



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea
subapartamentului nr. 1 (construcție + cotă de teren aferent) din imobilul
situat administrativ în Municipiul Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 21**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 149/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea subapartamentului nr. 1 (construcție + cotă de teren aferent) din imobilul situat administrativ în Municipiul Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 21 și Raportul de specialitate nr. 6.622/14.04.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 343 și 381/27.04.2022.

Văzând cererea d-nei Costea Maria înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 6.622/08.04.2022 și adresa Ministerului Culturii - Direcția Județeană pentru Cultură Sibiu nr. 367/07.04.2022.

În conformitate prevederilor art. 4 alin. (4) și alin. (9), art. 36 alin. (4) lit. „a” din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată și actualizată.

În temeiul cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă renunțarea la exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul Mediaș prin Consiliul Local Mediaș la cumpărarea subapartamentului nr. 1 (construcție + cotă teren aferent) situat în imobilul din municipiul Mediaș P-ța Regele Ferdinand I nr. 21, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 114418-C1-U2 sub nr. cadastral 114418-C1-U2 compus din: 3 camere, bucătărie, baie, cămară, antreu, instalații electrice, sanitare și gaz metan, cu cote părți comune neidentificate de 26,76% și cote teren de 22,80% din teren în suprafață de 331 mp. (înscris în CF Mediaș nr. 114418, CF vechi nr. 6728 II, nr. topografic: 516), aflat în proprietatea lui:

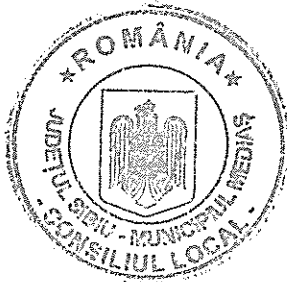
- Costea Maria, proprietara construcției;
- Costea Maria, proprietara terenului în cotă de 490/10000;
- Costea Maria, proprietara terenului în cotă de 1790/10000.

Art. 2. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice alte hotărâri având același obiect de reglementare își încetează aplicabilitatea.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință
Toderici Marius Ioan



Contrasemnează
Secretar general
cu delegare atribuții,
Muntean Sanda

Nr. 142/2022

Prezenți la ședință: 20 consilieri

Adoptată în ședință ordinară din data de 28 aprilie 2022

Cu un număr de 20 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

PMS/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1