



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea oportunității achiziționării de către Municipiul Mediaș a unor
imobile situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. 1 Decembrie nr. 27 și
str. Metanului fn, în scopul amenajării unor locuri de parcare la domiciliu**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 iulie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 214/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea oportunității achiziționării de către Municipiul Mediaș a unor imobile situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. 1 Decembrie nr. 27 și str. Metanului fn, în scopul amenajării unor locuri de parcare la domiciliu;
- Raportul de specialitate nr. 11178/17.07.2023, întocmit de către Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 9 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 514, 525 și 535/26.07.2023.

Văzând HCL nr. 161/30.05.2023 privind constituirea unei comisii de analiză a necesității și oportunității achiziționării unor imobile situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. 1 Decembrie, nr. 27 și str. Metanului fn, în scopul amenajării unor locuri de parcare la domiciliu, Procesul-verbal nr. 11178/21.06.2023 al Comisiei de analiză, constituită prin HCL 161/30.05.2023 și completată prin Dispoziția Primarului nr. 668/09.06.2023 și Rapoartele de Evaluare întocmit de evaluator ANEVAR Băeșiu Tiberiu-Vasile, aferent fiecărui imobil, înaintate prin adresele nr. 9428/2023 și nr. 9429/2023.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), (14), art. 139, art. 196, art. 200, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă oportunitatea achiziționării de către Municipiul Mediaș a unor imobile situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. 1 Decembrie nr. 27 și str. Metanului fn, în scopul amenajării unor locuri de parcare la domiciliu, proprietar domnul Fetean Vasile și doamna Fetean Maria, conform Procesului verbal nr. 11178/21.06.2023 al comisiei de analiză numită prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 161/30.05.2023 și completată prin Dispoziția Primarului nr. 668/09.06.2023, identificate după cum urmează:

- imobil (construcții și teren aferent) situat în Mediaș str. 1 Decembrie nr. 27, înscris în CF nr. 109830 Mediaș; construcții cu nr. cadastral 109830-C1 în suprafață construită la sol de 332 mp și teren aferent cu nr. cadastral 109830 în suprafață de 360 mp;
- imobil-teren situat în Mediaș str. Metanului fn, în suprafață de 1242 mp identificat în CF nr. 103029 Mediaș nr. top 4428/2/1/2/3.

Art. 2. Se aprobă demararea procedurilor privind achiziționarea de către Municipiul Mediaș a imobilelor situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. 1 Decembrie nr. 27 și str. Metanului fn, menționate la art. 1.

Art. 3 (1). Se aprobă constituirea comisiei de negociere a prețului de cumpărare a imobilelor, în scopul amenajării unor locuri de parcare la domiciliu, identificate la art. 1, având în componență 3-5 consilieri locali desemnați de către Consiliul Local Mediaș.

(2). Se desemnează următorii consilieri locali, ca membri în cadrul Comisiei de negociere a prețului de cumpărare a imobilelor identificate la art. 1, după cum urmează:

- Popa Lucian Vasile;
- Sima Dan;
- Tănase Vasile.

(3) Comisia va fi completată cu funcționari publici din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului, desemnați prin dispoziție.

Art. 4. Se aprobă negocierea prețului de cumpărare a imobilelor precizate la art. 1, luându-se în considerare Raportul de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR Băeșiu Tiberiu-Vasile, aferent fiecărui imobil, înaintate prin adresele nr. 9428/2023 și nr. 9429/2023.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință,
Cotei Mihai Gheorghe



Contrasemnează
Secretar General,
Muntean Sanda Ligia



Nr. 210/2023

Prezenți la ședință: 21 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 26 iulie 2023

Cu un număr de 21 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1