



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

**privind soluționarea unei cereri de schimbare a locuinței
pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 octombrie 2023;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 290/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune soluționarea unei cereri de schimbare a locuinței pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;
- Raportul de specialitate nr. 18.401/17.10.2023, întocmit de către Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie-Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 702/26.10.2023;

- Procesul-verbal nr. 18.391/17.10.2023 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș;

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (19) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (6) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 114/1996-Legea locuinței, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, actualizată;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1) Se aprobă, începând cu data de 01.11.2023, schimbarea locuinței doamnei Cerghizan Teodora-Alisa, titular al contractului de închiriere nr. 40/01.05.2019 pentru garsoniera situată pe str. Sinaia, nr. 9, bl. 5, sc. A, ap. 2, compusă din: cameră, baie, hol, debara, bucătărie, cămară, balcon înscrisă în CF Mediaș nr. 104106-C1-U2, nr. top 104106-C1-U2 cu cote părți comune de 381/10000 din alte spații comune: 2 casa scării, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscătorii și teren de 473 mp măsurat (461 mp din acte) înscris în CF Mediaș nr. 104106, cad. 104093, cu locuința situată pe str. Predeal, nr. 2, bl. 9, sc. A, ap. 2, compusă din: cameră, bucătărie, baie, hol, cămară și balcon, înscrisă în CF Mediaș nr. 112386-C1-U2, nr. top 112386-C1-U2, cu cote părți comune de 310/10000 din pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitare, comun pentru scara A: hol scară, windfang, spațiu depozitare, cameră centrală termică, uscătorie, subsol tehnic și teren din teren de 700 mp înscris în CF 112386 Mediaș, nr. cad 112386.

(2) Termenul de închiriere este până de la data de 31.12.2024.

(3) Chiria este stabilită în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în conformitate cu prevederile legale în materie, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 de ani a chiriașului și se va actualiza anual, potrivit legislației în vigoare.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie-Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie-Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință,
Boca Teofil



Contrasemnează
Secretar General,
Muntean Sanda Ligia

Nr. 274/2023

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 26 octombrie 2023

Cu un număr de 19 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție