



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

**privind ocuparea temporară a domeniului public sau privat al
Municipiului Mediaș, în scopul amenajării și amplasării de mobilier
urban pentru terase de alimentație publică, pe perioada anului 2022**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 153/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune ocuparea temporară a domeniului public sau privat al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării și amplasării de mobilier urban pentru terase de alimentație publică, pe perioada anului 2022 și Raportul de specialitate nr. 5.246/14.04.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 14 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 344, 360 și 382/27.04.2022.

Văzând HCL nr. 95/2012 privind stabilirea unor măsuri de ocupare temporară a domeniului public al municipiului Mediaș în scopul amenajării unor terase de alimentație publică.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” și „d” alin. (6) lit. „a” și „b” alin. (7) lit. „k”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă ocuparea temporară a suprafețelor de teren aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Mediaș, în scopul amplasării de terase sau mobilier urban pentru desfășurarea de activități de alimentație publică pe perioada 01.05.2022-31.12.2022, după cum urmează:

- | | |
|---|----------|
| - str. Ep. I. Suci, în fața imobilului cu nr. 2 | - 24 mp. |
| - str. Turnului, în fața imobilului cu nr. 4 | - 83 mp. |
| - str. Gheții, în fața imobilului cu nr. 18 | - 12 mp. |
| - str. St. L. Roth, în fața imobilului cu nr. 18 | - 10 mp. |
| - str. I. Gh. Duca, în fața imobilului cu nr. 44 | - 16 mp. |
| - str. Gravorilor, în fața imobilului cu nr. 2A | - 63 mp. |
| - str. Mihai Eminescu, în fața imobilului cu nr. 9 | - 40 mp. |
| - P-ța George Enescu, în fața imobilului cu nr. 5 | - 30 mp. |
| - str. Blajului, în lateralul imobilului cu nr. 9 bl.12 | - 3 mp. |
| - str. 1 Decembrie, în lateralul imobilului cu nr. 42 | - 35 mp. |
| - str. Johannes Honterus, în lateralul imobilului cu nr. 32 | - 20 mp. |
| - Șoseaua Sibiului, în lateralul imobilului cu nr. 29 | - 20 mp. |

conform anexei nr. 1 (planurilor de situație), care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă ocuparea temporară a suprafețelor de teren aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Mediaș, din Piața Regele Ferdinand I, pe o perioadă de 30 de zile, în baza avizului de amplasare, în scopul amplasării de mobilier urban pentru desfășurarea de activități de alimentație publică pe perioada 01.05.2022-31.12.2022, după cum urmează:

- | | |
|--|----------|
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 26 | - 59 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 26A | - 20 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 19 | - 15 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 19 | - 3 mp. |

- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 17 - 40 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 16 - 72 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 16A - 16 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 8 - 21 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 6 - 30 mp.
- P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 5 - 32 mp.

conform anexei nr. 2 (planuri de situație) care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) La expirarea celor 30 de zile în baza solicitării beneficiarilor avizului de amplasare, acesta se poate prelungi pe perioade succesive de câte 30 de zile.

(3) Municipiul Mediaș va avea dreptul de a nu prelungi valabilitatea avizului de amplasare și de a înceta înainte de expirare valabilitatea acestuia, în cazul în care interesul local o impune

(4) În situația menționată la alineatul (3), beneficiarii avizelor de amplasare au obligația eliberării suprafețelor de teren în termen de maxim 3 zile de la data încetării valabilității acestuia.

(5) Se suspendă pe perioada 01.05.2022 - 31.12.2023 aplicarea hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 95/2012 privind stabilirea unor măsuri de ocupare temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării unor terase de alimentație publică, cu modificările și completările ulterioare, în Piața Regele Ferdinand I.

(6) Amplasarea de mobilier urban se poate realiza doar de către agenții economici care desfășoară activități economice de hotel cu restaurant, restaurant, cafenea și bar cu punct de lucru autorizat în Piața Regele Ferdinand I și doar în fața acestuia, și fără a obtura circulația pietonală sau rutieră sau a bloca accesul în curțile imobilelor;

(7) Mobilierul urban (mese, scaune, umbrele, jardiniere) va fi din materiale specifice zonei: lemn, fier forjat, pânză și în concordanță cu restul elementelor ce alcătuiesc ansamblul; umbrelele care vor fi folosite trebuie să excludă culorile stridente în favoarea unor pastelate, fără înscrisuri stridente sau publicitate de marcă, deținătorul fiind obligat să le întrețină în mod corespunzător pe toată perioada funcționării; acoperirea pavajului (doar în cazul în care planeitatea acestuia nu este asigurată) se permite cu platforme ori postamente provizorii ce nu vor depăși 15 cm. înălțime;

(8) În cazul în care se constată amplasarea pe domeniul public de mobilier stradal neautorizat, acesta va fi ridicat de îndată și necondiționat, prin măsuri administrative;

(9) După aprobarea cererii pentru amenajarea terasei sezoniere și achitarea taxei de ocupare a domeniului public, se va încheia între Municipiul Mediaș prin Direcția de Dezvoltare Urbană și solicitant, un proces verbal de predare primire a amplasamentului;

(10) Deținătorii de avize de amplasare de mobilier urban amplasat pe domeniul public sau privat al municipiului Mediaș pentru desfășurarea activității de alimentație publică au următoarele obligații:

(a) să utilizeze mobilierul autorizat de către Direcția de Dezvoltare Urbană din cadrul Primăriei Municipiului Mediaș, cu respectarea suprafeței alocate și a condițiilor din avizul de amplasare;

(b) să afișeze la loc vizibil în unitatea de lucru la care se află amplasat mobilierul urban, autorizația eliberată de Primăria Municipiului Mediaș prin CACSIIMM care va fi prezentată ori de câte ori este solicitată de organele de control;

(c) să respecte suprafața pentru care s-a aprobat ocuparea temporară a domeniului public sau privat al municipiului și să asigure salubritatea permanentă a amplasamentului ocupat și spălarea, după caz a acestuia;

(d) să asigure păstrarea ordinii și liniștii publice în cadrul perimetrului terasei și să nu creeze disconfort riveranilor;

(e) folosirea fondului muzical sau al oricărei alte surse de zgomot, în intervalul cuprins între orele 22:00 - 24:00 cu excepția perioadei iunie - iulie - august când programul de funcționare a acestora poate fi prelungit până la ora 01:00, se va face în conformitate cu prevederile art. 16 din OMS nr. 119/2014 republicat, pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației. Măsurile luate de către organele de control vor fi conform cu Hotărârile Consiliului Local Mediaș nr. 83/2011 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a activităților comerciale și a serviciilor de piață pe teritoriul Municipiului Mediaș, modificată și actualizată prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 310/2016;

(f) să respecte programul orar stabilit în acordul de funcționare, eliberat de serviciul specializat din cadrul Primăriei Municipiului Mediaș, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local - Mediaș nr. 83/2011 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a activităților comerciale și a serviciilor de piață pe teritoriul Municipiului Mediaș, modificată și actualizată prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 310/2016.

Art. 3. (1) Faptele săvârșite ca urmare a nerespectării prevederilor prezentei hotărâri sau neîndeplinirea obligațiilor stabilite prin aceasta, dacă nu au fost comise în astfel de condiții încât potrivit legii penale să fie considerate infracțiuni, constituie contravenții și se sancționează ca atare în conformitate cu prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Constituie contravenție și se sancționează următoarele fapte cu:

(I) amendă de la 500 - 1000 lei:

- a) încălcarea prevederilor art. 2 alin. (8);
- b) încălcarea prevederilor art. 2 alin. (10) litera „c”;
- c) încălcarea prevederilor art. 2, alin. (10) litera „e”.

(II) amendă de la 1000 - 1500 lei:

- încălcarea prevederilor art.2, alin. (10) litera „f”.

(III) amendă de la 1.000 - 2.000 lei:

- ocuparea temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș fără acordul expres al Primăriei Municipiului Mediaș.

(2) Pe lângă sancțiunile contravenționale principale stabilite în prezentul Regulament se pot aplica următoarele sancțiuni contravenționale complementare:

a) revocarea acordului de ocupare a domeniului public și privat al Municipiului Mediaș în vederea amplasării unei terase;

b) ridicarea mobilierului urban;

(3) Sancțiunile contravenționale stabilite în prezentul Regulament se pot aplica contravenienților, persoane fizice ori juridice iar constatarea și sancționarea contravențiilor se face de către agenți constatatori împuterniciți ai Primarului Municipiului Mediaș;

(4) Prevederile alin. (6) - (9) se completează cu dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, republicată cu modificările și completările ulterioare.

(5) Deținătorul avizului de amplasare de mobilier urban pe domeniului public sau privat al municipiului Mediaș în vederea desfășurării de activități de alimentație publică, nu are dreptul de a ceda folosința locației atribuite.

Art. 4. Se aprobă modelul de cerere de amplasare de mobilier urban în Piața Regele Ferdinand I din Municipiul Mediaș, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Taxele pentru ocuparea temporară a domeniului public pentru astfel de activități, sunt cele prevăzute în Hotărârile Consiliului Local, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș.

Art. 6. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. 7. La solicitarea societăților comerciale, terenurile menționate la art. 1 și art. 2, pot fi ocupate temporar în scopul menținerii teraselor/mobilierului urban și pe perioada de extrasezon 01.01.2023 - 30.04.2023.

Art. 8. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 9. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință,
Toderici Marius Ioan



Contrasemnează
Secretar general
cu delegare atribuții,
Muntean Sanda



Nr. 143/2022

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 28 aprilie 2022

Cu un număr de 20 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

PMS/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

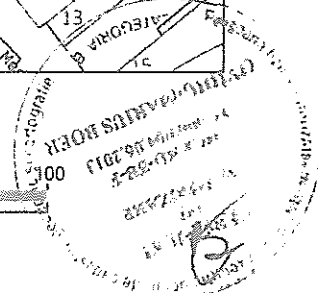
PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. EP. I. SUCIU NR. 2



1:1000

1cm pe plan = 10 m pe teren

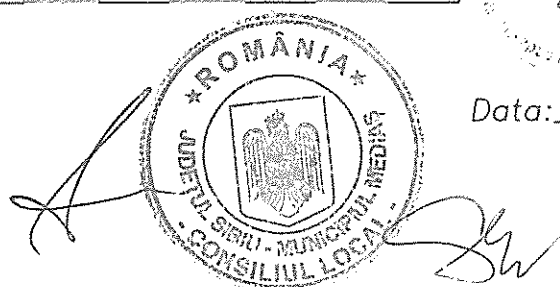
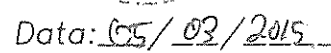


Data: 05 / 02 / 2019

[Handwritten signature]

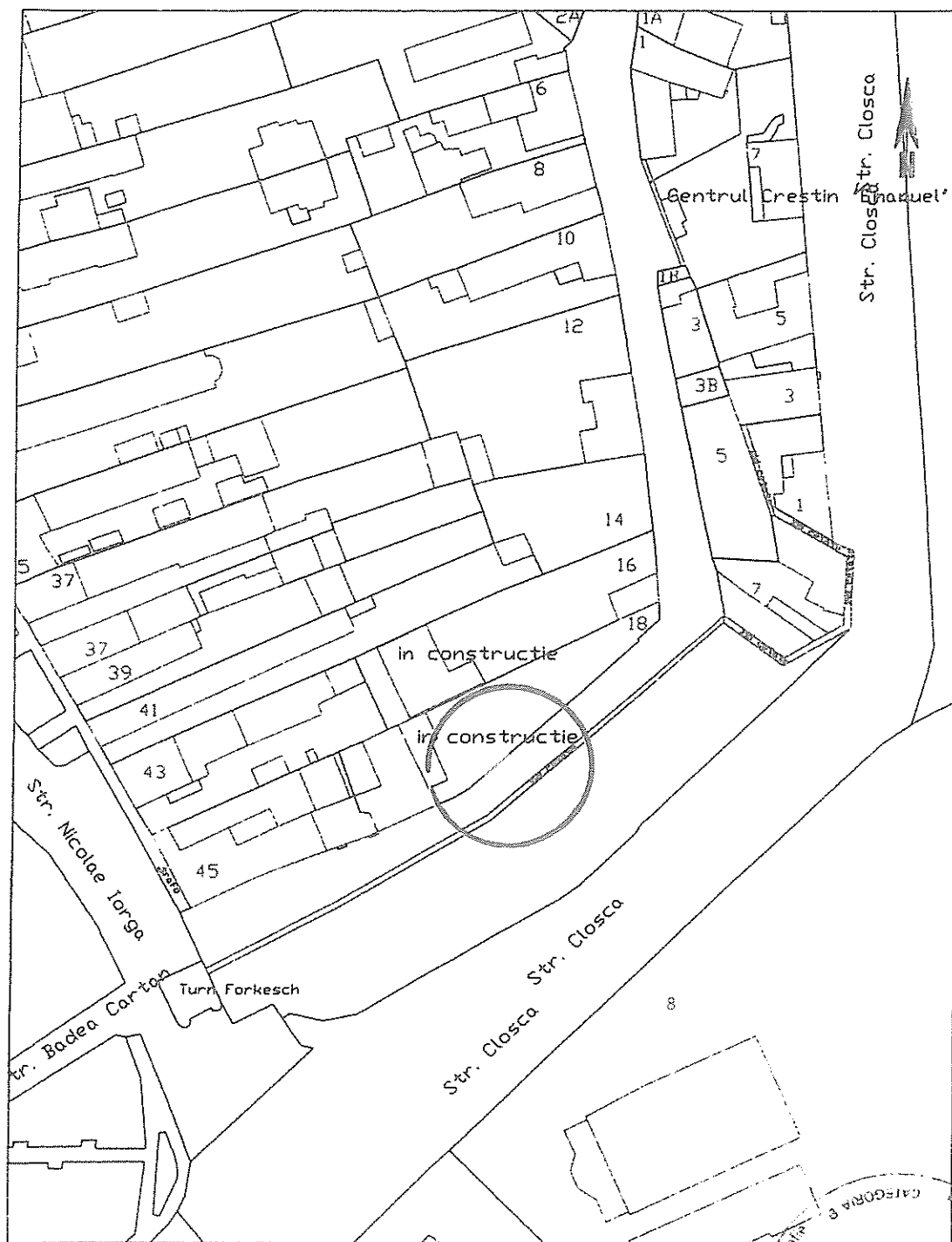
[Handwritten signature]

MUNICIPIUL MEDIAS STR. TURNULUI NR. 4



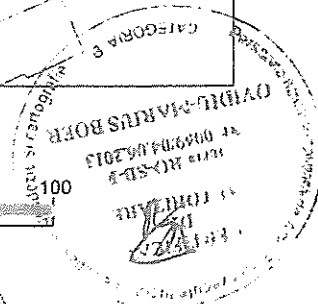
PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. GHETII NR. 18



1:1000

1cm pe plan = 10 m pe teren

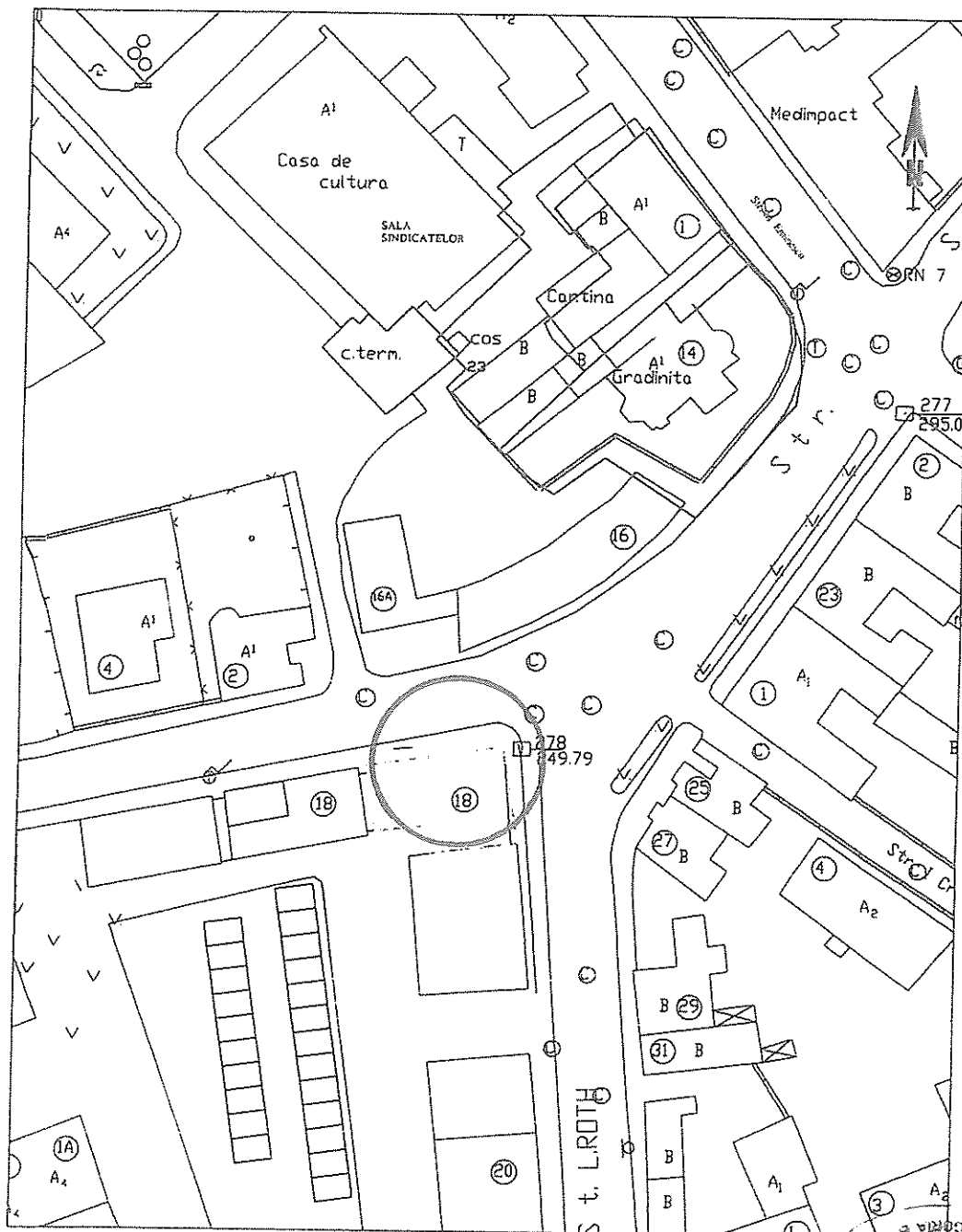


Data: 05/09/2015



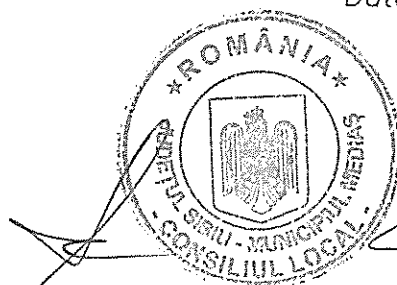
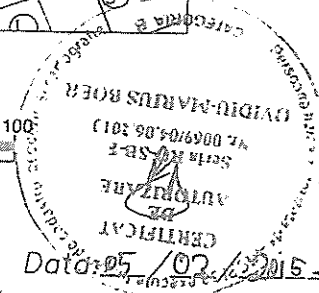
PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. ST. L. ROTH NR. 18



1:1000

1cm pe plan = 10 m pe teren



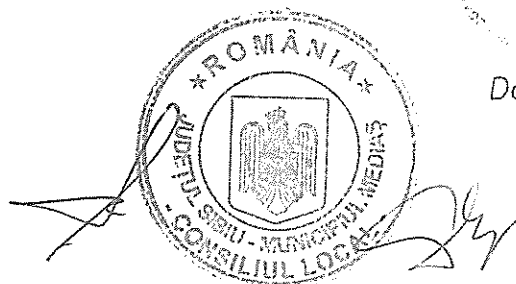
PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. I. G. DUCA NR. 44



1:1000

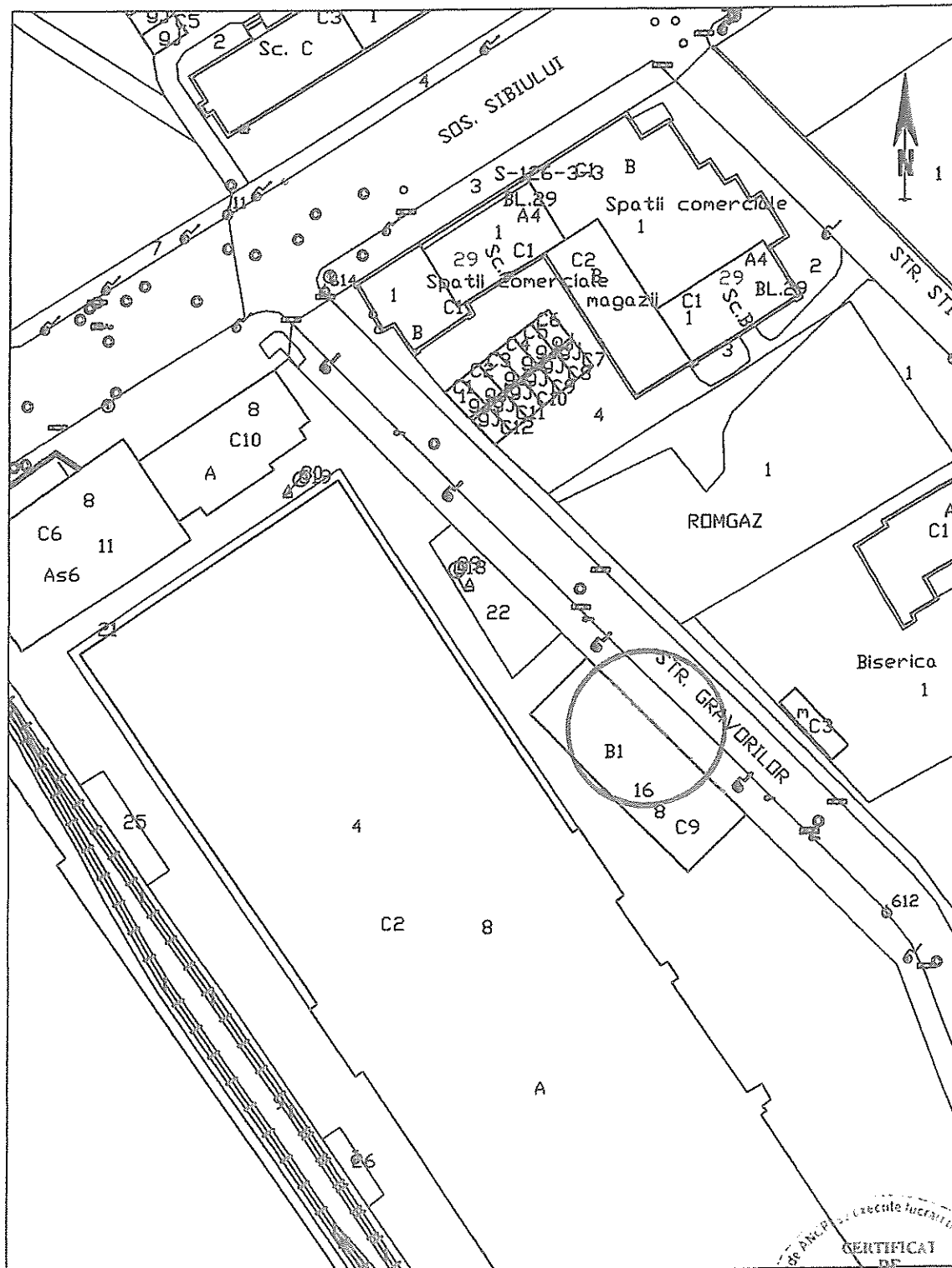
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 05/03/2015

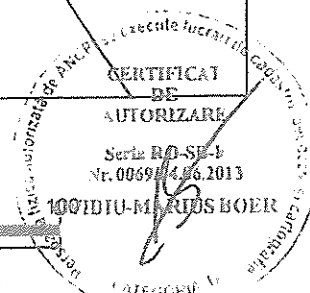
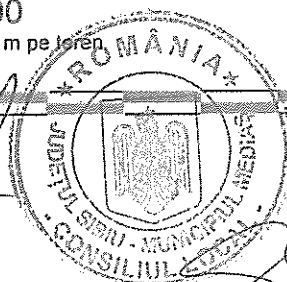
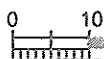
PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS, STR. GRAVORILOR NR. 2A



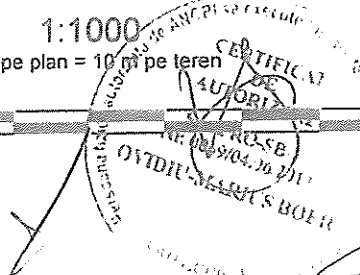
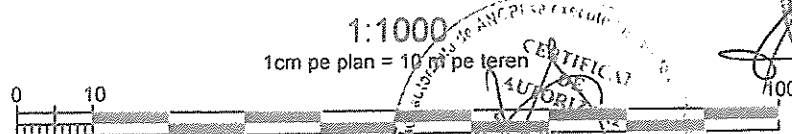
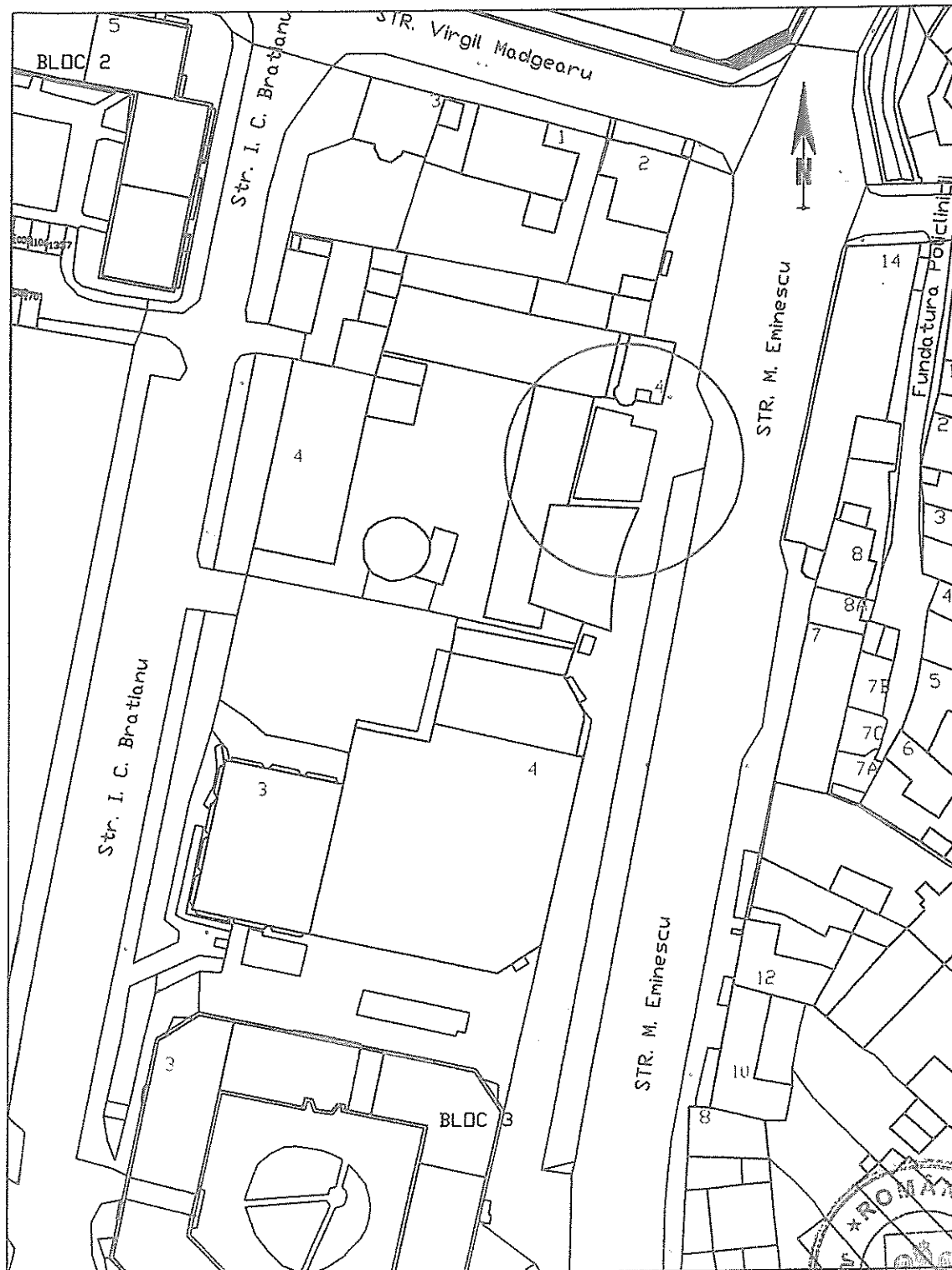
1:1000

1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 16/3/2018

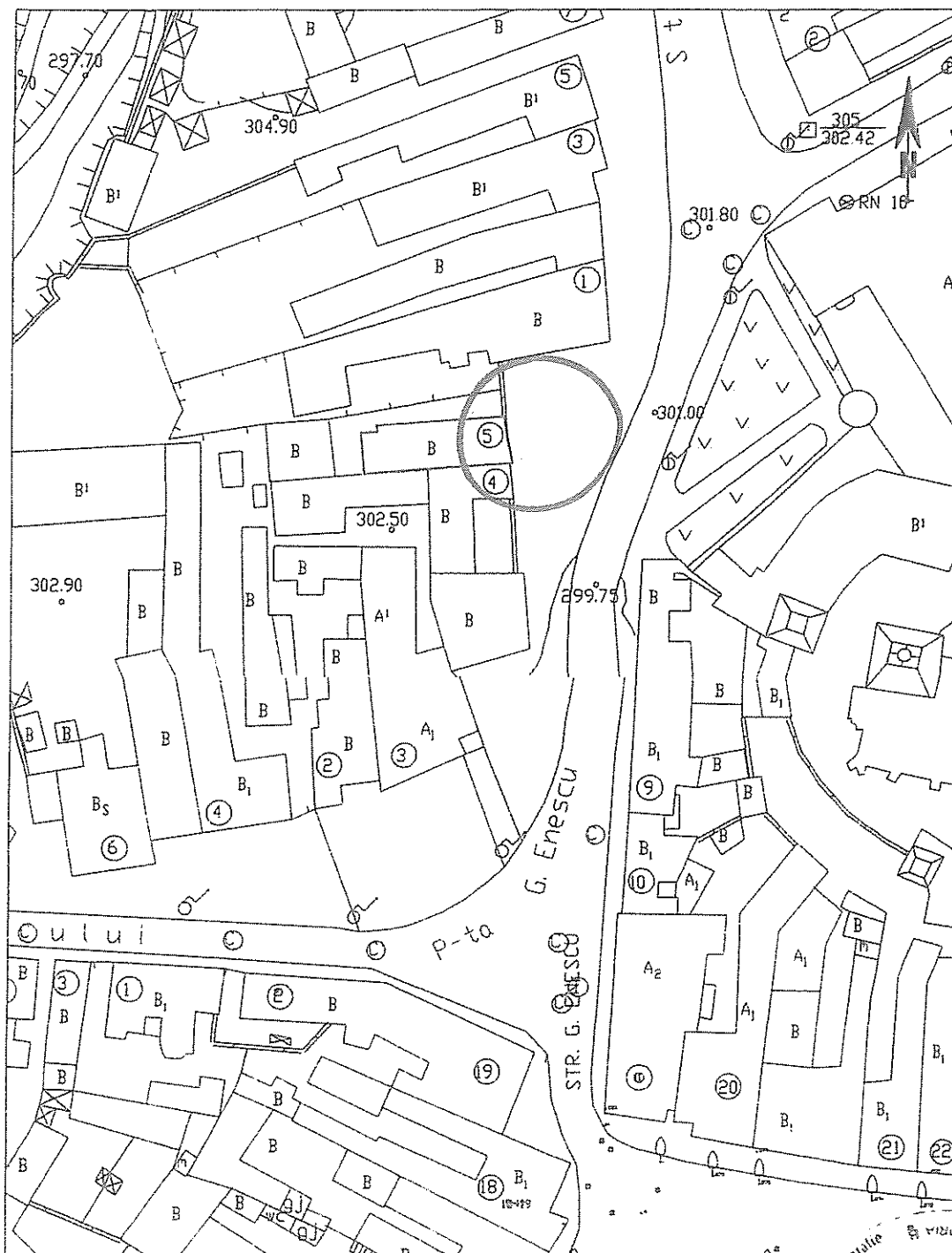
PLAN DE SITUATIE
MUNICIPIUL MEDIAS Str. MIHAI EMINESCU, nr. 9



Data: 05/04/2019

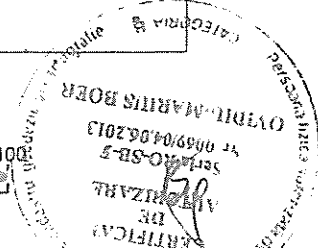
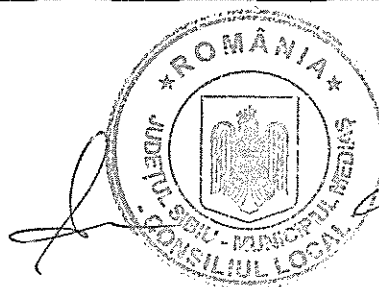
PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA GEORGE ENESCU NR. 5



1:1000

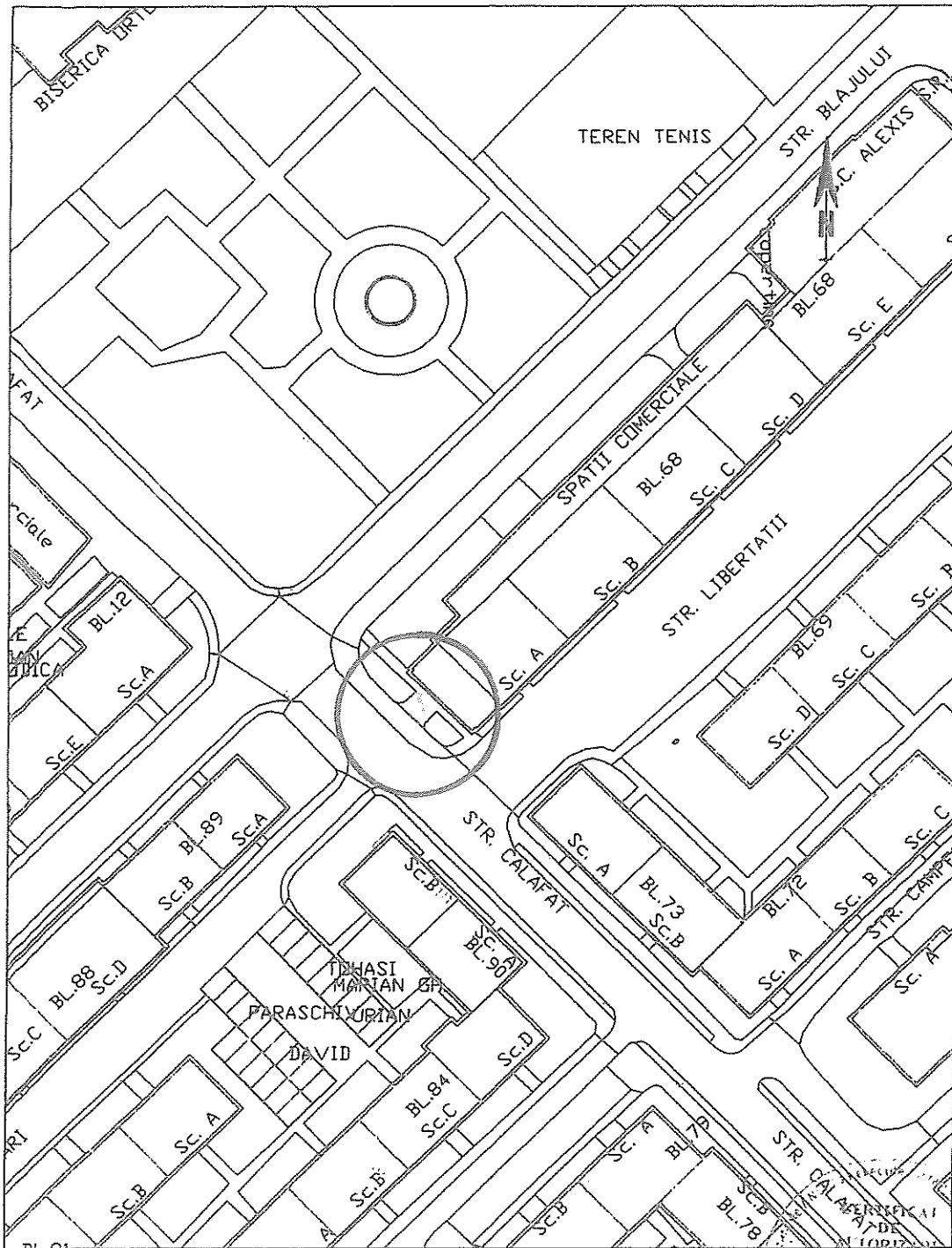
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 09/03/2015

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. BLAJULUI Nr. 9



1:1000

1cm pe plan = 10 m pe teren

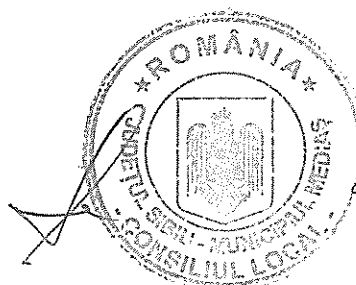


Serla RO-SB-I
Nr. 0069/04.06.2017

OVIDIU MARIU S BODU

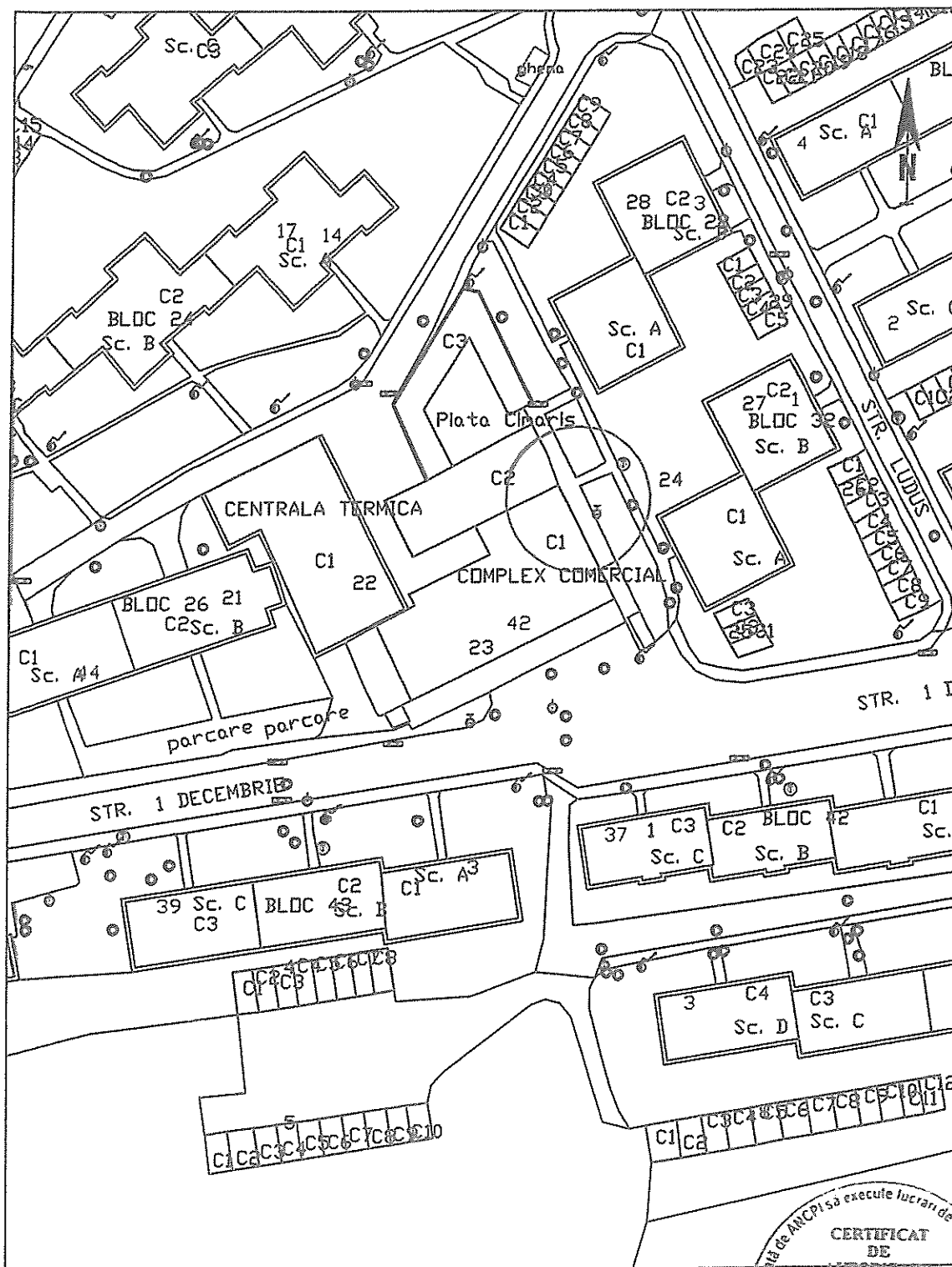
[Signature]

Data: 05/03/2017



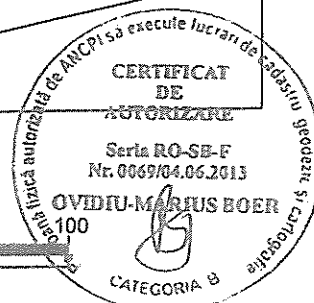
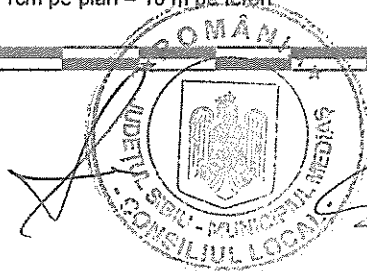
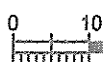
PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. 1 DECEMBRIE NR. 42



1:1000

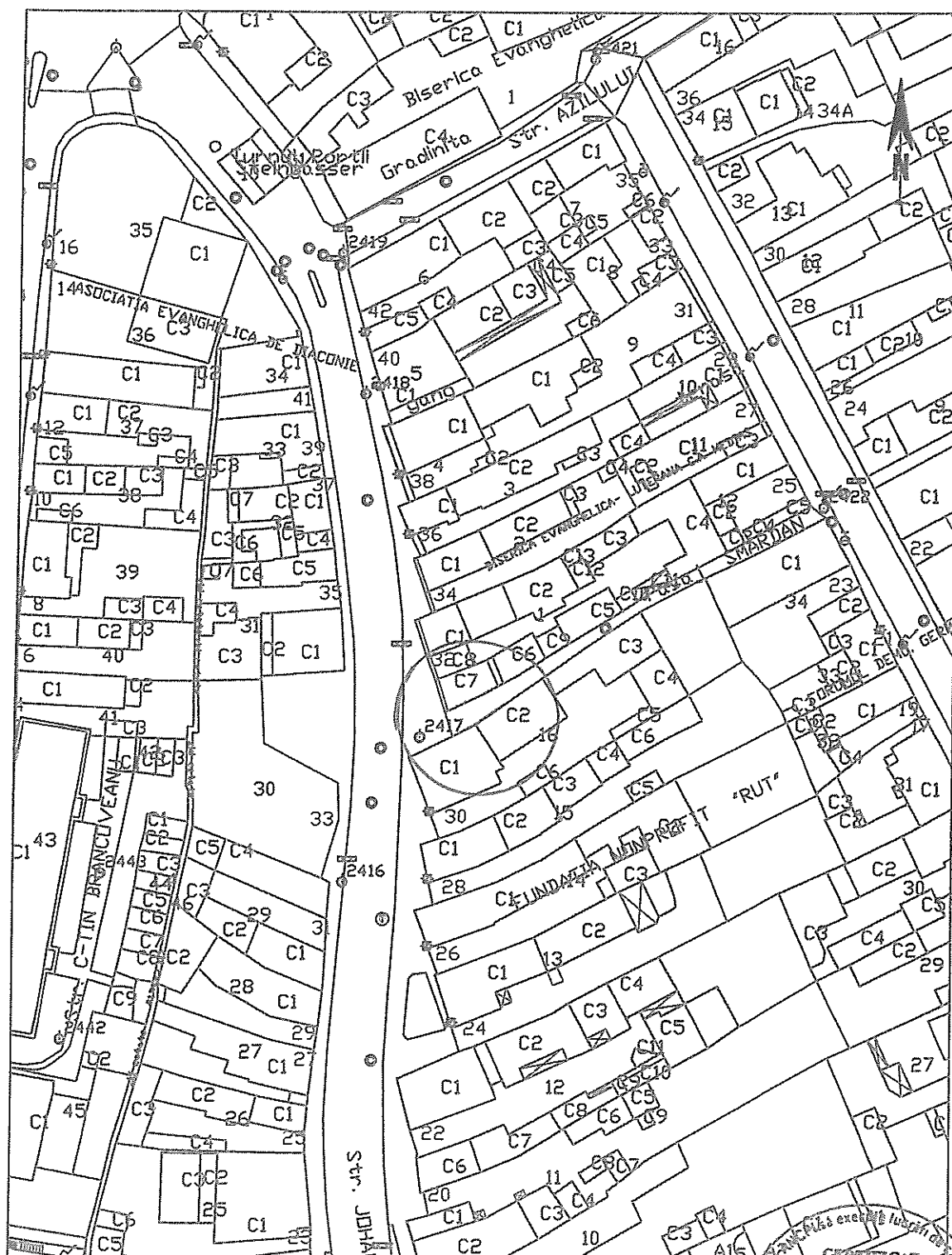
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 10/01/2020

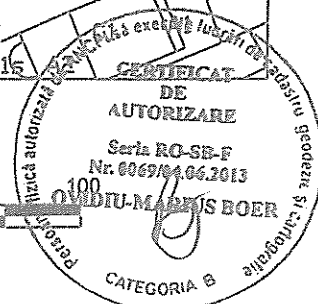
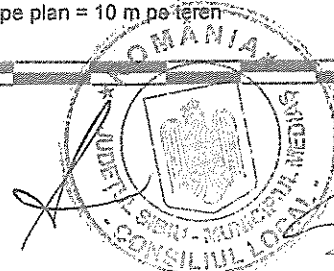
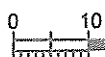
PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. JOHANNES HOTERUS NR. 32



1:1000

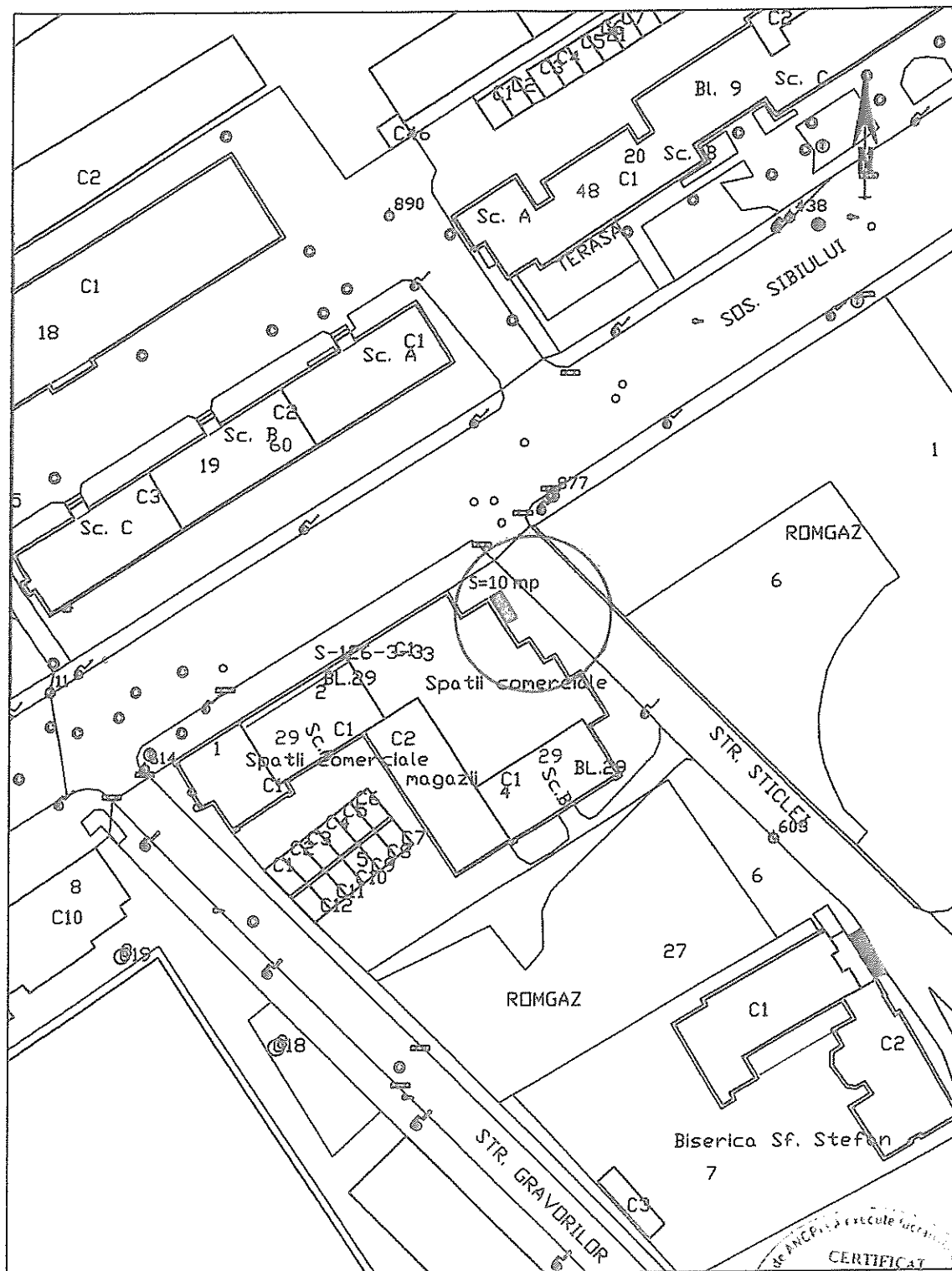
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 10/06/2020

PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS SOS. SIBIULUI NR. 29

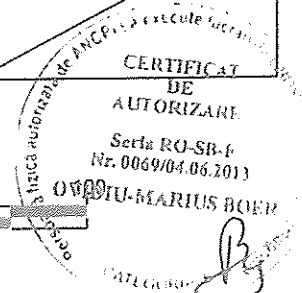
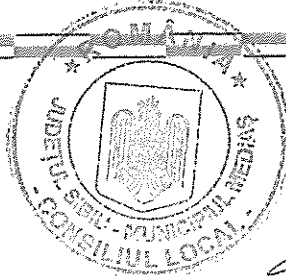


1:1000

1cm pe plan = 10 m pe teren

PRESEDINTE DE
SEDINTA

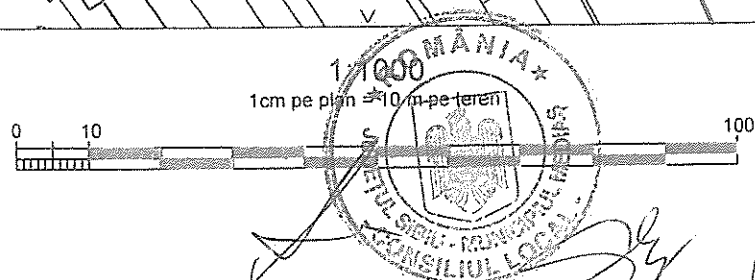
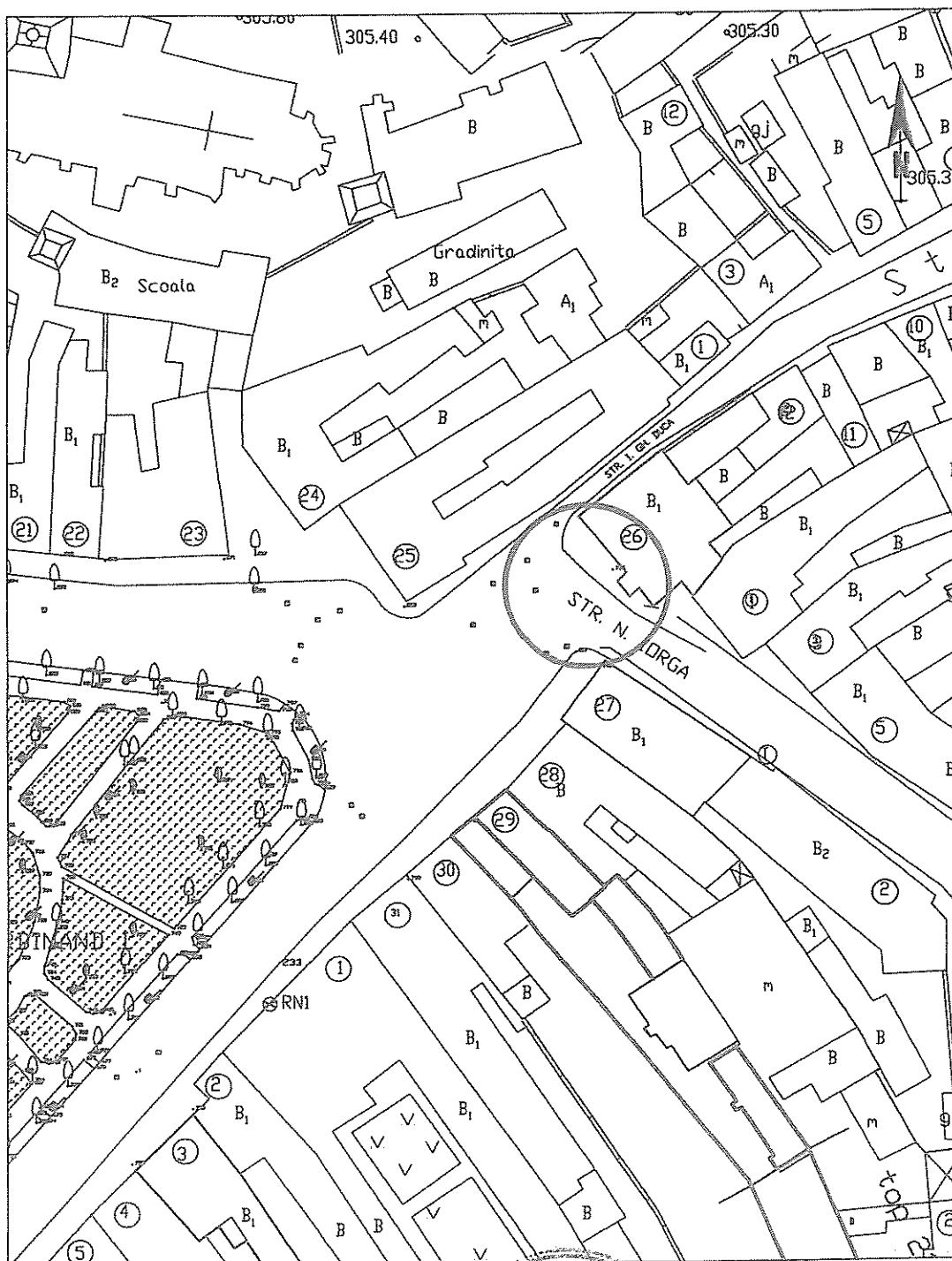
Tedania Marius Boen



Data: 3/07/2019
Contrasemneaza
Secretar General
cu delegare atribuita
Munteanu G. M. D.

PLAN DE SITUATIE

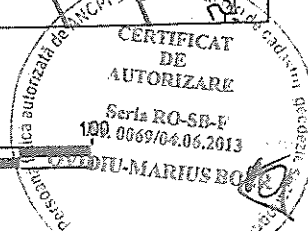
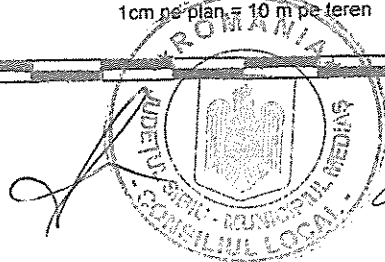
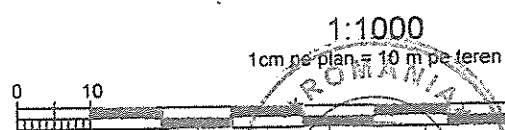
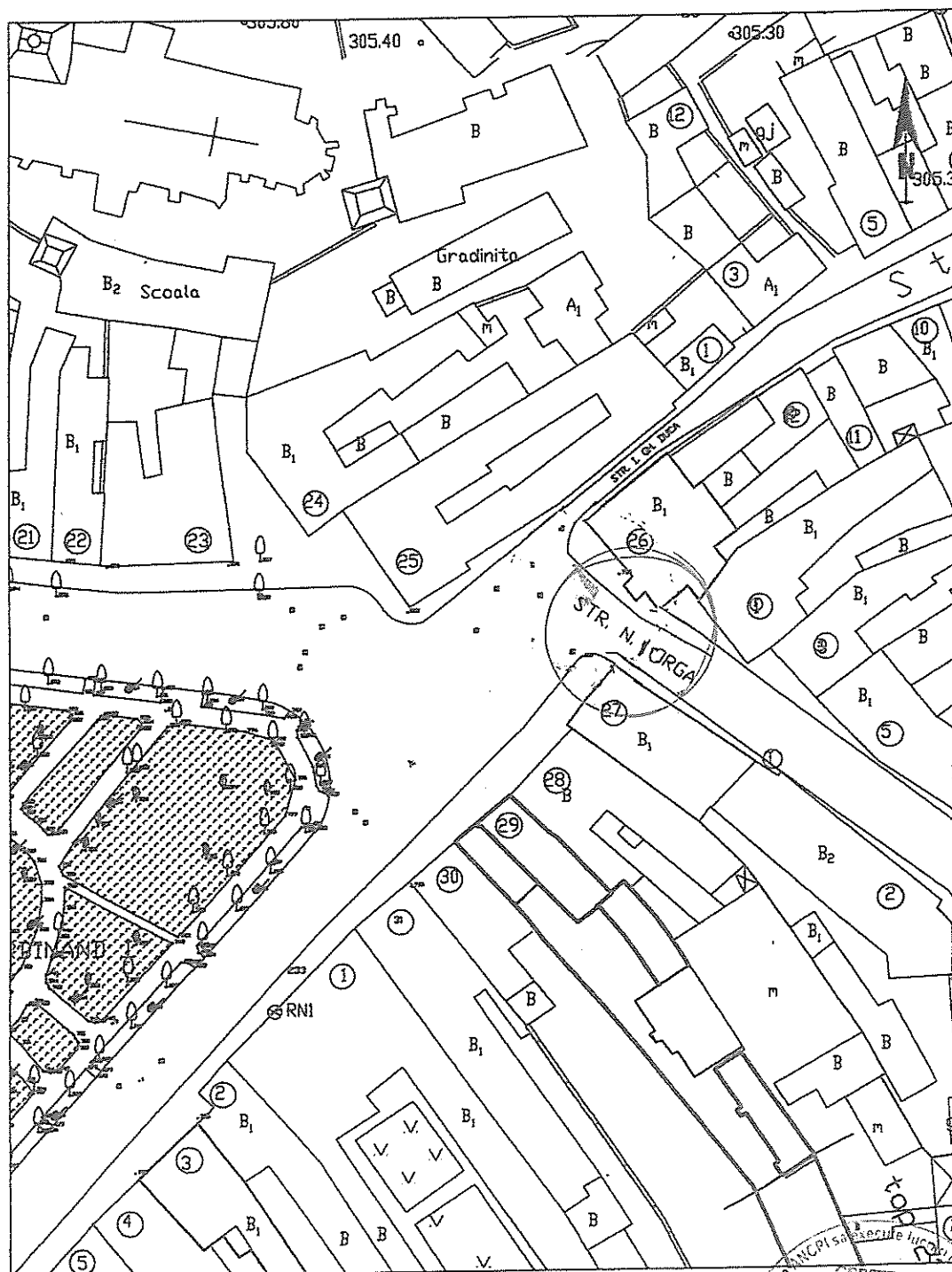
MUNICIPIUL MEDIAS P-TA R. FERDINAND I NR. 26



Data: 05/03/2022

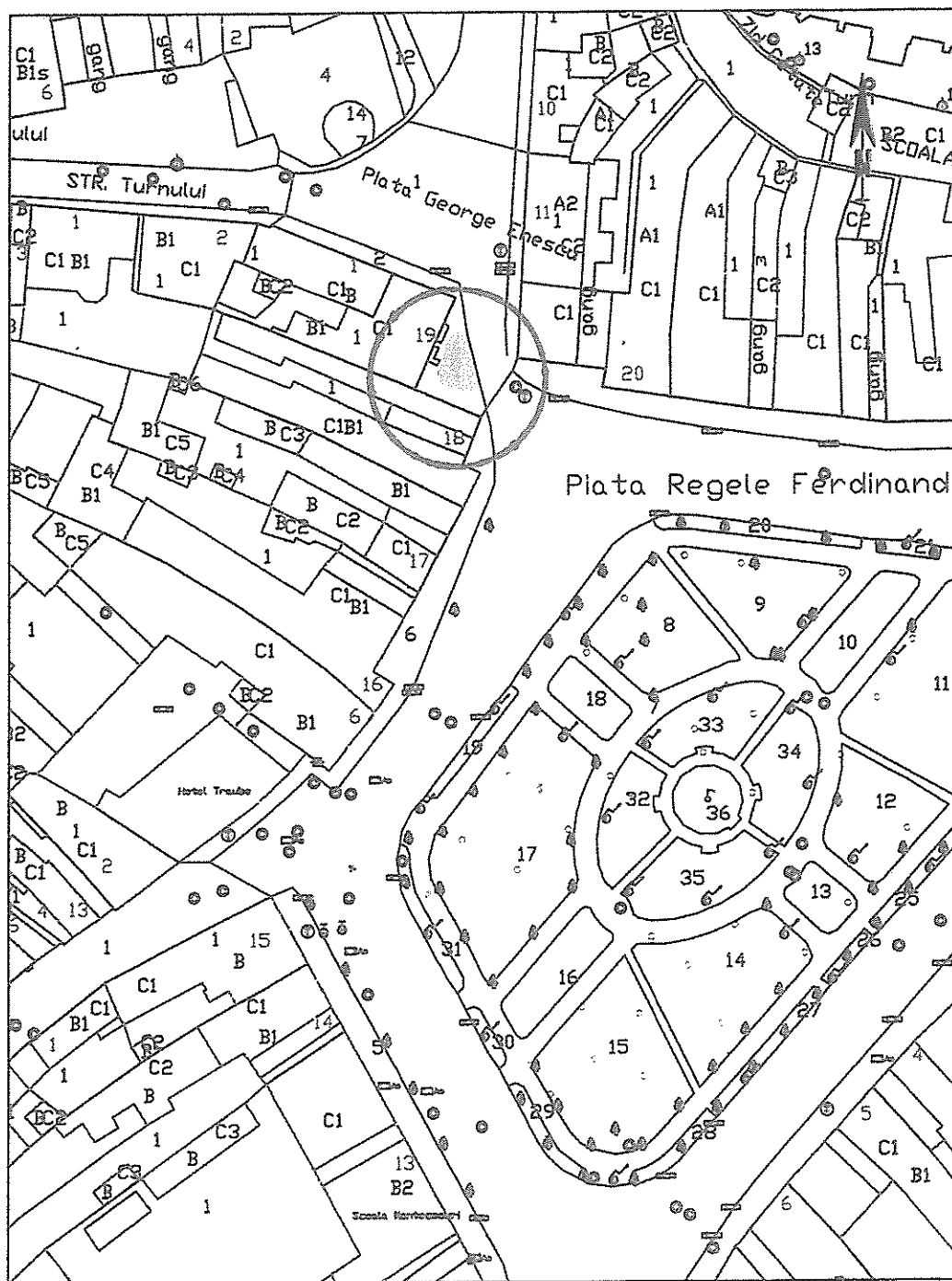
PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA R. FERDINAND I NR. 26A



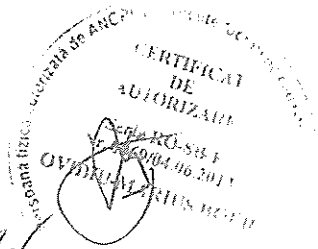
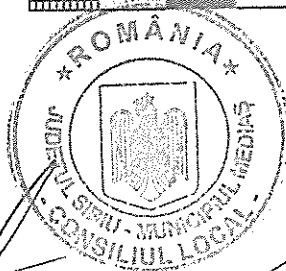
Data: 05/03/2012

PLAN DE SITUATIE
MUNICIPIUL MEDIAS, P-TA REGELE FERDINAND I, NR. 19



1:1000

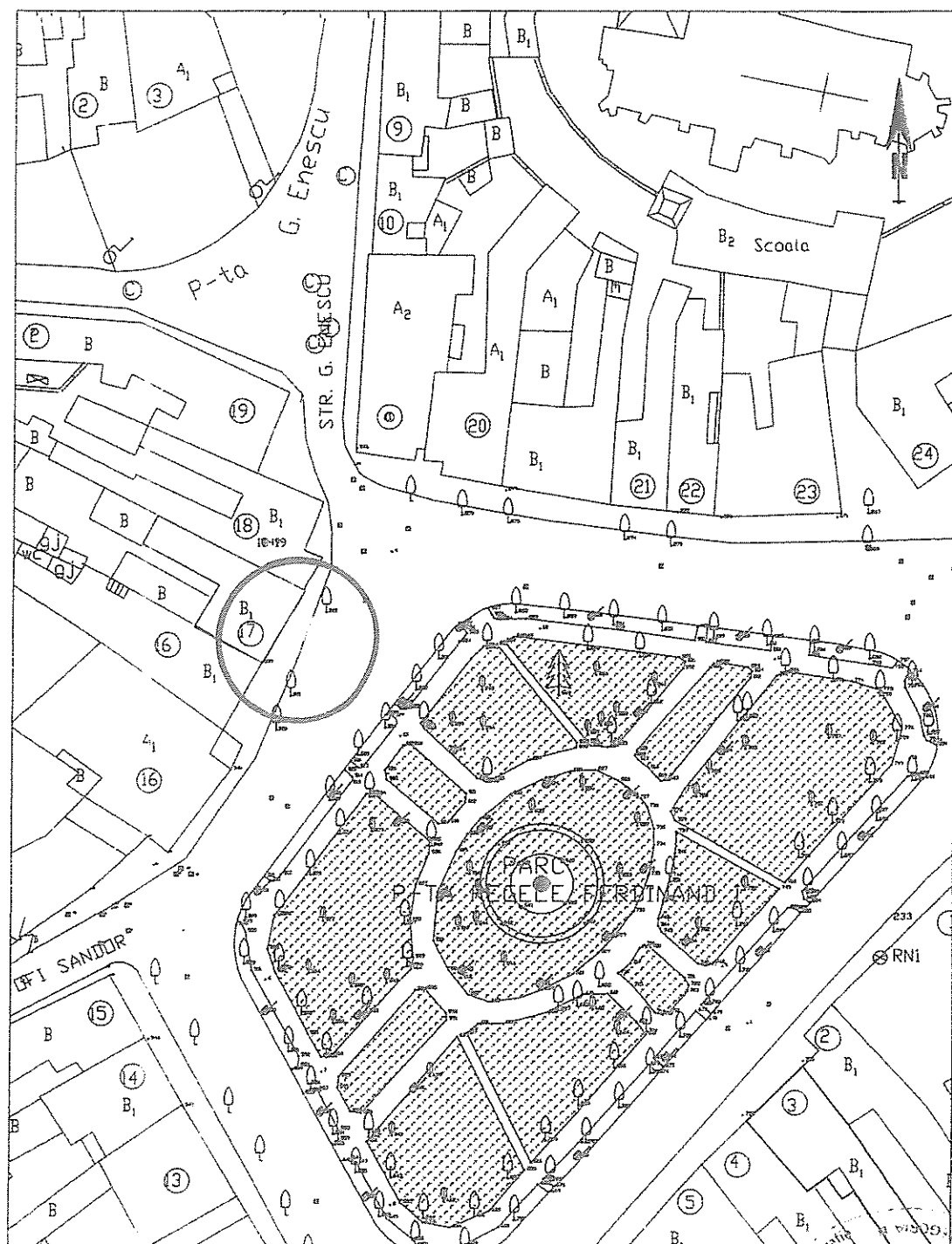
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 10/07/2018

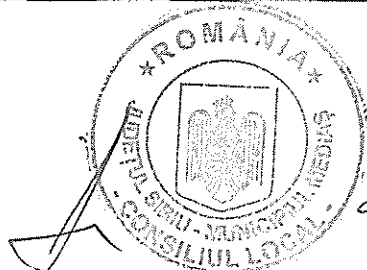
PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA R. FERDINAND I NR. 17



1:1000

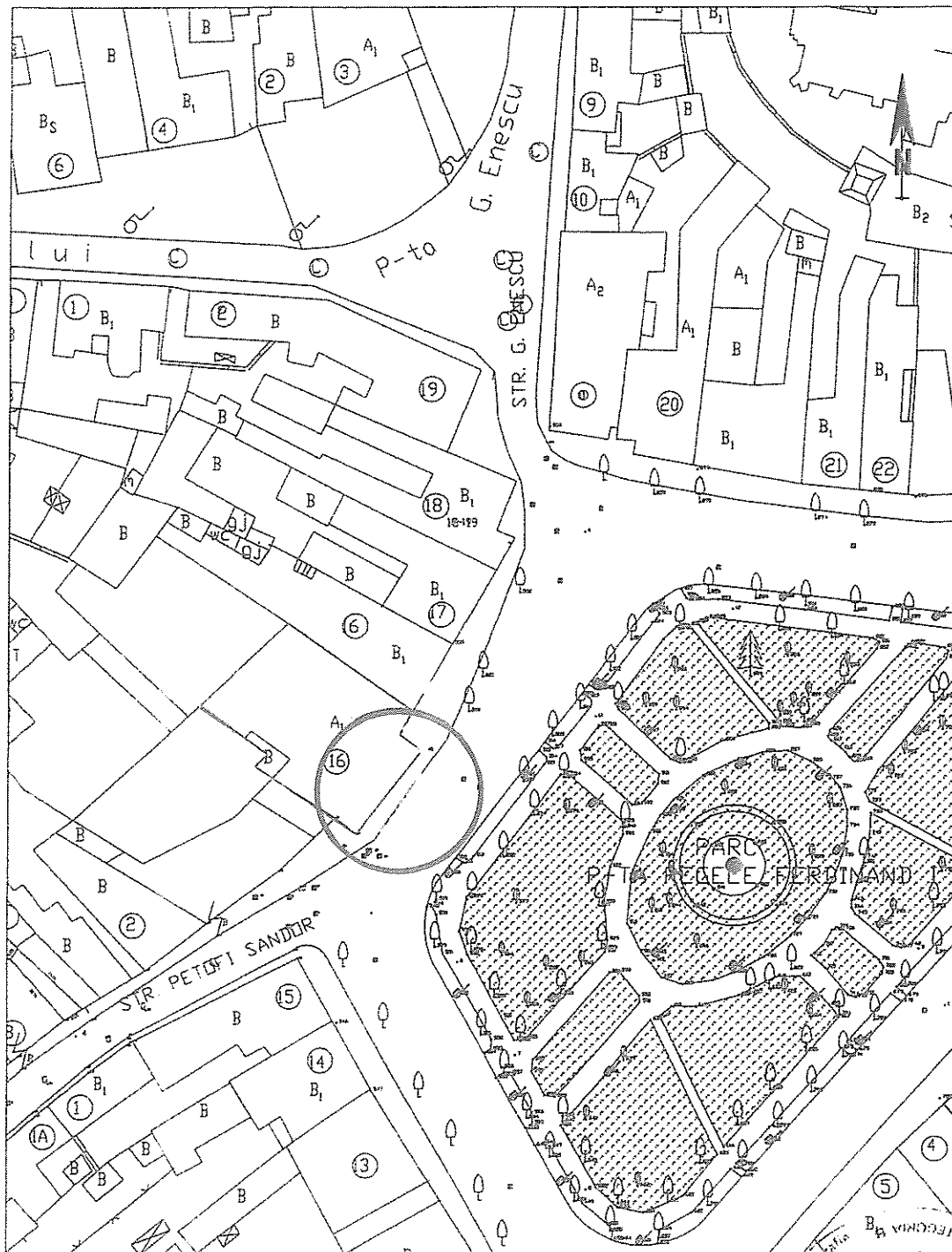
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 05 / 03 / 2016

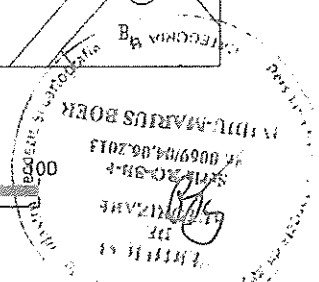
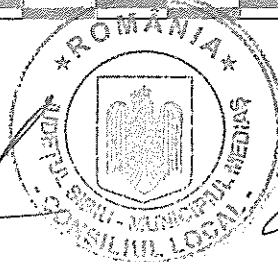
PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA R. FERDINAND I NR. 16



1:1000

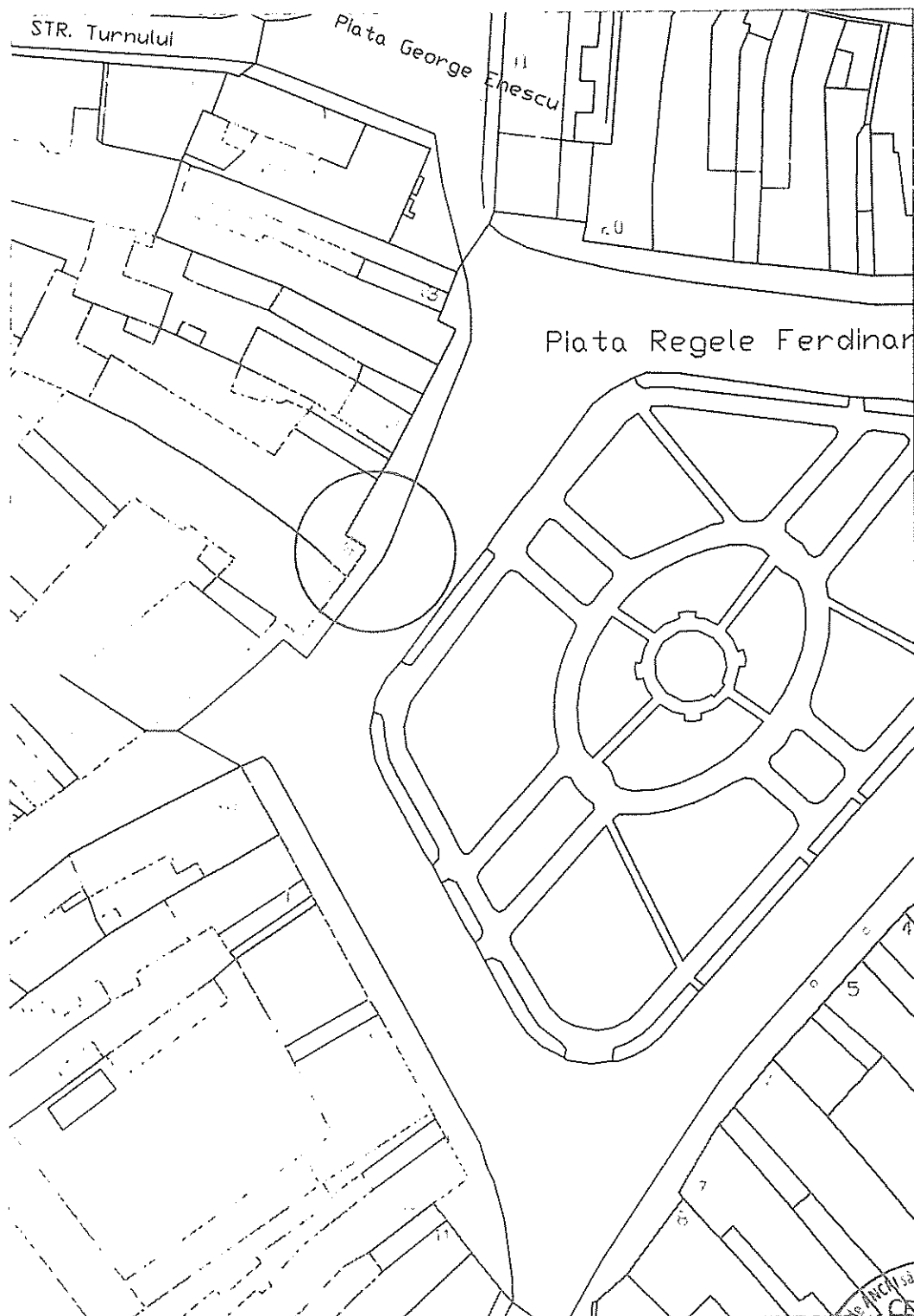
1cm pe plan = 10 m pe teren



Data: 05 / 13 / 2015

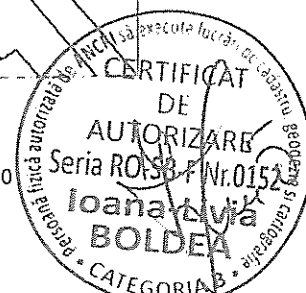
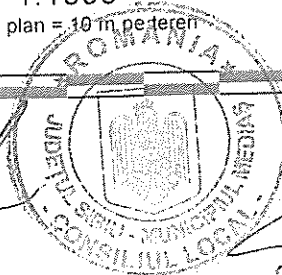
PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS STR. P-TA REGELE FERDINAND I NR. 16A



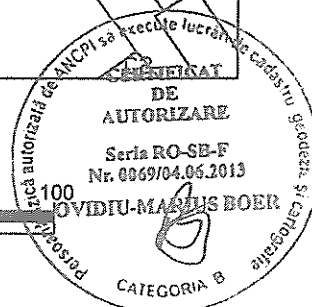
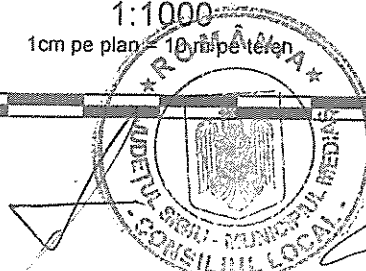
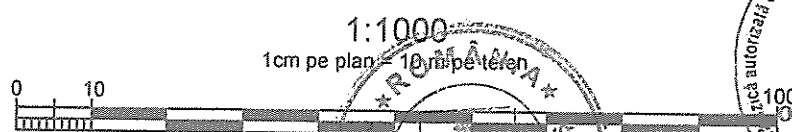
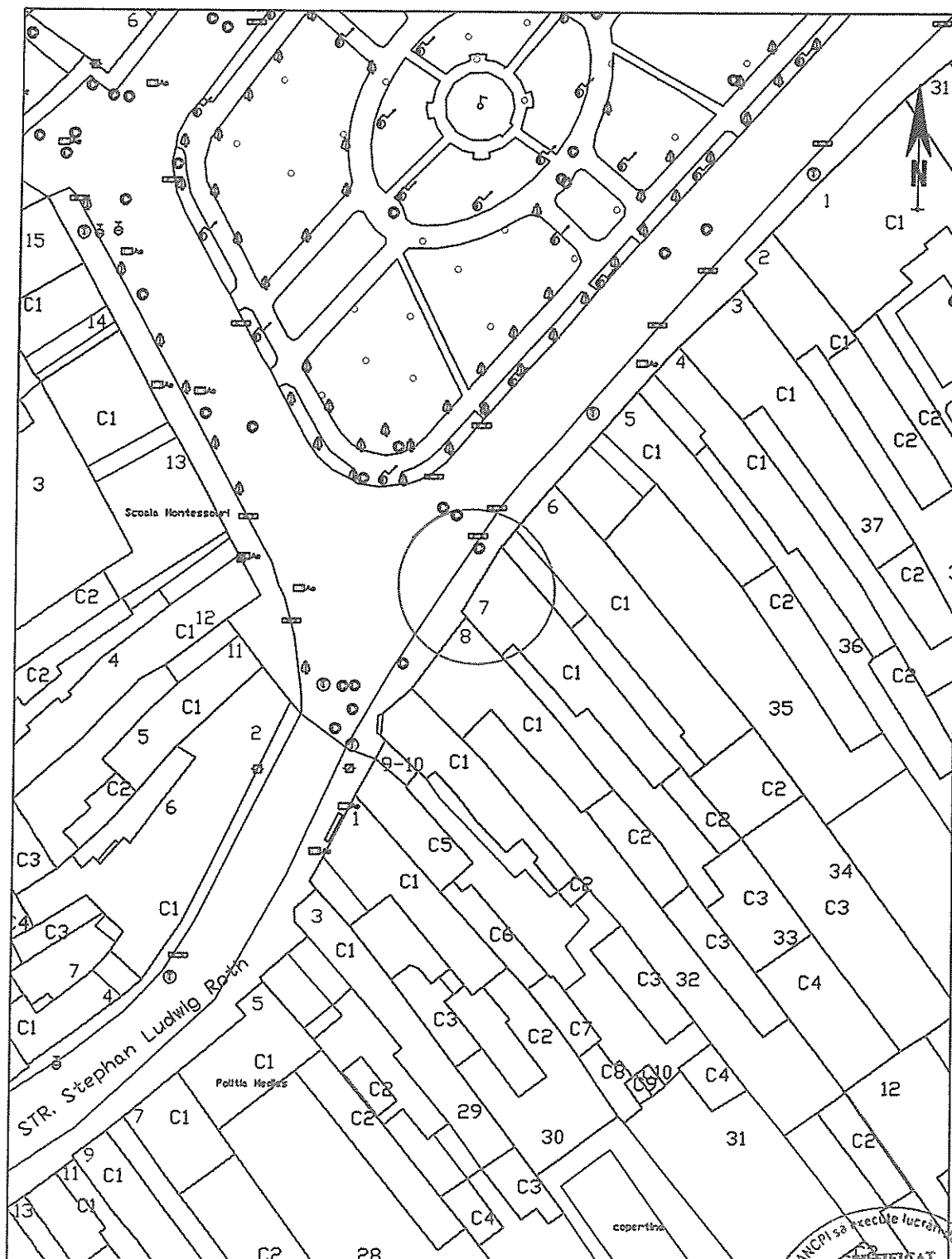
1:1000

1cm pe plan = 10 m pe teren



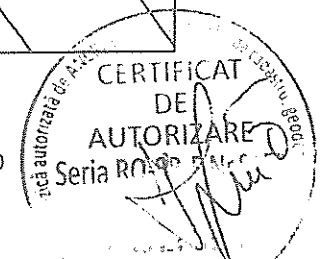
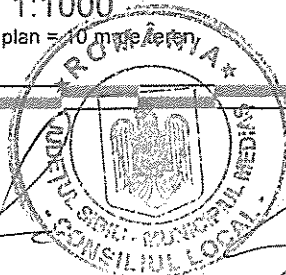
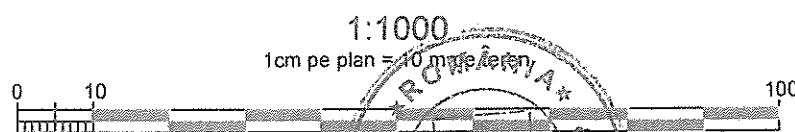
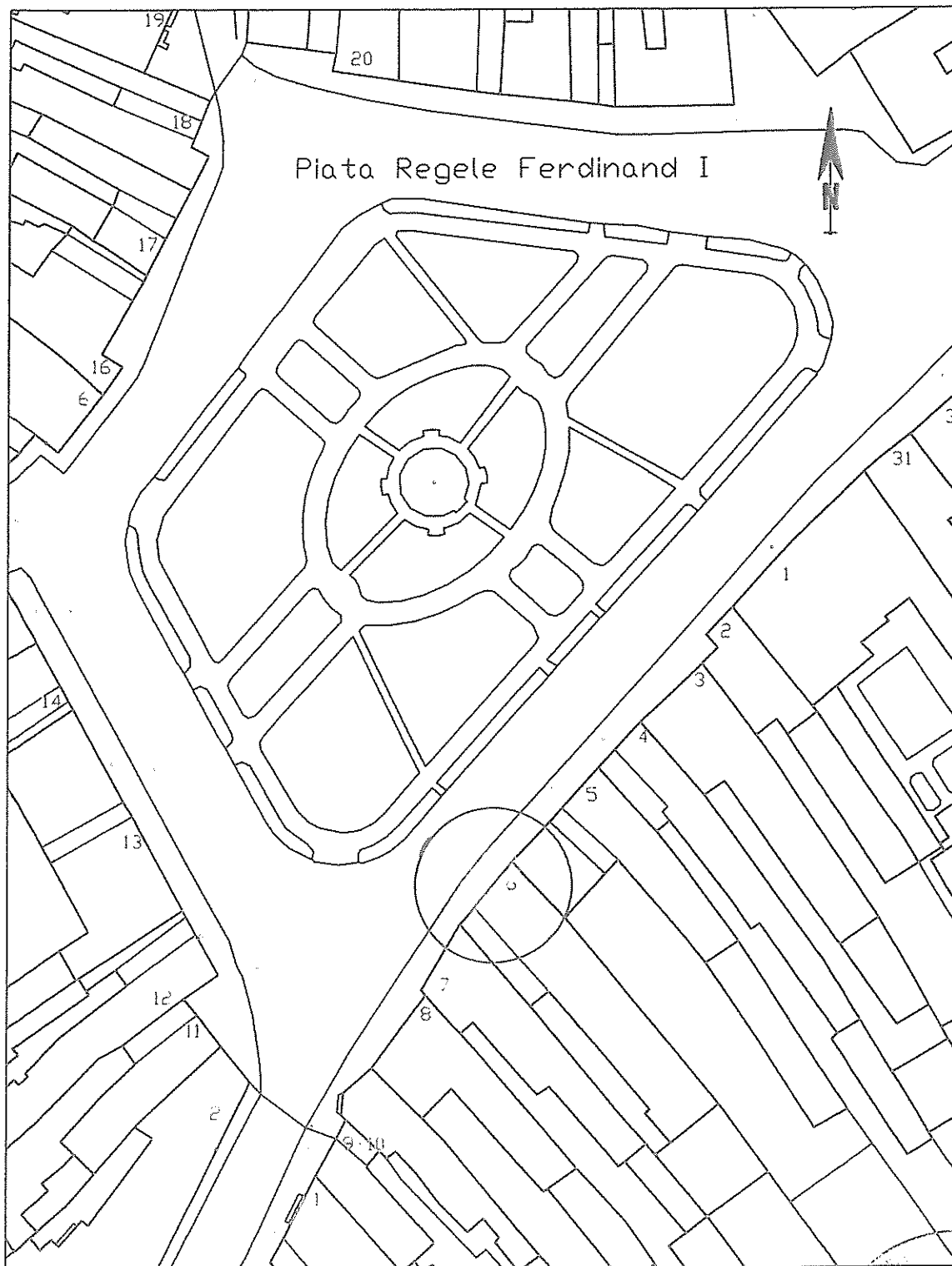
Data: 10/03/2020

PLAN DE SITUATIE
MUNICIPIUL MEDIAS P-TA R. FERDINAND I NR. 8



Data: 10/06/2020

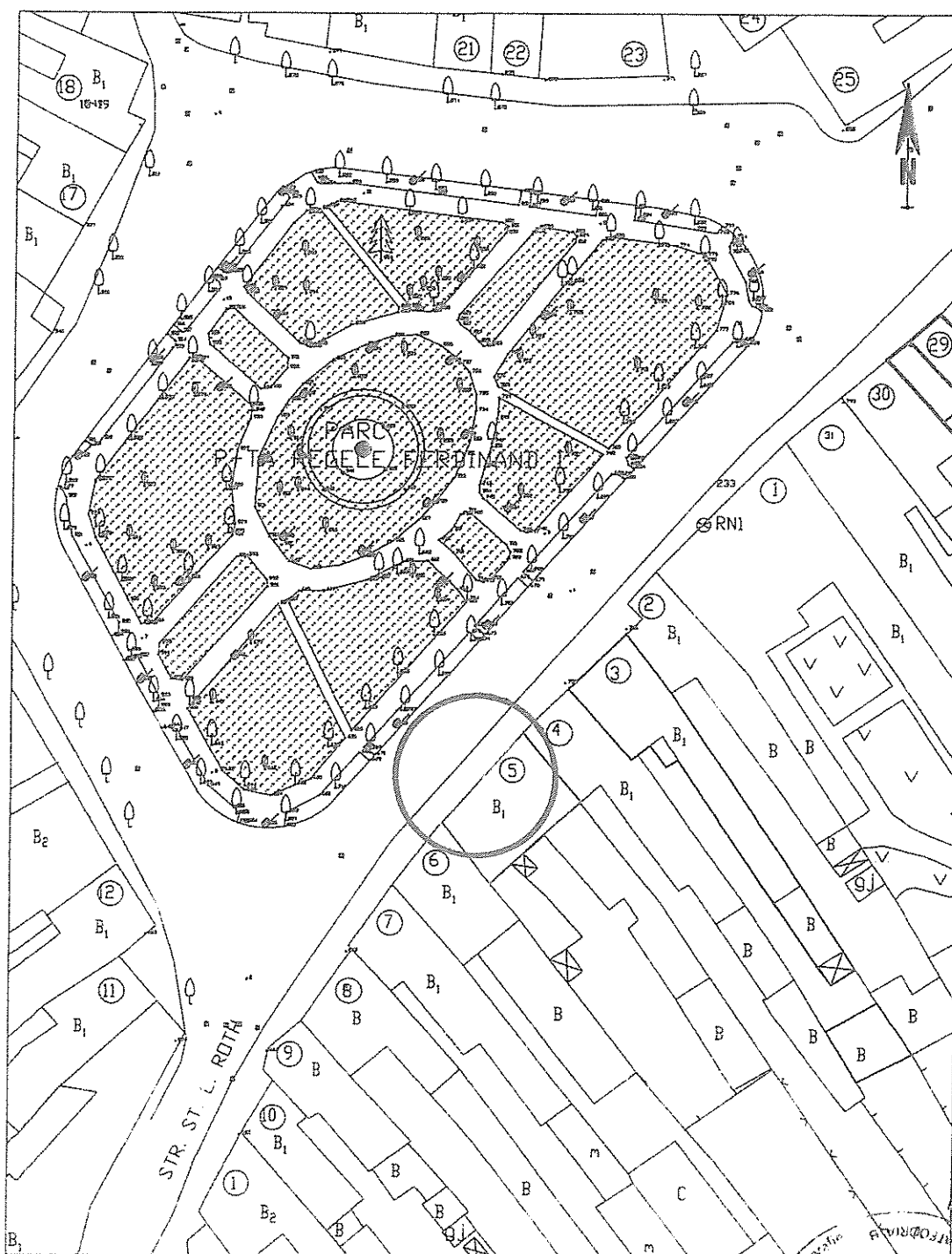
PLAN DE SITUATIE
MUNICIPIUL MEDIAS STR. P-TA REGELE FERDINAND I NR. 6



Data: 16/01/2020

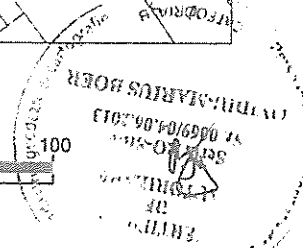
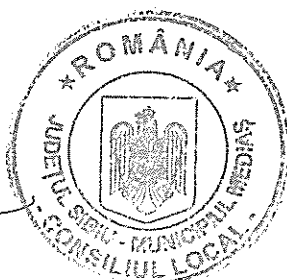
PLAN DE SITUATIE

MUNICIPIUL MEDIAS P-TA R. FERDINAND I NR. 5



1:1000
1cm pe plan = 10 m pe teren

PRESEDINTE DE
SEDINTA
Toderica Marius Ioan



Data: 05/03/2015
Controsemnarea
Secretar general
cu delegare atribuit
Muntean Sanda

CĂTRE:

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MEDIAȘ

CERERE

**pentru ocuparea temporară a domeniului public sau privat al municipiului Mediaș
în vederea amplasării de mobilier urban**

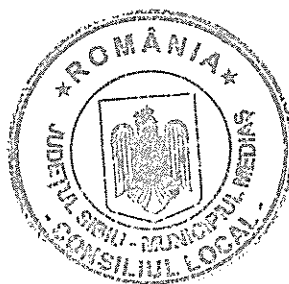
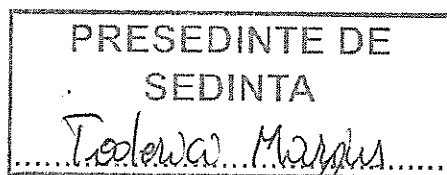
Subscrisacu sediul în
str.....nr.....tel.....fax.....având nr. de înregistrare la
Registrul Comerțului.....cod unic de înregistrare.....
reprezentată prin subsemnatuldomiciliat în
str.nr....bl...ap... tel.....solicit aprobare pentru ocuparea temporară a
terenului aparținând domeniului public/privat al municipiului Mediaș situat în Mediaș str.
.....în fața imobilului cu nr.....pentru suprafața demp. pentru
perioada.....în vederea amplasării de mobilier urban.

Anexez următoarele:

- ☐ Certificat de înregistrare la Registrul Comerțului, în copie;
- ☐ Autorizație de alimentație publică eliberată de Primăria Mediaș, pentru punctul de lucru în fața căruia se solicită amplasarea mobilierului urban, în copie;
- ☐ Schița și/sau fotografia color a mobilierului și a umbrelor ce urmează a fi amplasate pe domeniul public;
- ☐ Certificat fiscal eliberat de Direcția Economică - Serviciul Fiscal Local Mediaș, din care să rezulte că solicitantul nu figurează cu datorii la bugetul local;

Data

Semnătura



Contrasemnare
Secretar general
cu delegare atribuită
Muntean Sanda