



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



Nr. 121 /2022

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre

privind revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra imobilelor situate în Mediaș str. Sendorilor nr.18 și str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5), cu destinația de "creșă" aflate în domeniul public al Municipiului Mediaș și darea în administrare a acestora în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, respectiv Grădiniței cu program prelungit "Rază de Soare" Mediaș

Direcția de Asistență Socială Mediaș prin adresa nr.1348/2022 înregistrată la Primăria municipiului Mediaș cu nr.3935/2022, solicită ridicarea dreptului de administrare asupra spațiului situat la etajul imobilului Mediaș str. Sendorilor nr.18 și imobilului situat în Mediaș str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5), cu destinația de "creșă", aflate în domeniul public al Municipiului Mediaș și darea în administrare a acestora, în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, respectiv Grădiniței cu program prelungit "Rază de Soare" Mediaș, ca urmare a prevederilor art.1 pct.1 alin.(1[^]2) din OUG nr.100/2021 *pentru modificarea și completarea Legii educației naționale nr. 1/2011 și abrogarea unor acte normative din domeniul protecției sociale*, privind arondarea creșelor la unitățile de învățământ care au nivel preșcolar cu program prelungit cu personalitate juridică, anexând documente justificative: Decizia ISJ Sibiu nr.655/ 24.09.2021 și HCL Mediaș nr.261/ 24.09.2021.

De asemenea, Direcția de Asistență Socială Mediaș prin adresele nr.1115/2022 și nr.1117/2022 înregistrate la Primăria municipiului Mediaș cu nr.3937/2022, respectiv nr.3936/2022, menționează că începând cu data de 01.03.2022, personalul creșelor a fost preluat de cele două grădinițe menționate mai sus, prin protocolul nr.1113/2022, respectiv nr.1114/2022 și solicită includerea în domeniul privat al Municipiului Mediaș a bunurilor aflate în patrimoniul direcției, destinate celor două creșe și darea acestora în administrare grădinițelor arondate, înaintând listele cu bunurile existente în evidențele contabile ale direcției.

Spațiul situat la etajul imobilului Mediaș str. Sendorilor nr.18 și imobilul situat în Mediaș str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5), cu destinația de "creșă", fac obiectul contractelor de administrare nr.34/2007 și nr.73/2012 încheiate între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială Mediaș.

Spațiul situat la etajul imobilului Mediaș str. Sendorilor nr.18 are o suprafață utilă totală de 232,15 mp și teren aferent de 828,19 mp, fiind parte din CF nr.106369 Mediaș nr. top 1274/4, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș.

Imobilul situat în Mediaș str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5), are o suprafață utilă totală de 660,40 mp, fiind identificat în CF nr.106871 Mediaș nr. top 2355/7/51 cu suprafața de teren de 2279 mp, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș.

Prin HCL Mediaș nr.261/ 24.09.2021 s-a aprobat solicitarea de arondare a Creșei nr.1 situată în municipiul Mediaș str. Sendorilor nr. 16, la unitatea de învățământ preșcolar cu personalitate juridică Grădinița cu Program Prelungit Micul Prinț Mediaș situată în municipiul Mediaș str. Sendorilor nr. 16, respectiv solicitarea de arondare a Creșei nr.2 situată în municipiul Mediaș str. 1 Decembrie nr. 34, la unitatea de învățământ preșcolar cu personalitate juridică Grădinița cu Program Prelungit Rază de Soare Mediaș, situată în municipiul Mediaș str. Clujului nr. 12.

Față de cele prezentate, se impune revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra imobilelor situate în Mediaș str. Sendorilor nr.18 și str. 1 Decembrie nr.34 (str.

Feleac nr.5), cu destinația de "creșă" și darea în administrare a acestor imobile în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, respectiv Grădiniței cu program prelungit "Rază de Soare" Mediaș, începând cu data de 01.04.2022.

Bunurile de natura obiectelor de inventar din patrimoniul Direcției de Asistență Socială Mediaș, destinate funcționării celor două creșe, nefiind bunuri ce alcătuiesc domeniul public al municipiului, conform anexa nr.4 la OUG nr.57/2019, nu sunt de uz și interes public local. Prin urmare se impune includerea acestora în domeniul privat al municipiului Mediaș și darea în administrare în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, respectiv Grădiniței cu program prelungit "Rază de Soare" Mediaș, începând cu data de 01.04.2022.

De asemenea, bunurile de natura alimentelor și a materialelor consumabile cu caracter funcțional, destinate funcționării celor două creșe, se preiau de către Municipiul Mediaș din patrimoniul Direcției de Asistență Socială Mediaș, începând cu data de 01.04.2022.

Având în vedere aspectele menționate mai sus,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra imobilelor situate în Mediaș str. Sondorilor nr.18 și str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5), cu destinația de "creșă" aflate în domeniul public al Municipiului Mediaș și darea în administrare a acestora în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, respectiv Grădiniței cu program prelungit "Rază de Soare" Mediaș.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN**





PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra imobilelor situate în Mediaș str. Sondorilor nr.18 și str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5), cu destinația de "creșă" aflate în domeniul public al Municipiului Mediaș și darea în administrare a acestora în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, respectiv Grădiniței cu program prelungit "Rază de Soare" Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 121/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra imobilelor situate în Mediaș str. Sondorilor nr.18 și str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5), cu destinația de "creșă" aflate în domeniul public al Municipiului Mediaș și darea în administrare a acestora în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, respectiv Grădiniței cu program prelungit "Rază de Soare" Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 3935/21.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____, _____ și _____ / _____.03.2022,

Văzând adresele Direcției de Asistență Socială Mediaș nr. 1348/2022, nr. 1115/2022 și nr. 1117/2022, înregistrate la Primăria municipiului Mediaș cu nr.3935/2022, nr.3937/2022, respectiv nr.3936/2022.

În conformitate cu prevederile art.I pct.1 alin.(1²) din OUG nr.100/2021 pentru modificarea și completarea Legii educației naționale nr. 1/2011 și abrogarea unor acte normative din domeniul protecției sociale, Decizia ISJ Sibiu nr. 655/24.09.2021, art. 1 din HG nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, coroborate cu prevederile art. 869 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108 lit.a art. 129 alin. (2) lit. „c” și „d”, alin. (6) lit. „a”, alin. (7) lit. „a”, art. 139 alin.(3) lit.”g”, art. 196 alin.(1) lit.”a”, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 287 lit. „b” din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se aprobă revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra spațiului situat la etajul imobilului Mediaș **str. Sondorilor nr.18**, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș, cu destinația de "creșă", având suprafața utilă totală de 232,15 mp și teren aferent de 828,19 mp, fiind parte din nr. top 1274/4 înscris în CF nr.106369 Mediaș, începând cu data de **01.04.2022**.

(2) Se aprobă transmiterea fără plată, de la Direcția de Asistență Socială Mediaș la Municipiul Mediaș, a bunurilor destinate funcționării creșei din cadrul imobilului Mediaș str. Sondorilor nr.18, înscrise în anexele nr.1 și nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, începând cu data de **01.04.2022**.

(3) Se aprobă includerea în domeniul privat al Municipiul Mediaș a bunurilor de natura obiectelor de inventar, destinate funcționării creșei din cadrul imobilului Mediaș str. Sondorilor nr.18, înscrise în anexa nr.1 la prezenta hotărâre, începând cu data de **01.04.2022**.

(4) Se aprobă preluarea de către Municipiul Mediaș în gestiune, din patrimoniul Direcției de Asistență Socială Mediaș, a bunurilor de natura alimentelor și a materialelor consumabile cu caracter funcțional, destinate funcționării creșei din cadrul imobilului Mediaș str. Sondorilor nr.18, înscrise în anexa nr.2 la prezenta hotărâre, începând cu data de **01.04.2022**.

Art. 2.(1) Se aprobă darea în administrare în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș a spațiului situat la etajul imobilului Mediaș **str. Sondorilor nr.18**, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș, având suprafața utilă totală de 232,15 mp și teren aferent de 828,19 mp, fiind parte din nr. top 1274/4 înscris în CF nr.106369 Mediaș, pe perioadă nedeterminată, începând cu data de **01.04.2022**. Valoarea spațiului este de 451.759,85 lei și a terenului aferent 137.338,65 lei.

(2) Se aprobă darea în administrare în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, a bunurilor de natura obiectelor de inventar, înscrise în anexa nr.1 la prezenta hotărâre, pe perioadă nedeterminată, începând cu data de **01.04.2022**. Valoarea bunurilor de natura obiectelor de inventar este de 50.839,28 lei.

(3) Se încredințează Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, alimentele și bunurile de natura materialelor consumabile cu caracter funcțional, înscrise în anexa nr.2 la prezenta hotărâre, preluându-le în gestiune, în vederea desfășurării în bune condiții a activităților specifice creșei, pe perioadă nedeterminată, începând cu data de **01.04.2022**. Valoarea totală a alimentelor și a bunurilor de natura materialelor consumabile cu caracter funcțional este de 1.700,00 lei.

(4) Destinația imobilului identificat la **art. 2.(1).**, este de **”Creșă”**.

(5) Completarea contractului de administrare nr.50/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Grădinița cu program prelungit "Micul Prinț" Mediaș, cu imobilul identificat la **art. 2.(1).**, și cu bunurile înscrise în anexele nr.1 și nr.2, la prezenta hotărâre.

Art.3.(1) Se aprobă revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra imobilului Mediaș **str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5)**, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș, cu destinația de ”creșă”, având suprafața utilă totală de 660,40 mp, identificat în CF nr.106871 Mediaș nr. top 2355/7/51 cu suprafața de teren de 2279 mp, începând cu data de **01.04.2022**.

(2) Se aprobă transmiterea fără plată, de la Direcția de Asistență Socială Mediaș la Municipiul Mediaș, a bunurilor destinate funcționării creșei din cadrul imobilului Mediaș str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5), înscrise în anexele nr.3 și nr.4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, începând cu data de **01.04.2022**.

(3) Se aprobă includerea în domeniul privat al Municipiul Mediaș a bunurilor de natura obiectelor de inventar, destinate funcționării creșei din cadrul imobilului Mediaș str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5), înscrise în anexa nr.3 la prezenta hotărâre, începând cu data de **01.04.2022**.

(4) Se aprobă preluarea de către Municipiul Mediaș în gestiune, din patrimoniul Direcției de Asistență Socială Mediaș, a bunurilor de natura alimentelor și a materialelor consumabile cu caracter funcțional, destinate funcționării creșei din cadrul imobilului Mediaș str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5), înscrise în anexa nr.4 la prezenta hotărâre, începând cu data de **01.04.2022**.

Art.4.(1) Se aprobă darea în administrare în favoarea Grădiniței cu program prelungit ”Rază de Soare” Mediaș a imobilului Mediaș **str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5)**, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș, având suprafața utilă totală de 660,40 mp, identificat în CF nr.106871 Mediaș nr. top 2355/7/51 cu suprafața de teren de 2279 mp, pe perioadă nedeterminată, începând cu data de **01.04.2022**. Valoarea imobilului este de 941.391,70 lei și a terenului aferent 377.926,57 lei.

(2) Se aprobă darea în administrare în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Rază de Soare” Mediaș, a bunurilor de natura obiectelor de inventar, înscrise în anexa nr.3 la prezenta hotărâre, pe perioadă nedeterminată, începând cu data de **01.04.2022**. Valoarea bunurilor de natura obiectelor de inventar este de 68.237,62 lei.

(3) Se încredințează Grădiniței cu program prelungit „Rază de Soare” Mediaș, alimentele și bunurile de natura materialelor consumabile cu caracter funcțional, înscrise în anexa nr.4 la prezenta hotărâre, preluându-le în gestiune, în vederea desfășurării în bune condiții a activităților specifice creșei, începând cu data de **01.04.2022**, pe perioadă nedeterminată. Valoarea totală a alimentelor și bunurilor de natura materialelor consumabile cu caracter funcțional este de 2.107,62 lei.

(4) Destinația imobilului identificat la **art 4.(1).**, este de **”Creșă”**.

(5) Completarea contractului de administrare nr.54/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Grădinița cu program prelungit "Rază de Soare" Mediaș, cu imobilul identificat la **art 4.(1).**, și cu bunurile înscrise în anexele nr.3 și nr.4, la prezenta hotărâre.

Art. 5.(1). Predarea-primirea imobilului identificat la **art. 2.(1).**, și a bunurilor înscrise în anexele nr.1 și nr.2, se va face pe bază de protocol de predare-primire și proces verbal, încheiate între Direcția de Asistență Socială Mediaș, Municipiul Mediaș prin Direcția Dezvoltare Urbană și Grădinița cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, în termen de 10 de zile, de la data de **01.04.2022**.

(2). Predarea-primirea imobilului identificat la **art .4.(1).**, și a bunurilor înscrise în anexele nr.3 și nr.4, se va face pe bază de protocol de predare-primire și proces verbal, încheiate între Direcția de Asistență Socială Mediaș, Municipiul Mediaș prin Direcția Dezvoltare Urbană și Grădinița cu program prelungit „Rază de Soare” Mediaș, în termen de 10 de zile, de la data de **01.04.2022**.

Art.6. Până la data încheierii protocolului de predare-primire, Direcția de Asistență Socială Mediaș răspunde de activitatea desfășurată și de integritatea patrimoniului destinat funcționării celor două creșe, respectiv din cadrul imobilului situat Mediaș **str. Sondorilor nr.18** și din cadrul imobilului situat Mediaș **str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5).**

Art. 7. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr.157/2001 *”privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș”* se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art.8. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism Relații Publice și Relația cu ONG din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.9. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, Direcției de Asistență Socială, Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism Relații Publice și Relația cu ONG, Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș și Grădiniței cu program prelungit ”Rază de Soare” Mediaș prin grija Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism Relații Publice și Relația cu ONG, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.



Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 121/2022

PMS/TC Cod: FP-06-01 ver.1

**Includerea bunurilor de natura obiectelor de inventar în domeniul privat al municipiului Mediaș,
(creșa nr.1 - str. Sondorilor nr.18)**

Nr. crt.	Denumirea bunului	UM	Cantitate	Preț unitar lei cu TVA	Valoare lei cu TVA
	Obiecte de inventar				
1	APLICA PERETE	BUC	3.00	11.50	34.50
2	APLICA PERETE	BUC	1.00	104.50	104.50
3	ARAGAZ ZANUSSI	BUC	1.00	1,000.00	1,000.00
4	ASPIRATOR PHILIPS	BUC	1.00	999.90	999.90
5	BANCUTE	BUC	3.00	130.00	390.00
6	BLAT BUCATARIE	BUC	1.00	570.00	570.00
7	BLAT BUCATARIE	BUC	1.00	770.00	770.00
8	BLAT PT.BOXE OUA ,ZARZAV	BUC	2.00	160.00	320.00
9	BRAD 1.2 M	BUC	1.00	175.00	175.00
10	CALCULATOR CANON	BUC	1.00	73.00	73.00
11	CALCULATOR MILAN	BUC	1.00	37.21	37.21
12	CALORIFER CU ULEI	BUC	1.00	250.55	250.55
13	CANAPEA BURETE-SALA DE JOACA	BUC	1.00	972.00	972.00
14	CANTAR BUCATARIE	BUC	1.00	59.90	59.90
15	CASETOFON	BUC	1.00	299.90	299.90
16	CASTRON EM	BUC	45.00	3.45	155.25
17	CEARCEAF PAT COPII	BUC	30.00	9.92	297.60
18	CEARCEAF PAT COPII	BUC	55.00	10.00	550.00
19	CEARCEAF PLIC COPII	BUC	62.00	11.00	682.00
20	CEAS PERETE	BUC	1.00	11.50	11.50
21	CEAS PERETE	BUC	1.00	15.00	15.00
22	CHIUVETA	BUC	1.00	45.00	45.00
23	CHIUVETA	BUC	1.00	50.00	50.00
24	CHIUVETA	BUC	2.00	170.00	340.00
25	COMBINA FRIGORIFICA	BUC	1.00	1,200.00	1,200.00
26	CORP ILUMINAT FLUOR	BUC	1.00	75.99	75.99
27	CORP MOBILIER BAIE	BUC	2.00	170.00	340.00
28	CORP SUSPENDAT	BUC	3.00	140.00	420.00
29	COS DE GUNOI -INOX	BUC	1.00	65.00	65.00
30	CRATITA 4 L	BUC	1.00	69.00	69.00
31	CRATITA INOX	BUC	2.00	60.00	120.00
32	CRATITA INOX	BUC	1.00	105.00	105.00
33	CUIER	BUC	4.00	25.50	102.00
34	CUIER PERETE	BUC	1.00	19.99	19.99
35	CUIER 2 BR.	BUC	2.00	16.00	32.00
36	CUIER 3 BRATE	BUC	2.00	19.00	38.00
37	DULAP	BUC	2.00	500.00	1,000.00
38	DULAP BAIE	BUC	1.00	510.00	510.00

39	DULAP -6 COMPARTIMENTE	BUC	5.00	570.00	2,850.00
40	DULAP 3USI PLASTRO	BUC	1.00	95.00	95.00
41	FARFURII INTINSE INOX	BUC	35.00	11.50	402.50
42	FATA PERNA	BUC	30.00	4.72	141.60
43	FATA PERNA	BUC	62.00	5.00	310.00
44	FATA PILOTA	BUC	1.00	0.18	0.18
45	FATA PILOTA	BUC	30.00	13.63	408.90
46	FIER DE CALCAT	BUC	1.00	35.00	35.00
47	FRIGIDER	BUC	1.00	678.00	678.00
48	FRIGIDER ZANUSSI	BUC	1.00	1,100.00	1,100.00
49	GRATAR LEMN	BUC	1.00	90.00	90.00
50	GRATARE LEMN	BUC	2.00	107.10	214.20
51	HOTA ELECTROLUX	BUC	1.00	349.00	349.00
52	JALUZELE VARTICALE 240X170 CM	BUC	1.00	231.30	231.30
53	JALUZELE VERTICALE 227X170CM	BUC	1.00	218.80	218.80
54	JALUZELE VERTICALE 228X208CM	BUC	2.00	242.32	484.64
55	JALUZELE VERTICALE 233X170CM	BUC	1.00	224.55	224.55
56	JALUZELE VERTICALE 236X205CM	BUC	1.00	249.04	249.04
57	JALUZELE VERTICALE 236X208 CM	BUC	4.00	250.73	1,002.92
58	JUCARII	BUC	5.00	9.50	47.50
59	LAMPA PHOENIX	BUC	1.00	60.00	60.00
60	LUSTRA PHOENIX	BUC	1.00	50.00	50.00
61	MASA CALCAT	BUC	1.00	49.50	49.50
62	MASA FAG	BUC	1.00	170.00	170.00
63	MASA INFASAT	BUC	2.00	395.00	790.00
64	MASA STEJAR	BUC	2.00	195.00	390.00
65	MASCA CHIUVEA	BUC	1.00	300.00	300.00
66	MASINA DE SPALAT CLASA B 8KG 1200 RPM	BUC	1.00	1,699.90	1,699.90
67	MASINA DE SPALAT VASE MSV	BUC	1.00	1,848.07	1,848.07
68	MASINA DE SPALAT WHIRLPOOL	BUC	1.00	1,100.00	1,100.00
69	MASUTA GRADINITA	BUC	1.00	130.00	130.00
70	MASUTE	BUC	6.00	250.00	1,500.00
71	MOCHETA	BUC	24.40	17.90	436.76
72	MOCHETA	BUC	1.00	709.74	709.74
73	PALNIE	SET.	2.00	3.50	7.00
74	PAT COPII	BUC	30.00	200.00	6,000.00
75	PERNITE	BUC	31.00	5.00	155.00
76	PILOTA COPII	BUC	31.00	10.00	310.00
77	PLASA INSECTE ALUMINIU	BUC	1.00	71.75	71.75
78	POLONIC	BUC	1.00	12.00	12.00
79	RADIATOR CU ULEI	BUC	1.00	162.00	162.00
80	RAFT	BUC	2.00	310.00	620.00
81	RAFT	BUC	2.00	330.00	660.00
82	RAFT	BUC	1.00	360.00	360.00
83	RAZATOARE	BUC	1.00	8.50	8.50
84	ROBOT BUCATARIE	BUC	1.00	559.90	559.90

85	ROBOT BUCATARIE	BUC	1.00	841.17	841.17
86	SALTELE COPII	BUC	30.00	139.90	4,197.00
87	SCARA 6 TREPTE	BUC	1.00	130.00	130.00
88	SCAUN FELICIA	BUC	8.00	66.50	532.00
89	SCAUNEL COPII	BUC	27.00	75.00	2,025.00
90	SET CUTITE	BUC	1.00	22.50	22.50
91	SET OALE 21PS	BUC	1.00	386.50	386.50
92	SOLDAT	BUC	1.00	340.01	340.01
93	SPUMIERA	BUC	2.00	8.00	16.00
94	STINGATOR	BUC	3.00	80.36	241.08
95	STRECURATOARE	BUC	1.00	13.50	13.50
96	SUPORT PERETE LCD	BUC	1.00	49.98	49.98
97	SUPORT TELEFON	BUC	1.00	50.00	50.00
98	TEL	BUC	2.00	6.50	13.00
99	TELEFON	BUC	1.00	99.90	99.90
100	TELEVIZOR LED TV	BUC	1.00	1,399.90	1,399.90
101	TERMOMETRU CU INFRAROSU NON-CONTACT	BUC	1.00	303.60	303.60
102	TERMOMETRU DIGITAL	BUC	1.00	22.50	22.50
103	TERMOMETRU FIGIDER	BUC	1.00	8.10	8.10
104	TRAVERSA MOCHETA	ML	25.00	19.50	487.50
105	USCATOR HAINE	BUC	1.00	52.00	52.00
106	ZDROBITOR	BUC	1.00	15.00	15.00
	Total obiecte de inventar				50,839.28
	TOTAL anexa nr.1				50,839.28

Inițiator,

Primarul Municipiului Mediaș

Gheorghe Roman

VIZAT,

Secretar General

Petruțiu Marina Simona

Anexa nr.2 la PH nr. 121/2022

Lista cuprinzând alimentele și bunurile de natura materialelor consumabile cu caracter funcțional, ce se preiau de către Municipiul Mediaș din patrimoniul Direcției de Asistență Socială Mediaș (creșa nr.1 - str. Sondorilor nr.18)

Nr. crt.	Denumirea bunului	UM	Cantitate	Preț unitar lei cu TVA	Valoare lei cu TVA
	Alimente				
1	APA PLATA 5 L	BUC	7.00	4.77	33.39
2	BISCUITI PIKNIK	BUC	32.00	0.65	20.80
3	CEAI DE FRUCTE	BUC	2.00	3.70	7.40
4	CEREALE CHEERIOS	BUC	2.00	6.90	13.80
5	CHIMEN 50 GR	BUC	2.00	1.45	2.90
6	FAINA	KG	1.00	3.08	3.08
7	FASOLE GALBENA	BUC	5.00	5.08	25.40
8	FASOLE VERDE PASTAI	BUC	2.00	4.79	9.58
9	FOI DAFIN	BUC	1.00	0.55	0.55
10	GEM	BUC	4.00	5.64	22.56
11	GRIS 500 GR	BUC	1.00	3.35	3.35
12	MAZARE	BUC	2.00	6.07	12.14
13	MAZARE 700GR	BUC	6.00	6.07	36.42
14	OREZ	KG	1.00	4.47	4.47
15	OTET	L	1.00	2.54	2.54
16	PASTE MONTE BANATO	BUC	1.00	3.57	3.57
17	PASTE MONTE BANATO	BUC	1.00	4.00	4.00
18	PASTE TOMATE	BUC	1.00	5.54	5.54
19	PUNGI 2KG SET	BUC	2.00	4.11	8.22
20	SARE	KG	1.00	2.54	2.54
21	SFECLA ROSIE	BUC	7.00	4.70	32.90
22	TAITEI	BUC	1.00	3.25	3.25
23	ULEI	LITRI	2.00	7.38	14.76
24	ZAHAR	KG	2.00	3.71	7.42
25	ZAHAR VANILAT	BUC	14.00	0.50	7.00
	Total alimente				287.58

	Dezinfectanți				
1	ALCOOL SANITAR	BUC	1.00	6.75	6.75
2	APA OXIGENATA	L	1.00	2.76	2.76
3	CLOROM	BUC	2.00	42.32	84.64
4	DESMANOL PURE X 1L	FL	1.00	30.36	30.36
5	MANUSI EXAM.	CUTII	3.00	58.50	175.50
6	MASCA CHIR.	BUC	2.00	38.70	77.40
7	RIVANOL	L	1.00	2.76	2.76
8	TERRALIN-2L	FL	1.00	270.00	270.00
	Total dezinfectanți				650.17
	Materiale				
1	BURETI VASE	BUC	3.00	1.90	5.70
2	COVOR INTRARE CAUCIUC	BUC	1.00	22.29	22.29
3	GALEATA DREPT. CU STORC.	BUC	1.00	25.59	25.59
4	HARTIE IGIENICA SET.	BUC	1.00	32.73	32.73
5	LAVETE	BUC	5.00	4.40	22.00
6	SACI MENAJ (MICI)	SET	7.00	3.52	24.64
7	SACI MENAJ (MARI)	SET	10.00	4.40	44.00
8	SACI MENAJ (MARI)	SET	3.00	4.46	13.38
9	SANO ANTIKALK	BUC	1.00	11.91	11.91
10	SANO ANTIKALK	BUC	3.00	14.68	44.04
11	SANO BALSAM RUFE	BUC	1.00	31.98	31.98
12	SANO BLUE	BUC	1.00	10.73	10.73
13	SANO BURETI VASE	BUC	5.00	1.90	9.50
14	SANO CREAM	BUC	1.00	10.47	10.47
15	SANO DET VASE	BUC	1.00	10.14	10.14
16	SANO DETER. GEAMURI	BUC.	2.00	9.65	19.30
17	SANO POWDER	BUC	5.00	7.59	37.95
18	SANO PROSOP MONOROLA	BUC	3.00	13.00	39.00
19	SANO TOILET CLEANER	BUC	8.00	8.64	69.12
20	SANO UNIVERSAL	BUC	1.00	10.47	10.47
21	SARE DEDURIZANTA VASE	BUC	2.00	7.50	15.00
22	SARE DEDURIZANTA VASE	BUC	3.00	15.89	47.67

23	SARMA VASE	BUC	1.00	2.08	2.08
	Total materiale				559.69
	Furnituri				
1	CAIET	BUC	3.00	4.70	14.10
2	DOSAR CU SINA	BUC	10.00	0.70	7.00
3	FISA MAGAZIE	BUC	130.00	0.26	33.80
4	HARTIE XEROX	TOP	1.00	15.41	15.41
5	HARTIE XEROX COLOR	BUC	1.00	89.25	89.25
6	LISTA ALIMENTE	BUC	150.00	0.18	27.00
7	NOTA RECEPTIE	BLOC	2.00	7.00	14.00
8	PIX	BUC	2.00	1.00	2.00
	Total furnituri				202.56
	TOTAL anexa nr.2				1,700.00

Inițiator,

Primarul Municipiului Mediaș

Gheorghe Roman

VIZAT,

Secretar General

Petruțiu Marina Simona

Anexa nr.3 la PH nr. 124/2022

**Includerea bunurilor de natura obiectelor de inventar în domeniul privat al municipiului Mediaș,
(creșa nr.2 - str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5))**

Nr. crt.	Denumirea bunului	UM	Cantitate	Preț unitar lei cu TVA	Valoare lei cu TVA
	Obiecte de inventar				
1	ARAGAZ	BUC	1.00	649.70	649.70
2	BANCUTA GRADINITA	BUC	1.00	50.00	50.00
3	BANCUTE	BUC	2.00	161.00	322.00
4	BIBLIORAF - MOBILIER	BUC	1.00	1,892.00	1,892.00
5	BOILER ELECTRIC	BUC	1.00	429.00	429.00
6	BRAD 1.2 M	BUC	2.00	40.00	80.00
7	CAMERA SIST.SUPRAVEGHERE	BUC	1.00	2,450.00	2,450.00
8	CANA INOX	BUC	30.00	2.00	60.00
9	CANA INOX	BUC	30.00	2.50	75.00
10	CANITA	BUC	15.00	1.90	28.50
11	CANTAR BUCATARIE	BUC	1.00	84.29	84.29
12	CANTAR MECANIC	BUC	1.00	51.57	51.57
13	CANTAR MECANIC	BUC	1.00	75.60	75.60
14	CARPATOR LEMN	BUC	1.00	7.00	7.00
15	CASTRON EM	BUC	30.00	3.00	90.00
16	CEARCEAF PAT	BUC	30.00	5.00	150.00
17	CEARCEAF PAT COPII	BUC	30.00	4.00	120.00
18	CEARCEAF PAT COPII	BUC	60.00	8.06	483.60
19	CEARCEAF PLIC COPII	BUC	30.00	7.00	210.00
20	CEARCEAF PLIC COPII	BUC	30.00	10.00	300.00
21	CEAS PERETE	BUC	2.00	9.50	19.00
22	CEAS PERETE	BUC	2.00	13.50	27.00
23	CHIUVETA	BUC	2.00	270.32	540.64
24	COMBINA FRIGORIFICA ARCTIC	BUC	1.00	1,600.00	1,600.00
25	CORP INFERIOR	BUC	6.00	200.00	1,200.00
26	CORP SUPERIOR	BUC	3.00	180.00	540.00
27	COS GUNOI CU PEDALA	BUC	1.00	22.20	22.20

28	COVOR DISNEY	BUC	1.00	357.19	357.19
29	COVOR KIDS MOUSE	BUC	1.00	98.60	98.60
30	CRATITA INOX	BUC	1.00	120.00	120.00
31	CRATITA INOX	BUC	1.00	131.00	131.00
32	CUIER	BUC	15.00	26.00	390.00
33	CUIER	BUC	1.00	109.86	109.86
34	CUTII ALIMENTE	BUC	1.00	7.50	7.50
35	CUTIT INOX	BUC	1.00	33.00	33.00
36	DULAP	BUC	3.00	500.00	1,500.00
37	DULAP 1100/500/2000	BUC	2.00	1,152.00	2,304.00
38	DULAP VESTIOAR	BUC	1.00	714.00	714.00
39	DULAPIOR	BUC	5.00	210.00	1,050.00
40	DULAPIOR	BUC	5.00	518.00	2,590.00
41	FARFURII INTINSE	BUC	30.00	1.90	57.00
42	FARFURII SUPA	BUC	30.00	1.20	36.00
43	FATA DE MASA ROTUNDA	BUC	12.00	63.07	756.84
44	FATA MASA	BUC	12.00	51.77	621.24
45	FATA PERNA	BUC	60.00	3.00	180.00
46	FATA PERNA	BUC	60.00	4.71	282.60
47	FATA PILOTA	BUC	30.00	13.02	390.60
48	FATA PILOTA	BUC	30.00	17.98	539.40
49	FIER DE CALCAT PHILIPS	BUC	1.00	210.00	210.00
50	FOARFECA CHIRURGICALA	BUC	1.00	13.12	13.12
51	FRIGIDER CU 2 USI INDESIT	BUC	1.00	899.00	899.00
52	FRIGIDER MINIBAR	BUC	1.00	399.90	399.90
53	GAROU AUTOMAT	BUC	1.00	18.75	18.75
54	GRATAR LEMN	BUC	1.00	72.00	72.00
55	GRATARE LEMN	BUC	2.00	79.00	158.00
56	JALUZELE	BUC	1.00	2,902.00	2,902.00
57	JUCARII	BUC	2.00	73.77	147.54
58	LAMPA NEON	BUC	11.00	83.59	919.49
59	LAMPA ROTUNDA	BUC	1.00	45.59	45.59
60	LIGHEAN INOX	BUC	1.00	4.50	4.50

61	LIGHEAN INOX	BUC	1.00	6.00	6.00
62	LIGHEAN INOX	BUC	2.00	11.00	22.00
63	LIGHEAN OVAL	BUC	1.00	7.70	7.70
64	LINGURA	BUC	5.00	16.00	80.00
65	MASA DE CALCAT WORWO	BUC	1.00	99.60	99.60
66	MASA INFASAT	BUC	2.00	413.00	826.00
67	MASCA CHIUVEA	BUC	3.00	256.46	769.38
68	MASINA SPALAT VASE	BUC	1.00	899.90	899.90
69	MASINA DE SPALAT WHIRLPOOL	BUC	1.00	1,100.00	1,100.00
70	MASUTA GRADINITA	BUC	3.00	50.00	150.00
71	MASUTE	BUC	5.00	130.00	650.00
72	MASUTE	BUC	5.00	138.00	690.00
73	MOCHETA COPII LITTLE VILAGE 90	MP	2.00	802.80	1,605.60
74	MOCHETA LITTLE VILAGE	MP	46.00	19.99	919.54
75	MOCHETA LITTLE VILAGE	MP	45.60	20.00	912.00
76	OALA DIF	BUC	1.00	31.00	31.00
77	OALA INOX	BUC	1.00	135.00	135.00
78	OALA INOX	BUC	1.00	145.00	145.00
79	OALA INOX CU CAPAC	BUC	1.00	75.00	75.00
80	OALA INOX CU CAPAC	BUC	1.00	88.00	88.00
81	PALNIE	SET.	1.00	4.00	4.00
82	PASATOR PIREU	BUC	1.00	11.50	11.50
83	PAT COPII	BUC	30.00	169.00	5,070.00
84	PAT COPII	BUC	30.00	229.00	6,870.00
85	PATUT (TARC)	BUC	2.00	260.00	520.00
86	PENSA KOHER	BUC	1.00	18.75	18.75
87	PERNITE	BUC	60.00	4.35	261.00
88	PERNITE	BUC	30.00	7.00	210.00
89	PERNITE	BUC	30.00	10.00	300.00
90	PERNITE PT. BANCUTA	BUC	2.00	17.62	35.24
91	PILOTA COPII	BUC	30.00	12.48	374.40
92	PLAFONIERA GARDEN	BUC	3.00	21.84	65.52
93	PLAFONIERA TVETA	BUC	4.00	21.84	87.36

94	PLAPUMIOARA	BUC	30.00	17.50	525.00
95	PLASA INSECTE ALUMINIU	BUC	8.00	71.75	574.00
96	POLONIC	BUC	1.00	8.00	8.00
97	POLONIC INOX	BUC	2.00	12.50	25.00
98	POLONIC INOX	BUC	2.00	13.00	26.00
99	POMPA CIRCULATIE	BUC	1.00	1,570.00	1,570.00
100	PRES EASY CLEAN	BUC	1.00	47.00	47.00
101	PRES INTRARE	BUC	1.00	20.21	20.21
102	PUBELE GUNOI	BUC	7.00	9.30	65.10
103	PUBELE GUNOI	BUC	4.00	14.30	57.20
104	PUBELE GUNOI	BUC	1.00	21.40	21.40
105	RAFT	BUC	2.00	350.00	700.00
106	ROBOT BUCATARIE	BUC	1.00	319.90	319.90
107	SALTEA BURETE 60/120	BUC	30.00	57.04	1,711.20
108	SALTEA PT. INFASAT	BUC	2.00	446.16	892.32
109	SALTELE COPII	BUC	31.00	43.40	1,345.40
110	SALTELE COPII	BUC	2.00	50.84	101.68
111	SCARA	BUC	1.00	138.00	138.00
112	SCAUN FELICIA	BUC	8.00	66.50	532.00
113	SCAUNEL COPII	BUC	26.00	47.00	1,222.00
114	SCAUNEL COPII	BUC	30.00	66.00	1,980.00
115	SCAUNEL GRADINITA	BUC	12.00	25.00	300.00
116	SET CUTITE	BUC	1.00	16.00	16.00
117	STINGATOR	BUC	5.00	73.16	365.80
118	STRECURATOARE	BUC	1.00	4.00	4.00
119	SUPORT PERETE LCD	BUC	1.00	49.98	49.98
120	TAVA	BUC	1.00	10.00	10.00
121	TAVI INOX	BUC	2.00	6.00	12.00
122	TAVITE RENALE	BUC	1.00	27.19	27.19
123	TEL	BUC	1.00	13.50	13.50
124	TELEVIZOR LED TV	BUC	1.00	1,399.90	1,399.90
125	TENSIOMETRU MECANIC	BUC	1.00	110.70	110.70

126	TERMOMETRU	BUC	1.00	14.99	14.99
127	TERMOMETRU CU INFRAROSU NON-CONTACT	BUC	1.00	303.60	303.60
128	TERMOMETRU ELECTRONIC	BUC	2.00	12.60	25.20
129	TERMOMETRU FIGIDER	BUC	3.00	8.00	24.00
130	TOCATOR	BUC	1.00	9.00	9.00
131	TOCATOR	BUC	1.00	9.52	9.52
132	TRAVERSA RUNNER	M	20.00	20.67	413.40
133	TRAVERSA CAUCIUC	MP	21.15	21.58	456.42
134	USCATOR HAINE	BUC	1.00	37.50	37.50
135	USCATOR HAINE	BUC	1.00	78.00	78.00
136	VANITA MAT.PL	BUC	2.00	10.10	20.20
	Total obiecte de inventar				68,237.62
	TOTAL anexa nr.3				68,237.62

Inițiator,
Primarul Municipiului Mediaș
Gheorghe Roman

VIZAT,
Secretar General
Petrutiu Marina Simona

**Lista cuprinzând alimentele și bunurile de natura materialelor consumabile cu caracter funcțional ce se
preiau de către Municipiul Mediaș din patrimoniul Direcției de Asistență Socială Mediaș
(creșa nr.2 - str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5))**

Nr. crt.	Denumirea bunului	UM	Cantitate	Preț unitar lei cu TVA	Valoare lei cu TVA
	Alimente				
1	APA PLATA 2L	BUC	11.00	3.00	33.00
2	APA PLATA 2L	BUC	3.00	2.82	8.46
3	APA PLATA 2L	BUC	17.00	2.95	50.15
4	BISCUITI PIKNIK	BUC	40.00	0.65	26.00
5	CACAO BRUMY	BUC	2.00	5.35	10.70
6	CEAI AROMAT	BUC	4.00	3.50	14.00
7	CEAI DE FRUCTE	BUC	10.00	3.50	35.00
8	CEREALE CHEERIOS	BUC	15.00	7.43	111.45
9	FAINA	KG	1.00	2.71	2.71
10	FASOLE GALBENA	BUC	13.00	4.01	52.13
11	FIDEA	BUC	3.00	2.73	8.19
12	FIDEA PANGRAM 200 GR.	BUC	7.00	2.74	19.18
13	GEM	BUC	18.00	6.12	110.16
14	GRIS 500 GR	BUC	2.00	2.52	5.04
15	MALAI	KG	3.00	3.20	9.60
16	MAZARE 720 ML	BUC	12.00	5.10	61.20
17	OREZ	KG	6.00	4.47	26.82
18	PASTA TOMATE	BUC	1.00	5.54	5.54
19	PASTA TOMATE REGAL 540 GR	BUC	12.00	5.54	66.48
20	PASTE PAMBAC	BUC	17.00	2.76	46.92
21	PATEU FICAT	BUC	17.00	2.89	49.13
22	SARE	KG	1.00	2.85	2.85
23	SFECLA ROSIE	BUC	17.00	4.70	79.90
24	TARHON	BUC	1.00	1.60	1.60
25	ULEI	LITRI	3.00	6.29	18.87
26	VEGETA 500 GR	BUC	2.00	11.34	22.68
27	ZAHAR	KG	1.00	2.95	2.95

28	ZAHAR	KG	10.00	3.87	38.70
29	ZAHAR VANILAT	BUC	5.00	0.41	2.05
30	ZAHAR VANILAT	BUC	6.00	0.50	3.00
	Total alimente				924.46
	Dezinfectanți				
1	ALCOOL SANITAR	BUC	5.00	5.40	27.00
2	ALCOOL SANITAR	BUC	2.00	7.36	14.72
3	CLOROM	BUC	3.00	22.50	67.50
4	COPROCTOR	BUC	7.00	1.35	9.45
5	DESMANOL PURE X 1L	FL	1.00	30.39	30.39
6	LEUCOPLAST	BUC	2.00	5.54	11.08
7	MANUSI EXAM.	CUTII	2.00	67.42	134.84
8	MASCA CHIR.	BUC	50.00	0.90	45.00
9	MIKROZID SOL.	FL.	2.00	46.35	92.70
10	TERRALIN-2L	FL	1.00	270.00	270.00
	Total dezinfectanți				702.68
	Materiale				
1	BURETI VASE	BUC	1.00	1.90	1.90
2	SACI MENAJ (MARI)	SET	12.00	4.40	52.80
3	SANO ANTIKALK	BUC	2.00	30.38	60.76
4	SANO BALSAM RUFE	BUC	2.00	31.98	63.96
5	SANO BLUE	BUC	4.00	10.74	42.96
6	SANO DET VASE	BUC	3.00	9.65	28.95
7	SANO FLOOR DET. PARDOSEALA	BUC	1.00	31.91	31.91
8	SANO LAVETE UMEDE	BUC	5.00	4.40	22.00
9	SANO LAVETE UMEDE	BUC	2.00	10.08	20.16
10	SANO POWDER	BUC	1.00	13.56	13.56
11	SANO TOILET CLEANER	BUC	1.00	9.82	9.82
12	SARMA VASE	BUC	2.00	1.84	3.68
	Total materiale				352.46
	Furnituri				
1	CAPSE	CUT	2.00	1.43	2.86
2	CREIOANE COLORATE	BUC	5.00	0.75	3.75

3	CREION	BUC	2.00	4.64	9.28
4	FISA CENTRALIZATOR	BUC	50.00	0.60	30.00
5	FISA MAGAZIE	BUC	100.00	0.25	25.00
6	FISA MAGAZIE	BUC	100.00	0.30	30.00
7	PIX	BUC	5.00	1.00	5.00
8	REGISTRU PREZENTA	BUC	1.00	22.13	22.13
	Total furnituri				128.02
	TOTAL anexa nr.4				2,107.62

Inițiator,
Primarul Municipiului Mediaș
Gheorghe Roman

VIZAT,
Secretar General
Petruciu Marina Simona



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ

Serviciul Administrare Patrimoniu,
Cadastru și Topometrie
Nr.3935/ 21.03.2022

APROBAT
PRIMAR
Gheorghe Roman



RAPORT DE SPECIALITATE

privind revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra imobilelor situate în Mediaș str. Sondorilor nr.18 și str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5), cu destinația de "creșă" aflate în domeniul public al Municipiului Mediaș și darea în administrare a acestora în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, respectiv Grădiniței cu program prelungit "Rază de Soare" Mediaș

Văzând Referatul de aprobare nr.121/2022, precum și proiectul de hotărâre nr.121/2022, privind revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra imobilelor situate în Mediaș str. Sondorilor nr.18 și str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5), cu destinația de "creșă" aflate în domeniul public al Municipiului Mediaș și darea în administrare a acestora în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, respectiv Grădiniței cu program prelungit "Rază de Soare" Mediaș,

și ținând seama de prevederile:

- Art. 108 lit.a, Art.129 alin.(2), lit.c, alin.(6) lit.a, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- OUG nr.100/2021 pentru modificarea și completarea Legii educației naționale nr. 1/2011 și abrogarea unor acte normative din domeniul protecției sociale,
- HCL Mediaș nr.261/ 24.09.2021 privind aprobarea solicitării de arondare a Creșei nr. 1 și a Creșei nr. 2 din subordinea Direcției de Asistență Socială Mediaș unităților de învățământ preșcolar cu program prelungit cu personalitate juridică,
- HG nr.841/23.10.1995 – privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Direcția de Asistență Socială Mediaș prin adresa nr.1348/2022 înregistrată la Primăria municipiului Mediaș cu nr.3935/2022, solicită ridicarea dreptului de administrare asupra spațiului situat la etajul imobilului Mediaș str. Sondorilor nr.18 și imobilului situat în Mediaș str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5), cu destinația de "creșă", aflate în domeniul public al Municipiului Mediaș și darea în administrare a acestora, în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, respectiv Grădiniței cu program prelungit "Rază de Soare" Mediaș, ca urmare a prevederilor art.1 pct.1 alin.(1^2) din OUG nr.100/2021 pentru modificarea și completarea Legii educației naționale nr. 1/2011 și abrogarea unor acte normative din domeniul protecției sociale, privind arondarea creșelor la unitățile de învățământ care au nivel preșcolar cu program prelungit cu personalitate juridică, anexând documente justificative: Decizia ISJ Sibiu nr.655/ 24.09.2021 și HCL Mediaș nr.261/ 24.09.2021.

De asemenea, Direcția de Asistență Socială Mediaș prin adresele nr.1115/2022 și nr.1117/2022 înregistrate la Primăria municipiului Mediaș cu nr.3937/2022, respectiv nr.3936/2022, menționează că începând cu data de 01.03.2022, personalul creșelor a fost preluat de cele două grădinițe menționate mai sus, prin protocolul nr.1113/2022, respectiv nr.1114/2022 și solicită includerea în domeniul privat al Municipiului Mediaș a bunurilor aflate în patrimoniul direcției, destinate celor două creșe și darea acestora în administrare grădinițelor arondate, înaintând listele cu bunurile existente în evidențele contabile ale direcției.

Spațiul situat la etajul imobilului Mediaș str. Sondorilor nr.18 și imobilul situat în Mediaș str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5), cu destinația de "creșă", fac obiectul contractelor de administrare nr.34/2007 și nr.73/2012 încheiate între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială Mediaș.

Spațiul situat la etajul imobilului Mediaș str. Sondorilor nr.18 are o suprafață utilă totală de 232,15 mp și teren aferent de 828,19 mp, fiind parte din CF nr.106369 Mediaș nr. top 1274/4, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș.

Imobilul situat în Mediaș str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5), are o suprafață utilă totală de 660,40 mp, fiind identificat în CF nr.106871 Mediaș nr. top 2355/7/51 cu suprafața de teren de 2279 mp, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș.

Prin HCL Mediaș nr.261/ 24.09.2021 s-a aprobat solicitarea de arondare a Creșei nr.1 situată în municipiul Mediaș str. Sondorilor nr. 16, la unitatea de învățământ preșcolar cu personalitate juridică Grădinița cu Program Prelungit Micul Prinț Mediaș situată în municipiul Mediaș str. Sondorilor nr. 16, respectiv solicitarea de arondare a Creșei nr.2 situată în municipiul Mediaș str. 1 Decembrie nr. 34, la unitatea de învățământ preșcolar cu personalitate juridică Grădinița cu Program Prelungit Rază de Soare Mediaș, situată în municipiul Mediaș str. Clujului nr. 12.

Față de cele prezentate, se impune revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra imobilelor situate în Mediaș str. Sondorilor nr.18 și str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5), cu destinația de "creșă" și darea în administrare a acestor imobile în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, respectiv Grădiniței cu program prelungit "Rază de Soare" Mediaș, începând cu data de 01.04.2022.

Bunurile de natura obiectelor de inventar din patrimoniul Direcției de Asistență Socială Mediaș, destinate funcționării celor două creșe, nefiind bunuri ce alcătuiesc domeniul public al municipiului, conform anexa nr.4 la OUG nr.57/2019, nu sunt de uz și interes public local. Prin urmare se impune includerea acestora în domeniul privat al municipiului Mediaș și darea în administrare în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, respectiv Grădiniței cu program prelungit "Rază de Soare" Mediaș, începând cu data de 01.04.2022.

De asemenea, bunurile de natura alimentelor și a materialelor consumabile cu caracter funcțional, destinate funcționării celor două creșe, se preiau de către Municipiul Mediaș din patrimoniul Direcției de Asistență Socială Mediaș, începând cu data de 01.04.2022.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, propunem spre analiză și aprobare următorul raport de specialitate, după cum urmează:

1. Revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra spațiului situat la etajul imobilului Mediaș **str. Sondorilor nr.18**, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș, cu destinația de "creșă", având suprafața utilă totală de 232,15 mp și teren aferent de 828,19 mp, fiind parte din nr. top 1274/4 înscris în CF nr.106369 Mediaș, începând cu data de **01.04.2022**.

2. Transmiterea fără plată, de la Direcția de Asistență Socială Mediaș la Municipiul Mediaș, a bunurilor destinate funcționării creșei din cadrul imobilului Mediaș str. Sondorilor nr.18, înscrise în anexele nr.1 și nr.2 care fac parte integrantă din prezentul raport de specialitate, începând cu data de **01.04.2022**.

3. Includerea în domeniul privat al Municipiul Mediaș a bunurilor de natura obiectelor de inventar, destinate funcționării creșei din cadrul imobilului Mediaș str. Sondorilor nr.18, înscrise în anexa nr.1 la prezentul raport de specialitate, începând cu data de **01.04.2022**.

4. Preluarea de către Municipiul Mediaș în gestiune, din patrimoniul Direcției de Asistență Socială Mediaș, a bunurilor de natura alimentelor și a materialelor consumabile cu caracter funcțional, destinate funcționării creșei din cadrul imobilului Mediaș str. Sondorilor nr.18, înscrise în anexa nr.2 la prezentul raport de specialitate, începând cu data de **01.04.2022**.

5.(a). Darea în administrare în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș a spațiului situat la etajul imobilului Mediaș **str. Sondorilor nr.18**, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș, având suprafața utilă totală de 232,15 mp și teren aferent de 828,19 mp, fiind

parte din nr. top 1274/4 înscris în CF nr.106369 Mediaș, pe perioadă nedeterminată, începând cu data de **01.04.2022**. Valoarea spațiului este de 451.759,85 lei și a terenului aferent 137.338,65 lei.

(b). Darea în administrare în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, a bunurilor de natura obiectelor de inventar, înscrise în anexa nr.1 la prezentul raport de specialitate, pe perioadă nedeterminată, începând cu data de **01.04.2022**. Valoarea bunurilor de natura obiectelor de inventar este de 50.839,28 lei.

(c). Se încredințează Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, alimentele și bunurile de natura materialelor consumabile cu caracter funcțional, înscrise în anexa nr.2 la prezentul raport de specialitate, preluându-le în gestiune, în vederea desfășurării în bune condiții a activităților specifice creșei, pe perioadă nedeterminată, începând cu data de **01.04.2022**. Valoarea totală a alimentelor și a bunurilor de natura materialelor consumabile cu caracter funcțional este de 1.700,00 lei.

(d). Destinația imobilului identificat la punctul 5.a., este de **”Creșă”**.

6. Completarea contractului de administrare nr.50/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Grădinița cu program prelungit "Micul Prinț" Mediaș, cu imobilul identificat la punctul 5.a., și cu bunurile înscrise în anexele nr.1 și nr.2, la prezentul raport de specialitate.

7. Revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra imobilului Mediaș **str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5)**, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș, cu destinația de ”creșă”, având suprafața utilă totală de 660,40 mp, identificat în CF nr.106871 Mediaș nr. top 2355/7/51 cu suprafața de teren de 2279 mp, începând cu data de **01.04.2022**.

8. Transmiterea fără plată, de la Direcția de Asistență Socială Mediaș la Municipiul Mediaș, a bunurilor destinate funcționării creșei din cadrul imobilului Mediaș **str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5)**, înscrise în anexele nr.3 și nr.4, care fac parte integrantă din prezentul raport de specialitate, începând cu data de **01.04.2022**.

9. Includerea în domeniul privat al Municipiul Mediaș a bunurilor de natura obiectelor de inventar, destinate funcționării creșei din cadrul imobilului Mediaș **str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5)**, înscrise în anexa nr.3 la prezentul raport de specialitate, începând cu data de **01.04.2022**.

10. Preluarea de către Municipiul Mediaș în gestiune, din patrimoniul Direcției de Asistență Socială Mediaș, a bunurilor de natura alimentelor și a materialelor consumabile cu caracter funcțional, destinate funcționării creșei din cadrul imobilului Mediaș **str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5)**, înscrise în anexa nr.4 la prezentul raport de specialitate, începând cu data de **01.04.2022**.

11.(a). Darea în administrare în favoarea Grădiniței cu program prelungit ”Rază de Soare” Mediaș a imobilului Mediaș **str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5)**, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș, având suprafața utilă totală de 660,40 mp, identificat în CF nr.106871 Mediaș nr. top 2355/7/51 cu suprafața de teren de 2279 mp, pe perioadă nedeterminată, începând cu data de **01.04.2022**. Valoarea imobilului este de 941.391,70 lei și a terenului aferent 377.926,57 lei.

(b). Darea în administrare în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Rază de Soare” Mediaș, a bunurilor de natura obiectelor de inventar, înscrise în anexa nr.3 la prezentul raport de specialitate, pe perioadă nedeterminată, începând cu data de **01.04.2022**. Valoarea bunurilor de natura obiectelor de inventar este de 68.237,62 lei.

(c). Se încredințează Grădiniței cu program prelungit „Rază de Soare” Mediaș, alimentele și bunurile de natura materialelor consumabile cu caracter funcțional, înscrise în anexa nr.4 la prezentul raport de specialitate, preluându-le în gestiune, în vederea desfășurării în bune condiții a activităților specifice creșei, începând cu data de **01.04.2022**, pe perioadă nedeterminată, începând cu data de **01.04.2022**. Valoarea totală a alimentelor și bunurilor de natura materialelor consumabile cu caracter funcțional este de 2.107,62 lei.

(d). Destinația imobilului identificat la punctul 11.a., este de **”Creșă”**.

12. Completarea contractului de administrare nr.54/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Grădinița cu program prelungit "Rază de Soare" Mediaș, cu imobilul identificat la punctul 11.a., și cu bunurile înscrise în anexele nr.3 și nr.4, la prezentul raport de specialitate.

13.(1). Predarea-primirea imobilului identificat la punctul 5.a., și a bunurilor înscrise în anexele nr.1 și nr.2, se va face pe bază de protocol de predare-primire și proces verbal, încheiate între Direcția de Asistență Socială Mediaș, Municipiul Mediaș prin Direcția Dezvoltare Urbană și Grădinița cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, în termen de 10 de zile, de la data de **01.04.2022**.

(2). Predarea-primirea imobilului identificat la punctul 11.a., și a bunurilor înscrise în anexele nr.3 și nr.4, se va face pe bază de protocol de predare-primire și proces verbal, încheiate între Direcția de Asistență Socială Mediaș, Municipiul Mediaș prin Direcția Dezvoltare Urbană și Grădinița cu program prelungit „Rază de Soare” Mediaș, în termen de 10 de zile, de la data de **01.04.2022**.

14. Până la data încheierii protocolului de predare-primire, Direcția de Asistență Socială Mediaș răspunde de activitatea desfășurată și de integritatea patrimoniului destinat funcționării celor două creșe, respectiv din cadrul imobilului situat Mediaș **str. Sondorilor nr.18** și din cadrul imobilului situat Mediaș **str. 1 Decembrie nr.34 (str. Feleac nr.5)**.

15. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr.157/2001 *"privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș"* se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Direcția de Asistență Socială Mediaș
Director,
Mihaela Conea



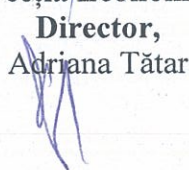
**Direcția Culturală, Învățământ, Sănătate,
Tineret, Sport, Turism, Relații Publice
și Relația cu ONG**
Director,
Elena Sajgo



Direcția Dezvoltare Urbană
Arhitect Șef,
Mihaela Paul



Direcția Economică,
Director,
Adriana Tătar



Director exec. adj.,
Doina Oancea



VIZAT JURIDIC,

