpi pe led 28 bucăți	2021	188.684,50	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 și autorizația de construire nr.147/ 03.10.2019, proces verbal de recepție nr.10534/27.07.2016
25	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Nicolae Drăgan, rețeaua de canalizare pluvială lungime de 120,20 ml, conductă PVC SN8 cu Dn 315 mm L = 120,20 ml, 7 bucăți de cămine de vizitare din tuburi de beton cu Dn 800 mm, bucăți guri de scurgere cu grătare carosabile	2021	92.314,00	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 și autorizația de construire nr.147/ 03.10.2019, proces verbal de recepție nr.10534/27.07.2016
26	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Nicolae Drăgan, rețeaua de canalizare menajeră lungime de 120,20 ml, conductă PVC SN8 cu Dn 250 mm L = 120,20 ml, 7 bucăți de cămine de vizitare din tuburi de beton cu Dn 800 mm	2021	96.607,14	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 și autorizația de construire nr.147/ 03.10.2019, proces verbal de recepție nr.10534/27.07.2016
27	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Nicolae Drăgan, rețeaua de apă Dn 110 L = 120,20 ml, cămine de vane 2 bucăți, cămine de apometru 1 bucăți	2021	54.586,16	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 și autorizația de

						construire nr.147/ 03.10.2019, proces verbal de recepție nr.10534/27.07.2016
28	1.8.6.	Zid de sprijin	Mediaș, str. Nicolae Drăgan, zid de sprijin L = 43 ml	2021	339.219,66	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 și autorizația de construire nr.147/ 03.10.2019, proces verbal de recepție nr.10534/27.07.2016
29	1.8.7.	str. Nicolae Drăgan	Mediaș, str. Nicolae Drăgan, carosabil cu asfalt S = 420,70 mp, L = 120,20 m, lățime 3,5 mtrotuare din pavele S = 10 mp	2021	240.403,29	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 și autorizația de construire nr.147/ 03.10.2019, proces verbal de recepție nr.10534/27.07.2016
30	1.8.7.	Rețea de iluminat public	Mediaș, str. Nicolae Drăgan, iluminat public L = 120,20 ml, stâlpi cu lămpi pe led 6 bucăți	2021	33.022,53	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 și autorizația de construire nr.147/ 03.10.2019, proces verbal de recepție nr.10534/27.07.2016
			TOTAL		10.679.844,83	

**Inițiator,
Primarul Municipiului Mediaș**

Gheorghe Roman



**VIZAT,
Secretar General**
Petruțiu Marina Simona



Anexa nr.2 la PH nr. 13 /2022

Anexa cuprinzând bunurile care modifică și completează Lista Bunurilor de retur - anexă ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007, încheiat cu operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș

Secțiunea I Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare totală investiție (Lei cu TVA)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Aviației, rețea de alimentare cu apă din PEHD – SDR 17PN10 cu DN 110 mm lungime 185 m, branșamente rețea de apă din PEHD – PN 10 cu DN 32mm, 2 bucăți	41.909,86	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
2	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Aviației, rețea de canalizare pluvială din PAFSIN SN 1000 cu Dn 1200 mm lungime 522 m, guri de scurgere 22 bucăți cu racorduri din PVC SN 8 cu DN 160 mm, cămine de vizitare 8 bucăți	1.625.521,48	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
3	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Aviației, străpungere dig Târnava Mare prin foraj orizontal din OL 1400x14 mm în lungime de 25 ml, cămin vana stăvilar 1 bucăți, gură de vărsare Târnava Mare 1 bucăți	404.631,63	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
4	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Aviației, rețea de canalizare menajeră din PVC SN8 cu DN 315 mm lungime 74 ml, racorduri de canalizare menajeră din PVC SN8 având DN 160 mm 8 bucăți	30.398,02	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
5	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Aurel Vlaicu, rețea de canalizare pluvială din PAFSIN SN 1000 cu Dn 1200 mm lungime 165 m, din PAFSIN SN 1000 cu Dn 600 mm lungime 72 m și din PAFSIN SN 1000 cu Dn 400 mm lungime 98 m, guri de scurgere 26 bucăți cu racorduri din PVC SN 8 cu DN 160 mm, cămine de vizitare 9 bucăți	1.078.171,70	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
6	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Protopop Moldovan, rețea de alimentare cu apă din PEHD – SDR 17PN10 cu DN 200 mm lungime 492 m și PEHD – SDR 17PN10 cu DN 110 mm lungime 10 m, camine de vane	523.251,46	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de

			7 bucăți, branșamente rețea de apă din PEHD – PN 10 cu DN 32mm, 29 bucăți, hidrant subteran DN 80mm 4 bucăți			construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
7	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Protopop Moldovan, subtraversare Valea Moșnei prin foraj orizontal din PEHD – SDR 17PN10 cu DN 280 mm lungime 45 m	38.477,13	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
8	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Protopop Moldovan, rețea de canalizare pluvială din PAFSIN SN 1000 cu Dn 600 mm lungime 63 m și PAFSIN SN 1000 cu Dn 400 mm lungime 245 m, cămine de vizitare 6 bucăți, guri de scurgere 23 bucăți	380.879,04	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
9	1.8.15.	Rigolă	Mediaș, str. Protopop Moldovan, rigola pluvială carosabilă din elemente prefabricate de beton 350x300 mm lungime 453 m	392.984,20	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
10	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Memorandist Dionisie Roman, rețea de alimentare cu apă, din PEHD – SDR 17PN10 cu DN 110 mm lungime 213 m, branșamente rețea de apă, din PEHD – PN 10 cu DN 32mm, 15 bucăți, hidrant subteran DN 80 mm 2 bucăți	160.302,79	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
11	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Memorandist Dionisie Roman, rețea de canalizare pluvială din PAFSIN SN 1000 cu Dn 400 mm lungime 212 m, cămine de vizitare 6 bucăți, guri de scurgere cu racorduri din PVC SN 8 cu DN 160 mm 17 bucăți	272.095,65	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
12	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Vlad Țepeș rețea de alimentare cu apă din PEHD – SDR 17PN10 cu DN 110 mm lungime 205 m și PEHD – SDR 17PN10 cu DN 63 mm lungime 73 m, branșamente rețea de apă din PEHD – PN 10 cu DN 32mm, 26 bucăți, hidrant subteran DN 80 mm 2 bucăți	226.410,47	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
13	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Vlad Țepeș rețea de canalizare pluvială din PAFSIN SN 1000 cu Dn 400 mm lungime 184 m și din PVC SN8 cu Dn 315 mm lungime 12 m, cămine de vizitare 4 bucăți, guri de scurgere cu racorduri din PVC SN 8 cu DN 160 mm 12 bucăți	224.927,03	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
14	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Dr. Octavian Fodor rețea de alimentare cu apă, din PEHD – SDR 17PN10 cu DN 110 mm lungime 250 m, branșamente rețea de apă, din PEHD – PN 10 cu DN 32mm, 29 bucăți, hidrant subteran DN 80 mm 2 bucăți	236.703,73	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021

15	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Dr. Octavian Fodor rețea de canalizare pluvială din PAFSIN SN 1000 cu Dn 600 mm lungime 251 m, cămine de vizitare 5 bucăți, guri de scurgere cu racorduri din PVC SN 8 cu DN 160 mm 8 bucăți	380.975,97	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
16	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Trandafirilor rețea de alimentare cu apă din PEHD – SDR 17PN10 cu DN 110 mm lungime 246 m, branșamente rețea de apă, din PEHD – PN 10 cu DN 32mm, 35 bucăți, hidrant subteran DN 80 mm 2 bucăți	269.569,69	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
17	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Trandafirilor rețea de canalizare pluvială din PAFSIN SN 1000 cu Dn 1000 mm lungime 254 m și PAFSIN SN 1000 cu Dn 800 mm lungime 32 m, cămine de vizitare 6 bucăți, guri de scurgere cu racorduri din PVC SN 8 cu DN 160 mm 9 bucăți	702.502,90	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
18	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Trandafirilor subtraversare CF foraj orizontal tub OL 1118x10,3 mm în lungime de 32 m	171.060,79	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
19	1.8.15.	Rigolă	Mediaș, str. Petru Maior rigolă pluvială carosabilă din beton armat cu secțiunea utilă 500x500 mm în lungime 233 m inclusiv 10 bucăți guri de scurgere	320.861,66	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 și autorizația de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021
20	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Aurel Mititelu, rețeaua de canalizare pluvială lungime de 527,80 ml, conductă PVC SN8 cu Dn 315 mm L 527,80 ml, 18 bucăți de cămine de vizitare din tuburi de beton cu Dn 800 mm	405.352,21	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 și autorizația de construire nr.147/ 03.10.2019, proces verbal de recepție nr.10534/27.07.2016
21	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Aurel Mititelu, rețeaua de canalizare menajeră lungime de 287,80 ml conductă PVC SN8 cu Dn 250 mm L 287,80 ml, 18 de cămine de vizitare din tuburi de beton cu Dn 800 mm.	231.308,93	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 și autorizația de construire nr.147/ 03.10.2019, proces verbal de recepție nr.10534/27.07.2016
22	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Aurel Mititelu, rețeaua de apă Dn 110 L = 543,30 ml, cămine de vane 4 bucăți, cămine de apometru 9 bucăți	246.727,79	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 și autorizația de construire nr.147/ 03.10.2019, proces verbal de recepție nr.10534/27.07.2016

23	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Nicolae Drăgan, rețeaua de canalizare pluvială lungime de 120,20 ml, conductă PVC SN8 cu Dn 315 mm L = 120,20 ml, 7 bucăți de cămine de vizitare din tuburi de beton cu Dn 800 mm, bucăți guri de scurgere cu grătare carosabile	92.314,00	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 și autorizația de construire nr.147/ 03.10.2019, proces verbal de recepție nr.10534/27.07.2016
24	1.8.7.	Rețea de canalizare	Mediaș, str. Nicolae Drăgan, rețeaua de canalizare menajeră lungime de 120,20 ml, conductă PVC SN8 cu Dn 250 mm L = 120,20 ml, 7 bucăți de cămine de vizitare din tuburi de beton cu Dn 800 mm	96.607,14	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 și autorizația de construire nr.147/ 03.10.2019, proces verbal de recepție nr.10534/27.07.2016
25	1.8.6.	Rețea de distribuție apă	Mediaș, str. Nicolae Drăgan, rețeaua de apă Dn 110 L = 120,20 ml, cămine de vane 2 bucăți, cămine de apometru 1 bucăți	54.586,16	2021	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 și autorizația de construire nr.147/ 03.10.2019, proces verbal de recepție nr.10534/27.07.2016

Inițiator,
Primarul Municipiului Mediaș
Gheorghe Roman

VIZAT,
Secretar General
Petruțiu Marina Simona



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ
Serviciul Administrare Patrimoniu,
Cadastru și Topometrie
Nr.21940/ 12.01.2022

APROBAT:
PRIMAR
Gheorghe Roman



RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea HCL Mediaș nr.343/ 25.11.2021 *"privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate realizate în municipiul Mediaș"*

Văzând Referatul de aprobare nr. 13 / 2022, precum și Proiectul de hotărâre nr. 13 / 2022, privind modificarea HCL Mediaș nr.343/ 25.11.2021 *"privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate realizate în municipiul Mediaș"*,

și ținând seama de prevederile legale:

- Art.108, Art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.290 din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Prin adresa nr.21940/2021 Direcția Tehnică solicită rectificarea valorii finale pentru obiectivul de investiție *"Reabilitare străzi municipiul Mediaș, cartier Aurel Vlaicu, rețele de apă și canalizare – faza I"*, finalizat conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021 **de la 7.481.653,19 lei (cu TVA) la 7.481.635,20 lei (cu TVA)**, ca urmare a unei erori de calcul privind valoarea bunului *"Rețea de canalizare pluvială str. Aviației"*, respectiv rectificarea valorii a bunului de 1.441.401,88 lei, prin diminuare cu suma de 17,99 lei, rezultând valoarea totală corectă a bunului de 1.441.383,89 lei, din cadrul lucrărilor aferente străzii Aviației.

Prin adresa nr. 21818/2021, Direcția Tehnică solicită rectificarea valorii finale pentru obiectivul de investiție *"Echipare tehnico-edilitară cartier Gloria"*, finalizat conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021 **de la 3.196.863,05 lei (cu TVA) la 3.198.209,63 lei (cu TVA)**, având în vedere că au fost omise a fi cumulate sume plătite în valoare de 1.346,58 lei, reprezentând actualizare avize pentru faza PT. Astfel, valoarea finală a proiectului tehnic este de 21.335,38 lei (cu TVA), recepționat conform procesului verbal de recepție nr.10534/27.07.2016 cu valoarea de 19.988,80 lei (cu TVA) și valoarea avizelor actualizate de 1.346,58 lei.

Prin HCL Mediaș nr.343/ 25.11.2021 s-a aprobat includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a obiectivelor de investiții sus menționate, după cum urmează:

- *"Reabilitare străzi municipiul Mediaș, cartier Aurel Vlaicu, rețele de apă și canalizare – faza I"*, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021, autorizației de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021 cu valoarea investiției totală de 7.481.653,19 lei (cu TVA),

- *"Echipare tehnico-edilitară cartier Gloria"*, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021, autorizației de construire nr.147/ 03.10.2019, procesului verbal de recepție nr.10534/27.07.2016 cu valoarea investiției totală de 3.196.863,05 lei (cu TVA).

Ca urmare, pentru rectificarea valorii finale a obiectivelor de investiții sus menționate, conform celor specificate în adresele înaintate de Direcția Tehnică, se impune rectificarea în mod corespunzător, a valorii aferente pentru unele bunuri înscrise în anexa nr.1 la HCL nr.343/2021, respectiv de la pozițiile nr.2, nr.23 și nr.29, după cum urmează:

-la poziția nr.2: "Rețea de canalizare pluvială str. Aviației" valoarea se modifică de la 1.625.539,47 lei la 1.625.521,48 lei;

-la poziția nr.23: "Str. Aurel Mitelu" valoarea se modifică de la 1.269.310,13 lei la 1.269.983,42 lei;

-la poziția nr.29: "Str. Nicolae Drăgan" valoarea se modifică de la 239.730,00 lei la 240.403,29 lei.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, propunem spre analiză și aprobare următorul raport de specialitate, după cum urmează:

1. Modificarea art.1 la HCL Mediaș nr 343/ 25.11.2021 *"privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate realizate în municipiul Mediaș"*, care va avea următorul conținut:

"Art.1 Includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a următoarelor obiective de investiții, conform proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor, după cum urmează:

-*"Reabilitare străzi municipiul Mediaș, cartier Aurel Vlaicu, rețele de apă și canalizare – faza I"*, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18556/ 21.10.2021, autorizației de construire nr.206/ 09.11.2017 și nr.55/ 14.06.2021 și valoarea investiției totală de 7.481.635,20 lei (cu TVA),

- *"Echipare tehnico-edilitară cartier Gloria"*, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.18945/ 28.10.2021, autorizației de construire nr.147/ 03.10.2019, procesului verbal de recepție nr.10534/27.07.2016 și valoarea investiției totală de 3.198.209,63 lei (cu TVA), respectiv a bunurilor realizate în urma finalizării obiectivelor de investiții, înscrise în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre."

2. Anexa nr.1 și anexa nr.2 la HCL Mediaș nr.343 din 25.11.2021 *"privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate realizate în municipiul Mediaș"*, se vor înlocui cu anexa nr.1 și anexa nr. 2 la prezentul raport de specialitate.

3. Celelalte prevederi ale HCL Mediaș nr.343/2021 rămân neschimbate.

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea



VIZAT JURIDIC,
jr. Georgeta Carmen Sabău

