



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

**privind repartizarea locuinței de serviciu situată
pe str. 1 Decembrie, nr. 37, bl. 42, sc. A, ap. 4**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară în data de 24 noiembrie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 342/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea locuinței de serviciu situată pe str. 1 Decembrie, nr. 37, bl. 42, sc. A, ap. 4 și Raportul de specialitate nr. 19410/04.11.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie-Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 816 și 854/23.11.2022.

Văzând adresa Spitalului Municipal Mediaș nr. 10012/26.10.2022 înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr. 18890/27.10.2022 și solicitarea doamnei Zoltan Aurelia Pastioara.

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. „d” și art. 51 Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, ale OUG nr. 40/1999 privind protecția chirieșilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, art. 177-art. 1835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă repartizarea locuinței de serviciu situată pe str. 1 Decembrie, nr. 37, bl. 42, sc. A, ap. 4 cuprinsă în inventarul domeniului public al Municipiului Mediaș, înscrisă în CF Mediaș 100206-C1-U5 top 2355/7/36/IV, compusă din două camere, bucatărie, baie vestibul, cu părți indivize comune de 1,57% din fundație, acoperiș-terasă, hol casa scârilor, uscătorie, subsol tehnic, instalație apă, canalizare, gaz metan, instalație electrică, încălzire centrală, antenă colectivă RTV și trotuar de protecție, și din teren de 527 mp înscris în CF Mediaș nr. 100206 top 2355/7/36, doamnei Zoltan Aurelia Pastioara-angajată a Spitalului Municipal Mediaș.

Art. 2. Durata închirierii locuinței de serviciu este începând cu data de 01.12.2022-pe durata contractului de munca încheiat între Spitalul Municipal Mediaș și doamna Zoltan Aurelia Pastioara.

Art. 3. Chiria lunară este de 105,68 lei, calculată în conformitate cu prevederile legale, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

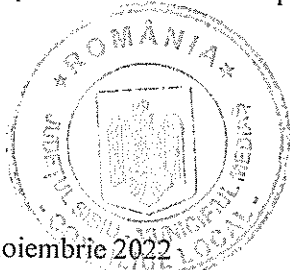
Art. 4. (1) Contractul de închiriere al locuinței de serviciu este accesoriu la contractul de muncă.

(2) În cazul în care contractul de munca încheiat între Spitalul Municipal Mediaș și doamna Zoltan Aurelia Pastioara încetează, încetează și contractul de închiriere, iar locuința se va preda proprietarului de drept.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie-Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie-Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarei prin grija Direcției Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie-Compartiment Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință,
Toderici Marius Ioan



Contrasemnează
Secretar general,
Muntean Sanda Ligia

Nr. 335/2022

Prezenți la ședință: 21 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 24 noiembrie 2022

Cu un număr de 20 voturi „pentru” și 1 consilier local nu participă la vot, din numărul total de 21 consilieri în funcție