



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 august 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 247/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș și Raportul de specialitate nr. 14027/16.08.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 612/29.08.2022.

Având în vedere Procesul - verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș nr. 14190/17.08.2022.

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14), alin. (15), alin. (16) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

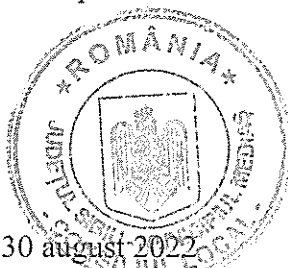
Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere care expiră în data de 1 septembrie 2022, pe o perioadă de 1 an de la data expirării, chiriașilor care îndeplinesc condițiile pentru prelungirea contractului de închiriere prevăzuți în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere chiriașilor cuprinși în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu condiția depunerii documentelor solicitate până la data expirării contractului, respectiv 01.09.2022. În cazul nerespectării termenului prevăzut, contractele de închiriere încetează la data de 01.09.2022, ocupanții fiind obligați la predarea locuințelor, în termenul și condițiile prevăzute în contractele de închiriere.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarilor prin grija Compartimentului Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință,
Cotei Mihai Gheorghe



Contrasemnează
Secretar general,
Muntean Sanda Ligia

Nr. 243/2022

Prezenți la ședință: 21 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 30 august 2022

Cu un număr de 21 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

CONSILIUL LOCAL MEDIAS

Tabel nominal cu chirasii care indeplinesc conditiile de prelungire a contractelor de inchiriere

Anexa nr.1 *la HCL NR 243/2022*

Nr.crt.	Adresa imobil	Bloc	Scara	Nr.ap.	Chirias	Data nasterii	Nr.me mbrii familie	Nr./data contr.inch.	data expirarii termenului contractului nde inchiriere	Numar camere	nr./data cererii de prelungire a contr.de inchiriere	Observatii
1					KEDEI DIONISIE		4	169/21.08.2012	01.09.2021	2	13805/08.08.2022	
2					OTVOS MARIA MELINDA		3	170/21.08.2012	01.09.2021	2	13837/09.08.2022	
3					RUSU ERIKA MARIA		4	172/22.08.2012	01.09.2021	2	13324/29.07.2022	
4					MARGINEAN ALINA DUMITRITA		4	176/22.08.2012	01.09.2021	2	13620/04.08.2022	
5					MILEA SANDA MONICA		3	179/22.08.2012	01.09.2021	2	13076/26.07.2022	
6					FULOP ANDREI		3	182/22.08.2012	01.09.2021	2	13432/01.08.2022	
7					HĂRĂNGUȘ AUGUSTIN		3	48/01.12.2017	01.09.2021	2	13622/04.08.2022	
8					DRAGOMIR DIANA MARIA		1	37/01.09.2017	01.09.2022	1	13027/25.07.2022	
9					BUTUREANU SERGIU ALEX		1	39/01.09.2013	01.09.2021	1	12999/25.07.2022	

PRESEDINTE SEDINTA,

Cotei Mihai Gheorghe



CONTRASEMNEAZA,
Secretarul general al Municipiului Medias
Muntean Sanda

[Signature]

CONSILIUL LOCAL MEDIAS

Tabel nominal cu chiriasii care nu au prezentat documentele necesare prelungirii contractelor de inchiriere

Anexa nr.2 la HCL NR. 243/2022

Nr.crt.	Adresa imobil	Bloc	Scara	Nr.ap.	Chirias	Data nasterii	Nr.mem brii familie	Nr./data contr.inch.	data expirarii termenului contractului nde inchiriere	Numar camere	nr./data cererii de prelungire a contr.de inchiriere	Observatii
1					TIRCA SABIN PETRISOR		4	174/22.08.2012	01.09.2022	2		lipsa:certificat fiscal,adeverinta de la asociatia de locatari,dovada plata utilitati
2					BIRTALAN ANDREEA		2	177/22.08.2012	01.09.2021	2		

PRESEDINTE SEDINTA,

Cotei Mihai Gheorghe



CONTRASEMNEAZA,

Secretarul general al Municipiului Medias
Muntean Sanda