

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea
apartamentului nr. 11 (construcție + cotă de teren aferent) din imobilul
situat administrativ în Municipiul Mediaș P-ța Regele Ferdinand I nr. 18**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 145/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea apartamentului nr. 11 (construcție + cotă de teren aferent) din imobilul situat administrativ în Municipiul Mediaș P-ța Regele Ferdinand I nr. 18 și Raportul de specialitate nr. 4.922/13.04.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 12 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 342 și 380/27.04.2022.

Văzând cererea d-nei Hilca Margareta și d-nei Oana Ioana Margareta înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 4.922/16.03.2022 și adresa Ministerului Culturii - Direcția Județeană pentru Cultură Sibiu nr. 7230/20.01.2022.

În conformitate prevederilor art. 4 alin. (4), art. 36 alin. (4) lit. „a” din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată și actualizată.

În temeiul cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă renunțarea la exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul Mediaș prin Consiliul Local Mediaș la cumpărarea apartamentului nr. 11 (construcție + cotă teren aferent) situat în imobilul din municipiul Mediaș P-ța Regele Ferdinand I nr. 18, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 101863-C1-U3 (CF vechi nr. 13853) sub nr. cadastral top: 87/II/XI compus din: 2 camere, bucatărie, antreu, WC comun cu ap. 12 și pivnița în corpul C în cotă de 50% din pivnița 2 în suprafață de 35,03 mp., cu cote părți comune din întreg teren clădit și neclădit în suprafață de 603 mp. (înscris în CF Mediaș nr. 101863, CF vechi nr. 4141 II, nr. topografic/cadastral top: 87/II), poarta, gang intrare, bransamentele tehnico edilitare, trotuar de protecție, împrejmuiri, fundațiile, planșeele între nivele, zidurile despărțitoare, acoperișul, căi de acces cu holuri, casa scării de la parter la etajul I în corpurile B și C și un hol casa scării pentru acces în pivnița 1 situată sub corpurile A și B, curte, fațade comune, pod în cote indivize pentru toate apartamentele de la 1 până la 14, aflat în proprietatea:

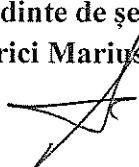
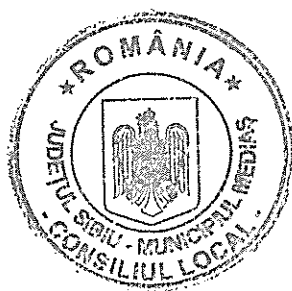
- Hilca Margareta, proprietara construcției în cotă de 1/2;
- Hilca Margareta, proprietara construcției în cotă de 1/8;

- Oana Ioana Margareta, proprietara construcției în cotă de 3/8;
- Hilca Margareta, proprietara terenului în cotă de 614/10000;
- Hilca Margareta, proprietara terenului în cotă de 614/40000;
- Oana Ioana Margareta, proprietara terenului în cotă de 1842/40000.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

**Președinte de ședință,
Toderici Marius Ioan**

**Contrasemnează
Secretar general
cu delegare atribuții,
Muntean Sanda**



Nr. 141/2022

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 28 aprilie 2022

Cu un număr de 20 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

PMS/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1