



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea subapartamentului
nr. II (construcție+cotă de teren aferent) din imobilul situat administrativ
în Municipiul Mediaș str. Johannes Honterus nr. 8 Județul Sibiu**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 30 august 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 234/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea subapartamentului nr. II (construcție+cotă de teren aferent) din imobilul situat administrativ în Municipiul Mediaș str. Johannes Honterus nr. 8 Județul Sibiu;

- Raportul de specialitate nr. 13.771/10.08.2023, întocmit de către Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 571 și 612/30.08.2023,

Văzând cererea domnului Birtalan Alexandru înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 13.771/03.08.2023, adresa Ministerului Culturii-Direcția Județeană pentru Cultură Sibiu nr. 1725/01.08.2023 și adresa Consiliului Județean Sibiu nr. 16557/28.07.2023.

În conformitate prevederilor art. 4 alin. (4) alin. (9), art. 36 alin. (4) lit. „a” din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată și actualizată.

În temeiul cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă renunțarea la exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul Mediaș prin Consiliul Local Mediaș la cumpărarea a subapartamentul nr. II (construcție+teren aferent) situat în Mediaș, str. Johannes Honterus nr. 8, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 102752-C1-U6 (CF vechi nr. 17091) sub nr. cadastral CAD: 2109/II top: 764/I/II-765/I/II compus din: cameră, bucătărie și pivniță, cu cote părți comune de 10% din instalația de gaz metan, closetul, bazinul de colectare apă de ploaie, acoperișul pentru ap. 1-4, fundația pentru ap. 1-4, zidurile despărțitoare între apartamente, intrarea la pivniță pentru ap. 1-4, intrarea la etaj pentru ap. 1-4, scările de la etaj pentru ap. 2-3, poarta, intrarea, intrarea la pod pentru ap. 2-3, canalizarea holul de la parter pentru ap. 1-4, holul de la etaj pentru ap. 2-3, instalațiile tehnico-edilitare, zidurile comune, podul, șarpanta, scări acces pentru subap. 1, poarta, întregul teren clădit și neclădit în suprafață de 961 mp. (înscris în CF Mediaș nr. 102752, CF vechi nr. 4712/a, nr. cadastral/nr. topografic CAD: 2109, top: 764, 765), aflat în proprietatea lui:

- Birtalan Alexandru, proprietarul construcției;

- Birtalan Alexandru, proprietarul terenului, în cotă de 40/400.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Președinte de ședință,
Boca Teofil



Contrasemnează
Secretar General,
Muntean Sanda Ligia

Nr. 229/2023

Prezenți la ședință: 17 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 30 august 2023

Cu un număr de 17 voturi „pentru”, din numărul total de 20 consilieri în funcție

MSL/CC 6 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1