



HOTĂRÂRE

privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 105/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș și Raportul de specialitate 5.084/17.03.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,
- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 259/29.03.2022.

Având în vedere procesul - verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș nr. 5081/17.03.2022.

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14), alin. (15), alin. (16) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere, pe o perioadă de 1 an, de la data expirării termenului contractului de închiriere, pentru chiriașii care îndeplinesc condițiile pentru prelungirea contractelor de închiriere din locuințele ANL, respectiv de la data de 01.04.2022 și data de 15.04.2022 din locuințele situate pe str. Predeal nr. 2, prevăzuți în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

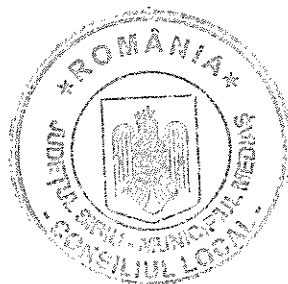
Art. 2. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru titularii contractelor, menționați în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu condiția depunerii documentelor solicitate până la data expirării duratei contractului de închiriere, respectiv 01.04.2022 și 15.04.2022. În cazul nerespectării termenului prevăzut, contractele de închiriere încetează la data de 01.04.2022, respectiv 15.04.2022, chiriașii fiind obligați la predarea locuinței în termenul și condițiile prevăzute în contractul de închiriere.

Art. 3. Chiriile aferente locuințelor se actualizează conform Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarilor prin grija Compartimentului Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

**Președinte de ședință,
Toderici Marius Ioan**



**Contrasemnează
Secretar general,
Petruciu Marina Simona**



Nr. 94/2022

Prezenți la ședință: 21 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 30 martie 2022

Cu un număr de 21 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

PMS/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

Tabel nominal cu chirasii care indeplinesc conditiile de prelungire a contractelor de inchiriere

Anexa nr.1 la HCL nr. 94/2022

Nr.crt.	Adresa imobil	Bloc	Scara	Nr.ap.	Chirias	Data nasterii	Nr.mem brii familie	Nr./data contr.inch.	data expirarii termenului contractului nde inchiriere	Numar camere	nr./data cererii de prelungire a contr.de inchiriere	Observatii
1	str.Predeal nr.2	6		1	SALMEN MELANIA		3	54/15.04.2011	15.04.2022	2	2753/16.02.2022	
2	str.Predeal nr.2	6		2	BUNDEA TIFFANY TIMEEA		1	55/15.04.2011	15.04.2022	2	4045/04.03.2022	
3	str.Predeal nr.2	6		3	ROCHA NAVARETTE OLGUTA		3	56/15.04.2011	15.04.2022	2	4065/04.03.2022	
4	str.Predeal nr.2	6		4	SUCIU CORINA NICOLETA		3	57/01.08.2015	15.04.2022	2	3831/02.03.2022	
5	str.Predeal nr.2	6		7	SUCIU BOGDAN COSMIN		1	60/15.04.2011	15.04.2022	1	4287/08.03.2022	
6	str.Predeal nr.2	6		8	ANDREICA ADINA ELENA		2	61/15.04.2011	15.04.2022	2	3345/24.02.2022	
7	str.Predeal nr.2	6		9	MUSTEA IOAN VASILE		2	62/15.04.2011	15.04.2022	2	3970/03.03.2022	
8	str.Predeal nr.2	6		13	KISS TIBERIU		3	66/15.04.2011	15.04.2022	2	4149/07.03.2022	
9	str.Predeal nr.2	6		14	OLAR ALINA		2	67/15.04.2011	15.04.2022	2	4552/10.03.2022	
10	str.Predeal nr.2	6		16	BIRLEA VASILE LUCIAN		1	69/15.04.2011	15.04.2022	1	3202/22.02.2022	
11	str.Predeal nr.2	6		17	NEGRARU OVIDIU RAZVAN		4	70/15.04.2011	15.04.2022	2	3981/04.03.2022	
12	str.Predeal nr.2	6		18	HOGHIA DANA SIMONA		3	71/15.04.2011	15.04.2022	2	3112/21.02.2022	
13	str.Predeal nr.2	7		1	BAKO ELISABETH KARLA		2	72/15.04.2011	15.04.2022	2	3188/22.02.2022	
14	str.Predeal nr.2	7		4	LUNCAN NARCISA FLORENTINA		3	75/15.04.2011	15.04.2022	2	3587/28.02.2022	
15	str.Predeal nr.2	7		8	MAN DIANA		2	79/15.04.2015	15.04.2022	2	4605/11.03.2022	
16	str.Predeal nr.2	7		9	SIRBU MARIA		3	80/15.04.2011	15.04.2022	2	3304/23.02.2022	
17	str.Predeal nr.2	7		11	BARBU COSMIN		2	82/15.04.2011	15.04.2022	2	3689/01.03.2022	
18	str.Predeal nr.2	7		12	BLUJDESCU DELIA		1	83/15.04.2011	15.04.2022	1	3690/01.03.2022	
19	str.Predeal nr.2	7		15	VLADOIANU(div.POPA) DORINA MIHAELA		1	86/15.04.2011	15.04.2022	1	3742/03.02.2022	
20	str.Predeal nr.2	7		18	PATURAN ION		3	89/15.04.2011	15.04.2022	2	4053/04.03.2022	
21	str.Predeal nr.2	8	A	2	MOGA ANTOANETA		1	14/01.04.2017	01.04.2022	1	3968/03.03.2022	
22	str.Predeal nr.2	11		4	CAMPEAN ALEXANDRU		3	23/01.08.2018	01.04.2022	2	3926/03.03.2022	

PRESEDINTE SEDINTA,

Todea Marius Ioan

CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI MEDIAS
PETRUTIU MARINA SIMONA

CONSILIUL LOCAL MEDIAS

Tabel nominal cu chiriasii care nu au depus documentele pentru prelungirea contractelor de inchiriere

Anexa nr.2 la HCL nr. 94 / 2022

Nr.crt.	Adresa imobil	Bloc	Scara	Nr.ap.	Chirias	Data nasterii	Nr.membrii familie	Nr./data contr.inch.	data expirarii termenului contractului nde inchiriere	Numar camere	nr./data cererii de prelungire a contr.de inchiriere	Observatii
1	str. SINAIA, nr.7	4	A	5	BARBU IOAN		1	7/01.04.2016	01.04.2022	1		are restante la plata chiriei (6 luni)si restante la utilitati-dosar la DAPL
2	str.Predeal nr.2	7		6	ZLATI OVIDIU		2	77/15.04.2011	15.04.2022	2		

PRESEDINTE SEDINTA,

Toderici Marius Ioan



CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI MEDIAS
PETRUTIU MARINA SIMONA