



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea rectificării bugetului local și a bugetelor
instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din
venituri proprii, a listei obiectivelor de investiții și a programului de
investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2022

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 164/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea rectificării bugetului local și a bugetelor instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2022 și Raportul de specialitate nr. 9246/20.05.2022, întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 411, 429 și 441/26.05.2022.

Văzând HCL nr. 41/2022 privind aprobarea bugetului local a bugetului fondurilor externe nerambursabile și bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 64/2022.

În conformitate cu prevederile art. 19 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. „c”, art. 29, art. 48 alin. (1), art. 49 alin. (1) alin. (2) alin. (4) alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă rectificarea bugetului propriu de venituri și cheltuieli al Municipiului Mediaș pe anul 2022, conform anexelor nr. 1, 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, precum și modificarea listei obiectivelor de investiții finanțate integral sau parțial de la bugetul local, conform anexelor nr. 4 și 5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă rectificarea bugetului unor instituții și servicii publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2022 conform anexelor nr. 6 - 14 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 186/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea statutului de funcții al Aparatului
de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 165/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea statutului de funcții al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate nr. 8694/12.05.2022, întocmit de Direcția Economică - Compartimentul Resurse Umane - Salarizare din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 412, 430 și 442/26.05.2022.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „a” alin. (3) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 409 alin. (1) și alin. (3), art. 478 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Începând cu data de 01.06.2022 se aprobă modificarea statutului de funcții al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș, după cum urmează:

- la Compartimentul Spațiul Locativ - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Direcției Dezvoltare Urbană, funcția publică de execuție, vacantă, de inspector, clasa I, gradul profesional superior, se transformă în inspector, clasa I, gradul profesional debutant;
- la Compartimentul Comunicare Relații Publice și ONG din cadrul Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relația cu ONG, funcția contractuală de execuție temporar vacantă, de inspector de specialitate gradul I, se transformă în inspector de specialitate, gradul debutant, cu mențiunea, că la data revenirii titularului, aceasta se transformă, cu respectarea funcției deținute de titularul postului.

Art. 2. Începând cu data de 01.06.2022, se aprobă în mod corespunzător statul de funcții pentru Aparatul de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Economică Compartimentul Resurse Umane - Salarizare din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Compartimentului Resurse Umane - Salarizare și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 165/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind repartizarea unor locuințe pentru
tineri construite prin ANL în regim de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 166/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere și Raportul de specialitate nr. 8437/10.05.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 431/26.05.2022.

Având în vedere Procesul - verbal nr. 9150/19.05.2022 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș.

Văzând HCL nr. 59/2022 privind aprobarea listei de priorități finală pe anul 2022, cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș.

În conformitate cu prevederile HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă repartizarea garsonierei situata pe **str. Predeal nr. 2 bl. 8 sc. B ap. 16** compusă din: cameră, bucătărie, cămară, baie, hol, balcon, înscrisă în CF nr. 112385-C1-U16 Mediaș, cad. 11385-C1-U16 cu cote părți comune de 310/10000 și din alte spații comune: hol scară, windfang, spațiu depozitare, cameră centrală termică, uscătorie, subsol tehnic și din teren de 700 mp înscris în CF 112385 Mediaș, cad. 112385, **domnului Dani Paul** - domiciliat în Mediaș str. Intr. Nufierilor nr. 21 cu 45 de puncte în Anexa nr. 1 la HCL nr. 59/2022 privind aprobarea Listei finale de priorități pe anul 2022 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii, - **Capitolul I - Garsoniere.**

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.06.2022.

(3) Chiria este stabilită în anexa nr. 1 la prezentul raport. Chiriașul beneficiază de scutire de la plata chiriei conform Legii nr. 448/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a Certificatului de încadrare în grad de handicap nr. 642/24.02.2016 emis de Comisia de evaluare a persoanelor cu handicap pentru adulți din cadrul Consiliului Județean Sibiu, cu termen permanent.

Art. 2. (1) Se aprobă repartizarea garsonierei **situată pe str. Sinaia nr. 4 bl. 3 sc. B ap. 19** compusă din: cameră, bucătărie, cămară, debara, baie, hol, balcon, înscrisă în CF nr. 104104-C1-U19 Mediaș, cad. 104104-C1-U19 cu cote părți comune de 381/10000 din alte spații comune (2 casa scării, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscătorii) și din teren de 461 mp înscris în CF Mediaș nr.104104 nr. cad. 104104, **domnului Boldijar Rudolf** domiciliat în Mediaș str. Luncii nr. 1 cu 44 puncte în Anexa nr. 1 la HCL nr. 59/2022 privind aprobarea Listei finale de priorități pe anul 2022 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului

Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii - **Capitolul I - Garsoniere.**

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.06.2022.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 166/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru
locuințele pentru tineri construite prin ANL, situate în Municipiul Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 168/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș și Raportul de specialitate nr. 8733/16.05.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 432/26.05.2022.

Având în vedere Procesul-verbal nr. 9150/19.05.2022 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș.

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14), alin. (15), alin. (16) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere care expiră în luna iunie 2022, pe o perioadă de 1 an, de la data expirării termenului contractului de închiriere, pentru chiriașii care îndeplinesc condițiile pentru prelungirea termenului de închiriere, prevăzuți în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere care expiră în luna iunie 2022, pe o perioadă de 1 an, de la data expirării termenului contractului de închiriere, pentru chiriașul prevăzut în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu condiția depunerii documentelor solicitate până la data expirării duratei contractului, respectiv 01.06.2022. În cazul nerespectării termenului prevăzut, contractul de închiriere încetează la data de 01.06.2022, ocupantul fiind obligat la predarea locuinței în termenul și condițiile prevăzute în contractele de închiriere.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarilor prin grija Compartimentului Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 168/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Actului adițional nr. 2 la Contractul de
administrare nr. 5253/11.05.2015 - 7642/29.05.2015, privind
bunurile mobile echipamente de precolectare a deșeurilor

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 169/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș și Raportul de specialitate nr. 8208/13.05.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 5 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 433/26.05.2022.

Având în vedere HCJ Sibiu nr. 72/2022, adresa Consiliului Județean Sibiu, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 10005/2022 și Contractul de administrare nr. 5253/11.05.2015-7642/29.05.2015.

Văzând art. 861, art. 867-870, art. 13 alin. (1) din Contractul de asociere încheiat între membrii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADI ECO Sibiu.

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (3), art. 18 și art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, HG nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, art. 10 alin. (6) lit. „b” din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „d”, art. 139 alin. 3 lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Actul adițional nr. 2 la Contractul de administrare nr. 5253/11.05.2015-7642/29.05.2015, încheiat de Unitatea Administrativ Teritorială Mediaș, membră a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADI ECO Sibiu și Județul Sibiu, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se mandatează reprezentantul autorității administrativ teritoriale, Primarul Municipiului Mediaș - dl. Gheorghe Roman în vederea semnării Actului adițional nr. 2 la Contractul de administrare nr. 5253/11.05.2015-7642/29.05.2015, încheiat de Unitatea Administrativ Teritorială Mediaș, membră a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ADI ECO Sibiu și Județul Sibiu .

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Consiliului Județean Sibiu, ADI ECO Sibiu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 169/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind actualizarea chiriei cu indicele de inflație, pentru imobilele cu
destinația de locuințe aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 167/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune actualizarea chiriei cu indicele de inflație, pentru imobilele cu destinația de locuințe aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș și Raportul de specialitate nr. 8322/09.05.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 413 și 443/26.05.2022.

În conformitate cu prevederile art. 1777 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, ale Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, OUG nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă actualizarea chiriei pentru imobilele cu destinația de locuințe situate în Municipiul Mediaș și satul Ighișu Nou, preluate de la S.C. Gospodăria Comunală S.A. Mediaș în baza HCL nr. 6/2010, cu indicele de inflație comunicat de Institutul Național de Statistică, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 167/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii Consiliului Local Mediaș pentru trecerea imobilului (construcție și teren aferent) situat în Mediaș, str. Nucului, nr. 7, Jud. Sibiu, înscris în CF nr. 101452 Mediaș, din domeniul public al Statului Român și administrarea Agenției Regionale pentru Protecția Mediului Sibiu, în domeniul public al Municipiului Mediaș și administrarea Consiliului Local Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 170/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea cererii Consiliului Local Mediaș pentru trecerea imobilului (construcție și teren aferent) situat în Mediaș, str. Nucului, nr. 7, Jud. Sibiu, înscris în CF nr. 101452 Mediaș, din domeniul public al Statului Român și administrarea Agenției Regionale pentru Protecția Mediului Sibiu, în domeniul public al Municipiului Mediaș și administrarea Consiliului Local Mediaș și Raportul de specialitate nr. 8746/13.05.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 414 și 444/26.05.2022.

Văzând adresa nr. 814/2017 a Agenției Regionale pentru Protecția Mediului Sibiu, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 1255/2017 prin care și-a exprimat acordul cu privire la preluarea imobilului în domeniul public al Municipiului Mediaș și administrarea Consiliului Local precum și adresa nr. 888/2022 a Agenției Regionale pentru Protecția Mediului Sibiu înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 1242/2022 prin care se comunică finalizarea documentației topo - cadastrale și înaintează extrasul de carte funciară actualizat.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1) alin. 14, art. 139, art. 196, art. 292 alin. (1) alin. (3) alin. (4), alin. (5), alin. (6) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă cererea Consiliului Local Mediaș pentru trecerea imobilului (construcție și teren) situat în Mediaș, str. Nucului, nr. 7, Jud. Sibiu înscris în CF nr. 101452 Mediaș (nr. CF vechi: 13315, nr. topografic: 2363/1/10): clădire, nr. cadastral 101452-C2, cu suprafața construită sol de 145 mp, 2 niveluri, S+P, compus din subsol: 2 laboratoare, parter: 2 birouri, 1 laborator, 1 sală de balanță, 2 holuri, 2 nișe, 2 WC, cotă 1/1, și teren aferent, în cotă de 215/5483 din 5483 mp, categoria de folosință curții construcției, nr. cadastral 101452, din domeniul public al Satului Român și din administrarea Agenției Regionale pentru Protecția Mediului Sibiu, în domeniul public al Municipiului Mediaș și administrarea Consiliului Local Mediaș.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 170/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Mediaș
a unui imobil - teren, situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Târgului fn

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 176/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Mediaș, a unui imobil - teren, situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Târgului fn și Raportul de specialitate nr. 8822/16.05.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 415 și 445/26.05.2022.

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. 1 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată și actualizată, art. 553 alin. (1), art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 290, art. 354, art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Mediaș a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Târgului fn, în suprafață de 24.210 mp, categoria de folosință pășune, identificat în CF nr.103948 Mediaș (CF vechi:18399) nr. top 3817/1/1.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș” se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 176/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind închirierea prin licitație publică a suprafețelor de
teren cu destinație agricolă din intravilanul Municipiului Mediaș,
aparținând domeniului public/privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 175/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune închirierea prin licitație publică a suprafețelor de teren cu destinație agricolă din intravilanul Municipiului Mediaș, aparținând domeniului public/privat al Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate nr. 8726/13.05.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 9 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 416 și 446/26.05.2022.

În conformitate cu prevederile art. 1777 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil ,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 332 - 348 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a suprafețelor de teren cu destinație agricolă, aparținând domeniului public/privat identificate astfel:

- teren situat în Mediaș, str. Angărul de Sus fn, în suprafață de 465 mp, identificat sub nr. cad 115568, C.F. 115568, având categoria de folosință arabil, cu valoarea de inventar 24.552,00 lei, domeniul privat al Municipiul Mediaș;

- teren situat în Mediaș, str. Primăverii fn, în suprafață de 729 mp, parte din terenul identificat sub nr. top 4428/2/1/1/5/1/4/1, având categoria de folosință fânețe cu valoarea de inventar 2.048,49 lei, domeniul public al Municipiul Mediaș.

(2) Durata închirierii este începând cu data încheierii Contractului de închiriere până la data de 31.12.2022.

(3) Prețul minim al închirierii este pe categorii de folosință după cum urmează: arabil - 0,32 lei/mp/an, fânețe - 0,19 lei/mp/an, și a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 125/2021.

Art. 2. Se aprobă documentația de atribuire, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiul Mediaș prin dispoziție, astfel:

- dl Sima Dan	- membru;	dl Tulinschi Alexandru Simion	- supleant;
- dl Opreșor Ionuț Bogdan	- membru;	dl Cotei Mihai Gheorghe	- supleant;
- dl Tănase Vasile	- membru;	dl Toderici Marius Ioan	- supleant.

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul, comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiul Mediaș prin dispoziție astfel:

- dl Radu George Stelian	- membru;	dl Boca Teofil	- supleant;
- dl Brăteanu Iulian Cosmin	- membru;	dna Duma Silvia Nicoleta	- supleant;
- dna Țichindelean Adriana Ștefania	- membru;	dl Chiorean Iustin	- supleant.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 175/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind valorificarea prin licitație publică a unui teren
intravilan în suprafață de 1239 mp, situat în Municipiul Mediaș,
str. Luceafărului, nr. 36, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 180/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 1239 mp, situat în Municipiul Mediaș, str. Luceafărului, nr. 36, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate nr. 8773/13.05.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 10 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 417, 434 și 447/26.05.2022.

Văzând raportul de evaluare întocmit de Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian.

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1657, art. 1660, art. 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare întocmit de către Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian, pentru stabilirea valorii de piață a terenului intravilan, în suprafață de 1239 mp, proprietatea privată a Municipiului Mediaș, situat în Municipiul Mediaș, str. Luceafărului, nr. 36, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 116089 sub nr. cadastral/topografic 116089 teren intravilan în suprafață de 1239 mp, proprietatea Municipiului Mediaș CIF: 4240677 - domeniul privat, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a terenului identificat la art. 1, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea terenului, identificat la art. 1 este de 109.053,55 lei + TVA, reprezentând valoarea din evidențele contabile ale Primăriei Municipiului Mediaș.

Art. 5. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică.

Art. 6. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție, astfel:

- dl Sima Dan	- membru;	dna Duma Silvia Nicoleta	- supleant;
- dl Mărginean Mircea Ioan	- membru;	dna Avrămescu Olimpia Aurelia	- supleant;
- dl Boca Teofil	- membru;	dl Tănase Vasile	- supleant.

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție astfel:

- dl Cotei Mihai Gheorghe	- membru;	dl Oprișor Ionuț Bogdan	- supleant;
- dl Dobai Paul Adrian	- membru;	dl Tulinschi Alexandru Simion	- supleant;
- dna Țichindelean Adriana Ștefania	- membru;	dl Chiorean Iustin	- supleant.

Art. 7. Se împuternicește Primarul Municipiului Mediaș - dl. Gheorghe Roman, să semneze pentru și în numele Municipiului Mediaș, contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art. 8. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art. 9. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 10. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 180/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind sistarea stării de indiviziune asupra imobilului (construcție +
cotă teren aferent), situat în Municipiul Mediaș str. Johannes Honterus
nr. 36 ap. 1, aflată în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 179/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune sistarea stării de indiviziune asupra imobilului (construcție + cotă teren aferent), situat în Municipiul Mediaș str. Johannes Honterus nr. 36 ap. 1, aflată în domeniul privat al Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate nr. 6.074/13.05.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 418, 435 și 448/26.05.2022.

Având în vedere cererea domnului Urian Nicolae și a soției Urian Maria înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 6.074/2022.

În conformitate cu prevederile art. 676, art. 1143 și art. 1144 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată și actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian, pentru stabilirea valorii de piață a imobilului (construcție + cotă teren aferent), proprietatea privată a Municipiului Mediaș, situat în Municipiul Mediaș, str. Johannes Honterus nr. 36 ap. 1, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 103609-C1-U1 (nr. CF vechi: 277) sub nr. cadastral top: 795/1/I compus din: cameră, bucătărie, WC, debara cu cote părți comune de 24,90% din întreg teren clădit și neclădit de 346 mp. (înscris în CF Mediaș nr. 103609, CF vechi nr. 277, nr. cadastral/nr. topografic top: 795/1), fundație, pivniță, zid comun, bransamente tehnico - edilitare, poarta, aflat în proprietatea lui:

- Urian Nicolae și soția Urian Maria, proprietarii terenului în cotă de 249/4000;
- Municipiului Mediaș CIF: 4240677 - domeniul privat, proprietarul terenului în cotă de 747/4000;
- Urian Nicolae și soția Urian Maria, proprietarii construcției în cotă de 1/4;
- Municipiului Mediaș CIF: 4240677 - domeniul privat, proprietarul construcției în cotă de 3/4 conform

anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă sistarea stării de indiviziune prin partaj, prin atribuirea cotei de 3/4 din imobilul identificat la art. 1, în schimbul unei sulțe, coproprietarilor Urian Nicolae și soția Urian Maria.

Art. 3. Sulta rezultată în urma sistării stării de indiviziune este de 88.444,44 lei, reprezentând valoarea de inventar asupra cotei de 3/4 din imobilul (construcție + cotă teren aferent), identificat la art. 1.

Art. 4. Sulta se achită în termen de 30 de zile de la data adoptării Hotărârii de Consiliu Local, data până la care se încheie actului de partaj în formă autentică, la notar.

Art. 5. Se împuternicește Primarul Municipiului Mediaș - dl. Gheorghe Roman, să semneze pentru și în numele Municipiului Mediaș, actul de partaj în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art. 6. Cheltuielile pentru încheierea actului de partaj sunt în sarcina dobânditorilor cotei de 3/4 din imobilul identificat la art. 1.

Art. 7. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 8. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană- Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, domnului Urian Nicolae și soția Urian Maria prin grija Direcției Dezvoltare Urbană- Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 179/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei contractului de administrare nr. 32/2007
încheiat între Municipiul Mediaș și Unitatea de Asistență Medico - Socială
Mediaș pentru imobilul situat în Mediaș, str. Acad. Ioan Moraru, nr. 7

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 182/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei contractuale a contractului de administrare nr. 32/2007 încheiat între Municipiul Mediaș și Unitatea de Asistență Medico - Socială Mediaș și Raportul de specialitate nr. 9305/19.05.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 12 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 419 și 449/26.05.2022.

Văzând adresa nr. 1382/19.05.2022 a Unității de Asistență Medico - Socială Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 9305/20.05.2021.

În conformitate cu prevederile art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 298-301 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de administrare nr. 32/2007, modificat și completat prin acte adiționale, încheiat între Municipiul Mediaș și Unitatea de Asistență Medico - Socială Mediaș, având ca obiect imobilul situat administrativ în Mediaș, str. Acad. Ioan Moraru, nr. 7, pentru o perioadă de 10 ani, respectiv până la data de 30.04.2032, cu posibilitatea prelungirii acestuia în condițiile legii.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, Unitatea de Asistență Medico - Socială Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 182/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a
unor investiții finalizate și completarea anexei nr. 3.2. care face parte
integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport
Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 184/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a unor investiții finalizate și completarea anexei nr. 3.2. care face parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019 și Raportul de specialitate nr. 9335/20.05.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 420 și 450/26.05.2022.

Văzând adresa nr. 2884/2021 a S.C. Meditur S.A. înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 21108/2021, Decizia nr. 49/28.12.2021 a directorului Curții de Conturi Sibiu și procesele verbale de recepție.

În conformitate cu prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată și actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a” art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a investițiilor finalizate, conform proceselor verbale de recepție, respectiv a bunurilor înscrise în anexa care face integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă concesionarea bunurilor precizate la art. 1, în favoarea S.C. Meditur S.A. Mediaș pe perioada derulării Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019, încheiat între Municipiul Mediaș și S.C. Meditur S.A. Mediaș.

Art. 3. Se aprobă completarea anexei nr.3.2. la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr.1810/01.02.2019, încheiat între Municipiul Mediaș și S.C. Meditur S.A. Mediaș, cu bunurile precizate la art. 1.

Art. 4. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, modificată și completată, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, S.C. Meditur S.A. și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 184/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea modificării Regulamentului cadru
de organizare și desfășurare a evaluării managementului
Spitalului Municipal Mediaș, aprobat prin HCL nr. 174/27.05.2019

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 185/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea Regulamentului cadru de organizare și desfășurare a evaluării managementului Spitalului Municipal Mediaș, aprobat prin HCL nr. 174/27.05.2019 și Raportul de specialitate nr. 9390/23.05.2022, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 14 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 421, 436 și 451/26.05.2022.

Văzând HCL nr. 174/2019 privind aprobarea Regulamentului cadru de organizare și desfășurare a evaluării managementului Spitalului Municipal Mediaș a componenței comisiei de evaluare și a comisiei de soluționare a contestațiilor.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (1) din Ordinul nr. 112/2007 privind criteriile de performanță în baza cărora contractul de management poate fi prelungit sau poate înceta înainte de termen.

În temeiul dispozițiilor art. 176 alin. (4) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „d” alin. (7) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea Regulamentului cadru de organizare și desfășurare a evaluării managementului Spitalului Municipal Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice alte hotărâri având același obiect de reglementare își încetează aplicabilitatea.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 1852022

MS/CI Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea ajustării costului mediu pe km pentru realizarea
serviciului de transport public local conform Contractului de delegare
a gestiunii serviciului de transport public local cu nr. 1810/01.02.2019

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 171/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea ajustării costului mediu pe km pentru realizarea serviciului de transport public local conform Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local cu nr. 1810/01.02.2019 și Raportul de specialitate nr. 8742/13.05.2022, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 15 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 422 și 452/26.05.2022.

Văzând adresa nr. 1263/12.05.2022 a SC Meditur SA, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 8788/13.05.2022 și Contractul de delegare a gestiunii cu nr. 1810/01.02.2019.

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) și (2), art. 8 alin. (2) alin. (3) lit. „j”, art. 9 alin. (1) lit. „c” și „d” din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, actualizată, ale Legii nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local, republicată, actualizată, art. 24 și art. 26 din Ordinul nr. 134/2019 privind modificarea și completarea Ordinului președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice nr. 272/2007 pentru aprobarea Normelor-cadru privind stabilirea, ajustarea și modificarea tarifelor pentru serviciile de transport public local de persoane, Legea nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative art. 129 alin. (2) lit. „d” alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă ajustarea costului mediu pe km de la 8,28 lei/km la 9,37 lei/km pentru realizarea serviciului de transport public local conform Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local cu nr. 1810/01.02.2019.

Art. 2. Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 1810/01.02.2019 în sensul celor prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică și SC Meditur SA din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, SC Meditur SA, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 171/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind anularea atribuirii unui număr de 4 autorizații taxi pentru autovehicule
hibrid și demararea unei noi proceduri de atribuire în gestiune delegată a executării
serviciului de transport în regim de taxi pentru autovehicule hibrid/electrice

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 172/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune anularea atribuirii unui număr de 4 autorizații taxi pentru autovehicule hibrid și demararea unei noi proceduri de atribuire în gestiune delegată a executării serviciului de transport în regim de taxi pentru autovehicule hibrid/electrice și Raportul de specialitate nr. 8.833/16.05.2022, întocmit de Direcția Tehnică - Compartiment Transport Energetic din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 8.833/16.05.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 16 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 423 și 453/26.05.2022.

Văzând HCL nr. 121/2021 privind aprobarea „Studiului de specialitate privind suplimentarea numărului de autorizații taxi pentru autovehiculele hibrid/electrice în Municipiul Mediaș”, a numărului maxim de autorizații taxi pentru perioada 2021-2026 și actualizarea Regulamentului privind organizarea și executarea serviciului de transport în regim de taxi în Municipiul Mediaș și HCL nr. 277/2021 privind atribuirea unui număr de 8 autorizații taxi pentru autovehicule hibrid, către transportatorii autorizați participanți la procedura de atribuire în gestiune delegată a serviciului de transport în regim de taxi pentru autovehicule hibrid/electrice.

În temeiul prevederilor art. 14² alin. (5) din Legea nr. 38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere, cu modificările și completările ulterioare, art. 22 alin. (3), art. 25 lit. „b” din Ordinul nr. 356/2007 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 38/2003 privind transportul în regim de taxi și în regim de închiriere, art. 16 alin. (3), art. 22 alin. (3) și art. 30 lit. „b” din Regulamentul privind organizarea și executarea serviciului de transport în regim de taxi în Municipiul Mediaș, aprobat prin HCL nr. 101/2014 și actualizate prin HCL 121/2021.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „d” alin. (7) lit. „n”, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă anularea atribuirii autorizațiilor taxi nr. 002 și nr. 006 către transportatorul S.C. ECOSAN BLUE SPECIAL S.R.L. și a autorizațiilor taxi nr. 014 și nr. 020 către transportatorul S.C. YELLOW TRANS S.R.L.

Art. 2. Se aprobă demararea unei noi proceduri de atribuire în gestiune delegată a executării serviciului de transport în regim de taxi pentru 4 autorizații taxi pentru autovehicule hibrid/electrice, respectiv autorizațiile taxi nr. 002, 006, 014 și 020.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică - Compartiment Transport Energetic din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice - Compartiment Transport Energetic, S.C. ECOSAN BLUE SPECIAL S.R.L. și S.C. YELLOW TRANS S.R.L. prin grija Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 172/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului la faza PT și a indicatorilor
tehnic - economici, pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare capace
carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare
și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 178/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza PT și a indicatorilor tehnico - economici, pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș-faza II” și Raportul de specialitate nr. 8844/16.05.2022, întocmit de Direcția Tehnică - Serviciul Investiții din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 17 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 424 și 454/26.05.2022.

Văzând adresa nr. 3738/13.05.2022 a S.C. Apa Târnavei Mari S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 8789/13.05.2022.

În temeiul prevederilor art. 3 alin. (1) și (2), art. 8 alin. (3) lit. „a”, art. 9 alin. (1), lit. „c” și „d”, art. 44 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată și actualizată, prevederile art. 10 alin. (1) lit. „b”, art. 12 alin. (1) lit. „a” din Legea nr. 241/2016 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată și actualizată.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „d” alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul la faza PT și indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare capace carosabile aferente sistemelor de apă și canalizare și reabilitare denisipatoare și rigole scurgere ape pluviale pe străzi din Municipiul Mediaș - faza II”, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Tehnică - Serviciul Investiții din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice - Serviciul Investiții, S.C. Apa Târnavei Mari S.A. și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 178/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind completarea Calendarului cultural - sportiv
afereant anului 2022, aprobat prin HCL nr. 82/24.02.2022

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 177/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune completarea calendarului cultural - sportiv afereant anului 2022, aprobat prin HCL nr. 82/24.02.2022 și Raportul de specialitate nr. 8940/17.05.2022, întocmit de Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relația cu ONG,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 18 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 425, 437 și 455/26.05.2022.

Văzând HCL nr. 41/2022 privind aprobarea bugetului local, a bugetului creditelor externe, a bugetului fondurilor externe nerambursabile și bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2022, HCL nr. 82//2022 privind aprobarea Calendarului cultural - sportiv afereant anului 2022.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2), lit. „d” și alin. (7) lit. „d” „e” și „f”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă completarea Calendarului cultural - sportiv afereant anului 2022, care cuprinde programe, proiecte și acțiuni cultural - sportive propuse sau inițiate de către Municipiul Mediaș prin Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relații cu ONG, aprobat prin HCL nr. 82/24.02.2022, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relația cu ONG din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relația cu ONG și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 177/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea acordului de parteneriat pentru implementarea
proiectului educațional internațional „Oraș Curat” - „Clean City”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 183/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea acordului de parteneriat pentru implementarea proiectului educațional internațional „Oraș Curat” - „Clean City” și Raportul de specialitate nr. 9352/2022, întocmit de Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relația cu ONG,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 19 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 426, 438 și 456/26.05.2022.

În conformitate cu prevederile art. 2 din Contractul de înfrățire aprobat prin HCL nr. 95/1995 privind aprobarea contractului de înfrățire a Municipiului Mediaș cu orașul Joure din Olanda.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. „e” și alin. (9) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă încheierea acordului de parteneriat internațional, între Municipiul Mediaș, instituții școlare, alte organizații din Municipiul Mediaș și Inspectoratul Școlar Județean Sibiu, din România, pe de o parte, Municipalitatea De Fryske Marren, Fundația De Fryske Marren - Mediaș, alte organizații și instituții școlare din provincia Friesland din Olanda, pe de altă parte, în vederea implementării proiectului educațional internațional „Oraș Curat” - „Clean City”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relația cu ONG din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relația cu ONG și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 183/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind completarea HCL Mediaș nr. 112/2022 privind aprobarea „Listei cu persoanele căsătorite care formează familii cu domiciliul în Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou care au împlinit sau vor împlini 50 de ani de căsătorie în cursul anului 2022”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 173/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune privind completarea la HCL Mediaș nr. 112/2022 privind aprobarea Listei cu persoanele căsătorite care formează familii cu domiciliul în Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou care au împlinit sau vor împlini 50 de ani de căsătorie în cursul anului 2022 și Raportul de specialitate nr. 2461/11.05.2022, întocmit de Direcția de Asistență Socială și Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 20 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 427, 439 și 457/26.05.2022.

Având în vedere HCL nr. 24/2022 privind premiarea familiilor cu domiciliul în Mediaș și sat aparținător Ighișu Nou care vor împlini 50 de ani de căsătorie în cursul anului 2022 și HCL nr. 112/2022 privind aprobarea Listei cu persoanele căsătorite care formează familii cu domiciliul în Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou care au împlinit sau vor împlini 50 de ani de căsătorie în cursul anului 2022.

În conformitate cu prevederile art. 11 lit. „b” din Legea nr. 292/2011 - Legea asistenței sociale, actualizată, art. 1 și art. 2 din Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată, cu modificările și completările ulterioare art. 1 și art. 4 din Legea nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. „d” alin. (7) lit. „b”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă completarea anexei nr. 1 la HCL nr. 112/2022 privind aprobarea Listei cu persoanele căsătorite care formează familii cu domiciliul în Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou care au împlinit sau vor împlini 50 de ani de căsătorie în cursul anului 2022, prin introducerea pozițiilor cu nr. 94, 95, 96, 97, 98, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă completarea anexei nr. 2 la HCL nr. 112/2022 privind aprobarea Listei cu persoanele căsătorite care formează familii cu domiciliul în Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou care au împlinit sau vor împlini 50 de ani de căsătorie în cursul anului 2022, prin introducerea poziției cu nr. 3, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială, beneficiarilor prin grija Direcției de Asistență Socială, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș -Gheorghe Roman

Nr. 173/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind repartizarea unor locuințe sociale situate în Municipiul Mediaș,
str. Gravorilor nr. 4, persoanelor vulnerabile din Municipiul Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 174/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea unor locuințe sociale situate în Municipiul Mediaș, str. Gravorilor nr. 4, persoanelor vulnerabile din Municipiul Mediaș și Raportul de specialitate nr. 2549/17.05.2022, întocmit de Direcția de Asistență Socială Mediaș și Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 21 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 440/26.05.2022.

Având în vedere Procesul - verbal nr. 2546/17.05.2022 al Comisiei sociale.

Văzând HCL nr. 51/2016 privind aprobarea Acordului de asociere între Municipiul Mediaș prin Direcția de Asistență Socială cu Asociația Phoenix Speranța și Asociația „Habitat for Humanity România” în vederea depunerii unui proiect de finanțare în domeniul social, HCL nr. 331/2019 privind includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a investiției „Construire imobil de locuințe colective pentru persoane vulnerabile P + E + M Amenajări Exterioare și Împrejmuire” stabilirea destinației de „Complex de servicii de integrare socio-profesională a persoanelor vulnerabile” și darea în administrare la Direcția de Asistență Socială Mediaș a acestui imobil, HCL nr. 380/2021 privind aprobarea „Metodologiei și a criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ al Municipiului Mediaș, pentru anul 2022” și HCL nr. 115/2022 privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2022, în vederea repartizării locuințelor sociale din fondul locativ al Municipiului Mediaș.

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. „c”, art. 42, art. 43 din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, republicată, actualizată, art. 21 alin. (1), art. 22 din HG nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, art. 53 alin. (2) lit. „a”, art. 37 alin. (2) lit. „a” din Legea nr. 292/2011 - Legea asistenței sociale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. „d” alin. (7) lit. „q”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă repartizarea unor locuințe sociale situate în Municipiul Mediaș, str. Gravorilor nr. 4, persoanelor vulnerabile din Municipiul Mediaș în vederea integrării socio-profesionale, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, Direcției de Asistență Socială, beneficiarilor prin grija Direcției de Asistență Socială, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 174/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului
în elaborarea PUD „Construire sală de sport Școala Gimnazială Mihai
Eminescu” str. Mihai Viteazu nr. 14 și aprobarea documentației de urbanism

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 181/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUD „Construire sală de sport Școala Gimnazială Mihai Eminescu” str. Mihai Viteazu nr. 14 și aprobarea documentației de urbanism și Raportul de specialitate nr. 9160/19.05.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizul comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 22 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 428 și 458/26.05.2022.

Văzând cererea nr. 7016/ 13.04.2022 prin care beneficiarul, Municipiul Mediaș, solicită aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire sală de sport Școala Gimnazială Mihai Eminescu” str. Mihai Viteazu nr. 14, întocmit de arh. Nits Alexandru Tiberiu - proiectant SC NITS SRL.

Văzând raportul nr. 7016/11.05.2022 privind implicarea publicului în elaborarea PUD „Construire sală de sport Școala Gimnazială Mihai Eminescu” str. Mihai Viteazu nr. 14 precum și aviz nr. 4/11.05.2022 Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism și avizul arhitectului șef nr. 5/19.05.2022.

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinului nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește raportul de implicare a publicului nr. 7016/ 11.05.2022, privind PUD „Construire sală de sport Școala Gimnazială Mihai Eminescu” str. Mihai Viteazu nr. 14, identificat în CF nr. 102141, nr. cad. 102141, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă documentației de urbanism PUD „Construire sală de sport Școala Gimnazială Mihai Eminescu” str. Mihai Viteazu nr. 14, întocmit de arh. Nits Alexandru Tiberiu - proiectant SC NITS SRL pentru beneficiarul, Municipiul Mediaș, pe terenul situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Mihai Viteazu nr. 14, identificat în CF nr. 102141, nr. cad. 102141 conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Documentația se aprobă cu următoarele reglementări urbanistice:

- S teren = 2.808,00 mp;
- P.O.T. existent = 40%; P.O.T. propus = 41,95%;
- C.U.T. existent = 0,56; C.U.T. propus = 0. 71;
- H max. propus = P + SUPANTĂ (parter înalt);
- Retrageri minime față de limite de proprietate: față de limita sud - 4,35m respectiv 5,83m; față de limita vest - 15,21 m respectiv 38,49 m (față de clădirea existentă pe parcelă); față de limita est (laterală) - 7,70 m respectiv 9,70 m; față de limita nord - 9,70 m respectiv 10,05 m;
- Circulații și accese: Există un acces pietonal/auto din strada Mihai Viteazu, pe latura sud - vestică a acestuia. Se va suplimenta un acces pietonal/carosabil pentru mijloace de intervenție carosabil pe latura nord - estică a parcelei, traversând imobilul identificat prin nr. cad. 112377 aflat în proprietatea Municipiului Mediaș, din strada După Zid;

- Echipare tehnico - edilitară: Zona este dotată cu rețele de utilități. Alimentarea cu gaze naturale, apă - canal și energie electrică se va realiza prin racordarea la rețelele existente în zonă sau de incintă.

(3) Documentația PUD aprobată este valabilă 2 ani de la data comunicării hotărârii.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană, Compartiment Urbanism din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană Compartiment Urbanism, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 181/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea indicatorilor de performanță
precum și a tarifelor aferente unor activități din componența
serviciului de salubritate la S.C. ECO - SAL S.A. Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 187/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea modificării și completării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de salubritate, prin atribuire directă nr. 1/01.04.2009 - 364/27.04.2009, forma actualizată iulie 2015 și Raportul de specialitate nr. 8916/16.05.2022, întocmit de Direcția Tehnică - Compartimentul Unitatea Municipală pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Guvernanță Cooperativă din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 23 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 459, 465 și 470/26.05.2022.

Văzând adresa A.D.I. „ECONORD Sibiu”, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 8801/16.05.2022 și Contractul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate prin atribuire directă nr. 1/01.04.2009-364/27.04.2009, forma actualizată iulie 2015.

În conformitate cu prevederile: art. 5 alin. (1) și (2), art. 6 alin. (1) lit. „l”, art. 20 alin. (2) lit. „c”, art. 24 alin. (1) lit. „a” și „b”, art. 26 alin. (4) și (5), art. 27 alin. (2) lit. „a-c” din Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată; art. 9 alin. (4) lit. „c”, art. 43. alin. (2) lit. „a-d” alin. (3) - (5) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată; cap. VII, art. 7 pct. (1) lit. „e” lit. „i” lit. „j” lit. „n” lit. „p”, pct. (2) lit. „h” lit. „v” lit. „w” lit. „y”, art. 7.1.1 lit. „a.1” pct. (19), cap. XI, art. 11 pct. (1) lit. „a”, pct. (2), pct. (5-8), cap. XII art. 12, cap. XIII, art. 13 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate, prin atribuire directă nr. 1/01.04.2009 - 364/27.04.2009, forma actualizată iulie 2015, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Ordinului A.N.R.S.C. nr. 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților reglementează modul de determinare a tarifelor precum și cu prevederile art. 4 alin. (2) și (3) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 89 alin. (1) și alin. (2), art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. „d” alin. (7) lit. „n”, art. 132, art. 139, art. 196 și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă indicatori de performanță nefinanciari - generali, precum și indicatori de performanță pe deșuri cu penalități la S.C. ECO - SAL S.A. Mediaș pentru anul 2022, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă, începând cu 1 iunie 2022, nivelul cotei de dezvoltare inclusă în tariful pentru activitatea de colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale (deșuri menajere, similare celor menajere, deșuri stradale și deșuri voluminoase), în vederea asigurării dezvoltării infrastructurii specifice serviciului de salubritate, în cuantum de **19,62 lei/tonă fără TVA**.

Art. 3. Se aprobă, începând cu 1 iunie 2022 modificarea tarifelor aferente unor activități din componența serviciului de salubritate, prevăzute în anexa nr. 6 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate, prin atribuire directă nr. 1/01.04.2009 - 364/27.04.2009, forma actualizată iulie 2015, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Tariful prevăzut la activitatea 1.a.3 din anexa nr. 3, se va aplica începând cu 01.01.2023.

Art. 4. Se mandatează reprezentantul Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Asociațiilor a A.D.I. „ECONORD Sibiu” de a vota „pentru” aprobarea celor prevăzute la art. 1, 2 și 3.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa și S.C. ECO - SAL S.A., va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, S.C. ECO - SAL S.A Mediaș, A.D.I. „ECONORD Sibiu”, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 187/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor
tehnic - economici, pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare
instalație de încălzire centrală Școala Gimnazială nr. 4 (Dealul Furcilor)”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 188/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnic - economici, pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare instalație de încălzire centrală Școala Gimnazială nr. 4 (Dealul Furcilor)” și Raportul de specialitate nr. 9560/24.05.2022, întocmit de Direcția Tehnică - Serviciul Investiții din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 24 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 460 și 471/26.05.2022.

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, actualizată.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul la faza DALI și indicatorii tehnic - economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare instalație de încălzire centrală Școala Gimnazială nr. 4 (Dealul Furcilor)”, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Tehnică - Serviciul Investiții din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice - Serviciul Investiții, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 188/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică moderată a

blocurilor de locuințe situate în Municipiul Mediaș, având următoarele componente:

1. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 48, SCARA A+B, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GOVORA, NR. 4, JUD. SIBIU
2. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE, SCARA A+B, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. 1 DECEMBRIE, NR. 22, JUD. SIBIU

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,

Analizând:

- Referatul de aprobare nr. 189/2022 privind oportunitatea promovării Proiectului de hotărâre pentru aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică moderată a blocurilor de locuințe situate în Municipiul Mediaș, având următoarele componente:

- 1. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 48, SCARA A+B, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GOVORA, NR. 4, JUD. SIBIU;
- 2. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE, SCARA A+B, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. 1 DECEMBRIE, NR. 22, JUD. SIBIU”, în cadrul PNRR/Componenta C5 - Valul Renovării și a cheltuielilor legate de proiect, întocmit de inițiator Primar Gheorghe Roman,

- Raportul de specialitate nr. 9698/25.05.2022 întocmit de Direcția Dezvoltare Urbana din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș.

Având în vedere următoarele:

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 25 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 461, 466 și 472/26.05.2022.

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, coroborate cu prevederile Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNNR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1 componenta 5 - Valul renovării, axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 - Renovarea Energetică Moderată sau Aprofundată a Clădirilor Rezidențiale Multifamiliale.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă depunerea proiectului „Renovare energetică moderată a blocurilor de locuințe situate în Municipiul Mediaș, având următoarele componente:

- 1. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 48, SCARA A+B, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GOVORA, NR. 4, JUD. SIBIU;
- 2. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE, SCARA A+B, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. 1 DECEMBRIE, NR. 22, JUD. SIBIU”, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 - Renovarea Energetică Moderată sau Aprofundată a Clădirilor Rezidențiale Multifamiliale.

Art. 2. Se aprobă valoarea eligibilă a proiectului în cuantum de 7.925.547,00 lei (fără TVA), respectiv 9.431.400,93 lei (inclusiv TVA).

Art. 3. Se aprobă finanțarea tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico - economice/contractul de lucrări.

Art. 4. Se aprobă descrierea sumară a investiției, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii în raportul de audit energetic, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 189/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică moderată a

blocurilor de locuințe situate în Municipiul Mediaș, având următoarele componente:

1. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 12, SCARA A+B+C, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GEORGE TOPÂRCEANU, NR. 12, JUD. SIBIU
2. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 3, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GEOLOGIEI, NR. 3, JUD. SIBIU
3. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 11, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. CLUJULUI, NR. 10, JUD. SIBIU”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022,

Analizând:

- Referatul de aprobare nr. 1902022 privind oportunitatea promovării Proiectului de hotărâre pentru aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică moderată a blocurilor de locuințe situate în Municipiul Mediaș, având următoarele componente:

- 1. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 12, SCARA A+B+C, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GEORGE TOPÂRCEANU, NR. 12, JUD. SIBIU;

- 2. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL 3, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GEOLOGIEI, NR. 3, JUD. SIBIU;

- 3. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL 11, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. CLUJULUI, NR. 10, JUD. SIBIU”, în cadrul PNRR/Componenta C5 - Valul Renovării și a cheltuielilor legate de proiect, întocmit de inițiator Primar Gheorghe Roman,

- Raportul de specialitate nr. 9699/25.05.2022 întocmit de Direcția Dezvoltare Urbana din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș.

Având în vedere următoarele:

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 26 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 462, 467 și 473/26.05.2022.

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, coroborate cu prevederile Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1 componenta 5 - Valul renovării, axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 - Renovarea Energetică Moderată sau Aprofundată a Clădirilor Rezidențiale Multifamiliale.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă depunerea proiectului „Renovare energetică moderată a blocurilor de locuințe situate în Municipiul Mediaș, având următoarele componente:

- 1. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 12, SCARA A+B+C, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GEORGE TOPÂRCEANU, NR. 12, JUD. SIBIU;

- 2. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 3, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. GEOLOGIEI, NR. 3, JUD. SIBIU

3. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 11, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. CLUJULUI, NR. 10, JUD. SIBIU”, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3- Renovarea Energetică Moderată sau Aprofundată a Clădirilor Rezidențiale Multifamiliale.

Art. 2. Se aprobă valoarea eligibilă a proiectului în cuantum de 6.448.737,00 lei (fără TVA), respectiv 7.673.997,03 lei (inclusiv TVA).

Art. 3. Se aprobă finanțarea tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico - economice/contractul de lucrări.

Art. 4. Se aprobă descrierea sumară a investiției, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii în raportul de audit energetic, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 190/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică moderată a

blocurilor de locuințe situate în Municipiul Mediaș, având următoarele componente:

1. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 9A, SCARA A+B, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. STEPHAN LUDWING ROTH, NR. 20, JUD. SIBIU
2. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 2, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. CLUJULUI, NR. 2, JUD. SIBIU
3. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE, SCARA A+B, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. AVRAM IANCU, NR. 36, JUD. SIBIU”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022, Analizând:

- Referatul de aprobare nr. 191/2022 privind oportunitatea promovării Proiectului de hotărâre pentru aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică moderată a blocurilor de locuințe situate în Municipiul Mediaș, având următoarele componente:

- 1. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 9A, SCARA A+B, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. STEPHAN LUDWING ROTH, NR. 20, JUD. SIBIU;

- 2. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 2, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. CLUJULUI, NR. 2, JUD. SIBIU;

- 3. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE, SCARA A+B, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. AVRAM IANCU, NR. 36, JUD. SIBIU”, în cadrul PNRR/Componenta C5 - Valul Renovării și a cheltuielilor legate de proiect, întocmit de inițiator Primar Gheorghe Roman,

- Raportul de specialitate nr. 9700/25.05.2022 întocmit de Direcția Dezvoltare Urbana din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș.

Având în vedere următoarele:

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 27 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 463, 468 și 474/26.05.2022.

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, coroborate cu prevederile Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNNR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1 componenta 5 - Valul renovării, axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 - Renovarea Energetică Moderată sau Aprofundată a Clădirilor Rezidențiale Multifamiliale.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă depunerea proiectului „Renovare energetică moderată a blocurilor de locuințe situate în Municipiul Mediaș, având următoarele componente:

- 1. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 9A, SCARA A+B, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. STEPHAN LUDWING ROTH, NR. 20, JUD. SIBIU;

- 2. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL 2, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. CLUJULUI, NR. 2, JUD. SIBIU;

- 3. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE, SCARA A+B, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. AVRAM IANCU, NR. 36, JUD. SIBIU”, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri

rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 - Renovarea Energetică Moderată sau Aprofundată a Clădirilor Rezidențiale Multifamiliale.

Art. 2. Se aprobă valoarea eligibilă a proiectului în cuantum de 7.410.632,58 lei (fără TVA), respectiv 8.818.652,77 lei (inclusiv TVA).

Art. 3. Se aprobă finanțarea tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico - economice/contractul de lucrări.

Art. 4. Se aprobă descrierea sumară a investiției, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii în raportul de audit energetic, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 191/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

- privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică moderată a blocurilor de locuințe situate în Municipiul Mediaș, având următoarele componente:
1. RENOVARE ENERGETIĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 20, SCARA A+B+C, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. TOMIS, NR. 1, JUD. SIBIU
 2. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 8 B, SCARA B SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. STEPHAN LUDWING ROTH, NR. 18, JUD. SIBIU”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2022, Analizând:

- Referatul de aprobare nr. 192/2022 privind oportunitatea promovării Proiectului de hotărâre pentru aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică moderată a blocurilor de locuințe situate în Municipiul Mediaș, având următoarele componente:

- 1. RENOVARE ENERGETIĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 20, SCARA A+B+C, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. TOMIS, NR. 1, JUD. SIBIU;

- 2. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 8 B, SCARA B SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. STEPHAN LUDWING ROTH, NR. 18, JUD. SIBIU”, în cadrul PNRR/Componenta C5 - Valul Renovării și a cheltuielilor legate de proiect, întocmit de inițiator Primar Gheorghe Roman,

- Raportul de specialitate nr. 9701/25.05.2022 întocmit de Direcția Dezvoltare Urbana din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș.

Având în vedere următoarele:

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 28 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 464, 469 și 475/26.05.2022.

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, coroborate cu prevederile Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1 componenta 5 - Valul renovării, axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 - Renovarea Energetică Moderată sau Aprofundată a Clădirilor Rezidențiale Multifamiliale.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă depunerea proiectului „Renovare energetică moderată a blocurilor de locuințe situate în Municipiul Mediaș, având următoarele componente:

- 1. RENOVARE ENERGETIĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 20, SCARA A+B+C, SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. TOMIS, NR. 1, JUD. SIBIU;

- 2. RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE BL. 8 B, SCARA B SITUAT ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ, STR. STEPHAN LUDWING ROTH, NR. 18, JUD. SIBIU”, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3 - Renovarea Energetică Moderată sau Aprofundată a Clădirilor Rezidențiale Multifamiliale.

Art. 2. Se aprobă valoarea eligibilă a proiectului în cuantum de 6.128.761,50 lei (fără TVA), respectiv 7.293.226,19 lei (inclusiv TVA).

Art. 3. Se aprobă finanțarea tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico - economice/contractul de lucrări.

Art. 4. Se aprobă descrierea sumară a investiției, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii în raportul de audit energetic, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 192/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1