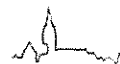




ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară în data de 28 decembrie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 387/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș și Raportul de specialitate nr. 21635/08.12.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie-Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 9 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 985/27.12.2022.

Având în vedere Procesul-verbal nr. 21864/12.12.2022 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș.

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14), alin. (15), alin. (16) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea ANL, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere care expiră în data de 1 ianuarie 2023, pe o perioadă de 5 ani de la data expirării, chiriașilor care îndeplinesc condițiile pentru prelungirea contractului de închiriere prevăzuți în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere care expiră în data de 1 ianuarie 2023, pe o perioadă de 5 ani, de la data expirării termenului contractului de închiriere, pentru chiriașul prevăzut în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu condiția depunerii documentelor solicitate până la data expirării duratei contractului, respectiv 01.01.2023. În cazul nerespectării termenului prevăzut, contractul de închiriere încetează la data de 01.01.2023, ocupantul fiind obligat la predarea locuinței în termenul și condițiile prevăzute în contractele de închiriere.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarilor prin grija Compartimentului Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință,

Boca Teofil



Contrasemnează

Secretar general,

Muntean Sanda Ligia

Nr. 387/2022

Prezenți la ședință: 17 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 28 decembrie 2022

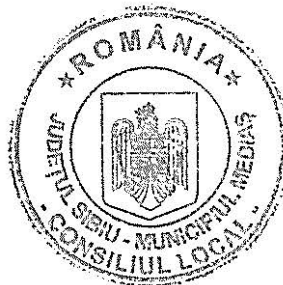
Cu un număr de 17 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

Tabel nominal cu chiriasii care indeplinesc conditiile de prelungire a contractelor de inchiriere

Nr.crt.	Adresa imobil	Bloc	Scara	Nr.ap.	Chirias	Data nasterii	Nr. membrii familie	Nr./data contr.inch.	data expirarii termenului contractului de inchiriere	Numar camere	nr./data cererii de prelungire a contr.de inchiriere	Observatii
1					GHEBENEI Marius-Iulian		3	3/01.01.2018	01.01.2023	2	21130/05.12.2022	
2					KEREKES Annamaria		2	2/01.01.2017	01.01.2023	2	20796/25.11.2022	
3					STEFANACHE Octavian-Sorin		5	2/01.01.2018	01.01.2023	2	21133/05.12.2022	
4					BORCEA Adrian Liviu		1	5/01.01.2017	01.01.2023	1	20895/28.11.2022	
5					FORGACS Andrei Francisc		1	4/01.01.2018	01.01.2023	1	20901/28.11.2022	

Presedinte sedinta,

Boca Teofil
BocaContrasemneaza,
Secretarul General al Municipiului Medias
Muntean Sanda-Ligia*[Signature]*

HCL 387/2022

Tabel nominal cu chiriasii care nu au prezentat documentele necesare prelungirii contractelor de inchiriere

Nr.crt.	Adresa imobil	Bloc	Scara	Nr.ap.	Chirias	Data nasterii	Nr.mem brii familie	Nr./data contr.inch.	data expirarii termenului contractului nde inchiriere	Numar camere	nr./data cererii de prelungire a contr.de inchiriere	Observatii
1					HARABOR Adrian- Constantin		1	4/01.01.2017	01.01.2023	1		lipsa: adeverinta de la asociatia de locatari, dovada plata utilitati
2					Ghebenei Iuliana-Andreea		3	1/01.01.2018	01.01.2023	2		lipsa: adeverinta de la asociatia de locatari, dovada plata utilitati

Presedinte sedinta,

BOCA TEODIL

Contrasemneaza,
Secretarul General al Municipiului Medias
Muntean Sanda-Ligia