

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

privind repartizarea unei locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în regim de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară în data de 28 septembrie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 272/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea unei locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere și Raportul de specialitate nr. 16007/13.09.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 689/27.09.2022.

Având în vedere Procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș 16321/16.09.2022.

Văzând HCL nr. 59/2022 privind aprobarea listei de priorități finală pe anul 2022, cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș.

În conformitate cu prevederile HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată și actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă repartizarea apartamentului situat pe str. Sinaia nr. 5 bl. 2 sc. A ap. 10 compus din: 2 camere, bucatărie, cămară, baie, debara, hol, balcon, logie și boxă și este înscris în CF nr. 104093-C1-U10 Mediaș, cad. 104093-C1-U10 cu cote părți comune de 447/10000, din alte spații comune: 1 adăpost protecție civilă cu 5 încăperi, 2 holuri și 1 wc, 3 boxe, 3 depozite, 2 debarale, 2 uscătorii, 14 holuri, 2 casa scării, centrală termică și din teren de 479 mp înscris în CF 104093 Mediaș, cad. 104093, doamnei Ion Andreea Viorica - domiciliată în Mediaș str. Nucului nr. 1A sc. C ap. 10, aflată pe poziția 6, cu 55 de puncte în Anexa nr. 2 la HCL nr. 59/2022 privind aprobarea Listei finale de priorități pe anul 2022 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii - Capitolul II - Apartamente.

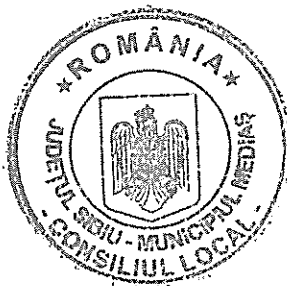
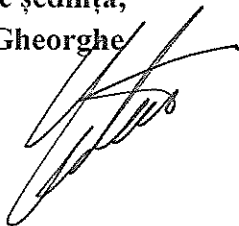
(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.10.2022, cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

(3) Chiria este stabilită conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Doamna Ion Andreea Viorica beneficiază de scutire de la plata chiriei conform Legii nr. 448/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a Certificatului de încadrare în grad de handicap (grav cu însoțitor) nr. 143/07.04.2021 emis de Comisia pentru protecția copilului Sibiu din cadrul Consiliului Județean Sibiu, cu termen 24 luni.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință,
Cotei Mihai Gheorghe



Contrasemnează
Secretar general,
Muntean Sanda Ligia



Nr. 268/2022

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 28 septembrie 2022

Cu un număr de 19 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1