



HOTĂRÂRE

privind închirierea directă a spațiului situat administrativ în Mediaș str. Unirii nr. 20 ap. 1, în favoarea Partidului Național Țărănesc Creștin Democrat - Organizația Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 24 februarie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 74/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune închirierea directă a spațiului situat administrativ în Mediaș str. Unirii nr. 20 ap. 1, în favoarea Partidului Național Țărănesc Creștin Democrat - Organizația Mediaș și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș, înregistrat sub nr. 1361/ 14.02.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 136 și 193/23.02.2022.

Văzând adresa Partidul Național Țărănesc Creștin Democrat - Organizația Mediaș înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș nr. 1361/26.01.2022.

În conformitate cu prevederile art. 26 din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. „c” și alin. 6 lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă închirierea fără licitație publică în favoarea Partidul Național Țărănesc Creștin Democrat - Organizația Mediaș a spațiului situat administrativ în Mediaș str. Unirii nr. 20 ap. 1, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș, conform planului de situație, anexă care face parte din prezenta hotărâre.

(2) Spațiul situat administrativ în Mediaș str. Unirii nr. 20 ap. 1, are o suprafață utilă totală de 111,07 mp, fiind compus din 4 încăperi în suprafață utilă totală de 98,72 mp și dependințe în suprafață utilă totală de 12,35 mp, identificat în CF nr. 107880-C1-U1 Mediaș nr. top 1088/I și cote indivize de 40,40% din teren clădit și neclădit de 612 mp (respectiv teren în suprafață de 247,25 mp) identificat în CF nr. 107880 Mediaș nr. top 1088.

(3) Valoarea de inventar a spațiului este de 140.673,00 lei, iar a terenului aferent este de 95.355,00 lei.

Art. 2. Destinația spațiului identificat la art. 1, are profil specific de activitate ”sediu partid”.

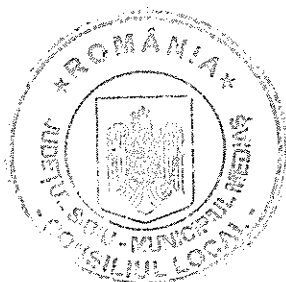
Art. 3. Durata închirierii spațiului identificat la punctul 1, este începând cu data de **01.03.2022** până la data de **31.12.2024**, cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii.

Art. 4. Chiria pentru anul 2022 este de 3,62 lei/mp/lună (zona I, Municipiul Mediaș pentru profil specific de activitate ”sediu partid”), conform HCL Mediaș nr. 125/2021 ”privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022” cu modificările și completările ulterioare. Chiria pentru anii următori se stabilește prin Hotărâre de Consiliul Local Mediaș.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, PNTCD - Filiala Mediaș, prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

**Președinte de ședință,
Boca Teofil**



**Contrasemnează
Secretar general,
Petruțiu Marina Simona**



Nr. 61/2022

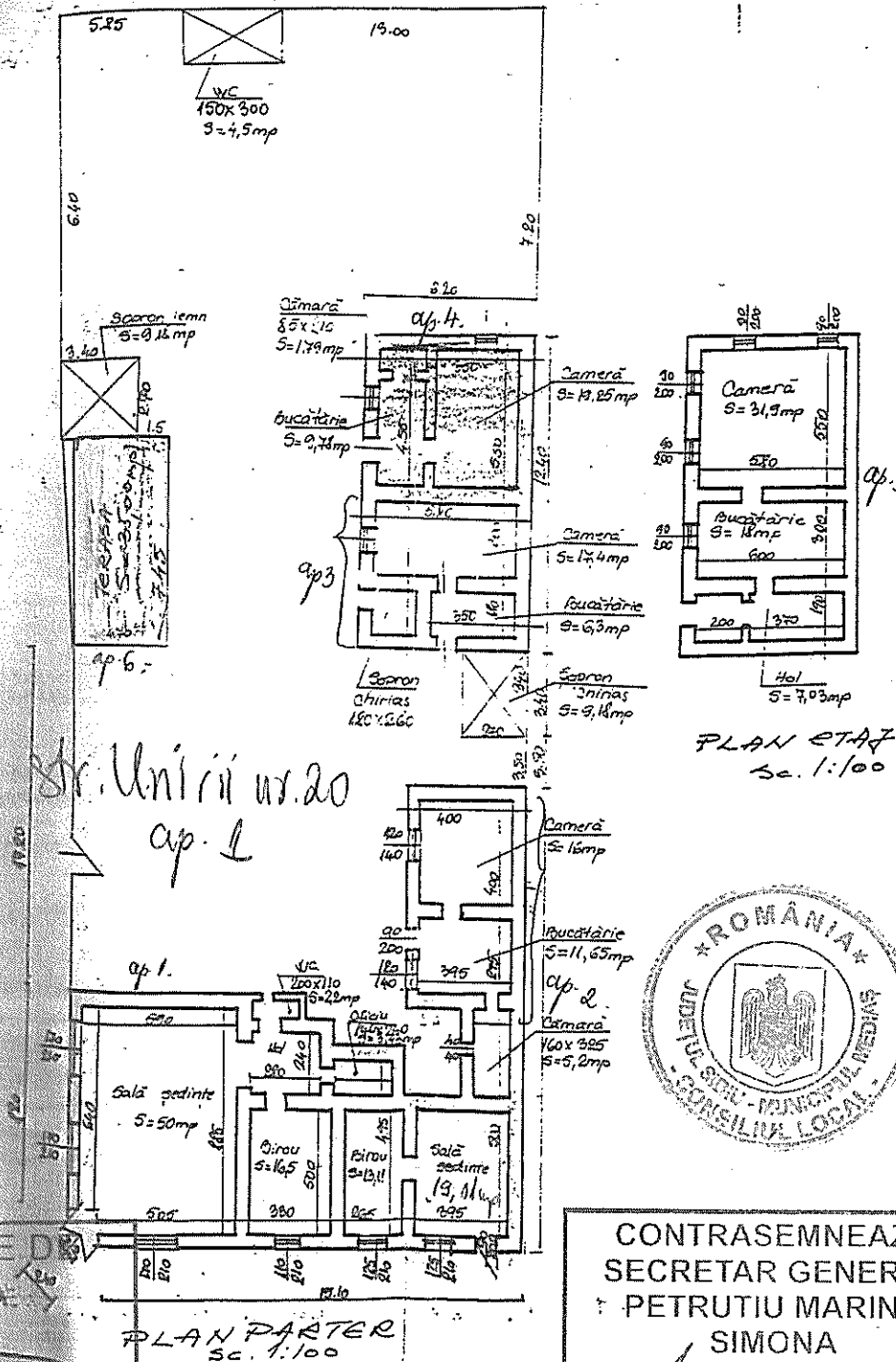
Prezenți la ședință: 18 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 24 februarie 2022

Cu un număr de 18 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

PMS/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1

Annex to HCL nr 61/2022



PRESEDINTE D
SEDINTA

Box Trefil

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
PETRUTIU MARINA
SIMONA

U. S. DEPT. OF JUSTICE

C.F.	TP	REMARKS	Supervisor (cont'd)	PROPRIETAR
236	1088	2nd cuts	277 md	STATUL ROMAN
236	1089	Control	335 tp	"

II. STATE POLICE

II.1. Significance test

286 1083 612 mp. STATUL ROMÂN

II.2. Demonstrare topografică de apartamente

285	1088/1	<u>Av.1</u> - capus din: 4 camere 1 hol, 1 WC, 1 oficiu	245 mp 40,4% din 612 mp.	STATUT. ROMANIA
286	1088/2	<u>Av.2</u> - capus din : 1 camera 1 bucatarie, 1 chiuveta 1 WC	75 mp 12,3% din 612 mp.	"
286	1088/3	<u>Av.3</u> - capus din: 1 camera, 1 bucatarie, WC	56 mp 9,30% din 612 mp.	"
287	1088/4	<u>Av.4</u> - capus din: 1 camera 1 bucatarie, 1 chiuveta, WC	71 mp 11,50% din 612 mp	"
287	1088/5	<u>Av.5</u> - capus din: 1 camera 1 bucatarie, 1 hol, WC	121 mp 19,8% din 612 mp.	"
287	1088/6	<u>Av.6</u> - capus din: 1 camera bucatarie	55 mp 9,7% din 612 mp.	"

Prin indivizii comune: fructele perisperm-cilindrice, impregnurile, placenta centrală, curtea transmișoare, cel comun, 1/2 comun, cili de acces, fașe comune, uterul mare elicat și ramificat în suprafață de 512 mp.



50. Gordon
COMMUNIST
- MEXICO -
- 1942 -

Prof. Dr. S.C. Gopal
Dina Komunales
Prof. Dr. Medior

Fr. Nr.
62.

Ni. 20
Desumine
Desmenubnate
topo e apartamente