



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea execuției bugetare a
Municipiului Mediaș pe trimestrul I 2022

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 150/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea execuției bugetare a Municipiului Mediaș pe trimestrul I 2022 și Raportul de specialitate nr. 6.190/04.04.2022, întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 333, 356 și 371/27.04.2022.

În conformitate cu prevederile art. 49 alin. (1), alin. (12) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă execuția bugetului local al Municipiului Mediaș, pe capitole de venituri și cheltuieli, pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare pe trimestrul I al anului 2022 conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă execuția bugetului veniturilor proprii și subvenții pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare pe trimestrul I al anului 2022, conform anexelor nr. 3 și 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 150/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor
locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2023

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 122/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2023 și Raportul de specialitate nr. 13.847/23.03.2022, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Fiscal Local,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 334, 357 și 372/27.04.2022.

- faptul că raportul nr. 13847/23.03.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023 a fost publicat pe site-ul Primăriei Mediaș, spre informare, la data de 23.03.2022, în conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În conformitate cu prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, OUG nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, art. 6 alin. (4) și (5) din Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, Decizia nr. 997/2018 emisă de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se stabilesc impozitele și taxele locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2023, conform anexelor nr. 1-2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se stabilesc cotele de impozitare aplicabile la nivelul Municipiului Mediaș pentru anul 2023, după cum urmează:

(1). Impozit/taxă pe clădiri persoane fizice:

(1.1) În cazul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se propune aplicarea cotei de impozitare de 0,097% la valoarea impozabilă determinată conform art. 457 din Legea 227/2015.

(1.2) În cazul impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se propune cota de 1,3% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, dacă aceasta este stabilită conform art. 458 alin. 1, din Legea 227/2015, a cotei de 2% asupra valorii impozabile dacă aceasta este stabilită conform art. 458 alin. 4, din Legea 227/2015 și respectiv a cotei de 0,4% asupra valorii impozabile dacă aceasta este stabilită conform art. 458 alin. 3, din Legea 227/2015.

(1.3) Conform art. 459 alin.(1) din Legea 227/2015 impozitul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial. Se stabilește cota de 1,1% care se aplică asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457 din Legea 227/2015 pentru suprafața folosită în scop nerezidențial și stabilită conform alin. 1 art. 459 din Legea 227/2015.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

(2) Impozit/ taxă pe clădiri persoane juridice:

(2.1) În cazul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice se stabilește cota de 0,2% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, conform art. 460 alin. 1, din Legea 227/2015.

(2.2) În cazul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice se stabilește cota de 1,3% aplicată la valoarea impozabilă a clădirii, conform art. 460 alin. 2, din Legea 227/2015.

(2.3) În cazul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol cota prevăzută la art. 460 alin. (3), din Legea 227/2015, se stabilește la 0,4 % aplicată la valoarea impozabilă a clădirii.

(2.4) Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice se calculează conform art. 460 alin (4) din Legea 227/2015.

(2.5) În cazul impozitului pe clădirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice se stabilește cota de 5 %, conform art.460 alin.(8) din Legea 227/2015, aplicată la valoarea impozabilă a clădirii.

(2.6) Taxa pe clădiri se stabilește în condiții similare impozitului pe clădiri.

(3) Se stabilește impozitul/taxa pe teren conform art. 465 din Legea 227/2015, pentru terenurile situate în intravilanul localităților încadrate la categoria de folosință “terenuri cu construcții”, pentru cele situate în intravilan și încadrate la alte categorii de folosință decât cea de terenuri cu construcții precum și pentru terenurile situate în extravilanul municipiului, valorile sunt prevăzute în anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

(4) Se stabilește impozitul pe mijloace de transport în conformitate cu art. 470 din Legea 227/2015, în funcție de capacitatea cilindrică a mijlocului de transport, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune cu suma prezentată în tabelul din anexa 1 a prezentei hotărâri.

(5) Se stabilesc nivelurile aplicabile pentru anul 2023 la taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, limitele minime și maxime ale amenzilor, alte taxe locale, taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități de alimentație publică, taxe de folosire a domeniului public, tarife pentru chirii la spații cu altă destinație și taxe speciale sunt cuprinse în anexa 1 a prezentei hotărâri.

(6) Se stabilește impozitul pe spectacole după cum urmează: cota de 2% în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și cota de 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

(7) Criteriile de stabilire a cotelor adiționale menționate la art. 2 alin. (8) din prezenta hotărâre, prevăzute la art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, sunt în principal, însă nelimitându-se la acestea, următoarele:

a) necesitatea păstrării, în general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, politică publică asumată de municipalitate în ultimii ani;

b) necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii Municipiului Mediaș;

c) determinarea actualizării masei impozabile astfel încât să elimine discrepanțele și să se coreleze cu piața imobiliară locală;

d) alte criterii având la bază considerente de natură economică, socială determinate de necesitățile bugetului local.

(8) Se aprobă majorarea anuală prevăzută la art. 489 alin. (1), (2) și (5) din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal după cum urmează:

a) în cazul impozitului/taxei pe clădiri rezidențiale, clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol, a clădirilor cu destinație mixtă pentru suprafața folosită în scop rezidențial, precum și a tuturor clădirilor nereevaluate aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, cota adițională este de 50%;

b) în cazul impozitului/taxei pe clădiri nerezidențiale, a clădirilor cu destinație mixtă pentru suprafața folosită în scop nerezidențial aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice reevaluate, cota adițională este de 30%;

c) în cazul impozitului/taxei pe teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, aflat în proprietatea sau deținut de persoanele fizice și juridice, cota adițională este de 50%;

d) în cazul impozitului/taxei pe teren amplasat în extravilan aflat în proprietatea sau deținut de persoanele fizice și juridice cota adițională este de 20%;

e) în cazul impozitului pe mijloace de transport aflat în proprietatea persoanelor fizice și juridice cota adițională este de 20%;

f) impozitul pentru clădirile neîngrijite conform Regulamentului privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor în categoria clădiri neîngrijite elaborat de Direcția Arhitect Șef se majorează:

- cu 100% pentru clădirile la care este majorat impozitul pentru prima oară;

- cu 500% pentru clădirile la care este majorat impozitul pentru a doua oară sau mai mult;

g) taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se majorează cu cota adițională de 11%.

Art. 3. Se acordă bonificație de 5% conform art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea 227/ 2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren situat în intravilan, a impozitului pe mijloace de transport datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de 31.03.2023 și care au mai mult de o tranșă de plată.

Art. 4. Se aprobă aplicarea procedurii de acordare a facilităților fiscale pe lângă cele prevăzute expres de Legea 227/ 2015 la art. 456 alin. (1) lit. „a - y”, art. 464 alin. (1) lit. „a - z”, art. 469 alin. (1) lit. „a - p”, art. 476, art. 479, art. 482, următoarelor categorii prevăzute la:

i. art. 456 alin. (2):

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. „x” cu excepția celor folosite ca locuință și spațiile în care se desfășoară activități economice;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

j) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. „b” și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, deținute în comun cu soțul sau soția;

s) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

ii. art. 464 alin. (2):

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

h) terenul aferent clădirii de domiciliu aflată în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. „b” și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, deținute în comun cu soțul sau soția;

i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

Art. 5. Se aprobă ca, în conformitate cu art. 266 alin.(5) și (6) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, să se anuleze dacă debitorul nu figurează cu bunuri urmăribile sau spații și terenuri închiriate, concesionate sau date în folosință.

Art. 6. Se stabilesc taxele speciale prevăzute la art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal și instituirea și stabilirea taxelor locale prevăzute la art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, prevăzute în anexa nr. 1 a prezentei hotărâri la cap X Taxe speciale.

Art. 7. Se aprobă în baza art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, publicarea trimestrială pe pagina de internet proprie a listei debitorilor persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații și menținerea pentru anul 2023 a plafonului obligațiilor de plată restante aprobate prin HCL nr. 73/2016.

Art. 8. Se stabilesc în baza art. 256 alin. 1 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cheltuielile de executare minimale de 7,1 lei ce cad în sarcina debitorului pentru care s-a început procedura de executare silită.

Art. 9. Se stabilesc taxele aferente anului fiscal 2023 practicate de Clubul Sportiv Municipal Mediaș conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10. Primarul Municipiului Mediaș, prin direcțiile și serviciile din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 11. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană, Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relații cu ONG, Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Mediaș, Direcției de Administrare a Domeniului Public, Clubului Sportiv Municipal Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 122/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind repartizarea unor locuințe pentru
tineri construite prin ANL în regim de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 139/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere și Raportul de specialitate nr. 6703/11.04.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 358/27.04.2022.

Având în vedere Procesul verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș 6.777/11.04.2022.

Văzând HCL nr. 59/2022 privind aprobarea listei de priorități finală pe anul 2022, cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș.

În conformitate cu prevederile HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă repartizarea garsonierei ANL situată pe str. Sinaia nr. 7 bl. 4 sc. B ap. 14, compusă din: cameră, bucatărie, cămară, debara, baie, hol, balcon, înscrisă în CF nr. 104105-C1-U14 Mediaș, cad. 104105-C1-U14 cu cote părți comune de 392/10000 din alte spații comune: 2 casa scării, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscătorii și din teren de 461 mp, înscrisă în CF Mediaș nr. 104105 cad. 104105. **domnișoarei Baiu Roxana Ștefania** - domiciliată în Mediaș, str. Luncii nr. 1, bl. 3, ap. 50 cu 46 de puncte în Anexa nr. 1 la HCL nr. 59/2022 privind aprobarea Listei finală de priorități pe anul 2022 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii - **Capitolul I - Garsoniere**.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.05.2022.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 2. (1) Se aprobă repartizarea garsonierei ANL situată pe str. Predeal, nr. 2, bl. 8, sc. B ap. 28 compusă din: cameră, bucatărie, cămară, baie, hol, balcon, și este înscrisă în CF nr. 112385-C1-U28 Mediaș, cad. 11385-C1-U28 cu cote părți comune de 311/10000 din alte spații comune: hol, scara, windfang, spațiu depozitare, cameră centrală termica, uscătorie, subsol tehnic și din teren de 700 mp înscris în CF 112385 Mediaș, cad. 112385, **domnișoarei Fulop Andra Viorica** - domiciliată în Mediaș, str. Vaslui, nr. 5, bl. 18,

sc. B, ap. 19, cu 46 puncte în Anexa nr. 1 la HCL nr. 59/2022 privind aprobarea Listei finală de priorități pe anul 2022 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii - **Capitolul I - Garsoniere**.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.05.2022.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 3. (1) Se aprobă repartizarea garsonierei ANL situată pe str. Predeal nr. 2, bl. 10, ap. 7, compusă din: cameră, bucatărie, cămară, baie, hol, balcon și este înscrisă în CF nr. 112387-C1-U7 Mediaș, cad. 112387-C1-U7 cu cote părți comune de 421/10000 din: hol scară, windfang, cameră centrală termică, uscătorie, terasă, pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitare, subsol tehnic și din teren de 472 mp înscris în CF 112387 Mediaș, cad. 112387 **domnului Szekeres Cristian Robert** domiciliat în Mediaș, str. Baznei, nr. 60, cu 45 puncte în Anexa nr. 1 la HCL nr. 59/2022 privind aprobarea Listei finale de priorități pe anul 2022 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii - **Capitolul I - Garsoniere.**

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.05.2022.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 4. (1) Se aprobă repartizarea apartamentului ANL situat pe str. Sinaia nr. 5, bl. 2, sc. A ap. 8 compus din: 2 camere, bucatărie, cămară, debara, baie, hol, balcon, logie, boxa și este înscris în CF nr. 104093-C1-U8 Mediaș, cad. 104093-C1-U8 cu cote părți comune de 442/10000 din alte spații comune: 1 adăpost protecție civilă cu 5 încăperi, 2 holuri și 1 wc, 3 boxe, 3 depozite, 2 debarale, 2 uscătorii, 14 holuri, 2 casa scării, centrală termică și din teren de 479 mp înscris în CF Mediaș nr. 104093 cad. 104093. **doamnei Majlath Elena Alexandra** domiciliată în Mediaș, str. Rovinari, nr. 1, bl. 91, sc. A, ap. 7, situată pe poziția nr. 4 cu 58 puncte în Anexa nr. 1 la HCL nr. 59/2022 privind aprobarea Listei finale de priorități pe anul 2022 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii - **Capitolul II – Apartamente.**

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.05.2022.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 139/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere
pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția
Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 141/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș și Raportul de specialitate nr. 6.799/12.04.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 359/27.04.2022.

Având în vedere Procesul verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș 6.777/11.04.2022.

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14), alin. (15), alin. (16) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere care expiră în luna mai 2022, pe o perioadă de 1 an, de la data expirării termenului contractului de închiriere, pentru chiriașii care îndeplinesc condițiile pentru prelungirea termenului de închiriere, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Chiriile sunt cele aprobate prin HCL nr. 58/2022.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarilor prin grija Compartimentului Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 141/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind includerea în domeniul public al Municipiului
Mediaș a unui bun de natura mijloacelor de transport

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 136/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a unui bun de natura mijloacelor de transport și Raportul de specialitate nr. 5.170/11.04.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 5 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 335 și 373/27.04.2022.

Văzând adresa nr. 5170/2022 a Direcției de Administrare a Domeniului Public și Procesul verbal de recepție nr. 2637/ 15.02.2022.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a mijlocului de transport „Autoutilitară” conform procesul verbal de recepție nr. 2637/ 15.02.2022 a vehiculului „Autoutilitară marca VW model AMAROK, serie șasiu VW 1ZZZ2HZDH015043”, cu valoarea de 96.408,00 lei (cu TVA), înscris în anexa care face integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se încredințează Direcției de Administrare a Domeniului Public, bunul înscris în anexa la prezenta hotărâre, preluându-l în gestiune, în vederea desfășurării în bune condiții a activităților specifice acesteia, începând cu data de 01.05.2022.

(2) Predare-primire bunului înscris în anexa la prezenta hotărâre, se va face pe bază de proces verbal încheiat în termen de 10 de zile de la data de 01.05.2022.

Art. 3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, modificată și completată, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, Direcției de Administrare a Domeniului Public și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 136/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



MUNICIPIUL MEDIAȘ

VIZAT
SECRETAR GENERAL
cu delegare atribuții
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al
Municipiului Mediaș a terenului situat în Mediaș Aleea Comandor
Dimitrie Moraru fn, identificat în CF nr. 112557 nr. cadastral 112557

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 137/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Mediaș a terenului situat în Mediaș Aleea Comandor Dimitrie Moraru fn, identificat în CF nr. 112557 nr. cadastral 112557 și Raportul de specialitate nr. 5.495/11.04.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 336 și 374/27.04.2022.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art. 139 alin. 3 lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 296 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat al Municipiului Mediaș, a terenului situat în Municipiului Mediaș Aleea Comandor Dimitrie Moraru fn, cu suprafața de 4142 mp identificat în CF nr. 112557 Mediaș nr. cadastral 112557 și categoria de folosință „curți - construcții”, cu valoarea de 376.922,00 lei, în domeniul public al Municipiului Mediaș.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr.157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș” se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș înscris prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 137/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului
Mediaș a unor mijloace fixe, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 138/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș a unor mijloace fixe, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora și Raportul de specialitate nr. 6.774/11.04.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 337 și 375/27.04.2022.

Văzând adresa nr. 736/2022 înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș nr. 4828/2022 a SC Meditur SA, Decizia Consiliului de Administrație al SC Meditur SA nr. 2/2021, adresa nr. 10490/2021 înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș nr. 21036/2021 a Spitalului Municipal Mediaș, avizul nr. 16/2018 a Consiliului de Administrație a Spitalului Municipal Mediaș și procesul verbal nr. 22053/2021 al Comisiei de casare din cadrul Primăriei Municipiului Mediaș.

Având în vedere prevederile Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019, încheiat între Municipiul Mediaș și SC Meditur SA Mediaș, precum și prevederile contractului de administrare nr. 10389/2005, actualizat, încheiat între Municipiul Mediaș și Spitalul Municipal Mediaș.

În temeiul prevederilor OG nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” și „d” alin. (6) alin. (7) lit. „n”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 361 alin. (2) și (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș a bunurilor înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea scoaterii din funcțiune și casare.

Art. 2. Se aprobă scoaterea din funcțiune și casare a bunurilor înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, prin valorificare la operatori autorizați de deșeuri, conform procesului verbal nr. 22053/2021 al Comisiei de casare numită prin Dispoziția Primarului nr. 739/2021.

Art. 3. (1) Se împuternicește operatorul de transport public local de persoane SC Meditur SA Mediaș, în vederea întocmirii documentelor necesare privind valorificarea bunurilor precizate la art. 2, înscrise în anexa la prezenta hotărâre, la pozițiile nr. 1, 2, 3, 4, 5, prin operatori economici autorizați, în numele și pentru Municipiul Mediaș.

(2) Sumele obținute din valorificare se fac venituri la Bugetul Local Mediaș.

Art. 4. Se aprobă modificarea anexei nr. 3.2. la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019, încheiat între Municipiul Mediaș și SC Meditur SA Mediaș, în mod corespunzător.

Art. 5. (1) Se împuternicește Spitalul Municipal Mediaș în vederea întocmirii documentelor necesare privind valorificarea bunurilor precizate la art. 2, înscrise în anexa la prezenta hotărâre, la pozițiile nr. 6, 7, 8, prin operatori economici autorizați, în numele și pentru Municipiul Mediaș.

(2) Sumele obținute din valorificare se fac venituri la Bugetul Local Mediaș.

Art. 6. Se aprobă modificarea contractului de administrare nr. 10389/2005, actualizat, încheiat între Municipiul Mediaș și Spitalul Municipal Mediaș, în mod corespunzător.

Art. 7. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 8. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș aprobat prin HCL nr. 157/2001 „privind aprobarea Listei de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș”, modificată și completată, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 9. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, SC Meditur SA Mediaș și Spitalul Municipal Mediaș, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 10. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, SC Meditur SA Mediaș, Spitalului Municipal Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 138/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei contractului de administrare nr. 31/2007
încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 140/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei contractului de administrare nr. 31/2007, încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială Mediaș și Raportul de specialitate nr. 6.670/11.04.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 338 și 376/27.04.2022.

Văzând adresa nr. 1979/08.04.2022 a Direcției de Asistență Socială Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 6659/08.04.2022.

În conformitate cu prevederile art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, ale Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 298-301 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de administrare nr. 31/2007, încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.05.2022, care are ca obiect administrarea blocului de locuințe sociale situat pe str. Luncii nr. 1 bl. 3 identificat în CF Mediaș nr. 115466 nr. top 115466-C1, cu valoare de inventare a construcției de 1.622.812,95 lei și valoare teren de 86.625 lei, compus din P + 3E:

- parter unde funcționează Adăpostul de noapte și Asistență de reinsertie pentru persoanele fără adăpost, compus din: 2 birouri, 2 dormitoare, 2 vestiare, 4 holuri de acces, sală primire, sală deparazitare, sală mese, bucătărie, 3 grupuri sanitare, spălătorie, sală centrală termică;

- etaje: 17 apartamente și 65 garsoniere „Locuințe sociale asistate”;

- teren aferent imobilului în suprafață de 837 mp înscris în CF 115466 top.115466.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, Direcției de Asistență Socială Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 140/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea raportului „Reevaluare active fixe corporale
afiate în patrimoniul public și privat al Municipiului Mediaș”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 142/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea raportului „Reevaluare active fixe corporale aflate în patrimoniul public și privat al Municipiului Mediaș” și Raportul de specialitate nr. 6.785/11.04.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 9 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 339 și 377/27.04.2022.

Având în vedere Procesul verbal de recepție nr. 19277/03.11.2021 al comisiei de recepție constituită prin Dispoziția Primarului nr. 504/2021.

În conformitate cu prevederile art. 2[^] din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, actualizată, Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, actualizat, art. 9 din HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129, art. 139 alin. 3 lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul „Reevaluare active fixe corporale aflate în patrimoniul public și privat al municipiului Mediaș” întocmit de către „Cabinet Individual Evaluator Autorizat Dragomir Adrian”, în vederea înregistrării în evidențele contabile ale municipalității, a valorilor reevaluate, pentru active fixe corporale aflate în patrimoniul public și privat al Municipiului Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, modificată și completată, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș” modificată și completată, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art.4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 142/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Mediaș,
a unui imobil - teren, situat intravilanul Municipiului Mediaș, str. Petroliștilor fn

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 143/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Mediaș, a unui imobil - teren, situat în intravilanul Municipiului Mediaș str. Petroliștilor, fn și Raportul de specialitate nr. 6.871/12.04.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 10 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 340 și 378/27.04.2022.

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 - fondului funciar, republicată, art. 553 alin. (1), art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat și art. 6 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 290, art. 354, art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Mediaș a imobilului - teren situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Petroliștilor fn în suprafață de 873 mp, categoria de folosință curți - construcții, identificat în CF nr. 113166 Mediaș (CF vechi: 7437) nr. top 4428/1/1/1/2/1/2/1.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș” se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 143/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind transmiterea dreptului de concesiune asupra unei
suprafețe de teren, aflată în domeniul privat al municipiului Mediaș,
în urma înstrăinării construcției garaj situat pe str. Piscului, nr. 12

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 144/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune transmiterea dreptului de concesiune asupra unei suprafețe de teren, aflată în domeniul privat al Municipiului Mediaș, în urma înstrăinării construcției garaj situat pe str. Piscului, nr. 12 și Raportul de specialitate nr. 6.628/08.04.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Administrare Terenuri din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 341 și 379/27.04.2022.

Văzând cererea nr. 5625/24.03.2022 a domnului Hudea Cornel Cosmin și soția Hudea Codruța Maria Contractul de concesiune nr. 8/27.07.1993 și Contractul de vânzare cumpărare având încheierea de autentificare nr. 1357/28.10.2020.

În conformitate cu prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 20 mp, domeniul privat a Municipiului Mediaș identificat în Cartea Funciară 105170 (nr. CF vechi 11781) sub nr. cadastral/nr. topografic 105170 (nr. top vechi 2304/3/2/3/29) și care face obiectul contractului de concesiune nr. 8/27.07.1993, modificat prin actele adiționale nr. 1/2022 și nr. 2/2020, încheiate între Primăria Municipiului Mediaș și d-na Dușa Viorica 1/2 și dl. Coman Aurel 1/2, în favoarea actualilor proprietari ai construcției dl. Hudea Cornel Cosmin și soția d-na Hudea Codruța Maria domiciliați în Mediaș str. Turda nr. 4, bl. 17 ap. 39, conform contractului de vânzare cumpărare nr. 1.357/28.10.2020 încheiat la Biroul Notarilor Publici Asociați Cristea.

(2) Actul adițional nr. 3 la contractul de concesiune nr. 8/27.07.1993 va fi încheiat între Municipiul Mediaș și dl. Hudea Cornel Cosmin și soția d-na Hudea Codruța Maria.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Administrare Terenuri din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Administrare Terenuri, beneficiarului prin grija Compartimentului Administrare Terenuri, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 144/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea
apartamentului nr. 11 (construcție + cotă de teren aferent) din imobilul
situat administrativ în Municipiul Mediaș P-ța Regele Ferdinand I nr. 18

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 145/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea apartamentului nr. 11 (construcție + cotă de teren aferent) din imobilul situat administrativ în municipiul Mediaș P-ța Regele Ferdinand I nr. 18 și Raportul de specialitate nr. 4.922/13.04.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 12 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 342 și 380/27.04.2022.

Văzând cererea d-nei Hilca Margareta și d-nei Oana Ioana Margareta înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 4.922/16.03.2022 și adresa Ministerului Culturii - Direcția Județeană pentru Cultură Sibiu nr. 7230/20.01.2022.

În conformitate prevederilor art. 4 alin. (4), art. 36 alin. (4) lit. „a” din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată și actualizată.

În temeiul cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă renunțarea la exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul Mediaș prin Consiliul Local Mediaș la cumpărarea apartamentului nr. 11 (construcție + cotă teren aferent) situat în imobilul din municipiul Mediaș P-ța Regele Ferdinand I nr. 18, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 101863-C1-U3 (CF vechi nr. 13853) sub nr. cadastral top: 87/II/XI compus din: 2 camere, bucătărie, antreu, WC comun cu ap. 12 și pivnița în corpul C în cotă de 50% din pivnița 2 în suprafață de 35,03 mp., cu cote părți comune din întreg teren clădit și neclădit în suprafață de 603 mp. (înscris în CF Mediaș nr. 101863, CF vechi nr. 4141 II, nr. topografic/cadastral top: 87/II), poarta, gang intrare, bransamentele tehnico edilitare, trotuar de protecție, împrejmuiri, fundațiile, planșeele între nivele, zidurile despărțitoare, acoperișul, căi de acces cu holuri, casa scării de la parter la etajul I în corpurile B și C și un hol casa scării pentru acces în pivnița 1 situată sub corpurile A și B, curte, fațade comune, pod în cote indivize pentru toate apartamentele de la 1 până la 14, aflat în proprietatea:

- Hilca Margareta, proprietara construcției în cotă de 1/2;
- Hilca Margareta, proprietara construcției în cotă de 1/8;
- Oana Ioana Margareta, proprietara construcției în cotă de 3/8;
- Hilca Margareta, proprietara terenului în cotă de 614/10000;
- Hilca Margareta, proprietara terenului în cotă de 614/40000;
- Oana Ioana Margareta, proprietara terenului în cotă de 1842/40000.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 145/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea
subapartamentului nr. 1 (construcție + cotă de teren aferent) din imobilul
situat administrativ în Municipiul Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 21

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 149/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea subapartamentului nr. 1 (construcție + cotă de teren aferent) din imobilul situat administrativ în Municipiul Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 21 și Raportul de specialitate nr. 6.622/14.04.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 343 și 381/27.04.2022.

Văzând cererea d-nei Costea Maria înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 6.622/08.04.2022 și adresa Ministerului Culturii - Direcția Județeană pentru Cultură Sibiu nr. 367/07.04.2022.

În conformitate prevederilor art. 4 alin. (4) și alin. (9), art. 36 alin. (4) lit. „a” din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată și actualizată.

În temeiul cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă renunțarea la exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul Mediaș prin Consiliul Local Mediaș la cumpărarea subapartamentului nr. 1 (construcție + cotă teren aferent) situat în imobilul din municipiul Mediaș P-ța Regele Ferdinand I nr. 21, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 114418-C1-U2 sub nr. cadastral 114418-C1-U2 compus din: 3 camere, bucătărie, baie, cămară, antreu, instalații electrice, sanitare și gaz metan, cu cote părți comune neidentificate de 26,76% și cote teren de 22,80% din teren în suprafață de 331 mp. (înscris în CF Mediaș nr. 114418, CF vechi nr. 6728 II, nr. topografic: 516), aflat în proprietatea lui:

- Costea Maria, proprietara construcției;
- Costea Maria, proprietara terenului în cotă de 490/10000;
- Costea Maria, proprietara terenului în cotă de 1790/10000.

Art. 2. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice alte hotărâri având același obiect de reglementare își încetează aplicabilitatea.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 149/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind ocuparea temporară a domeniului public sau privat al
Municipiului Mediaș, în scopul amenajării și amplasării de mobilier
urban pentru terase de alimentație publică, pe perioada anului 2022

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 153/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune ocuparea temporară a domeniului public sau privat al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării și amplasării de mobilier urban pentru terase de alimentație publică, pe perioada anului 2022 și Raportul de specialitate nr. 5.246/14.04.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 14 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 344, 360 și 382/27.04.2022.

Văzând HCL nr. 95/2012 privind stabilirea unor măsuri de ocupare temporară a domeniului public al municipiului Mediaș în scopul amenajării unor terase de alimentație publică.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” și „d” alin. (6) lit. „a” și „b” alin. (7) lit. „k”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă ocuparea temporară a suprafețelor de teren aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Mediaș, în scopul amplasării de terase sau mobilier urban pentru desfășurarea de activități de alimentație publică pe perioada 01.05.2022-31.12.2022, după cum urmează:

- | | |
|---|----------|
| - str. Ep. I. Suciu, în fața imobilului cu nr. 2 | - 24 mp. |
| - str. Turnului, în fața imobilului cu nr. 4 | - 83 mp. |
| - str. Gheții, în fața imobilului cu nr. 18 | - 12 mp. |
| - str. St. L. Roth, în fața imobilului cu nr. 18 | - 10 mp. |
| - str. I. Gh. Duca, în fața imobilului cu nr. 44 | - 16 mp. |
| - str. Gravorilor, în fața imobilului cu nr. 2A | - 63 mp. |
| - str. Mihai Eminescu, în fața imobilului cu nr. 9 | - 40 mp. |
| - P-ța George Enescu, în fața imobilului cu nr. 5 | - 30 mp. |
| - str. Blajului, în lateralul imobilului cu nr. 9 bl.12 | - 3 mp. |
| - str. 1 Decembrie, în lateralul imobilului cu nr. 42 | - 35 mp. |
| - str. Johannes Honterus, în lateralul imobilului cu nr. 32 | - 20 mp. |
| - Șoseaua Sibiului, în lateralul imobilului cu nr. 29 | - 20 mp. |

conform anexei nr. 1 (planurilor de situație), care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă ocuparea temporară a suprafețelor de teren aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Mediaș, din Piața Regele Ferdinand I, pe o perioadă de 30 de zile, în baza avizului de amplasare, în scopul amplasării de mobilier urban pentru desfășurarea de activități de alimentație publică pe perioada 01.05.2022-31.12.2022, după cum urmează:

- | | |
|--|----------|
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 26 | - 59 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 26A | - 20 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 19 | - 15 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 19 | - 3 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 17 | - 40 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 16 | - 72 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 16A | - 16 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 8 | - 21 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 6 | - 30 mp. |
| - P-ța Regele Ferdinand I, în fața imobilului cu nr. 5 | - 32 mp. |

conform anexei nr. 2 (planuri de situație) care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) La expirarea celor 30 de zile în baza solicitării beneficiarilor avizului de amplasare, acesta se poate prelungi pe perioade succesive de câte 30 de zile.

(3) Municipiul Mediaș va avea dreptul de a nu prelungi valabilitatea avizului de amplasare și de a înceta înainte de expirare valabilitatea acestuia, în cazul în care interesul local o impune

(4) În situația menționată la alineatul (3), beneficiarii avizelor de amplasare au obligația eliberării suprafețelor de teren în termen de maxim 3 zile de la data încetării valabilității acestuia.

(5) Se suspendă pe perioada 01.05.2022 - 31.12.2023 aplicarea hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 95/2012 privind stabilirea unor măsuri de ocupare temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării unor terase de alimentație publică, cu modificările și completările ulterioare, în Piața Regele Ferdinand I.

(6) Amplasarea de mobilier urban se poate realiza doar de către agenții economici care desfășoară activități economice de hotel cu restaurant, restaurant, cafenea și bar cu punct de lucru autorizat în Piața Regele Ferdinand I și doar în fața acestuia, și fără a obtura circulația pietonală sau rutieră sau a bloca accesul în curțile imobilelor;

(7) Mobilierul urban (mese, scaune, umbrele, jardiniere) va fi din materiale specifice zonei: lemn, fier forjat, pânză și în concordanță cu restul elementelor ce alcătuiesc ansamblul; umbrelele care vor fi folosite trebuie să excludă culorile stridente în favoarea unora pastelate, fără înscrisuri stridente sau publicitate de marcă, deținătorul fiind obligat să le întrețină în mod corespunzător pe toată perioada funcționării; acoperirea pavajului (doar în cazul în care planeitatea acestuia nu este asigurată) se permite cu platforme ori postamente provizorii ce nu vor depăși 15 cm. înălțime;

(8) În cazul în care se constată amplasarea pe domeniul public de mobilier stradal neautorizat, acesta va fi ridicat de îndată și necondiționat, prin măsuri administrative;

(9) După aprobarea cererii pentru amenajarea terasei sezoniere și achitarea taxei de ocupare a domeniului public, se va încheia între Municipiul Mediaș prin Direcția de Dezvoltare Urbană și solicitant, un proces verbal de predare primire a amplasamentului;

(10) Deținătorii de avize de amplasare de mobilier urban amplasat pe domeniul public sau privat al municipiului Mediaș pentru desfășurarea activității de alimentație publică au următoarele obligații:

(a) să utilizeze mobilierul autorizat de către Direcția de Dezvoltare Urbană din cadrul Primăriei Municipiului Mediaș, cu respectarea suprafeței alocate și a condițiilor din avizul de amplasare;

(b) să afișeze la loc vizibil în unitatea de lucru la care se află amplasat mobilierul urban, autorizația eliberată de Primăria Municipiul Mediaș prin CACSIIMM care va fi prezentată ori de câte ori este solicitată de organele de control;

(c) să respecte suprafața pentru care s-a aprobat ocuparea temporară a domeniului public sau privat al municipiului și să asigure salubritatea permanentă a amplasamentului ocupat și spălarea, după caz a acestuia;

(d) să asigure păstrarea ordinii și liniștii publice în cadrul perimetrului terasei și să nu creeze disconfort riveranilor;

(e) folosirea fondului muzical sau al oricărei alte surse de zgomot, în intervalul cuprins între orele 22:00 - 24:00 cu excepția perioadei iunie - iulie - august când programul de funcționare a acestora poate fi prelungit până la ora 01:00, se va face în conformitate cu prevederile art. 16 din OMS nr. 119/2014 republicat, pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației. Măsurile luate de către organele de control vor fi conform cu Hotărârile Consiliului Local Mediaș nr. 83/2011 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a activităților comerciale și a serviciilor de piață pe teritoriul Municipiului Mediaș, modificată și actualizată prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 310/2016;

(f) să respecte programul orar stabilit în acordul de funcționare, eliberat de serviciul specializat din cadrul Primăriei Municipiului Mediaș, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local - Mediaș nr. 83/2011 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a activităților comerciale și a serviciilor de piață pe teritoriul Municipiului Mediaș, modificată și actualizată prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 310/2016.

Art. 3. (1) Faptele săvârșite ca urmare a nerespectării prevederilor prezentei hotărâri sau neîndeplinirea obligațiilor stabilite prin aceasta, dacă nu au fost comise în astfel de condiții încât potrivit legii penale să fie considerate infracțiuni, constituie contravenții și se sancționează ca atare în conformitate cu prevederile O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Constituie contravenție și se sancționează următoarele fapte cu:

(I) amendă de la 500 - 1000 lei:

a) încălcarea prevederilor art. 2 alin. (8);

b) încălcarea prevederilor art. 2 alin. (10) litera „c”;

c) încălcarea prevederilor art. 2, alin. (10) litera „e”.

(II) amendă de la 1000 - 1500 lei:

- încălcarea prevederilor art.2, alin. (10) litera „f”.

(III) amendă de la 1.000 - 2.000 lei:

- ocuparea temporară a domeniului public al Municipiului Mediaș fără acordul expres al Primăriei Municipiului Mediaș.

(2) Pe lângă sancțiunile contravenționale principale stabilite în prezentul Regulament se pot aplica următoarele sancțiuni contravenționale complementare:

a) revocarea acordului de ocupare a domeniului public și privat al Municipiului Mediaș în vederea amplasării unei terase;

b) ridicarea mobilierului urban;

(3) Sancțiunile contravenționale stabilite în prezentul Regulament se pot aplica contravenienților, persoane fizice ori juridice iar constatarea și sancționarea contravențiilor se face de către agenți constatatori împuterniciți ai Primarului Municipiului Mediaș;

(4) Prevederile alin. (6) - (9) se completează cu dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, republicată cu modificările și completările ulterioare.

(5) Deținătorul avizului de amplasare de mobilier urban pe domeniului public sau privat al municipiului Mediaș în vederea desfășurării de activități de alimentație publică, nu are dreptul de a ceda folosința locației atribuite.

Art. 4. Se aprobă modelul de cerere de amplasare de mobilier urban în Piața Regele Ferdinand I din Municipiul Mediaș, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Taxele pentru ocuparea temporară a domeniului public pentru astfel de activități, sunt cele prevăzute în Hotărârile Consiliului Local, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș.

Art. 6. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

Art.7. La solicitarea societăților comerciale, terenurile menționate la art. 1 și art. 2, pot fi ocupate temporar în scopul menținerii teraselor/mobilierului urban și pe perioada de extrasezon 01.01.2023 - 30.04.2023.

Art. 8. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 9. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 153/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind darea în folosință gratuită a spațiului din cadrul imobilului situat
în Ighișu Nou, str. Școlii nr. 57, aflat în domeniul public al Municipiului
Mediaș în favoarea SC Centrul Medical de Elită Mediaș SRL

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 158/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune darea în folosință gratuită a spațiului din cadrul imobilului situat în Ighișu Nou, str. Școlii nr. 57, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș în favoarea SC Centrul Medical de Elită Mediaș SRL și Raportul de specialitate nr. 7.314/19.04.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 15 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 345, 361 și 383/27.04.2022.

Văzând adresa SC Centrul Medical de Elită Mediaș SRL, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 7314/2022.

În conformitate cu prevederile art. 14 din Ordonanța nr. 124/29.08.1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108 lit. „d”, art. 129 alin.(1), alin. (2), lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 362 alin. (2), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă darea în folosință gratuită în favoarea SC Centrul Medical de Elită Mediaș SRL, a spațiului din cadrul imobilului situat în Ighișu Nou, str. Școlii nr. 57 în suprafață utilă de 74,09 mp și teren aferent în suprafață de 100 mp, în scopul funcționării unui cabinet medical Medicină de Familie.

(2) Spațiul are o suprafață totală utilă de 74,09 mp, fiind compus din 4 încăperi în suprafață utilă de 48,79 mp, 1 hol în suprafață utilă de 19,99 mp și 1 grup sanitar în suprafață utilă de 5,31 mp, și teren aferent în suprafață de 100 mp, conform planului de situație, anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre și este parte din imobilul situat în Ighișu Nou, str. Școlii nr. 57, identificat în CF nr. 114568 Mediaș nr. cadastral 114568, cuprins în domeniul public al Municipiului Mediaș.

(3) Valoarea de inventar a spațiului este de 23.600,65 lei, iar terenul aferent spațiului are valoarea de inventar de 1.500,00 lei.

(4) Destinația spațiului identificat la art. 1(2), este de „cabinet medical Medicină de Familie”.

(5) Atribuirea în folosință gratuită a spațiului identificat la art. 1(2), este începând cu data de 01.05.2022, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire în condițiile legii.

(6) Termenul de predare-primire a spațiului se va face pe bază de proces verbal încheiat în termen de 10 de zile de la data de 01.05.2022.

7) Cheltuielile de întreținere a spațiului vor fi suportate de SC Centrul Medical de Elită Mediaș SRL.

Art. 2. Aprobarea contractului de comodat cadru încheiat între Municipiul Mediaș și SC Centrul Medical de Elită Mediaș SRL, având ca obiect darea în folosință gratuită a spațiului identificat la art. 1(2), conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, beneficiarului prin grija Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 158/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind mandatarea Primarului Municipiului Mediaș, reprezentantul Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO” Sibiu, să voteze solicitarea S.C. TRACON S.R.L. de ajustare a tarifului de depozitare

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 135/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune mandatarea Primarului Municipiului Mediaș, reprezentantul Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO” Sibiu, să voteze ca urmare a solicitării S.C. TRACON S.R.L. de ajustare a tarifului de depozitare și Raportul de specialitate nr. 6.556/07.04.2022, întocmit de Direcția Tehnică - Compartimentul Monitorizare Servicii Utilități Publice și Guvernanță Corporativă din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 16 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 346, 362 și 384/27.04.2022.

Văzând HCL nr. 143/2009 privind aderarea Municipiului Mediaș la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „ECO Sibiu” și adresa nr. 437/29.03.2022 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO” Sibiu înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 5911/30.03.2022.

În conformitate cu prevederile art. 11 alin. (4) din OG nr. 2/2021 privind depozitarea deșeurilor, art. 8 alin. (1) și (3) lit. „k”, art. 9 alin. (2) lit. „d”, art. 10 alin. (5) și alin. (5¹), art. 43 alin. (3)-(5) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, art. 6 alin. (1) lit. „l”, art. 20 alin. (2) lit. „c” și art. 26 alin. (1) din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, Ordinul nr. 109/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate a localităților, art. 5.1 lit. „c” din Convenția nr. 1/15.12.2016 încheiată între ADI ECO Sibiu și S.C. TRACON S.R.L.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 89. alin. (1) și alin. (2), art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. „d” alin. (7) lit. „n”, art. 132, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă mandatarea Primarului Municipiului Mediaș, reprezentantul Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO” Sibiu, să voteze „pentru” ajustarea tarifului solicitat de operatorul depozitului ecologic de deșeuri S.C. TRACON S.R.L. de la 79,47 lei/tonă fără TVA la 90 lei/tonă fără TVA.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică - Compartimentul Monitorizare Servicii Utilități Publice și Guvernanță Corporativă din subordinea sa va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Tehnică - Compartimentul Monitorizare Servicii Utilități Publice și Guvernanță Corporativă și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 135/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
acordarea unui mandat special Primarului Municipiului Mediaș,
reprezentantul Municipiului Mediaș în cadrul Adunării Generale a Asociației de
Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”, ca urmare a solicitării Operatorului
Regional Apa Târnavei S.A. de aprobare a tarifelor pentru prestarea unor servicii conexe
serviciilor de utilități publice apă și canalizare și modificarea contractului în mod corespunzător

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 147/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune acordarea unui mandat special Primarului Municipiului Mediaș, reprezentantul Municipiului Mediaș în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari” ca urmare a solicitării Operatorului Regional Apa Târnavei S.A. de aprobare a tarifelor pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice apă și canalizare și modificarea contractului în mod corespunzător și raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică - Compartimentul Monitorizare Servicii Utilități Publice și Guvernanță Corporativă din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 6.731/11.04.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 17 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 347, 363 și 385/27.04.2022.

Văzând HCL nr. 104/2002 privind aderarea Municipiului Mediaș la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari” și adresa nr. 111/21.03.2022 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari” înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 5230/21.03.2022.

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (3), art. 10 alin. (5) și alin. (5¹), art. 32 alin. (1) lit. „e”, art. 43 alin. (8) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare și de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 12 alin. (1) lit. „i”, art. 13, art. 24 alin. (1) lit. „d” și art. 35 alin. (6) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările, art. 21 alin. (1), art. 17 alin. 1 lit. „c” și „d” din Statutul ADI Apa Târnavei Mari, Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare cu Operatorul Regional Apa Târnavei Mari SA din 06.08.2007.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 89. alin. (1) și alin. (2), art. 129 alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „n”, art. 132, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă acordarea unui mandat special Primarului Municipiului Mediaș, d-nul Gheorghe Roman, reprezentantul de drept al Municipiului Mediaș în cadrul Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Târnavei Mari”, să voteze „pentru” aprobarea tarifelor pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice apă și canalizare prevăzute în centralizatorul pentru tarife conexe anexat prezentei hotărâri.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică - Compartimentul Monitorizare Servicii Utilități Publice și Guvernanță Corporativă din subordinea sa va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Tehnică - Compartimentul Monitorizare Servicii Utilități Publice și Guvernanță Corporativă și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 147/2022

SM/TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în
Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Piața Prim - Com S.A.
Mediaș de a vota „pentru” punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA
din data de 25.05.2022, prima întrunire, respectiv 26.05.2022, a doua întrunire

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 152/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Piața Prim - Com S.A. Mediaș de a vota „pentru” punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 25.05.2022, prima întrunire, respectiv 26.05.2022, a doua întrunire și Raportul de specialitate nr. 7.026/18.04.2022, întocmit de Direcția Economică și Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 18 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 348, 364 și 386/27.04.2022.

Văzând adresa nr. 505/13.04.2022 a S.C. Piața Prim - Com S.A. Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 7026/14.04.2022.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 - Legea societăților comerciale, actualizată, OUG nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, OMFP 1802/2014 privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, Legii nr. 82/1991 - legea contabilității, Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „a” și „d” alin. (3) lit. „d” alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1) Se mandatează reprezentantul Municipiului Mediaș, domnul Radu George Stelian, în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la S.C. Piața Prim - Com S.A. Mediaș, de a vota „pentru” punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 25.05.2022, ora 16.00 prima întrunire, respectiv 26.05.2022, ora 16.00 a doua întrunire, la sediul societății din Mediaș, str. Virgil Madgearu nr. 4.

(2) Ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 25.05.2022 este următoarea:

1. Prezentarea Raportului de Gestiune al Consiliului de Administrație aferent exercițiului financiar al anului 2021.
2. Prezentarea și aprobarea situațiilor financiare anuale aferente exercițiului financiar al anului 2021.
3. Prezentarea Raportului Consiliului de Administrație aferent semestrului II al anului 2021, în conformitate cu dispozițiile art. 55 alin. 1 din OUG nr. 109/2011.
4. Prezentarea Raportului anual al Consiliului de Administrație privind activitatea societății în exercițiul financiar al anului 2021, în conformitate cu dispozițiile art. 56 din OUG nr. 109/2011.
5. Prezentarea Raportului auditorului financiar statutar privind situațiile financiare încheiate la 31.12.2021.
6. Aprobarea repartizării profitului realizat pe anul 2021.

Propunerea Consiliului de Administrație privind repartizarea profitului net pe anul 2021 în sumă de 300.457 lei este următoarea:

- Rezerva legala în sumă de - 15.023 lei.
 - Acoperirea pierderii din anul 2018, în sumă de - 285.434 lei.
7. Aprobarea descărcării de gestiune a membrilor Consiliului de Administrație pentru activitatea desfășurată în anul 2021.
 8. Prezentarea și aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2022 și a listei de obiectivelor de investiții pe anul 2022.
 9. Desemnarea persoanei împuternicite să îndeplinească procedurile legate de înregistrare și publicare a hotărârii Adunării Generale Ordinare a Acționarilor. Consiliul de Administrație propune ca dl Director General, Istrate Teodor, să îndeplinească procedurile legate de înregistrarea și publicarea hotărârii AGOA.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală și S.C. Piața Prim - Com S.A. Mediaș va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, S.C. Piața Prim - Com S.A. Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman
Nr. 152/2022



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș
în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor Societății Meditur SA
de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței din data de 29.04.2022,
prima întrunire, respectiv 02.05.2022 a doua întrunire

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 156/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor S.C. Meditur S.A. Mediaș de a vota „pentru” punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 29.04.2022, prima întrunire, respectiv 02.05.2022, a doua întrunire și Raportul de specialitate nr. 7304/20.04.2022, întocmit de Direcția Economică și Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 19 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 349, 365 și 387/27.04.2022.

Văzând adresa nr. 1062/18.04.2022 a S.C. Meditur S.A. Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 7304/19.04.2022.

În baza H.C.L. nr. 38/2021 privind mandatarea domnului Cotei Mihai Gheorghe în calitate de reprezentant al Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C. Meditur S.A.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 - Legea societăților comerciale, actualizată, OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „a” și „d” alin. (3) lit. „d”, alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1) Se mandatează reprezentantul Municipiului Mediaș, domnul Cotei Mihai Gheorghe, în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la S.C. Meditur S.A. Mediaș, de a vota „pentru” punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 29.04.2022, ora 12:00 prima întrunire, respectiv 02.05.2022, ora 12:00 a doua întrunire, la sediul societății din Mediaș, str. Sos. Sibiului, nr. 100 A.

(2) Ordinea de zi a ședinței AGOA din data de 29.04.2022 este următoarea:

1. Aprobarea raportului de gestiune cu privire la situația economico - financiară pe baza bilanțului contabil încheiat la 31.12.2021.
2. Raportul de Audit Financiar an 2021.
3. Aprobarea situațiilor financiare pentru anul 2021.
4. Aprobarea contului de profit și pierdere pe anul 2021 și repartizarea profitului anului 2021.
5. Aprobarea raportului anual al consiliului de administrație, conform prevederilor art. 36 alin. (5) și art. 56 din OUG 109/2011.
6. Aprobarea raportului comitetului de nominalizare și renumerare al CA Meditur SA, conform prevederilor art. 39 alin 1 OUG 109/2011.
7. Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 al Meditur SA, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș cu nr. 55/24.02.2022.
8. Aprobarea majorării Facilității de credit pe descoperit de Cont (Overdraft), în suma de 400.000 lei, acordat prin contractul de credit încheiat cu Raiffeisen Bank nr. 30060/2018, cu suma de maxim 200.000 lei, pentru cheltuieli de capital circulant, până la nivelul maxim al creditului de 600.000 lei.
9. În scopul garantării facilității de la art. 8 se vor menține următoarele garanții în favoarea Raiffeisen Bank,

astfel:

- a) ipoteca imobiliară asupra imobilului situat în Mediaș, jud. Sibiu, fără adresa administrativă în C.F. reprezentat de TEREN intravilan în suprafață de 1.064 mp, (din acte 1063,69 mp) sub A1 edificat cu CONSTRUCTII Hala de întreținere compusă din: 16 încăperi, 1 hol și 1 grup sanitar , sub A1.1, cu număr cadastral/topografic: CAD: 2811, Top: 4703/2/2/2/2 - terenul sub A1; CAD: C1, Top: 4703/2/2/2/2 - construcția sub A1.1, întabulat în Cartea Funciară nr. 102166 a localității Mediaș, nr. C.F. vechi 17799;
 - b.) ipoteca imobiliară asupra imobilului situat în Mediaș, jud. Sibiu, fără adresa administrativă în C.F. reprezentat de TEREN intravilan în suprafață de 193 mp, (din acte 192,81 mp) sub A1 edificat cu CONSTRUCTII Pavilion administrativ compus din 11 birouri, 1 hol, 1 grup sanitar , sub A1.1, cu număr cadastral/topografic: CAD: 2999, Top: 4703/2/2/2/1 - terenul sub A1; CAD: C1, Top: 4703/2/2/2/1 - construcția sub A1.1, înscris în Cartea Funciară nr. 102168 a localității Mediaș, nr. C.F. vechi 17763;
 - c.) ipoteca imobiliară asupra imobilului situat în Mediaș, jud. Sibiu, fără adresa administrativă în C.F. reprezentat de TEREN intravilan în suprafață de 10.592 mp, (din acte 10592,4 mp) sub A1 edificat cu CONSTRUCTII curte betonata, sub A1.1, cu număr cadastral/topografic: CAD: 2816, Top: 4703/2/2/2/7/1 - terenul sub A1; CAD: C1, Top: 4703/2/2/2/7/1 - construcția sub A1.1, înscris în Cartea Funciară nr. 102170 a localității Mediaș, nr. C.F. vechi 17804;
 - d.) ipoteca imobiliară asupra conturilor curente deschise la Raiffeisen Bank și asupra creanțelor asupra terților ce vor fi încasate prin conturile curente respective.
10. Aprobarea înființării punctului de lucru cu destinația „punct vânzare titluri de călătorie”, în spațiul închiriat conform contractului nr. 07/16.03.2022, în Mediaș, str. Șoseaua Sibiului nr. 53, bl. 23, ap. 3 (cu intrare de pe str. Calafat), jud. Sibiu, spațiu ce aparține SC Flow Styl Line Exprocom SRL, înscris în CF nr. 102243, nr. cadastral 102243 CI-U1. Punctul de vânzare va funcționa pe perioada valabilității contractului de închiriere, respectiv până la data de 31.12.2026.
11. Cu încheierea actelor necesare pentru ducerea la îndeplinire a punctelor 8 și 9 se mandatează:
- directorul general al Meditur SA, dl POPA OVIDIU - datele personale ale domnului Popa Ovidiu sunt: născut în Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj la data 09.11.1964, domiciliat în Mun. Mediaș, Jud. Sibiu, strada 1 Decembrie nr. 21, bl. 11, sc. B, ap. 17, posesor al CI seria SB, nr. 869409
- și
- directorul economic al Meditur SA, dna MOLDOVAN GABRIELA - datele personale ale doamnei Moldovan Gabriela sunt: născută în Mun. Mediaș, Jud. Sibiu la data 15.02.1971, domiciliată în Mun. Mediaș, Jud. Sibiu, str. Poet Andrei Mureșanu nr. 7, posesoare a CI seria SB, nr. 699037.
12. Diverse

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală și S.C. Meditur S.A. Mediaș va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, S.C. Meditur S.A. Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 156/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea achiziționării de către Spitalul Municipal Mediaș a
unor servicii specializate de consultanță, asistență și reprezentare juridică

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 155/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea achiziționării de către Spitalul Municipal Mediaș a unor servicii specializate de consultanță, asistență și reprezentare juridică și Raportul de specialitate nr. 7.064/19.04.2022, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 20 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 350, 366 și 388/27.04.2022.

Văzând adresa nr. 3223/14.04.2022, a Spitalului Municipal Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 7064/14.04.2022.

În conformitate cu prevederile art. I alin. (2) lit. „b” din OUG nr. 26/ 2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă contractarea de către Spitalul Municipal Mediaș, a unor servicii specializate de consultanță, asistență și reprezentare juridică, precum și alte activități prevăzute de Legea nr. 51/1995 pentru organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, în dosarul civil nr. 478/85/2022, aflat pe rolul Tribunalului Sibiu, precum și în fața instanțelor judecătorești competente, după caz, până la soluționarea definitivă a litigiului.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală și Spitalul Municipal Mediaș din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Spitalului Municipal Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 155/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ
preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului
Mediaș, propuse să funcționeze în anul școlar 2022 - 2023

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 154/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Mediaș, propuse să funcționeze în anul școlar 2022-2023 și Raportul de specialitate nr. 7.199/18.04.2022, întocmit de Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relații cu ONG - Compartimentul Învățământ - Sănătate, din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 21 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 351, 367 și 389/27.04.2022.

Văzând adresa Inspectoratului Școlar Județean Sibiu nr. 11536/21.12.2021 privind comunicarea avizul conform parțial.

În temeiul prevederilor art. 19 alin. (4), art. 94 alin. (2) lit. „d”, art. 95 alin. (1) lit. „o”, Capitolul III - Rețeaua școlară din Legea nr. 1/2011 - Legea educației naționale, actualizată, Ordinului nr. 5511/28.10.2021 pentru aprobarea Metodologiei privind fundamentarea cifrei de școlarizare pentru învățământul preuniversitar de stat, evidența efectivelor de antepreșcolari, preșcolari și elevi școlarizați în unitățile de învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2022-2023, H.G. nr. 72/2013 privind aprobarea normelor metodologice pentru determinarea costului standard per elev/preșcolar și stabilirea finanțării de bază a unităților de învățământ preuniversitar de stat, care se asigură din bugetul de stat, din sume defalcate din T.V.A. prin bugetele locale, pe baza costului standard per elev/preșcolar; Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „d” alin. (7) lit. „a”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă fuziunea prin contopire începând cu anul școlar 2022-2023, a următoarelor unități de învățământ: Liceul Teoretic „Stephan L. Roth” cu sediul în Mediaș, str. George Enescu, nr. 7, CIF 4751477, cod SIRUES 320675685 și Școala Gimnazială „Herman Oberth” cu sediul în Mediaș, str. Castelului, nr.2, CIF 17493442, cod SIRUES 3261100162, pentru a constitui o nouă unitate de învățământ cu personalitate juridică cu denumirea Liceul Teoretic „Roth-Oberth”, cu sediul în Mediaș, str. George Enescu nr. 7.

Art. 2. Drepturile și obligațiile unităților de învățământ care fuzionează prin contopire privind autorizarea de funcționare/acreditarea se transferă persoanei juridice nou-înființate Liceul Teoretic „Roth-Oberth”. Baza materială a unităților de învățământ care fuzionează prin contopire, cu excepția terenurilor și a clădirilor aflate în domeniul public local și administrate de Municipiul Mediaș, se transferă în patrimoniul persoanei juridice nou-înființate Liceul Teoretic „Roth-Oberth”.

Art. 3. Se aprobă rețeaua școlară a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Municipiului Mediaș, propuse să funcționeze în anul școlar 2022-2023, conform anexelor 1, 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. (1) Se aprobă includerea în rețeaua școlară pentru anul școlar 2022-2023, a unităților menționate în anexele 4 și 5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, cu condiția obținerii Ordinului de Ministru până la începerea anului școlar 2022-2023.

(2) În situația în care **nu** va fi obținut Ordinul de Ministru până la termenul menționat la alin (1), acestea vor funcționa conform rețelei școlare aferente anului școlar 2021-2022, aprobate prin H.C.L nr. 43/2021.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relații cu ONG - Compartimentul Învățământ - Sănătate din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relații cu ONG și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 154/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui
teren situat în Mediaș, str. Cloșca, nr. 2 aflat în domeniul public al
Municipiului Mediaș și în administrarea Spitalului Municipal Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 157/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren situat în Mediaș, str. Cloșca, nr. 2, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș și în administrarea Spitalului Municipal Mediaș, Raportul de specialitate nr. 3243/20.04.2022, întocmit de Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relații cu ONG din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 22 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 352 și 390/27.04.2022.

Văzând adresa nr. 3243/14.04.2022 a Spitalului Municipal Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș, precum și avizul favorabil al Consiliului de Administrație al Spitalului Municipal Mediaș, nr. 2 din 20.04.2022.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, alin.3 lit. „g”, art. 196, art. 200, art. 332 - art. 348 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Închirierea prin licitație publică a terenului situat în Mediaș, str. Cloșca, nr. 2 aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș, în suprafață de 40 mp, parte din terenul identificat în CF nr. 114925 Mediaș, sub număr cadastral/nr. topografic 114925, terenul propus spre închiriere are valoarea de inventar de 8.198,80 lei, în vederea amplasării unui RMN mobil.

Art. 2. Spitalul Municipal Mediaș va organiza licitația publică, va încheia contractul de închiriere și va urmări derularea acestuia.

Art. 3. Prețul de minim de pornire al închirierii, conform HCL nr. 125/2021, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2022, cu modificările și completările ulterioare, este de 1,66 lei/mp /zi. Chiria aferentă suprafeței închiriate se face venit la bugetul local.

Art. 4. Durata închirierii este de 10 ani, începând cu data încheierii contractului de închiriere.

Art. 5. Întocmirea documentației de atribuire a contractului de închiriere se va realiza de titularul dreptului de administrare cu respectarea dispozițiilor art. 332-348 din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

Art. 6. Primarul Municipiului Mediaș, Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relații cu ONG și Spitalul Municipal Mediaș din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 7. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relații cu ONG, și Spitalului Municipal Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 157/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind realizarea unui schimb de locuințe sociale

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 148/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune realizarea unui schimb de locuințe sociale și Raportul de specialitate nr. 2.070/14.04.2022, întocmit de Direcția de Asistență Socială și vizat de către Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,
- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 23 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 368/27.04.2022.

Având în vedere cererea nr. 1984/11.04.2022 înregistrată la Direcția de Asistență Socială Mediaș, a domnului Puczi Arpad și procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș din data de 14.04.2022.

În conformitate cu prevederile art. 37 alin. (2) lit. „a”, art. 53 alin. (2) lit. „a” din Legea nr. 292/2011 - Legea asistenței sociale, actualizată, art. 2 lit. „c”, art. 42 din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, republicată, actualizată, art. 21 alin. (1), art. 22 din HG nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. „d” și alin. (7) lit. „q”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă schimbul de locuințe între locuința socială situată administrativ în Mediaș str. Tineretului nr. 3, bl. 3, ap. 5 ocupată de către domnul Puczi Arpad în baza contractului de închiriere nr. 25/2021 cu locuința rămasă liberă situată în Mediaș str. Luncii, nr. 1, bl. 3, et. 2 ap. 49.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială, beneficiarului prin grija Direcției de Asistență Socială, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș -Gheorghe Roman

Nr. 148/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea nivelului alocației zilnice de hrană
pentru consumurile colective al persoanelor instituționalizate
din cadrul Unității de Asistență Medico Socială pentru anul 2022

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 151/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune stabilirea nivelului alocației zilnice de hrană pentru consumurile colective al persoanelor instituționalizate din cadrul Unității de Asistență Medico Socială pentru anul 2022 și Raportul de specialitate nr. 1.041/14.04.2022, întocmit de Unitatea de Asistență Medico Socială vizat de către Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 24 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 353, 369 și 391/27.04.2022.

În conformitate cu prevederile art. 3 din HG nr. 903/2014 privind stabilirea nivelului minim al alocației zilnice de hrană pentru consumurile colective din instituțiile publice și private de asistență socială destinate persoanelor adulte cu dizabilități și persoanelor vârstnice.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” și „d” alin. 4 lit. „a” alin. (7) lit. „b”, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă pentru anul 2022 nivelul alocației zilnice de hrană pentru consumurile colective al persoanelor instituționalizate din cadrul Unității de Asistență Medico Socială Mediaș la suma de 25 lei/zi/persoană/3 mese.

Art. 2. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice alte hotărâri având același obiect de reglementare își încetează aplicabilitatea.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Unitatea de Asistență Medico Socială Mediaș din subordinea sa va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Unității de Asistență Medico Socială, Direcției de Asistență Socială și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 151/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației de urbanism PUZ „Construire ansamblu
cu funcțiuni mixte: administrativ, logistică, comerț, sănătate, turism și alimentație
publică, împrejmuire, amenajări exterioare, organizare de șantier” str. Stadionului fn

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 146/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea documentației de urbanism PUZ „Construire ansamblu cu funcțiuni mixte: administrativ, logistică, comerț, sănătate, turism și alimentație publică, împrejmuire, amenajări exterioare, organizare de șantier” str. Stadionului fn și Raportul de specialitate nr. 6.382/13.04.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbansim din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 25 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 354 și 392/27.04.2022.

Văzând cererea nr. 6382/05.04.2022 prin care beneficiarul solicită aprobarea PUZ „Construire ansamblu cu funcțiuni mixte: administrativ, logistică, comerț, sănătate, turism și alimentație publică, împrejmuire, amenajări exterioare, organizare de șantier” str. Stadionului fn, întocmit de arh. Claudiu Botea - proiectant SC Arhimar SRL.

Văzând P.V. nr. 1324/ 21.02.2022, pct. 1 al Comisiei Tehnice de Specialitate, respectiv Avizul Arhitectului Șef nr. 4/ 12.04.2022, Avizul de oportunitate nr. 3/10.12.2021 și H.C.L. nr. 120/2022 privind avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUZ „Construire ansamblu cu funcțiuni mixte: administrativ, logistică, comerț, sănătate, turism și alimentație publică, împrejmuire, amenajări exterioare, organizare de șantier” str. Stadionului fn.

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinul nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă PUZ „Construire ansamblu cu funcțiuni mixte: administrativ, logistică, comerț, sănătate, turism și alimentație publică, împrejmuire, amenajări exterioare, organizare de șantier” str. Stadionului fn, întocmit de arh. Claudiu Botea - proiectant SC Arhimar SRL., pentru beneficiarul SC Q STEM LAB MEDIAȘ SRL, pentru terenul situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Stadionului fn, identificat prin extrasul CF Mediaș nr. 116006, nr.cad.116006 cu suprafața de 35.225 mp, categoria de folosință vie și neproductiv, proprietar Tătar Maria, cu drept de suprafață, pe o perioadă de 49 ani, în favoarea SC Q STEM LAB MEDIAȘ SRL, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Documentația se aprobă cu următoarele reglementări urbanistice:

- S teren = 35.225,00 mp;
- POT max. conf. UTR2 = 40%; POT propus conf. UTR5 = 70%;
- CUT max. conf. UTR2 = 0,80; CUT propus conf. UTR5 = 1,00;
- H max. conf. UTR2 = P + 2E (10,30m); Hmax. propus conf. UTR5 = P + 4E (17,00m);
- Retrageri față de limite: retragere față de limita nord 6,00 m; retrageri față de limita est 3,00 m; retragerea față de limita sud (aliniament) minim 6 ÷ 10,00 m; retragere față de limita vest 3,00 m;
- Circulații și accese: Accesul auto și pietonal pe teren se propune a se realiza într-un singur punct de pe str. Stadionului, aflat pe latura de sud-est a terenului studiat.

Se va respecta zona de protecție de 200m față de Stația de tratare apă, fapt pentru care s-a impus menținerea unui singur acces din strada Stadionului la parcelă. În incinta parcelei se propune amenajarea unui sistem de alei carosabile cu lățimea de 7,00 m și pantă maximă de 10%, care să faciliteze accesul la construcțiile propuse. Staționarea autovehiculelor se va realiza în interiorul parcelei pe platforme dedicate. Se vor prevedea locuri de parcare atât pentru clienți cât și pentru personal.

- Echipare tehnico - edilitară: alimentarea cu gaze naturale, apă - canal și energie electrică se va face din rețelele stradale existente, pe cheltuiala beneficiarului. Apele uzate evacuate provenite din procesul de întreținere

igienico sanitară a imobilului vor fi dirijate prin instalații sanitare specifice spre canalizarea menajeră existentă în zonă. Apele meteorice de pe acoperișuri și platforme din incintă vor fi dirijate spre canalizarea pluvială existentă în zonă.

(3) Documentația PUZ aprobată este valabilă 5 ani de la data comunicării hotărârii.

Art. 2 Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3 Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 146/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind desemnarea președintelui
pentru ședințele Consiliului Local Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 134/2022, al proiectului de hotărâre prin care se propune desemnarea președintelui pentru ședințele Consiliului Local Mediaș și Raportul de specialitate nr. 6.710/11.04.2022, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 26 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 355, 370 și 393/27.04.2022.

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (1), alin. (3) și art. 10 din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Mediaș, aprobat prin HCL nr. 249/2019, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 123 alin. (1), (3) și (4), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se desemnează dl consilier local **Boca Teofil** în funcția de președinte de ședință a Consiliului Local Mediaș, pentru următoarele 3 luni, respectiv lunile **mai, iunie și iulie 2022**.

Art. 2. Se desemnează dl consilier local **Toderici Marius Ioan** în funcția de supleant pentru ședințele Consiliului Local Mediaș, din următoarele trei luni, respectiv lunile **mai, iunie și iulie 2022**.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, persoanelor desemnate, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 134/2022

MS/CC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 107/2022 privind aprobarea participării Municipiului Mediaș, prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate "NORD TRANS", la programul de finanțare I.1.1 Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achiziția de vehicule nepoluante) în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul Local

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 159/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea art. 2 al H.C.L. nr. 107/2022, privind aprobarea participării Municipiului Mediaș, prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate "NORD TRANS", la programul de finanțare I.1.1 Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achiziția de vehicule nepoluante) în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10- Fondul Local, și Raportul de specialitate nr. 7482/26.04.2022, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 27 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 394, 395 și 396/27.04.2022.

Văzând HCL nr. 193/2020 privind Constituirea Asociației de Dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate "NORD TRANS".

În conformitate cu art. 4 alin.2, din Statutul Asociației de Dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate "NORD TRANS" și Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C-10 Fondul Local.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 89, art. 90 alin. 1, art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. „e” alin. 7 lit. „n”, alin. (9) lit. „c” și art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea Art. 2 din H.C.L. nr. 107/30.03.2022 privind aprobarea participării Municipiului Mediaș, prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate "NORD TRANS", la programul de finanțare I.1.1 Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achiziția de vehicule nepoluante) în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul Local, și va avea următorul conținut:

Art. 2. Se aprobă contribuția Municipiului Mediaș, în suma de 4.193.550 euro fără T.V.A. din bugetul prealocat, la bugetul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate "NORD TRANS", pentru accesarea fondurilor în cadrul programului de finanțare I.1.1. Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achiziția de vehicule nepoluante) în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență COMPONENTA C 10 - Fondul Local".

Art. 2. Toate celelalte prevederi ale H.C.L. 107/30.03.2022, își păstrează valabilitatea și aplicabilitatea.

Art. 3. Se revocă H.C.L. 129/30.03.2022 privind aprobarea participării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA 10 - Fondul Local, I.1 - Mobilitate urbană durabilă, cu proiectul „Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public - Stații de încărcare autobuze și microbuze”, de aprobare a notei de fundamentare și a descrierii sumare a investiției, precum și aprobarea cheltuielilor legate de proiect.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, Direcției Tehnice, Asociației de Dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate "NORD TRANS" și aducerii la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 159/2022

MS/IC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordarea unui sprijin financiar de la
bugetul local al Municipiului Mediaș cultelor religioase

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 160/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune acordarea unui sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Mediaș cultelor religioase și Raportul de specialitate nr. 7.576/27.04.2022, întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 28 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 397, 399 și 400/28.04.2022.

- Raportul privind proiectele eligibile în vederea acordării unui sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Mediaș al Comisiei de evaluare constituită baza Dispoziției Primarului nr. 514/2018, modificată prin Dispoziția Primarului nr. 253/2019 și prin Dispoziția nr. 84/16.02.2022, înregistrat sub nr. 7575/27.04.2022.

Văzând HCL nr. 41/2022 privind aprobarea bugetului local, a bugetului creditelor externe, a bugetului fondurilor externe nerambursabile și bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2022 și HCL nr. 117/2018 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Mediaș pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România,

În conformitate cu prevederile OG nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată și actualizată, ale Legii nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „d”, alin. (8) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă alocarea, în anul 2022 a sumei de 200.000 lei din bugetul local al Municipiului Mediaș, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România și repartizarea sumei alocate, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Unităților de Cult prevăzute în anexă, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 160/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Echipare tehnico - edilitară blocuri ANL nr. 1-4 str. Gheorghe Lazăr etapa I cu 88 u.l., Municipiul Mediaș Județul Sibiu” faza SF

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 aprilie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 161/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Echipare tehnico - edilitară blocuri ANL nr. 1-4 str. Gheorghe Lazăr etapa I cu 88 u.l., Municipiul Mediaș Județul Sibiu” faza SF și Raportul de specialitate nr. 7.517/27.04.2022, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. **29** de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 398 și 401/28.04.2022.

Văzând HCL nr. 23/2015 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Echipare tehnico - edilitară blocuri ANL nr. 1-4 str. Gheorghe Lazăr Municipiul Mediaș Județul Sibiu”.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, art. 10 alin. (5) din Ordinul nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă actualizarea Devizului general pentru obiectivul de investiții „Echipare tehnico - edilitară blocuri ANL str. Gheorghe Lazăr fn, etapa I cu 88 u.l., în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu” faza S.F., conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Mediaș nr. 23/16.02.2015 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Echipare tehnico - edilitară blocuri ANL nr. 1-4, str. Gheorghe Lazăr, Municipiul Mediaș, Județul Sibiu” se actualizează și se înlocuiește cu Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu data prezentei hotărâri, se abrogă HCL. nr. 246/2018 privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Echipare tehnico - edilitară blocuri ANL nr. 1-4 str. Gheorghe Lazăr Municipiul Mediaș Județul Sibiu” și HCL nr. 87/2022 privind aprobarea actualizării Devizului general și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Echipare tehnico - edilitară blocuri ANL str. Gheorghe Lazăr, fn, etapa I cu 88 u.l., în Municipiul Mediaș, județul Sibiu”, faza S.F.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 161/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1