



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

**privind prelungirea duratei contractuale a contractului de comodat
nr. 2/2018 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația „Sfântul Mihail
Mărturisitorul” Mediaș pentru imobilul situat în Mediaș, str. Academician
Ioan Moraru nr. 7-„Centru de Îngrijire și Asistență Persoane Vârstnice”**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 28 februarie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 78/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei contractuale a contractului de comodat nr. 2/2018 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația „Sfântul Mihail Mărturisitorul” Mediaș pentru imobilul situat în Mediaș, str. Academician. Ioan Moraru nr. 7-„Centru de Îngrijire și Asistență Persoane Vârstnice”;
- Raportul de specialitate nr. 1431/22.02.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 21 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 129 și 187/27.02.2023.

Văzând adresa nr. 3/2023 a Asociația „Sfântul Mihail Mărturisitorul” Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 1431/2023 prin care solicită prelungirea duratei contractuale a contractului de comodat nr. 2/2018 încheiat între Municipiul Mediaș și asociație, având ca obiect imobilul situat în Mediaș str. Academician Ioan Moraru nr. 7 cu destinația de „Centru de Îngrijire și Asistență Persoane Vârstnice”, pe o perioadă de 10 ani.

În conformitate cu prevederile din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1). Se aprobă prelungirea duratei contractului de comodat nr. 2/2018 , modificat și completat prin acte adiționale, încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația „Sfântul Mihail Mărturisitorul” Mediaș, având ca obiect imobilul situat în Mediaș str. Academician Ioan Moraru nr. 7 cu destinația de „Centru de Îngrijire și Asistență Persoane Vârstnice”, pentru o perioadă de 10 ani, începând de la data de 01.05.2023 până la data de 30.04.2033, cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii.

(2) „Centru de Îngrijire și Asistență Persoane Vârstnice” se află cuprins în domeniul public al Municipiului Mediaș, fiind edificat pe terenul identificat în CF nr. 102383 Mediaș nr. top 836 și CF nr. 102382 Mediaș nr. top 837/1, 837/2.

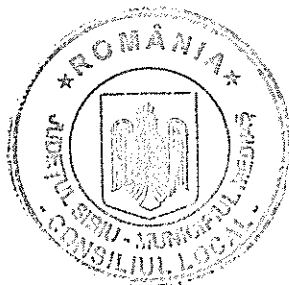
Art. 2. Se aprobă completarea contractului de comodat nr. 2/2018 modificat și completat prin acte adiționale, încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația „Sfântul Mihail Mărturisitorul” Mediaș, la capitolul VI „Drepturile și obligațiile comandatarului” art. 7 alin. (19), care va avea următorul cuprins:

• „(19) să ceară acordul scris al comodantului pentru orice lucrări de modificare, modernizare și consolidare pe care dorește să o efectueze, pe cheltuielă proprie și fără nici o pretenție de recuperare a investiției, cu excepția lucrărilor utile asupra cărora părțile convin în alt mod.”

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană, Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, Asociația „Sfântul Mihail Mărturisitorul” și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

**Președinte de ședință,
Boca Teofil**



**Contrasemnează
Secretar General,
Muntean Sanda Ligla**



Nr. 64/2023

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 28 februarie 2023

Cu un număr de 19 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1