



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



HOTĂRÂRE

privind preluarea unor imobile (terenuri) în domeniul public al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 30 mai 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 156/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea de preluare a unor imobile (terenuri) în domeniul public al Municipiului Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 6.771/16.05.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană, Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 381 și 414/29.05.2023.

Văzând:

- prevederile art. (2) lit. „f” din HCL nr. 283/2021 privind însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUD „Construire locuință unifamilială, împrejmuire și bransamente utilități” str. Plopului fn. și aprobarea documentației de urbanism, s-a instituit în sarcina proprietarului (până la emiterea autorizației de construire) obligația reglementării juridice a cedării cu titlu gratuit a suprafeței de teren de circa 22,18 mp. în favoarea Municipiului Mediaș, în vederea modernizării str. Plopului cu ampriză stradală de 8 m;

- cererea înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 5.281/2023, domnul Isailă Constantin Alexandru domiciliat în localitatea Axente Sever str. Principală nr. 77 jud. Sibiu, în calitate de proprietar a două terenuri intravilane situate pe str. Plopului fn., solicită Consiliului Local Mediaș preluarea acestora în proprietatea publică a Municipiului Mediaș, în vederea completării lățimii drumurilor de acces aflate în proprietatea Municipiului Mediaș, la imobilul pe care-l deține în vederea construirii unei locuințe.

În conformitate cu prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 alin. (1) și (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. 2 lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă preluarea de către Consiliul Local Mediaș în proprietatea publică a Municipiului Mediaș a imobilelor (terenuri):

- CF Mediaș nr. 116428 sub nr. cadastral/topografic 116428 teren intravilan, (categoria de folosință „arabil” lot 3 în suprafață de 6 mp;

- CF Mediaș nr. 116429 sub nr. cadastral/topografic 116429 teren intravilan, (categoria de folosință „arabil” lot 3 în suprafață de 16 mp. conform solicitării domnului Isailă Constantin Alexandru cu soția Isailă Andra Maria, domiciliați în localitatea Axente Sever str. Principală nr. 77 jud. Sibiu, după autentificarea Declarațiilor de renunțare de către Biroul Notarului Public și prezentarea Rapoartelor de evaluare a imobilelor (terenurilor) întocmite de un evaluator autorizat ANEVAR.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană, Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Direcției Dezvoltare Urbană, Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană, Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Președinte de ședință,
Cotei Mihai Gheorghe



Contrasemnează
Secretar General,
Muntean Sanda Ligia

Nr. 152/2023

Prezenți la ședință: 19 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 30 mai 2023

Cu un număr de 19 voturi „pentru”, din numărul total de 21 consilieri în funcție

MSL/CC 5 ex. Cod: FP-06-01 ver. 1