



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind sistarea stării de indiviziune asupra imobilului (teren intravilan), situat în Municipiul Mediaș str. Bastionului fn, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară în data de 28 decembrie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 405/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune sistarea stării de indiviziune asupra imobilului (teren intravilan), situat în Municipiul Mediaș str. Bastionului fn, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate nr. 19929/15.12.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 19929/15.12.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 17 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 945, 986 și 1030/27.12.2022.

Având în vedere documentația tehnică de dezlipire a imobilului de către expert topograf domnul Mașca Miron care a fost vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu nr. 21474/19.10.2022.

În conformitate cu prevederile art. 676, art. 1143 și art. 1144 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului situat administrativ în Municipiul Mediaș str. Bastionului fn identificat în CF Mediaș nr. 116618, (CF vechi nr. 111945) sub nr. cadastral/topografic 116618 teren intravilan în suprafață de 433 mp aflat în proprietatea:

- Municipiul Mediaș-domeniul privat, în cotă de 352/433;
- Cacoveanu Corneliu Remus, în cotă de 81/433.

Art. 2. Se însușește documentația tehnică de dezlipire a imobilului identificat la art. 1, întocmită de către expert topograf domnul Mașca Miron, vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu sub nr. 21474/19.10.2022 de către inspector Mihaela Mariana Geană, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă întocmirea în formă autentică a unui act de partaj voluntar cu coproprietarul Cacoveanu Corneliu Remus pe cota deținută de fiecare coproprietar, astfel că: Municipiului Mediaș-domeniul privat îi revine imobilul (teren intravilan) în suprafață de 352 mp cu nr. cadastral nou 116640, iar d-lui Cacoveanu Corneliu Remus îi revine imobilul (teren intravilan) în suprafață de 81 mp cu nr. cadastral nou 116639, fără plata unei sulțe din partea coproprietarilor.

Art. 4. Cheltuielile pentru încheierea actului de partaj voluntar sunt în sarcina d-lui Cacoveanu Corneliu Remus.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, domnului Cacoveanu Corneliu Remus prin grija Direcției Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință,
Boca Teofil



Contrasemnează
Secretar general,
Muntean Sanda Ligia

Nr. 395/2022

Prezenți la ședință: 17 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 28 decembrie 2022

Cu un număr de 17 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1