



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea achiziționării de către Municipiul Mediaș, a unor imobile
situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. 1 Decembrie nr. 27 și str.
Metanului fn, în scopul amenajării unor locuri de parcare la domiciliu**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 30 august 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 239/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune achiziționarea de către Municipiul Mediaș a unor imobile situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. 1 Decembrie nr. 27 și str. Metanului fn, în scopul amenajării unor locuri de parcare la domiciliu;
- Raportul de specialitate nr. 14249/17.08.2023, întocmit de către Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 10 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 577, 599 și 618/30.08.2023.

Văzând HCL Mediaș nr. 210/26.07.2023, Consiliul Local al municipiului Mediaș a aprobat oportunitatea achiziționării de către Municipiul Mediaș a imobilelor situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. 1 Decembrie nr. 27 și str. Metanului fn, în scopul amenajării unor locuri de parcare la domiciliu, Procesul-verbal nr. 14249/16.08.2023 al Comisiei de negociere, constituită prin HCL 210/26.07.2023, și completată prin Dispoziția Primarului nr. 767/11.08.2023.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), (14), art. 139, art. 196, art. 200, art. 286 alin. (4) și art. 287 lit. „b” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă achiziționarea de către Municipiul Mediaș a imobilelor situate în intravilanul Municipiul Mediaș str. 1 Decembrie nr. 27 și str. Metanului fn, după cum urmează:

- Imobilul (construcție și teren aferent) situat în Mediaș str. 1 Decembrie nr. 27, identificat în CF nr. 109830 Mediaș (nr. CF vechi:15783 nr. top 2355/7/14) nr. cadastral 109830-C1 construcție în suprafață construită la sol de 332 mp și nr. cadastral 109830 teren aferent în suprafață de 360 mp, la prețul de vânzare de 324.000,00 lei (prețul nu conține TVA), reprezentând 200.000,00 lei pentru construcție și 124.000,00 lei pentru terenul aferent construcției, conform procesului verbal nr. 14249/ 16.08.2023;
- Imobilul-teren situat în Mediaș str. Metanului fn, identificat în CF nr. 103029 Mediaș (nr. CF vechi:15500) nr. top 4428/2/1/2/3, având suprafață de 1242 mp, la prețul de vânzare de 465.000,00 lei (fără TVA) conform procesului verbal nr.14249/ 16.08.2023.

Art. 2. Contractul de vânzare-cumpărare având ca obiect imobilele identificate la art. 1, se va încheia în formă autentică la Biroul Notarului Public, în termen de cel mult 30 zile de la data adoptării hotărârii Consiliului Local al Municipiului Mediaș.

Art. 3. Prețul de vânzare precizat la art.1. se va achita de către Municipiul Mediaș, în termen de cel mult 30 zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art. 4. Cheltuielile ocazionate de vânzarea-cumpărarea imobilelor identificate la art. 1. vor fi suportate în mod egal de către părțile contractante, cu excepția celor care sunt în sarcina exclusivă a vânzătorului.

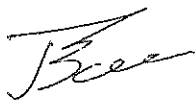
Art. 5. Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul public al Municipiului Mediaș, a imobilelor situate în intravilanul Municipiului Mediaș str. 1 Decembrie nr. 27 și str. Metanului fn, identificate la art. 1, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare.

Art. 6. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 7. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 8. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Președinte de ședință,
Boca Teofil



Contrasemnează
Secretar General,
Muntean Sanda Ligia



Nr. 235/2023

Prezenți la ședință: 17 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 30 august 2023

Cu un număr de 15 voturi „pentru” și 2 voturi „abținere”, din numărul total de 20 consilieri în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1