



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamediaș.ro; e-mail: primaria@primariamediaș.ro



HOTĂRÂRE

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea subapartamentului
nr. 7 (construcție+cotă de teren aferent) din imobilul situat administrativ în
Municipiul Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 24 Județul Sibiu**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 92/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea subapartamentului nr. 7 (construcție+cotă de teren aferent) din imobilul situat administrativ în Municipiul Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 24 Județul Sibiu;
- Raportul de specialitate nr. 4264/14.03.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 228 și 270/28.03.2023.

Văzând adresa domnului Dan Sorin Sabin înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 4264/07.03.2023 și adresa Ministerului Culturii-Direcția Județeană pentru Cultură Sibiu nr. 1275/23.02.2023.

În temeiul prevederilor art. 4 alin. (4), art. 36 alin. (4) lit. „a” din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă renunțarea la exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul Mediaș prin Consiliul Local Mediaș la cumpărarea subapartamentului nr. 7 (construcție+cotă teren aferent) situat în imobilul din Municipiul Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 24 Județul Sibiu, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr.109269-C1-U10 (CF vechi nr. 8689 individuală) sub nr. cadastral top: 510/1/II/1/VII compus din una cameră și bucătărie de vară din scânduri, cu cote părți comune de 2,9% din zidurile despărțitoare, fundația, acoperiș, instalațiile electrice, racorduri de gaz, apă, canalizare, wc și din teren în suprafață de 684mp. (înscris în CF Mediaș nr. 109269, CF vechi nr. 335, nr. top: 510/1), aflat în proprietatea lui:

- Dan Sorin Sabin, proprietarul construcției în cotă de 7/8;
- Statul Român, proprietarul construcției în cotă de 1/8;
- Dan Sorin Sabin, proprietarul terenului în cotă de 254/10000;
- Statul Român, proprietarul terenului în cotă de 36/10000.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Președinte de ședință,
Boca Teofil



Contrasemnează
Secretar General,
Muntean Sanda Ligia

Nr. 95/2023

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 29 martie 2023

Cu un număr de 19 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1