ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

HOTĂRÂRE
privind schimbarea destinaţiei unui imobil cuprins în inventarul domeniului privat al Municipiului Mediaş din „locuinţă" în „locuinţă de serviciu" şi darea în administrarea Spitalului Municipal Mediaş

Consiliul Local al Municipiului Mediaş, întrunit în şedinţă ordinară la data de 28 iulie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 228/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune schimbarea destinaţiei unui imobil cuprins în inventarul domeniului privat al Municipiului Mediaş din „locuinţă" în „locuinţă de serviciu" şi darea în administrarea Spitalului Municipal Mediaş şi Raportul de specialitate nr. 12402/12.07.2022, întocmit de Direcţia Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru şi Topometrie - Compartiment Spaţiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaş,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 şi 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. **9** de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 538 şi 572/27.07.2022.

Văzând HCL nr. 210/2009 privind stabilirea unor măsuri în vederea constituirii unui fond de locuinţe de serviciu, HCL nr. 6/2010 privind ridicarea dreptului de administrare al SC Gospodăria Comunală SA Mediaş cu privire la unităţile locative cuprinse în domeniul privat al Municipiului Mediaş precum şi revenirea la întregul fond locativ în administrarea Consiliului Local al Municipiului Mediaş şi adresa Spitalului Municipal Mediaş înregistrată la Primăria Municipiului Mediaş sub nr. 12372/12.07.2022.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuinţele, republicată, ale OUG nr. 40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe precum şi cu prevederile art. 867 şi art. 868 din Legea nr. 287/2009 Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată, art. 108 lit. „a", art. 129 alin. (2) lit. „c" şi „d" alin. (6) lit. „b" alin. (7) lit. „c", art. 139 alin. (3) lit. „g", art. 196 alin. (1) lit. „a", art. 200, art. 354, art. 362 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinaţiei imobilului cuprins în inventarul domeniului privat al Municipiului Mediaş, situat administrativ pe str. Milcov nr. 7 bl. 1 sc. A ap. 9, compus din: 2 camere, bucătărie, baie, cămară, vestibul şi balcon, înscris în CF Mediaş nr. 100209-C1-U10 top. 4712-4726/1/1/1/1/1/1/2/IX cu cote părţi comune de 2,41% din fundaţie, acoperiş, terasă, hol, casa scărilor, uscătorie, subsol tehnic, instalaţie de apă, canalizare, gaz metan, instalaţie electrică, încălzire centrală, antenă colectivă RTV şi trotuar de protecţie şi din teren de 465 mp înscris în CF Mediaş nr. 100209 top. 4712-4726/1/1/1/1/1/1/2, din „locuinţă" în „locuinţă de serviciu".

Art. 2. Se aprobă darea în administrarea Spitalului Municipal Medias a locuinţei de serviciu situată în Municipiul Mediaş pe str. Milcov nr. 7 bl. 1 sc. A ap. 9, compusă din: 2 camere ,bucătărie, baie, cămară, vestibul şi balcon, înscrisă în CF Mediaş nr. 100209-C1-U10 top. 4712-4726/1/1/1/1/1/1/2/IX cu

cote părți comune de 2,41% din fundatie, acoperis,terasa, hol, casa scarilor, uscatorie, subsol tehnic, instalatie de apa, canalizare, gaz metan, instalație electrică, încălzire centrală, antenă colectivă RTV și trotuar de protecție și din teren de 465 mp înscris în CF Medias nr. 100209 top. 4712-4726/1/1/1/1/1/1/2, începând cu data de 01.08.2022.

Art. 3. Se aprobă completarea Anexei nr. 1 la Contractul de administrare nr. 1/25.01.2016 încheiat între Municipiul Mediaș și Spitalul Municipal Mediaș cu locuința de serviciu situată pe str. Milcov nr. 7 bl. 1 sc. A ap. 9 compusă din 2 camere, bucătărie, baie, cămară, vestibul și balcon, înscrisă în CF Mediaș nr. 100209-C1-U10 top. 4712-4726/1/1/1/1/1/1/2/IX cu cote părți comune de 2,41% din fundație, acoperiș, terasă, hol, casa scărilor, uscătorie, subsol tehnic, instalație de apă, canalizare, gaz metan, instalație electrică, încălzire centrală, antenă colectivă RTV și trotuar de protecție și din teren de 465 mp înscris în CF Mediaș nr. 100209 top. 4712-4726/1/1/1/1/1/1/2.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie- Compartiment Spațiu Locativ, Spitalului Municipal Mediaș prin grija Direcției Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro.*

Președinte de ședință,
Boca Teofil

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAȘ
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează
Secretar general,
Muntean Sanda Ligia

Nr. 222/2022
Prezenți la ședință: 21 consilieri
Adoptată în ședința ordinară din data de 28 iulie 2022
Cu un număr de 19 voturi „pentru" și 2 consilieri locali nu participă la vot, din numărul total de 21 consilieri în funcție
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1