



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

**privind atestarea apartenenței la domeniului privat
al Municipiului Mediaș a unui imobil-teren situat în
intravilanul Municipiului Mediaș, Șos. Sibiului nr.178A**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară în data de 24 noiembrie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 363/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune atestarea apartenenței la domeniului privat al Municipiului Mediaș a unui imobil-teren situat în intravilanul Municipiului Mediaș, Șoseaua Sibiului nr. 178A și Raportul de specialitate nr. 20185/17.11.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 16 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 828 și 866/23.11.2022.

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991-fondului funciar, republicată, art. 553 alin. (1), art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat și art. 6 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 290, art. 354, art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Mediaș a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaș Șoseaua Sibiului nr. 178A, nr. top 5043/2/1 în suprafață măsurată de 329 mp, (din acte suprafața de 389 mp) curți-construcții, înscris în CF nr. 111306 Mediaș (CF vechi:7597), conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de Anderco Sergiu-George persoană fizică autorizată de ANCPI, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă rectificarea suprafeței terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaș Șoseaua Sibiului nr. 178A, nr. top 5043/2/1 înscris în CF nr. 111306 Mediaș (CF vechi:7597), de la 389 mp (suprafață din acte) la 329 mp (suprafață măsurată).

Art. 3. Se aprobă modificarea categoriei de folosință a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaș Șoseaua Sibiului nr. 178A, nr. top 5043/2/1 înscris în CF nr. 111306 Mediaș (CF vechi:7597), din „alte (mină de nisip)” în „curți-construcții”.

Art. 4. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaș Șoseaua Sibiului nr. 178A, nr. top 5043/2/1 înscris în CF nr. 111306 Mediaș (CF vechi:7597), în suprafață de 329 mp, în favoarea Municipiului Mediaș-domeniul privat.

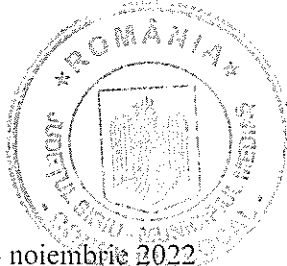
Art. 5. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș” se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 6. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 7. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Președinte de ședință,
Toderici Marius Ioan

Contrasemnează
Secretar general,
Muntean Sanda Ligia



Nr. 347/2022

Prezenți la ședință: 21 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 24 noiembrie 2022

Cu un număr de 21 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

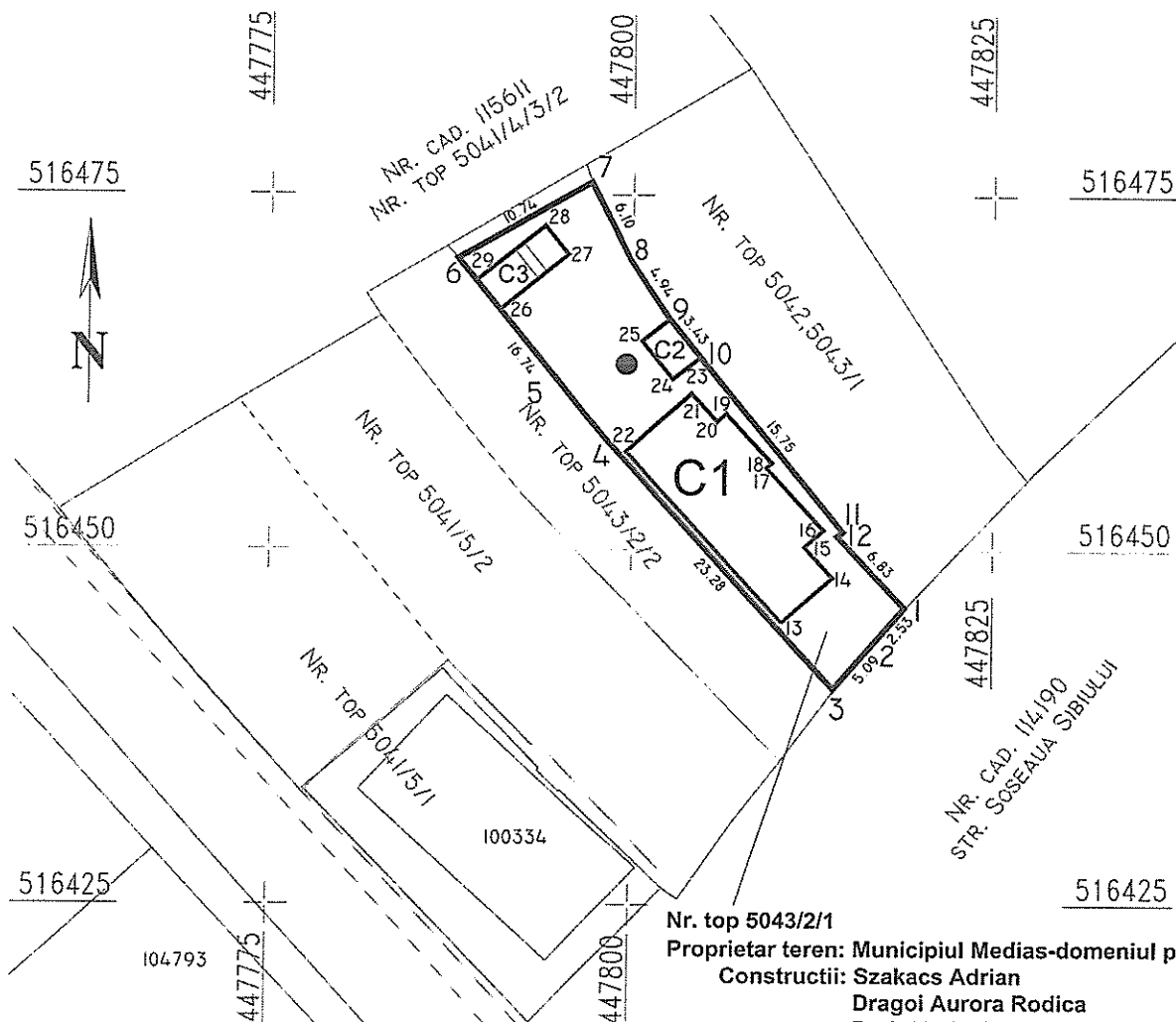
MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

Anexa 1a HCL nr. 347/2022

ANEXA 1.35 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

NR. CAD.:	SUPRAFATA MASURATA A IMOBILULUI (MP)	ADRESA IMOBILULUI :
	329	INTRAVILAN MEDIAS
NR. CARTEA FUNCARA	UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALA (UAT)	
111306	MEDIAS	



Nr. top 5043/2/1
Proprietar teren: Municipiul Medias-domeniul privat
Constructii: Szakacs Adrian
Dragoi Aurora Rodica
Barb Marinela
Sacte=Smas= 329 mp

A. Date referitoare la teren			
NR. PARCELA	CATEGORIE DE FOLOSINTA	SUPRAFATA (MP)	MENTIUNI
I	CC	329	NR. TOP 5043/2/1
TOTAL		329	

B. Date referitoare la constructii			
COD	DESTINATIA	SUPRAF. CONSTR. LA SOL (MP)	MENTIUNI
C1	CL	101	CASA, ANUL CONSTRUIRII 1970, CARAMIDA CU ACOPERIS DE TIGLA, S+P, SCD=113MP. ALCAUI-TA DIN: SUBSOL-PIVNITA; PARTER - 3 CAMERE, HOL, BAIE, BUCATARIE
C2	CA	8	MOARA, ANUL CONSTRUIRII 1970, LEMN CU ACOPERIS DE TIGLA, PARTER, SCD=8MP.
C3	CA	14	MAGAZIE, ANUL CONSTRUIRII 1970, CARAMIDA CU ACOPERIS DE BETON, PARTER, SCD=14MP.
TOTAL		123	

SUPRAFATA TOTALA MASURATA A IMOBILULUI=329MP	
SUPRAFATA DIN ACT=329MP	
EXECUTANT: PFA ANDERCO SERGIU	INSPECTOR
CONFIRM EXECUTAREA MASURATORILOR, INTERESAT CORECTITUDINEA, INTOCHIRII DOCUMENTATIEI CADASTRALE SI CORESPONDENTA ACESTEIA CU REALITATEA TERENULUI	CONFIRM INTRODUCEREA IMOBILULUI IN BAZA DE DATE INTEGRATA SI ATRIBUIREA NUMARULUI CADASTRAL
SEMNATURA SI STAMPILA ANDERCO SERGIU-GEORGE DATA: 07.2022	SEMNATURA SI PARAFĂ STAMPILA BCPI DATA: _____

PRESEDINTE DE

SEDINTA

Tedura Marius

Contrasemnarea
Secretar general
Muntean Sonda Ligi